# Обагөлдегі 3+1 пәтер, Troy Reserve Residence

ОВА, ALANYA




**БАҒАСЫ**
**€204.000**

**БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН**

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК**

## Шолу

| | | |
|---|---|---|
| АЛАНЫ<br>**130м2** | ҚАБАТ<br>**4** | ҚАБАТТАР САНЫ<br>**5** |
| ТӨМЕНГІ БАҒА<br>**€204000** | ТЕҢІЗДЕН<br>**400 м-ге дейін** | |

**НЫСАН ТУРАЛЫ**

## Сипаттама

Аланияның орталық Обагөл ауданындағы Troy Reserve Residence кешенінде орналасқан бұл жиһазсыз 3+1 пәтер теңізден небәрі 300 метр қашықтықта. Оңтүстікке қарайтын 130 м² баспанада ашық жоспарлы американдық асүй, екі жуынатын бөлме, екі дәретхана, екі балкон және бір терраса бар. Тұрғындар бассейнді, фитнес орталығын, сауналы, кодпен кіретін есікті және лифтіні пайдалана алады.

# Troy Reserve Residence кешеніндегі 130 м² оңтүстік пәтер

- Жалпы ауданы 130 м² болатын 3+1 жоспар
- Аланияның орталық Обагөл ауданында орналасқан
- Теңізге дейінгі қашықтық — 300 метр
- Жиһазсыз ұсынылады
- Ашық жоспарлы американдық асүй
- Оңтүстікке бағытталған
- Екі жуынатын бөлме және екі дәретхана
- Екі балкон және бір терраса
- Бассейн, фитнес орталығы және сауна
- Кодпен кіретін есік және лифт

3+1 бөлме жоспары Аланиядан кеңірек тұрғын үй іздейтін сатып алушыларға қолайлы ішкі кеңістік ұсынады. Жалпы ауданы 130 м² пәтерде негізгі тұрғын аймақтар жеке және практикалық қосалқы кеңістіктермен үйлестірілген. Ашық жоспарлы американдық асүй қонақ бөлмесінің бір бөлігі ретінде ұйымдастырылған, сондықтан тамақ дайындау және ортақ демалыс аймақтары бір-бірінен оқшауланбайды.

Екі жуынатын бөлме мен екі бөлек дәретхана үлкен отбасының күнделікті тұрмысы үшін немесе қонақ қабылдаған кезде ыңғайлы. Мұндай шешім барлық тұрғынның бір ғана санитарлық торапты пайдалану қажеттілігін азайтады. Пәтер жиһазсыз сатылады, сондықтан жаңа иесі жиһазды, сақтау жүйелерін және интерьер безендіруін өз қажеттілігі мен талғамына сай таңдай алады.

Оңтүстікке бағытталуы пәтердің орналасу бағыты мен табиғи жарықты маңызды санайтын сатып алушылар үшін назар аударарлық сипаттама. Ашық кеңістік екі балкон мен бір террасаға бөлінген. Оларды демалыс бұрышы, өсімдіктер орналастыратын орын немесе жеке мақсаттарға арналған бөлек аймақтар ретінде жабдықтауға болады. Нақты көрініс туралы ақпарат берілмегендіктен, ұсыныс тек расталған оңтүстік бағдар мен ашық алаңдарға сүйенеді.

## Обагөлдің орталығында, теңізден 300 метр жерде

Troy Reserve Residence Аланияның қалыптасқан тұрғын аудандарының бірі — Обагөлде орналасқан. Нысан ауданның орталық бөлігінде орналасқаны көрсетілген, ал теңізге дейінгі қашықтық небәрі 300 метрді құрайды. Бұл жағалауға ыңғайлы қатынауды қалайтын, бірақ орталық ауданның орналасу артықшылығынан бас тартқысы келмейтін иелер үшін практикалық мүмкіндік береді.

Кешеннің ортақ инфрақұрылымы күнделікті өмір мен демалысқа арналған бірнеше пайдалы мүмкіндік ұсынады. Тұрғындар бассейнді, фитнес орталығын және саунаны пайдалана алады. Кодпен кіретін есік ғимаратқа бақыланатын кіруді қамтамасыз етеді, ал лифт қабаттар арасында ыңғайлы қозғалуға көмектеседі. Бұл нысандар пәтердің кең 3+1 жоспарын, бірнеше санитарлық торабын және жеке ашық алаңдарын толықтырады.

