Mahmutlar Kale Tower 2'de Eşyalı 3+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT
€219.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET IÇIN UYGUN ✓ **Evet**	ALANI **165m2**	KAT **6**
TOPLAM KAT **13**	MIN FIYAT **€219000**	MANZARA **Deniz**
DENIZDEN **500 metre**		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Kale Tower 2'nin altıncı katında yer alan bu tam eşyalı 3+1 daire; 165 m² kullanım alanı, geniş salonu, iki büyük balkonu ve iki banyo-WC'siyle öne çıkıyor. Güney, doğu ve batı cepheli daire

deniz, doğa ve şehir manzarasına sahip olup tüm odalarda Daikin klima ve televizyon bulunmaktadır.

Kale Tower 2'de 165 m² tam eşyalı 3+1 daire

- 165 m² kullanım alanına sahip 3+1 plan
- Binanın altıncı katında konum
- Gürses mobilyalarla tam eşyalı
- Tüm odalarda Daikin klima
- Her odada televizyon
- Geniş salon
- İki banyo ve WC
- İki geniş balkon
- Güney, doğu ve batı cephe
- Deniz, doğa ve şehir manzarası
- Mahmutlar Kale Tower 2 içerisinde
- İkamete uygun olarak belirtilmiştir

Dairenin 3+1 planı ve 165 m² büyüklüğü, günlük yaşam için ferah bir kullanım alanı sunar. Geniş salon, evin ortak yaşam bölümünü oluştururken iki büyük balkon açık havada değerlendirilebilecek ek alanlar sağlar. İki ayrı banyo-WC, kalabalık aileler veya misafir ağırlanan dönemler açısından işlevsel bir kullanım imkânı verir.

Gayrimenkul, Gürses mobilyalarla birlikte tam eşyalı olarak sunulmaktadır. Her odada Daikin marka klima ve televizyon bulunması, dairenin donanım seviyesini güçlendiren önemli ayrıntılardır. Bu kapsamlı eşya ve cihaz içeriği sayesinde alıcı, temel mobilyaları, iklimlendirme sistemlerini ve televizyonları ayrıca temin etme ihtiyacını azaltabilir.

Güney, doğu ve batı olmak üzere üç farklı cepheye sahip olan daire, bina içerisinde birden fazla yöne açılmaktadır. Konuttan deniz, doğa ve şehir manzaraları görülebilir. İki geniş balkon ise çevredeki manzarayı değerlendirmek ve açık alanda vakit geçirmek için ayrılmış bölümler sunar.

Mahmutlar'da kapsamlı sosyal olanaklara sahip site yaşamı

Kale Tower 2 bünyesinde farklı yaş gruplarına ve günlük kullanım ihtiyaçlarına hitap eden ortak alanlar yer almaktadır. Sitede aqua özellikli açık yüzme havuzu, fitness alanı, sauna, Türk hamamı ve buhar odası bulunmaktadır. Bu sosyal alanlar, spor ve dinlenme seçeneklerine site dışına çıkmadan erişme imkânı sağlar.

Çocuk oyun parkı aileler için kullanışlı bir ortak alan oluştururken kamelya, açık havada ortak kullanım için ek bir bölüm sunar. Site olanakları arasında ayrıca otopark, jeneratör ve site görevlisi bulunmaktadır. Bu özellikler, ortak alanların kullanımı ve yıl boyunca sürdürülen site yaşamı bakımından pratik avantajlar sağlar.

Daire, Alanya'nın yerleşik konut bölgelerinden Mahmutlar'da ve Kale Tower 2 içerisinde bulunmaktadır. İlanda sahile, mağazalara, toplu taşımaya veya diğer günlük ihtiyaç noktalarına ilişkin doğrulanmış bir mesafe bilgisi verilmemiştir. Bu nedenle alıcıların tam konumu ve çevredeki olanakları yerinde inceleme sırasında teyit etmeleri önerilir.

İkamet uygunluğu ve alıcılar için önemli bilgiler

Gayrimenkul, kaynak bilgilerde ikamete uygun olarak belirtilmiştir. Bununla birlikte göç mevzuatı, mahalle bazındaki kısıtlamalar, taşınmaz değerleme şartları ve kişisel uygunluk kriterleri zaman içinde değişebilir.

İkamet izni uygunluğunu satın alma kararında dikkate alacak kişilerin güncel durumu ilgili resmî kurumlardan doğrulaması ve yetkin profesyonellerden hukuki danışmanlık alması tavsiye edilir.

