Stan 2+1 u Mahmutlaru, Vivamus 2, 130 m²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA
€128.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ **Da**	SQUARE **130m2**	KAT **6**
UKUPNO PODOVA **11**	CIJENE OD **€128000**	POGLED **Planina**
OD MORA **do 500 m**		

O NEKRETNINI

Opis

Prostran stan 2+1 od 130 m² nalazi se na šestom spratu rezidencije Vivamus 2 u Mahmutlaru, blizu Atatürk Caddesi i Akdeniz AVM Parka. Stan ima prostran raspored s komforom odvojene kuhinje, dvije kupaonice,

dva WC-a i tri balkona. Jugozapadna i sjeverozapadna orijentacija te pogled na Atatürk Caddesi upotpunjuju ovu ponudu.

Stan 2+1 od 130 m² u rezidenciji Vivamus 2

- Lokacija: Mahmutlar, Alanja
- Rezidencija: Vivamus 2
- Raspored: 2+1
- Površina: 130 m²
- Sprat: 6.
- Prostran raspored s komforom odvojene kuhinje
- Dvije kupaonice i dva WC-a
- Tri balkona
- Jugozapadna i sjeverozapadna orijentacija
- Pogled na Atatürk Caddesi
- Otvoreni bazen, dva lifta, generator i parking
- Sigurnosne kamere

Raspored 2+1 i površina od 130 m² pružaju dovoljno prostora za organizaciju dnevnog boravka i dvije odvojene sobe. Prostrano unutrašnje rješenje nudi komfor odvojene kuhinje, što omogućava jasnije razdvajanje prostora za pripremu hrane od dnevnog dijela. Ova karakteristika može biti posebno praktična kupcima kojima je važna funkcionalna organizacija doma.

Dvije kupaonice i dva WC-a olakšavaju svakodnevno korištenje stana, naročito kada u njemu boravi više osoba. Tri balkona stvaraju dodatne vanjske površine povezane sa stanom, dok pogled prema Atatürk Caddesi jasno određuje njegov urbani položaj. Stan je orijentisan prema jugozapadu i sjeverozapadu, a nalazi se na šestom spratu zgrade.

Vivamus 2 svojim stanarima nudi otvoreni bazen, parking i dva lifta. Dvostruki lift je praktična pogodnost za pristup stanu na šestom spratu. U opremu zgrade uključeni su i generator te sistem sigurnosnih kamera. Ove zajedničke karakteristike doprinose praktičnijem korištenju rezidencije tokom cijele godine, bez pripisivanja usluga koje nisu navedene u izvornoj ponudi.

Lokacija u Mahmutlaru blizu Atatürk Caddesi

Rezidencija se nalazi u Mahmutlaru, u blizini Atatürk Caddesi i Akdeniz AVM Parka. Navedena lokacija omogućava kupcu da unaprijed jasno procijeni okruženje i položaj stana u odnosu na ove prepoznatljive tačke naselja. Oglas ne navodi udaljenost do mora niti do drugih sadržaja, pa te informacije treba provjeriti prije donošenja odluke.

Nekretnina je u izvornoj ponudi označena kao pogodna za prijavu boravišne dozvole. Budući da prihvatljivost zavisi od važećih propisa, statusa područja i ličnih okolnosti kupca, prije kupovine je potrebno zatražiti aktuelnu provjeru kod nadležnih institucija i kvalifikovanog stručnjaka.

Za dodatne informacije o stanu u Vivamus 2, provjeru dostupnosti i organizaciju obilaska kontaktirajte Alanya Home.

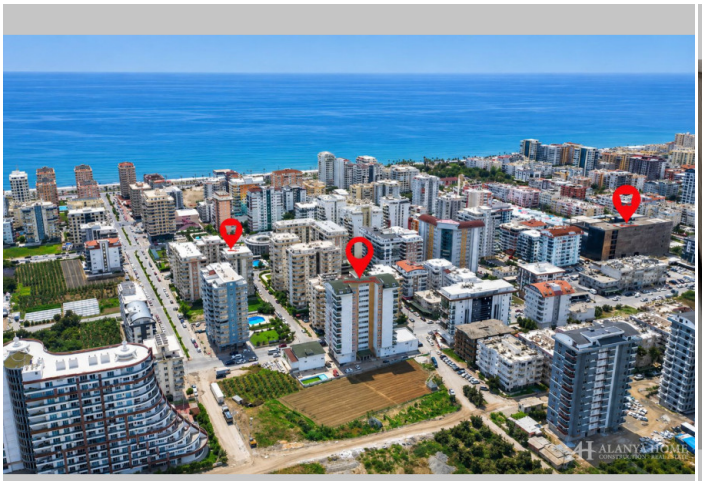
DETALJI

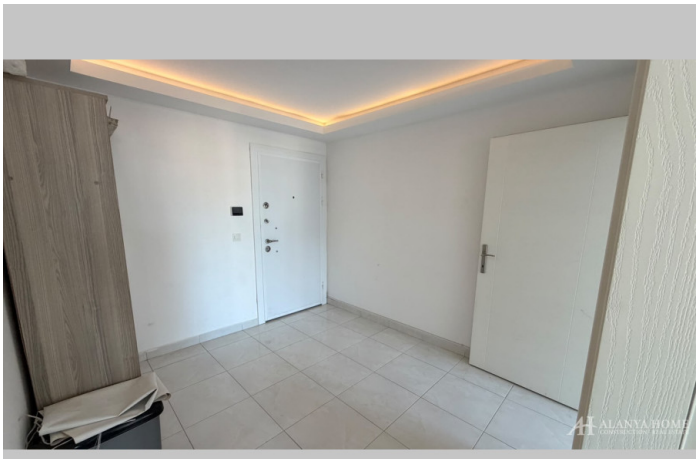
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija



















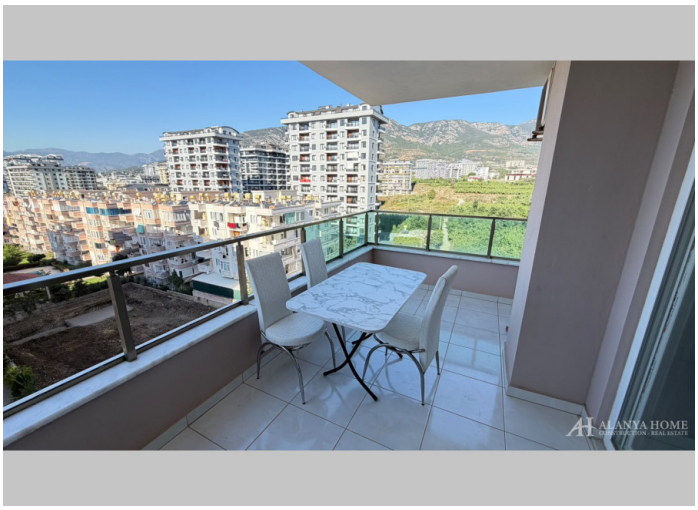














Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1755/ba/stan_21_u_mahmutlaru_vivamus_2_130_m