Бұл Обагөлдегі пәтер теңізге жақын, жиһазсыз 3+1 баспана, бірнеше жуыну орны, балкондар, терраса және кешен ішіндегі демалыс инфрақұрылымын іздейтін сатып алушылар үшін лайықты нұсқа болуы мүмкін. Troy Reserve Residence пәтері туралы қосымша ақпарат алу немесе нысанды көру уақытын белгілеу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

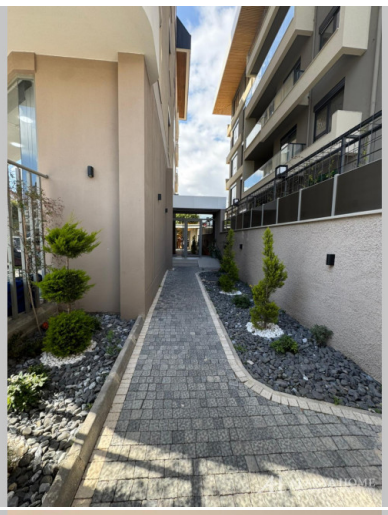
**МӘЛІМЕТТЕР**

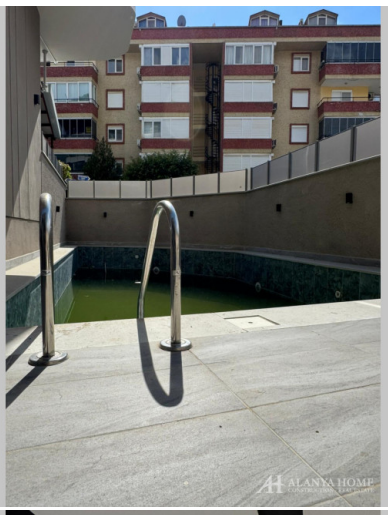
## Outdoor amenities

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Doorman — Иә | ✓ Security — Иә | ✓ Pool — Иә |
| ✓ Fitness — Иә | ✓ Sauna — Иә | ✓ Rest & BBQ areas — Иә |
| ✓ Parking — Иә | ✓ Rental Management — Иә | ✓ Balcony — Иә |
| ✓ Lift — Иә | | |

