Obagöl Troy Reserve Residence'ta 3+1 Daire

OBA, ALANYA



FİYAT
€204.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI **130m2**	KAT **4**	TOPLAM KAT **5**
MIN FIYAT **€204000**	DENIZDEN **400 metre**	

HAKKINDA

Açıklama

Troy Reserve Residence'ta bulunan bu eşyasız 3+1 daire, Alanya'nın merkezi Obagöl bölgesinde ve denize yalnızca 300 metre mesafededir. Güney cepheli daire 130 m² alana, Amerikan mutfaklı açık plan yaşam bölümüne, iki banyoya, iki WC'ye, iki balkona ve bir terasa sahiptir. Sitede yüzme havuzu, fitness salonu, sauna, şifreli giriş ve asansör bulunmaktadır.

Troy Reserve Residence'ta 130 m² güney cepheli daire

- 130 m² toplam alana sahip 3+1 plan
- Alanya'nın Obagöl bölgesinde merkezi konum
- Denize yalnızca 300 metre mesafe
- Eşyasız iç mekân
- Amerikan mutfaklı açık plan yaşam alanı
- Güney cephe
- İki banyo ve iki WC
- İki balkon ve bir teras
- Yüzme havuzu, fitness salonu ve sauna
- Şifreli bina girişi ve asansör

3+1 oda düzeni, Alanya'da daha geniş bir yaşam alanı arayanlar için kullanışlı ve ferah bir yerleşim sunar. Toplam 130 m² alana sahip dairede ana yaşam bölümlerine birden fazla özel ve işlevsel alan eşlik eder. Amerikan mutfak, salonla açık plan biçiminde bütünleşerek yemek hazırlama, yeme ve dinlenme alanları arasında bağlantılı bir kullanım sağlar.

Dairede iki banyo ve iki WC bulunması, kalabalık haneler ve misafir ağırlayanlar açısından günlük kullanımı kolaylaştıran önemli bir özelliktir. Birden fazla banyo ve WC, evdeki rutinlerin tek bir alana bağlı kalmadan daha rahat planlanmasına yardımcı olur. Dairenin eşyasız sunulması ise yeni sahibine mobilyaları, depolama çözümlerini ve dekorasyonu kendi ihtiyaçları doğrultusunda seçme imkânı verir.

Güney cephe, konutun yönüne ve doğal ışık kullanımına önem veren alıcılar için dikkat çeken bir ayrıntıdır. Açık alanlar iki balkon ve bir terasa dağıtılmıştır. Böylece oturma düzeni, bitkiler veya kişisel kullanım amaçları için birbirinden ayrı bölümler oluşturulabilir. Bu dış mekânlar, dairenin geniş iç planını tamamlayarak kullanım seçeneklerini artırır.

Obagöl merkezinde, denize 300 metre konum

Troy Reserve Residence, Alanya'nın yerleşik konut bölgelerinden Obagöl'de bulunmaktadır. Merkezi bir konuma sahip olan daire ile deniz arasındaki belirtilen mesafe yalnızca 300 metredir. Bu yakınlık, sahile kolayca ulaşmak isteyen ve aynı zamanda merkezi bir bölgede yaşamayı tercih eden alıcılar için pratik bir avantaj sağlar.

Site içindeki ortak kullanım olanakları günlük yaşama farklı seçenekler kazandırır. Yüzme havuzu dinlenme ve serinleme, fitness salonu egzersiz, sauna ise rahatlama için site içinde kullanılabilecek alanlar sunar. Şifreli giriş binaya kontrollü erişim sağlarken asansör de katlar arasındaki ulaşımı kolaylaştırır.

Geniş 3+1 planı, iki banyosu, iki balkonu, terası ve site olanaklarıyla bu eşyasız Obagöl dairesi, denize yakın ve kişisel tercihlere göre döşenebilecek bir ev arayanlar için değerlendirilebilir. Ayrıntılı bilgi almak veya Troy Reserve Residence'taki daire için yerinde görme randevusu oluşturmak üzere Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