Bu Kale Tower 2 dairesi; Mahmutlar'da geniş bir 3+1 plan, kapsamlı eşya donanımı, her odada klima, farklı manzaralar ve site içi sosyal olanaklar arayan alıcılara hitap edebilir. Güncel müsaitlik durumu, yerinde gösterim ve doğrulanmış gayrimenkul belgeleri hakkında bilgi almak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

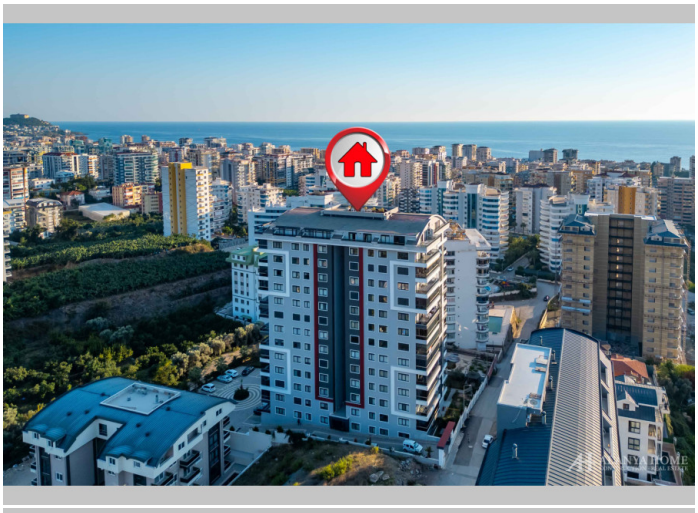
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

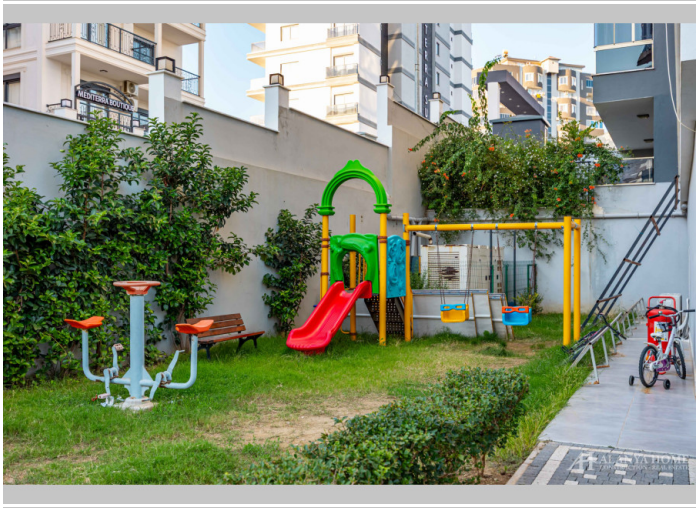
MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri