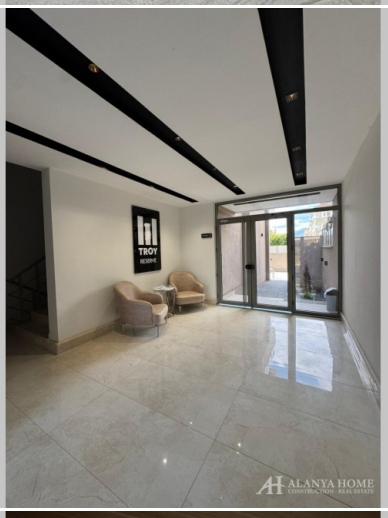
НЫСАН ФОТОСУРЕТТЕРІ

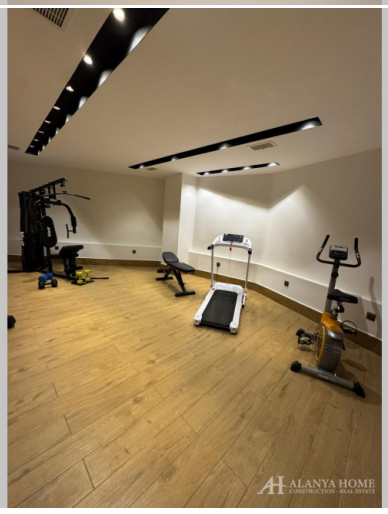
# Галерея

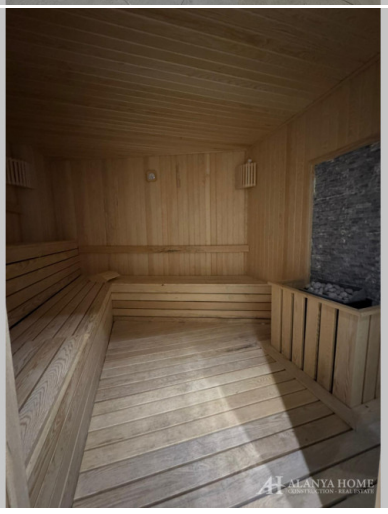


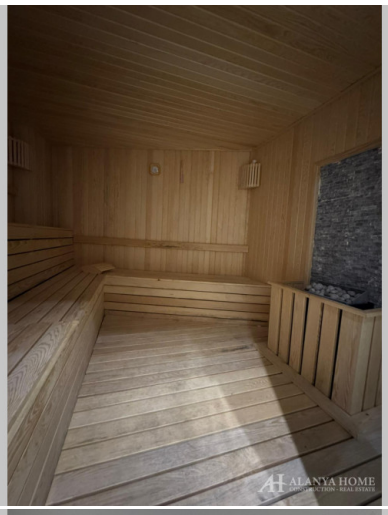




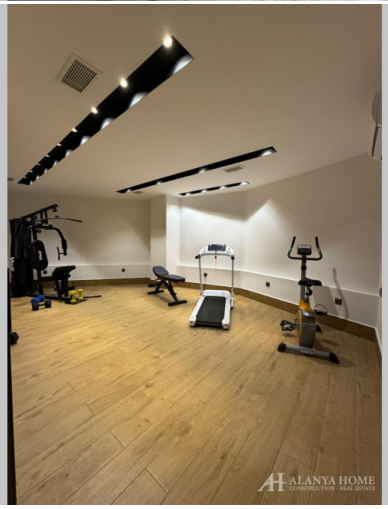






FITNESS
SAUNA
WC
BATH

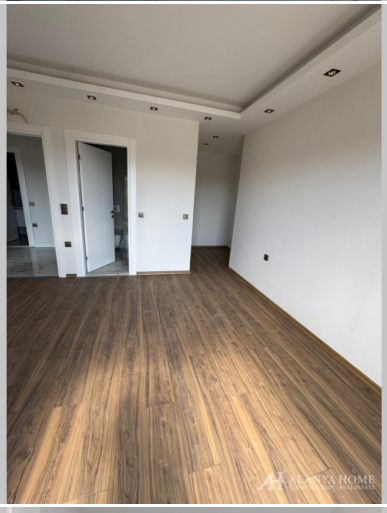
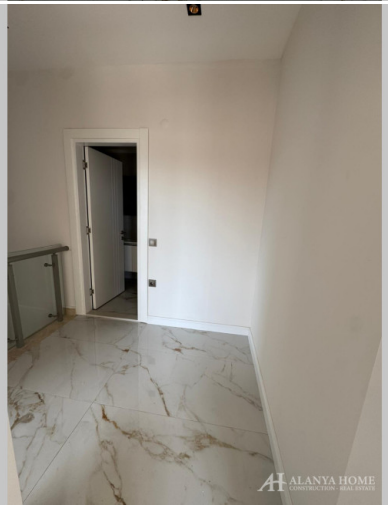


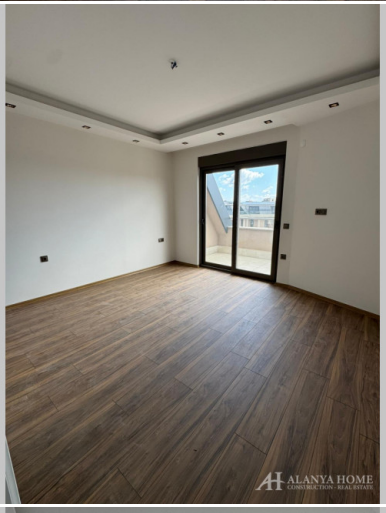
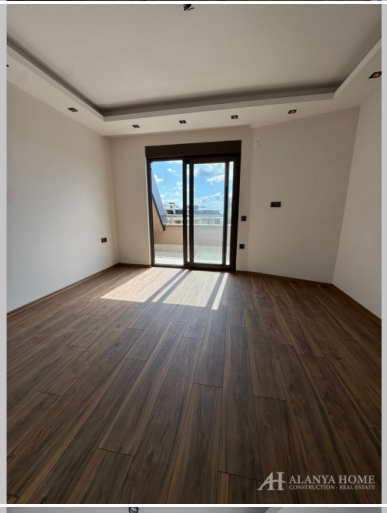






