Appartement 2+1 à Mahmutlar, Vivamus 2, 130 m²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX
€128.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ **Oui**	SQUARE **130m2**	ÉTAGE **6**
TOTAL D'ÉTAGES **11**	PRIX MIN **€128000**	VOIR **Montagne**

À PROPOS

Description

Ce spacieux appartement 2+1 de 130 m² se situe au sixième étage de la résidence Vivamus 2 à Mahmutlar, près d'Atatürk Caddesi et d'Akdeniz AVM Park. Il propose un agencement offrant le confort d'une cuisine séparée, deux salles de bains, deux WC et trois balcons. Ses orientations sud-ouest et nord-ouest sont complétées par une vue sur Atatürk Caddesi.

Appartement 2+1 de 130 m² dans la résidence Vivamus 2

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : Vivamus 2
- Configuration : 2+1
- Surface : 130 m²
- Étage : 6e
- Agencement spacieux offrant le confort d’une cuisine séparée
- Deux salles de bains et deux WC
- Trois balcons
- Orientations sud-ouest et nord-ouest
- Vue sur Atatürk Caddesi
- Piscine extérieure, deux ascenseurs, générateur et parking
- Caméras de sécurité

Avec une configuration 2+1 et une surface annoncée de 130 m², cet appartement dispose d’un volume adapté à l’organisation d’un séjour et de deux pièces distinctes. Son agencement spacieux procure le confort d’une cuisine séparée, ce qui permet de mieux distinguer l’espace consacré à la préparation des repas de la partie séjour. Cette disposition répond notamment aux attentes des acquéreurs privilégiant une organisation intérieure clairement structurée.

La présence de deux salles de bains et de deux WC facilite l’utilisation quotidienne du logement lorsque plusieurs personnes l’occupent. Les trois balcons ajoutent des espaces extérieurs directement rattachés à l’appartement. La vue sur Atatürk Caddesi situe clairement le bien dans son environnement urbain. L’appartement bénéficie d’orientations sud-ouest et nord-ouest et occupe le sixième étage de l’immeuble.

La résidence Vivamus 2 comprend une piscine extérieure, un parking et deux ascenseurs. La présence de deux ascenseurs constitue un avantage pratique pour accéder au logement situé au sixième étage. L’équipement commun mentionné inclut également un générateur ainsi qu’un dispositif de caméras de sécurité. Ces prestations renforcent le caractère fonctionnel de la résidence sans supposer de services supplémentaires non précisés dans l’annonce d’origine.

Une adresse à Mahmutlar près d’Atatürk Caddesi

La résidence se trouve à Mahmutlar, à proximité d’Atatürk Caddesi et d’Akdeniz AVM Park. Ces repères permettent aux acquéreurs d’identifier précisément le secteur et d’évaluer l’emplacement du logement dans le quartier. Aucune distance jusqu’à la mer ou jusqu’à d’autres commodités n’étant indiquée dans la source, ces éléments devront être vérifiés séparément avant toute décision.

Le bien est présenté dans l’offre d’origine comme adapté à une demande de titre de séjour. Cette indication doit être considérée avec prudence : l’admissibilité dépend de la réglementation en vigueur, du statut actuel de la zone et de la situation personnelle de l’acquéreur. Une vérification récente auprès des autorités compétentes et d’un professionnel qualifié est donc recommandée avant l’achat.

Pour obtenir davantage d’informations sur cet appartement à Vivamus 2, confirmer sa disponibilité ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

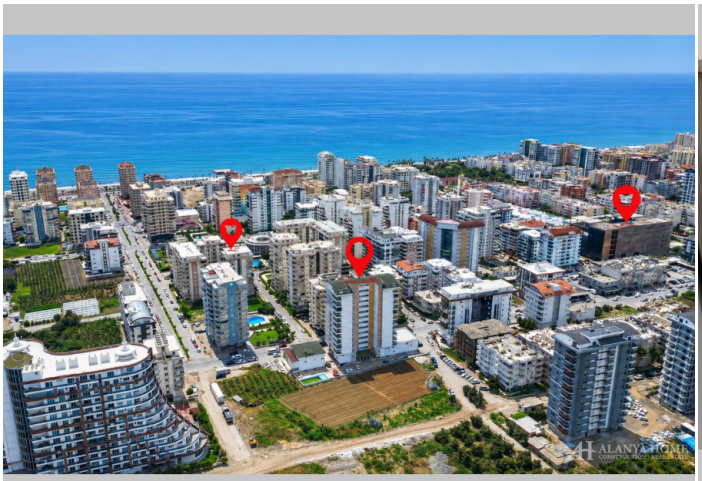
DÉTAILS

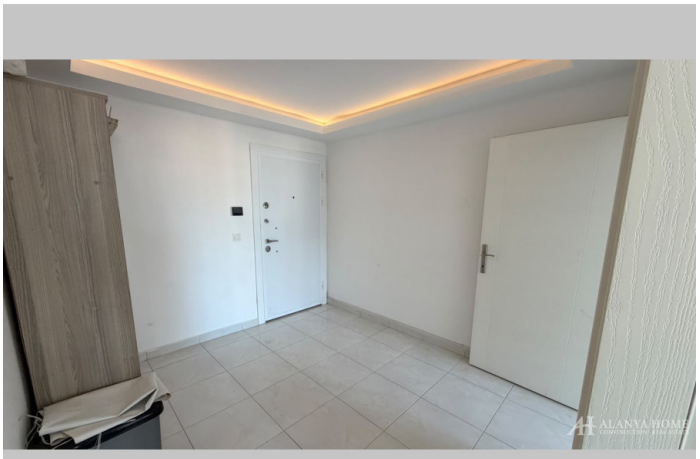
Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

PHOTOS DU BIEN

Galerie



















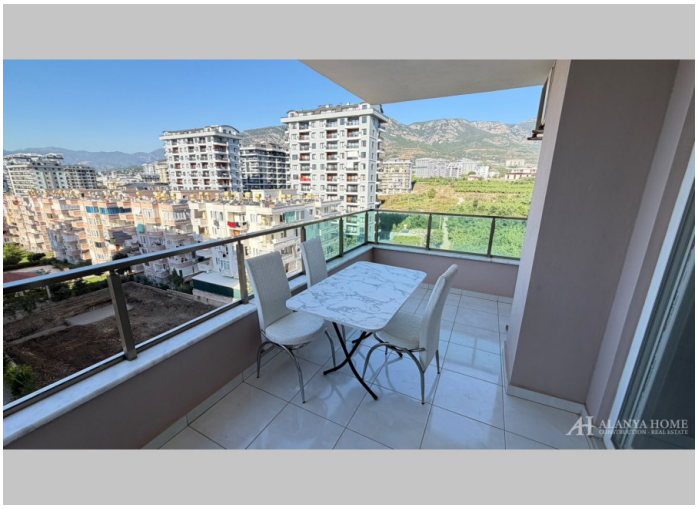














Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1755/fr/appartement_21_a_mahmutlar_vivamus_2_130_m