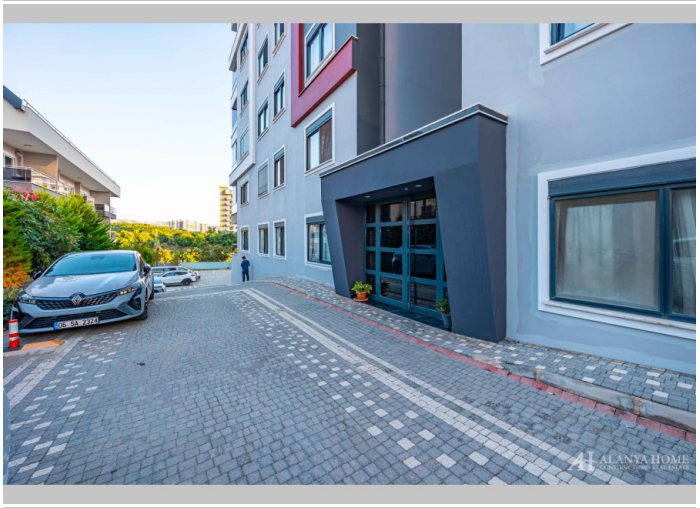








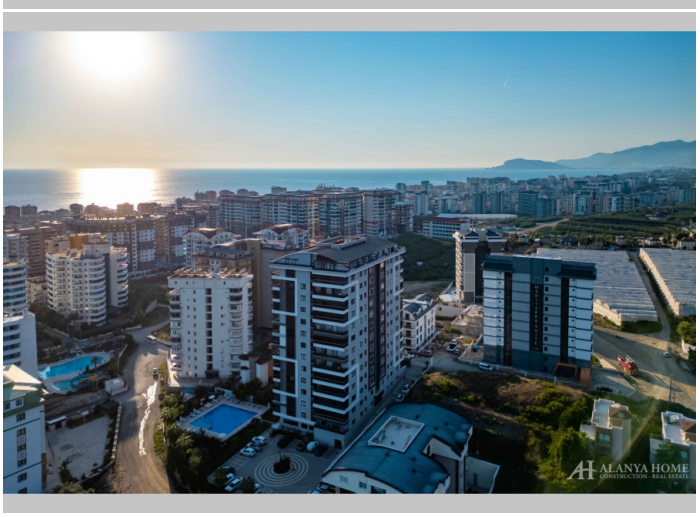





KALE Tower

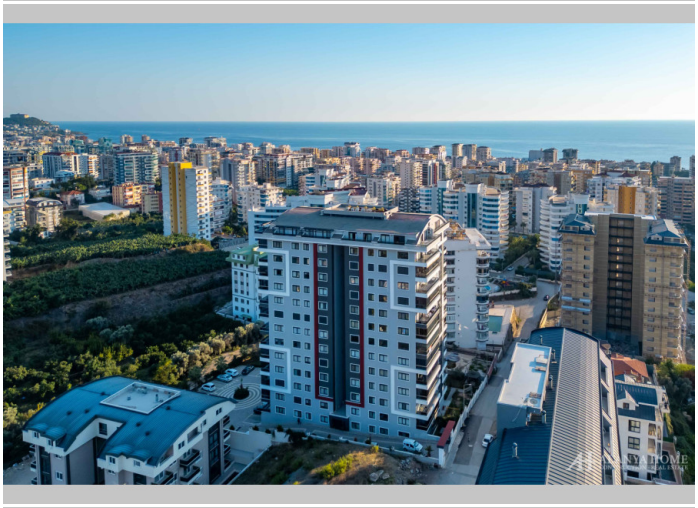

KALE Tower







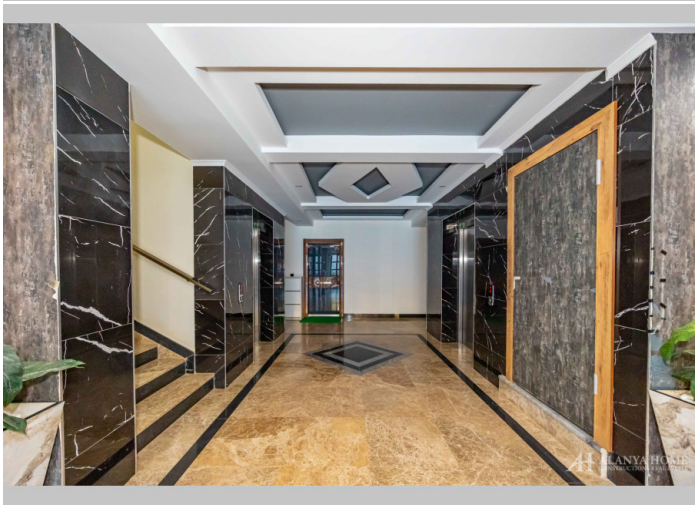