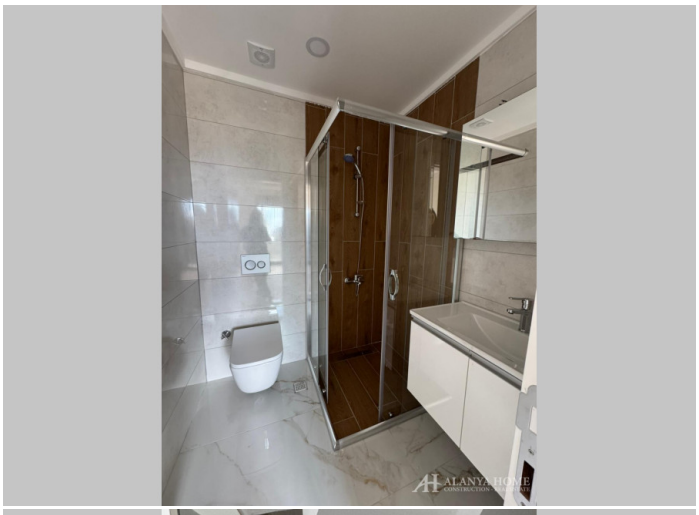





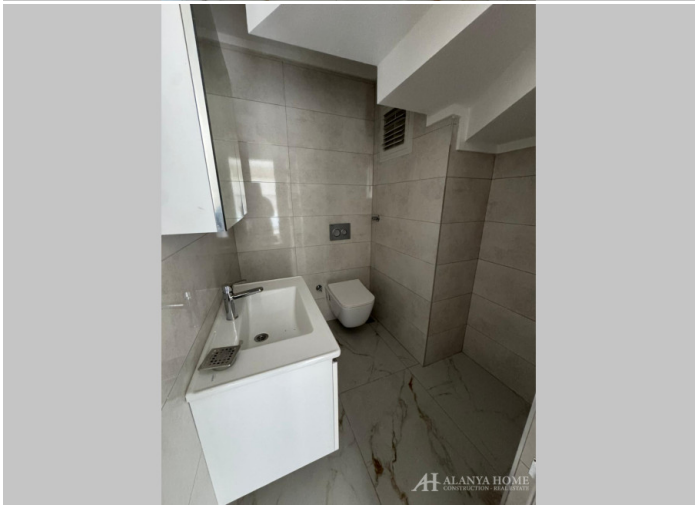
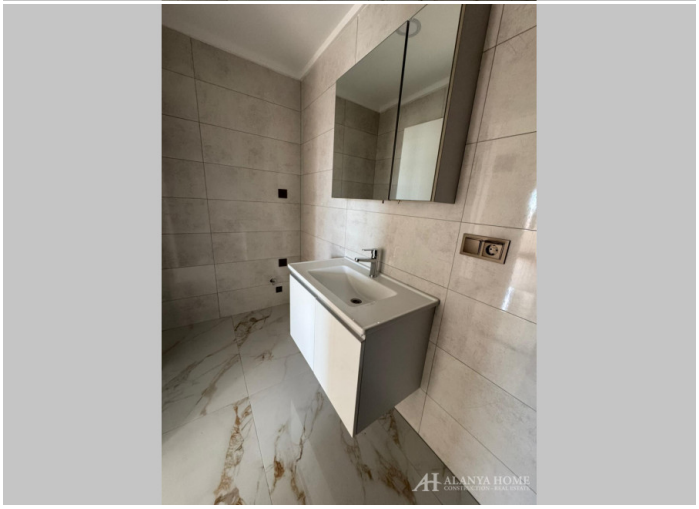






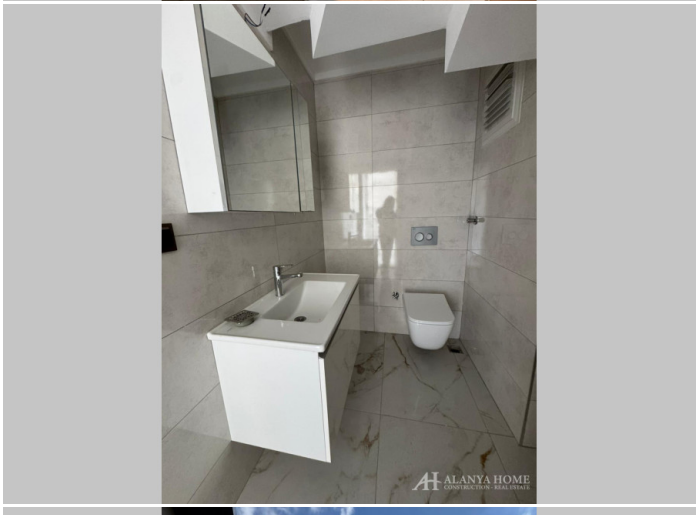
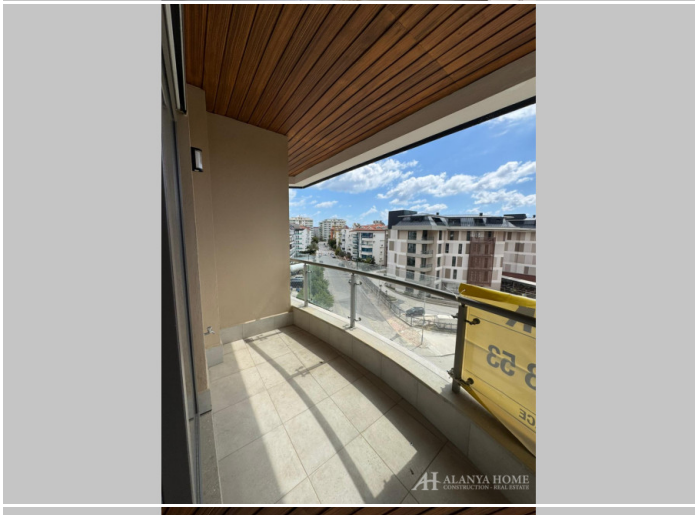