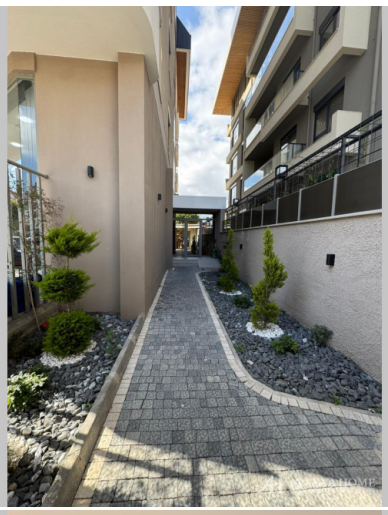
Açık hava olanakları

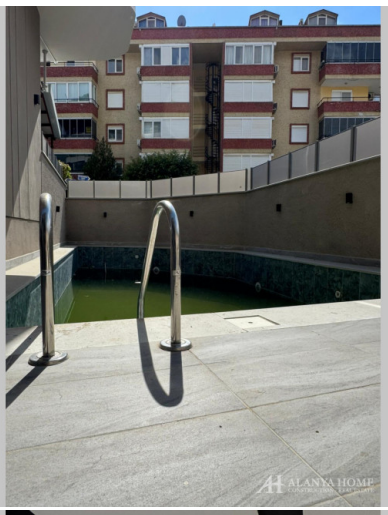
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet

✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

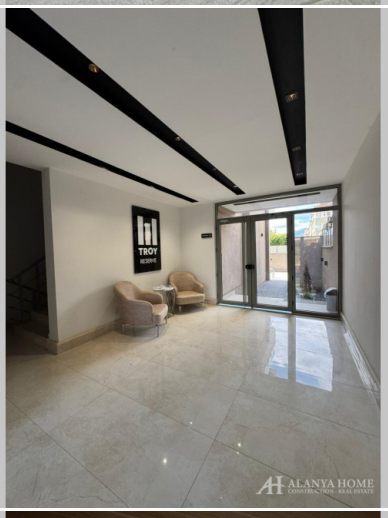
MÜLK FOTOĞRAFLARI

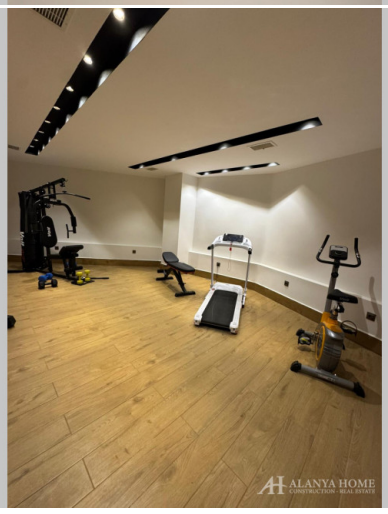
Galeri

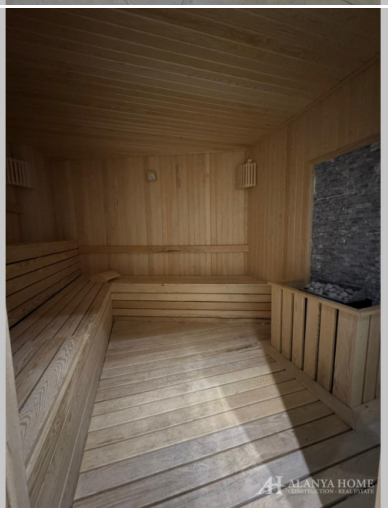


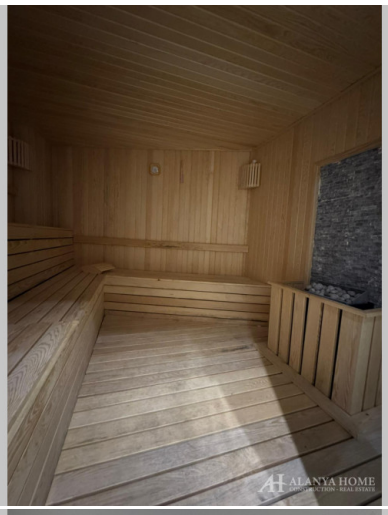






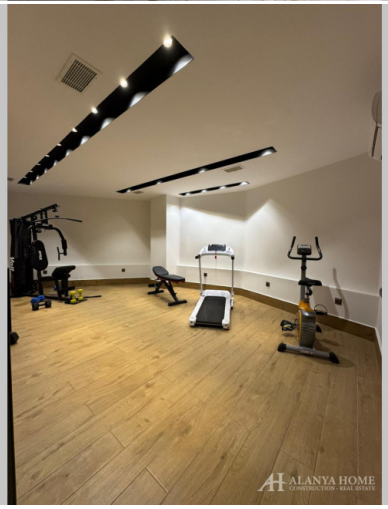






FITNESS
SAUNA
WC
BATH

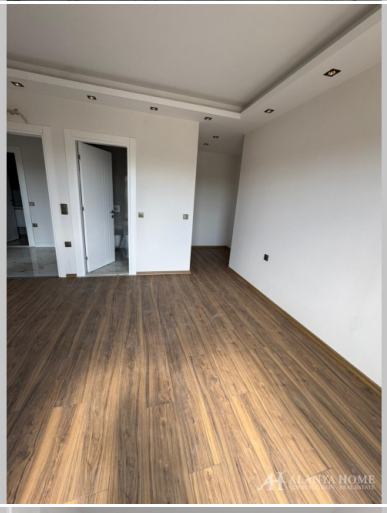
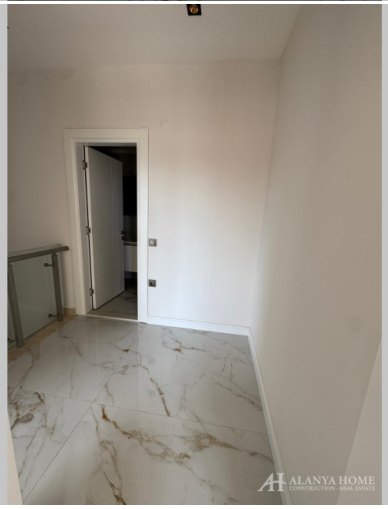




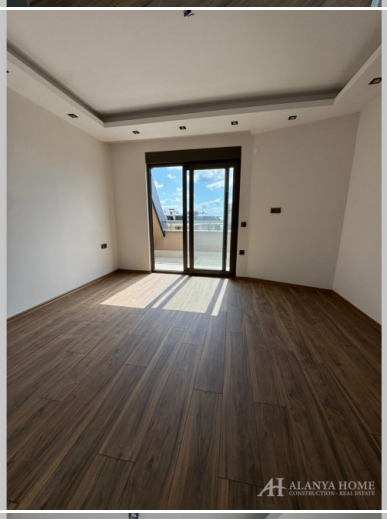




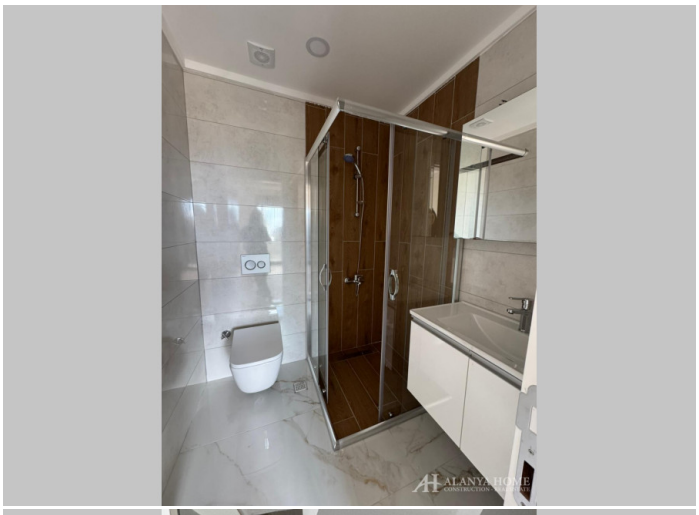




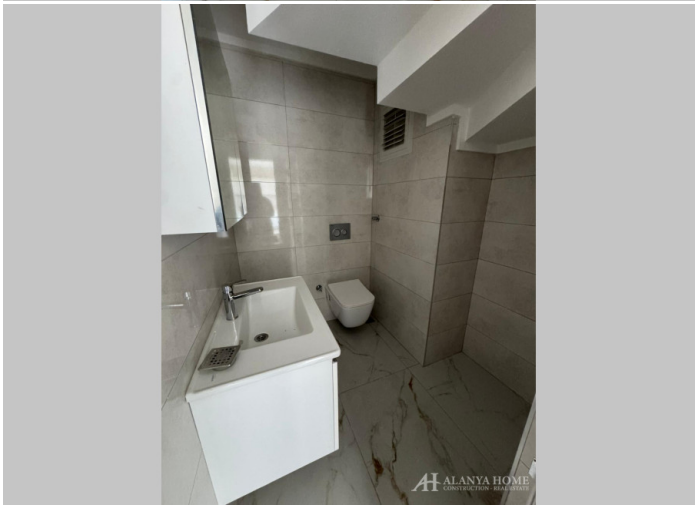
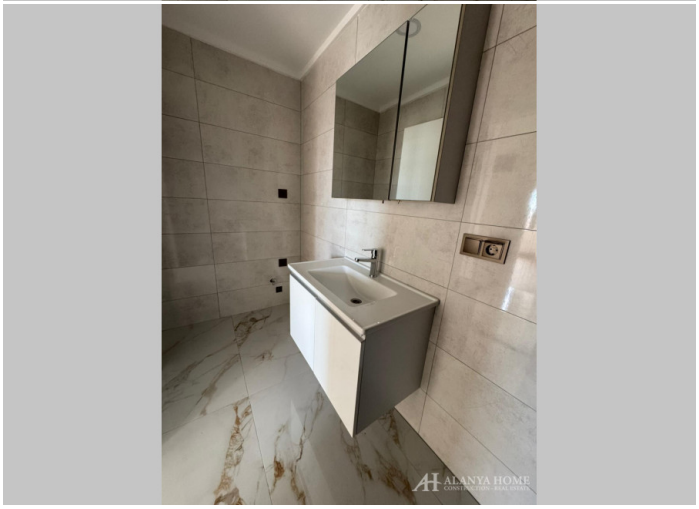