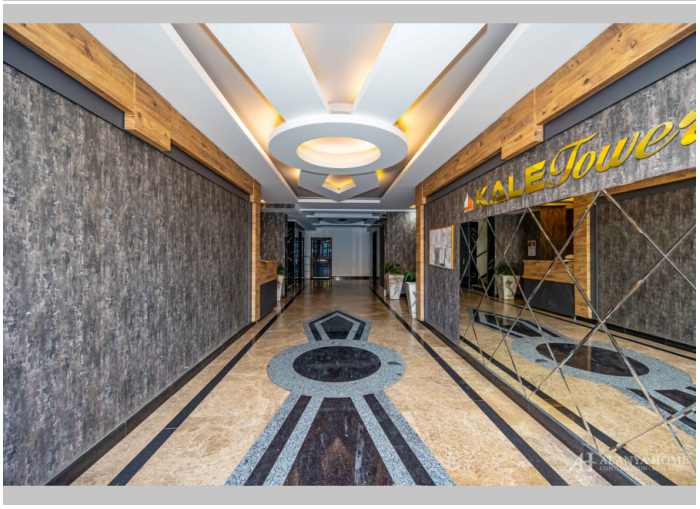











KALE Towe

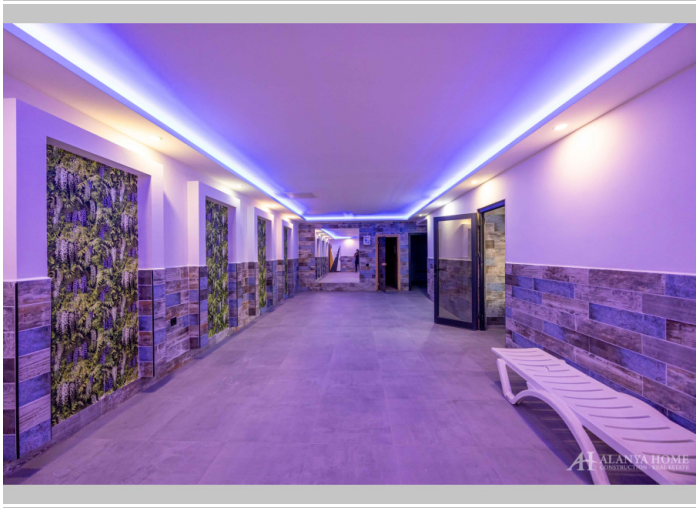


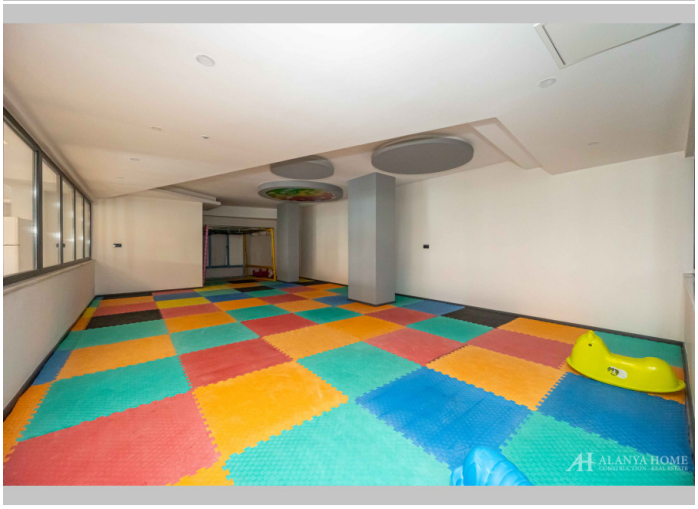






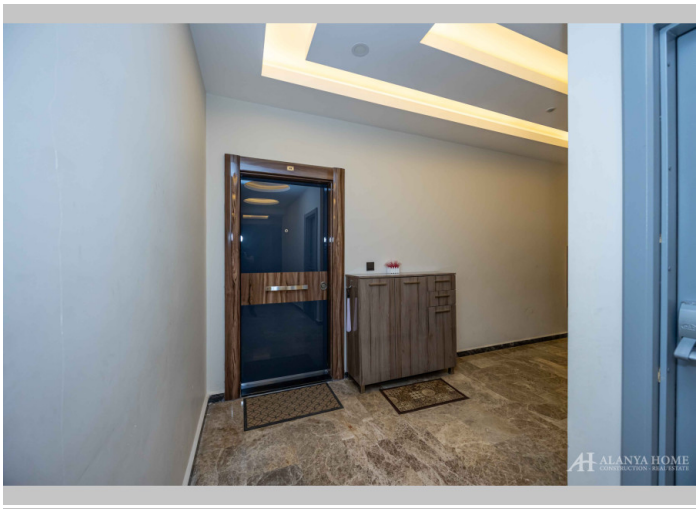






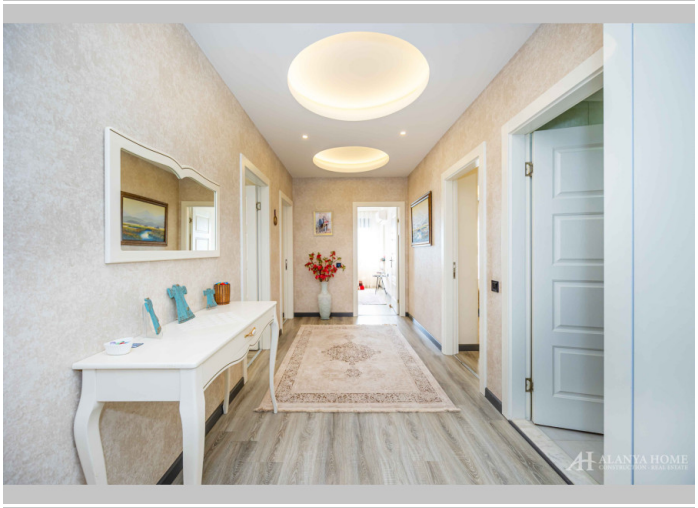




