Мебльована квартира 2+1 у Mahmutlar, Filizkent

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА
€93.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ **Так**	ПЛОЩА **90m2**	ПОВЕРХ **1**
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **5**	ЦІНИ ВІД **€93000**	З МОРЯ **до 200 м**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 90 м² розташована на першому поверсі Filizkent C Block у районі Mahmutlar, Аланія, лише за 50 метрів від моря. Житло має окрему кухню, південно-західну орієнтацію, три балкони, одну ванну кімнату та окремий туалет. На території доступні відкритий басейн, альтанка, послуги доглядача й система камер відеоспостереження.

Характеристики квартири 2+1 у Filizkent C Block

- Планування 2+1 та заявлена площа 90 м²
- Розташування на першому поверсі
- Південно-західна орієнтація
- Квартира пропонується з меблями
- Окрема кухня
- Три балкони
- Одна ванна кімната та один окремий туалет
- Відкритий плавальний басейн і альтанка
- Доглядач на території та система камер відеоспостереження
- Заявлений внесок за обслуговування комплексу — 1 400 TL
- Відстань до моря — лише 50 метрів

Квартира має практичне планування 2+1 на площі 90 м². Окрема кухня відділяє місце для приготування їжі від основної житлової зони. Це може бути зручним для покупців, які віддають перевагу традиційному плануванню з чітко розмежованими приміщеннями. Наявність меблів також скорочує перелік основних речей, які потрібно буде придбати одразу після купівлі.

Три балкони створюють кілька окремих відкритих зон, пов’язаних із квартирою. Одна ванна кімната доповнена окремим туалетом, що практично для повсякденного користування та приймання гостей. Розташування на першому поверсі підійде покупцям, які не бажають жити на високому рівні. Південно-західна орієнтація є ще однією конкретною характеристикою, яку варто врахувати під час огляду житла.

У Filizkent C Block передбачено основний набір спільних зручностей. Мешканці можуть користуватися відкритим плавальним басейном та альтанкою. За щоденним утриманням будинку або комплексу допомагає стежити доглядач, а на території встановлена система камер відеоспостереження.

Заявлений внесок за обслуговування комплексу становить 1 400 TL. Оскільки у вихідній інформації не зазначено періодичність оплати та точний перелік включених послуг, покупцеві слід перевірити актуальну суму, графік платежів і склад обслуговування до укладення угоди.

Розташування у Mahmutlar за 50 метрів від моря

Квартира розташована в районі Mahmutlar міста Аланія, лише за 50 метрів від моря. Така коротка відстань є практичною перевагою для тих, хто хоче регулярно бувати біля узбережжя та долати останню частину шляху пішки. У наданій інформації не заявлено виду на море, тому підтвердженою перевагою об’єкта є саме близькість до берега.

Згідно з вихідними даними, квартира підходить для процедур, пов’язаних з оформленням проживання, а також для придбання з використанням іпотечного кредиту. Однак така відповідність залежить від чинного законодавства, оцінки нерухомості, даних у документах на право власності, вимог конкретного банку та обставин покупця. Перед фінансовими зобов’язаннями необхідно отримати актуальне підтвердження у відповідних офіційних органах, кваліфікованого юридичного консультанта та обраного банку.

Щоб уточнити комплектацію меблями, актуальний внесок за обслуговування, стан документів або домовитися про перегляд цієї квартири у Filizkent C Block у Mahmutlar, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея

























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1754/ua/meblovana_kvartira_21_u_mahmutlar_filizkent