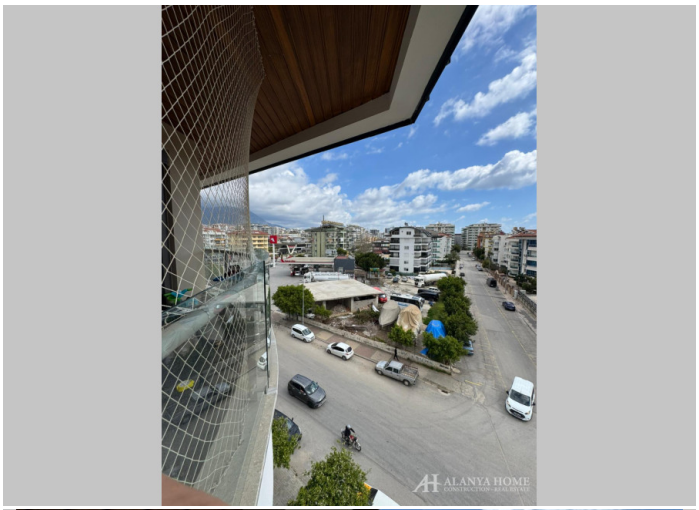
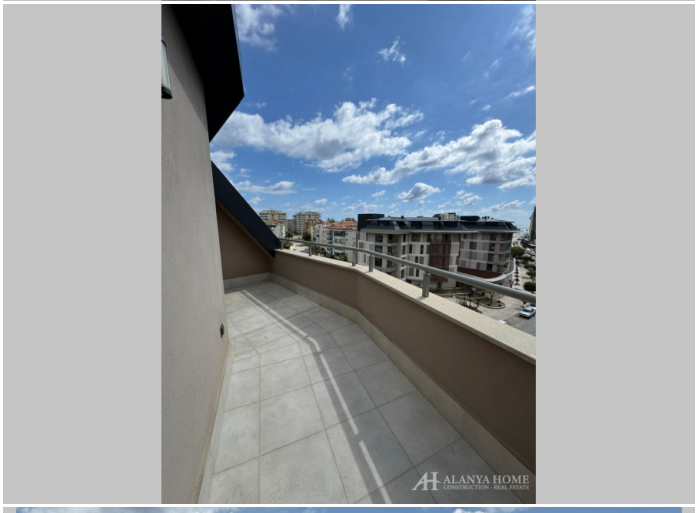


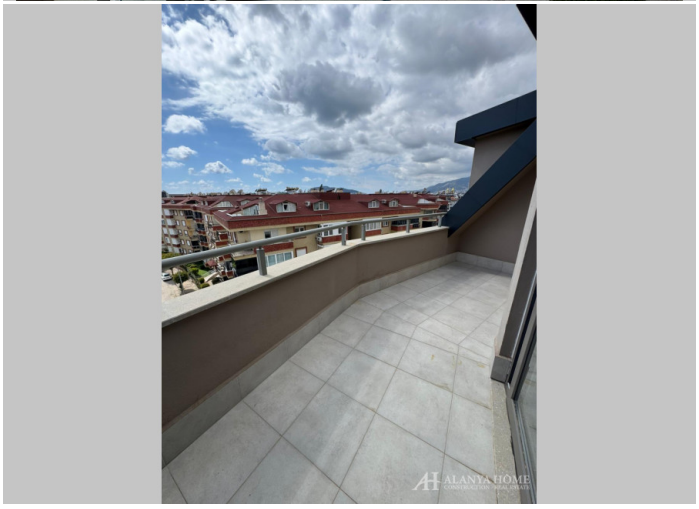








Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1752/tr/obagol_troy_reserve_residenceta_31_daire