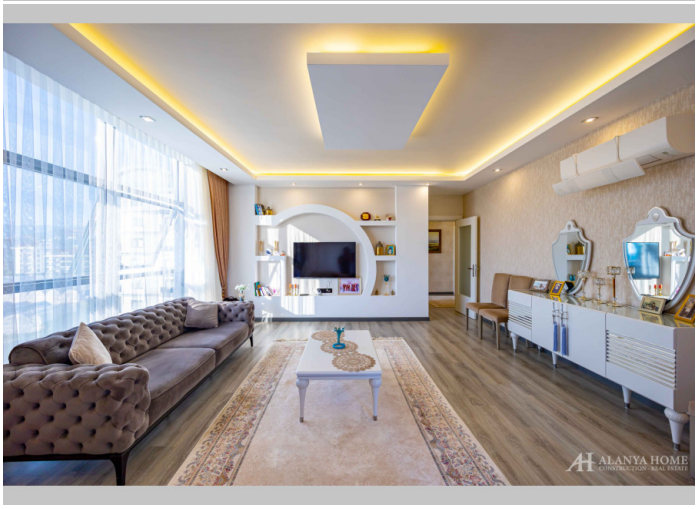














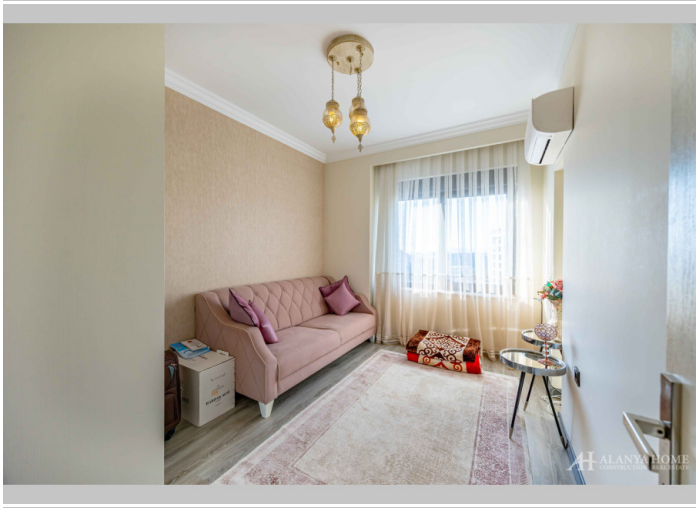






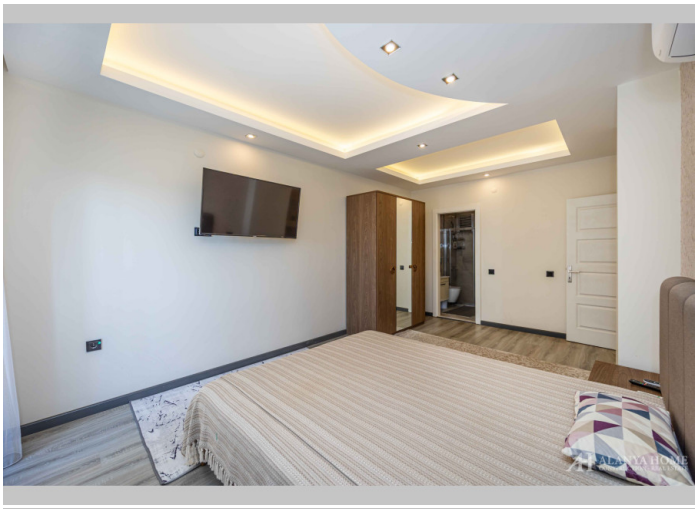






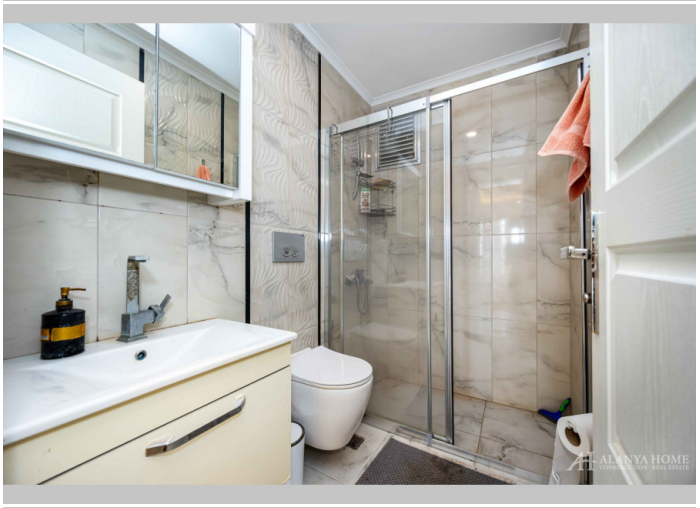