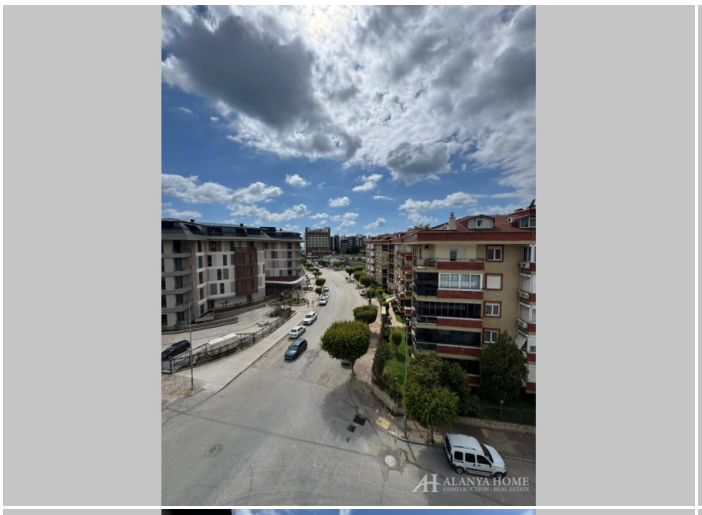
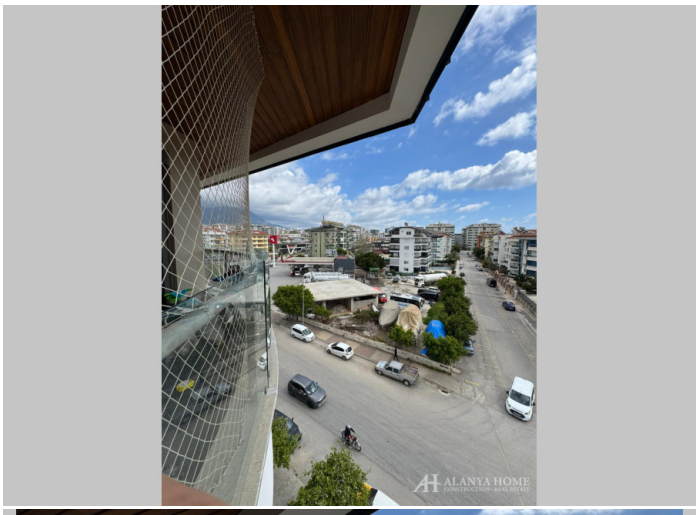


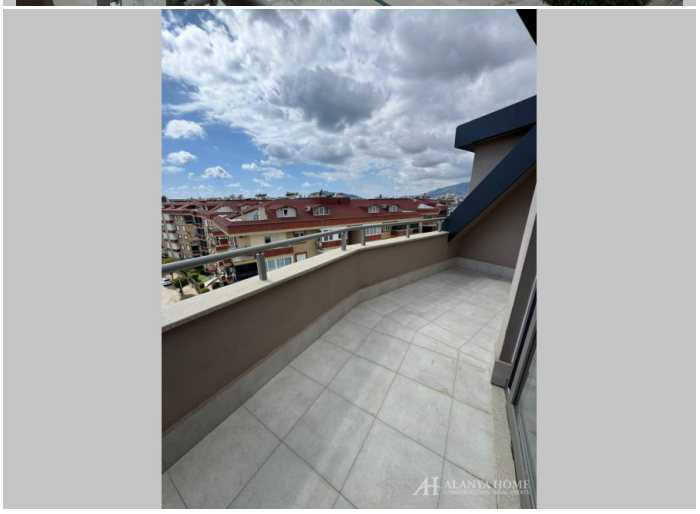








**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1752/kz/obagldegi_31_pter_troy_reserve_residence