آپارتمان مبله ۲+۱ در محمودلار، مجموعه فیلیزکنت

MAHMUTLAR, ALANYA



قیمت
93.000€

ارزش تخمینی کارشناسی

واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

شرایط دریافت اجازه اقامت بله	SQUARE 90m2	کف 1
کل فروز 5	قیمت ها از 93000€	از دریا تا 200 متر

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان مبله ۲+۱ با مساحت اعلام‌شده ۹۰ مترمربع در طبقه اول بلوک C فیلیزکنت در محمودلار آلانیا قرار دارد و تنها ۵۰ متر با دریا فاصله دارد. آشپزخانه مجزا، جهت جنوب غربی، سه بالکن، یک حمام و یک سرویس بهداشتی از مشخصات آن است. ساکنان همچنین به استخر روباز، آلاچیق، مسئول مجموعه و سیستم دوربین مداربسته دسترسی دارند.

مشخصات آپارتمان مبله ۱+۲ در بلوک C فیلیزکنت

- نقشه ۱+۲ با مساحت اعلام‌شده ۹۰ مترمربع
- واقع در طبقه اول
- جهت جنوب غربی
- عرضه به‌صورت مبله
- آشپزخانه مجزا
- سه بالکن
- یک حمام و یک سرویس بهداشتی
- استخر روباز و آلاچیق
- مسئول مستقر در مجموعه و سیستم دوربین مداربسته
- شارژ اعلام‌شده مجموعه به مبلغ ۱٬۴۰۰ لیر ترکیه
- فاصله ۵۰ متری تا دریا

این ملک در مساحت اعلام‌شده ۹۰ مترمربع، چیدمانی کاربردی شامل دو اتاق خواب و یک نشیمن ارائه می‌کند. آشپزخانه مجزا باعث می‌شود فضای آماده‌سازی غذا از بخش اصلی نشیمن تفکیک شود؛ ویژگی‌ای که می‌تواند برای خریداران علاقه‌مند به نقشه‌های سنتی‌تر و فضاهای داخلی تفکیک‌شده مناسب باشد. آپارتمان به‌صورت مبله عرضه می‌شود و در نتیجه نیاز به تهیه فوری وسایل اصلی خانه پس از خرید کاهش می‌یابد. با این حال، بهتر است فهرست دقیق اثاثیه مشمول فروش پیش از انجام معامله تأیید شود.

سه بالکن، فضاهای بیرونی جداگانه‌ای را در ارتباط با بخش‌های مختلف خانه فراهم می‌کنند. وجود یک حمام و یک سرویس بهداشتی نیز برای استفاده روزمره و پذیرایی از مهمانان ترکیبی عملی است. قرار گرفتن واحد در طبقه اول می‌تواند برای افرادی مناسب باشد که تمایلی به سکونت در طبقات مرتفع ندارند. جهت جنوب غربی نیز یکی دیگر از ویژگی‌های مشخص آپارتمان است که خریدار می‌تواند هنگام بازدید، تأثیر آن را بر نورگیری و شرایط داخلی بررسی کند.

بلوک C فیلیزکنت مجموعه‌ای مشخص از امکانات مشترک را در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. استخر روباز و آلاچیق برای استفاده ساکنان موجود است و مسئول مستقر در مجموعه از امور روزمره ساختمان یا محوطه پشتیبانی می‌کند. سیستم دوربین مداربسته نیز در مجموعه وجود دارد. شارژ اعلام‌شده برای این ملک ۱٬۴۰۰ لیر ترکیه است، اما دوره پرداخت و خدمات تحت پوشش آن در اطلاعات منبع مشخص نشده است. خریدار باید مبلغ فعلی، بازه پرداخت و جزئیات خدمات مربوط به شارژ را پیش از نهایی کردن خرید بررسی کند.

موقعیت محمودلار با فاصله تنها ۵۰ متر تا دریا

این آپارتمان در محمودلار آلانیا واقع شده و طبق اطلاعات ارائه‌شده فقط ۵۰ متر با دریا فاصله دارد. چنین فاصله کوتاهی برای خریدارانی که دسترسی مکرر و آسان به ساحل را ترجیح می‌دهند، یک مزیت کاربردی محسوب می‌شود و برای بخش پایانی مسیر نیازی به استفاده از خودرو نخواهد بود. در اطلاعات موجود، دید مستقیم دریا ذکر نشده است؛ بنابراین مزیت تأییدشده این ملک نزدیکی به ساحل است، نه منظره دریا.

در اطلاعات منبع آمده است که آپارتمان برای امور مرتبط با اقامت و دریافت وام مسکن مناسب است. با این حال، امکان نهایی استفاده از این موارد می‌تواند به قوانین جاری، سوابق سند، نتیجه کارشناسی ملک، ضوابط بانک و شرایط فردی خریدار وابسته باشد. پیش از ایجاد هرگونه تعهد حقوقی یا مالی، دریافت تأییدیه به‌روز از مراجع رسمی مربوط، مشاور حقوقی واجد صلاحیت و بانک منتخب توصیه می‌شود.

برای دریافت اطلاعات بیشتر درباره اثاثیه، مبلغ فعلی شارژ، مدارک ملک یا هماهنگی بازدید از این آپارتمان در بلوک C فیلیزکنت محمودلار، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	بلند کردن — بله

گالری

























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1754/fa/apartman_mblh_dr_mhmvdlar_mjmvah_fylyzknt