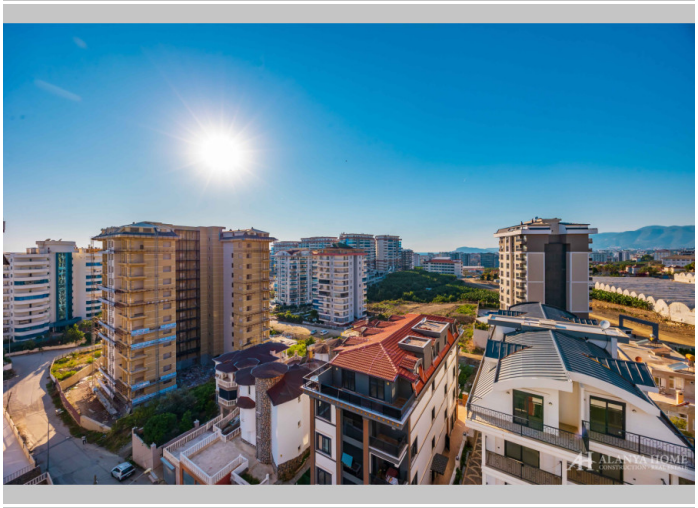










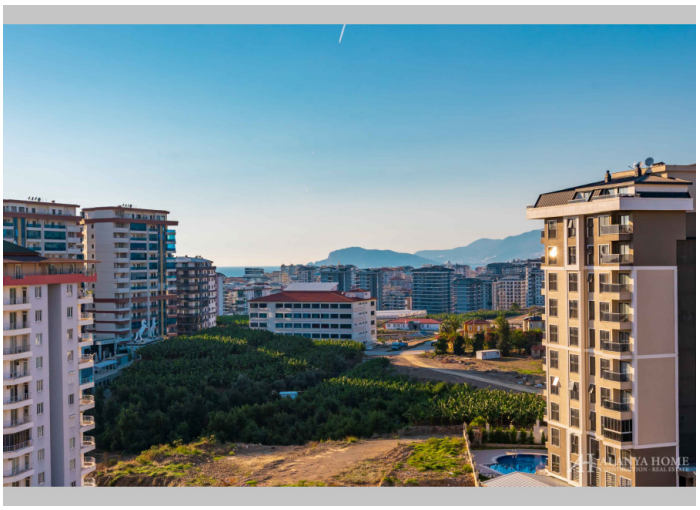


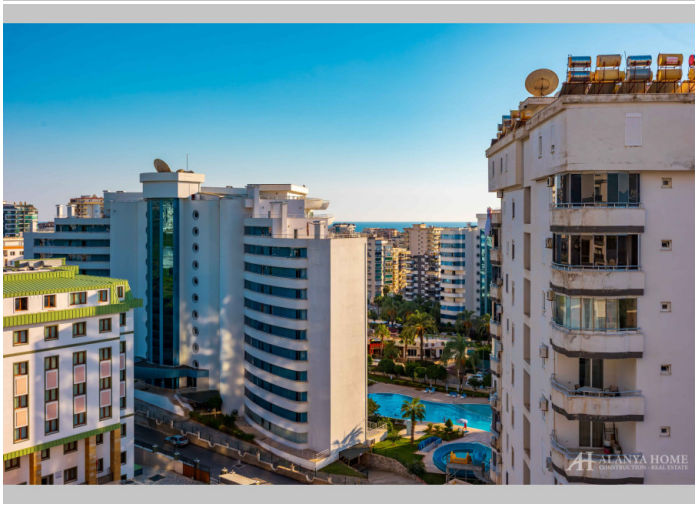












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1751/tr/mahmutlar_kale_tower_2de_esyali_31_daire