Квартира 2+1 у Махмутларі біля моря, UMT 1 Apt.

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦІНА
€131.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ **Так**	ПЛОЩА **110m2**	ПОВЕРХ **5**
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **6**	ЦІНИ ВІД **€131000**	З МОРЯ **до 200 м**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 110 м² розташована на п’ятому поверсі в UMT 1 Apt. у центральній частині Махмутлара, безпосередньо на проспекті Барбарос. До моря — лише 200 метрів. Планування включає кухню американського типу, окремі ванну кімнату та туалет і два великі балкони. У новій будівлі є відкритий басейн, ліфт і генератор.

Мебльована квартира 2+1 у комплексі UMT 1 Apt.

- **Район:** Махмутлар, Аланія
- **Розташування:** безпосередньо на проспекті Барбарос
- **Відстань до моря:** 200 метрів
- **Планування:** 2+1 з кухнею американського типу
- **Площа:** 110 м²
- **Поверх:** п’ятий
- **Стан:** квартира продається мебльованою
- **Орієнтація:** північно-східна та північно-західна сторони
- **Санвузли:** одна ванна кімната та один туалет
- **Відкритий простір:** два великі балкони

Формат 2+1 передбачає дві кімнати та вітальню, об’єднану з кухнею американського типу. Загальна площа 110 м² забезпечує достатньо простору для повсякденного проживання. Два великі балкони доповнюють внутрішнє планування та створюють окремі відкриті зони. Квартира виходить на північно-східну й північно-західну сторони.

Об’єкт розташований на п’ятому поверсі будівлі з ліфтом. Квартира пропонується з меблями, що є практичною перевагою для покупця, який прагне скоротити час на облаштування після придбання. Окремі ванна кімната та туалет роблять планування зручнішим для щоденного використання.

Інфраструктура будівлі та центральне розташування

UMT 1 Apt. — нова будівля з відкритим плавальним басейном, ліфтом і генератором. Басейн створює додатковий простір для відпочинку на території, а наявність генератора підтримує роботу основних систем будинку у разі перебоїв з електропостачанням.

Одна з ключових переваг цієї квартири — центральне розташування в Махмутларі. Будинок знаходиться безпосередньо на проспекті Барбарос, одній із важливих міських вулиць району, а відстань до моря становить лише 200 метрів. Таке розміщення дає змогу поєднати близькість узбережжя з доступом до повсякденної інфраструктури.

Магазин Migros розташований на нижньому рівні будівлі. Поруч також знаходяться супермаркети Şok і CarrefourSA та відділення Yapı Kredi Bankası. Усі зазначені об’єкти доступні пішки, тому основні покупки та банківські операції можна здійснювати без тривалих поїздок.

Завдяки площі 110 м², меблюванню, двом великим балконам і розташуванню за 200 метрів від моря квартира підходить покупцям, які шукають просторе житло 2+1 у центральній частині Махмутлара. Поєднання міської інфраструктури, обладнання будинку та готового мебльованого формату робить пропозицію зручною для особистого користування.

Зверніться до Alanya Home, щоб отримати актуальну інформацію про квартиру в UMT 1 Apt. та домовитися про перегляд об’єкта.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Ліфт — Так	

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея





























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1756/ua/kvartira_21_u_makhmutlari_bilya_morya_umt_1_apt