Appartement meublé 2+1 à UMT 1, Mahmutlar

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX
€131.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ **Oui**	SQUARE **110m2**	ÉTAGE **5**
TOTAL D'ÉTAGES **6**	PRIX MIN **€131000**	

À PROPOS

Description

Cet appartement meublé 2+1 de 110 m² se trouve au 5e étage de l’immeuble UMT 1, au centre de Mahmutlar, directement sur l’avenue Barbaros et à seulement 200 mètres de la mer. Il comprend une cuisine américaine, deux grands balcons, une salle de bains et un WC. La résidence neuve dispose d’une piscine extérieure, d’un ascenseur et d’un générateur.

Appartement 2+1 meublé de 110 m² dans UMT 1

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Immeuble : UMT 1
- Configuration : 2+1
- Superficie : 110 m²
- Étage : 5e étage
- Cuisine américaine
- Appartement vendu meublé
- Orientations nord-est et nord-ouest
- Une salle de bains et un WC
- Deux grands balcons
- Distance de la mer : 200 mètres

Avec une superficie de 110 m², cet appartement propose une configuration 2+1 et un espace de vie organisé autour d'une cuisine américaine. Ses deux grands balcons complètent la surface intérieure et offrent des espaces supplémentaires appréciables au quotidien. La position au 5e étage ainsi que les orientations nord-est et nord-ouest sont des informations importantes pour les acquéreurs attentifs à l'emplacement du logement dans l'immeuble.

L'appartement est proposé meublé, ce qui peut faciliter l'installation du futur propriétaire et limiter les démarches nécessaires pour aménager les pièces principales. Il comprend une salle de bains et un WC. Les deux grands balcons constituent également un avantage pratique pour un appartement de cette superficie, notamment pour profiter d'un espace extérieur attenant au logement.

Un immeuble neuf avec piscine au centre de Mahmutlar

UMT 1 est un immeuble neuf doté d'une piscine extérieure, d'un ascenseur et d'un générateur. L'ascenseur simplifie l'accès à l'appartement situé au 5e étage. Le générateur constitue un équipement utile pour les besoins communs de l'immeuble en cas de coupure d'électricité, tandis que la piscine extérieure permet aux résidents de se rafraîchir sans quitter la propriété.

L'adresse, directement sur l'avenue Barbaros, place le bien dans un secteur central de Mahmutlar, à Alanya. La mer se situe à seulement 200 mètres, rendant le littoral facilement accessible. Cette proximité est particulièrement pratique pour les acquéreurs qui souhaitent combiner un emplacement urbain central avec un accès rapide à la côte.

Commerces et services accessibles à pied

Un supermarché Migros se trouve au rez-de-chaussée de l'immeuble. Les enseignes Şok et CarrefourSA ainsi qu'une agence Yapı Kredi Bankası sont installées juste à côté. D'après les informations disponibles, l'ensemble des commodités nécessaires à la vie quotidienne est accessible à pied. Cette situation facilite les courses, les opérations bancaires et les besoins courants, sans imposer de longs déplacements.

La combinaison d'une superficie de 110 m², d'un intérieur meublé, de deux grands balcons, des équipements de l'immeuble et d'un emplacement central constitue une option pertinente pour les personnes recherchant un appartement 2+1 à Mahmutlar. Pour obtenir des renseignements complémentaires ou organiser une visite de cet appartement dans UMT 1, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

PHOTOS DU BIEN

Galerie





























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1756/fr/appartement_meuble_21_a_umt_1_mahmutlar