Квартира 3+1 в Махмутларе, Kale Tower 2, 165 м²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦЕНА
€219.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПЛОЩАДЬ 165м2	ЭТАЖ 6
ЭТАЖНОСТЬ 13	ЦЕНА ОТ €219000	ВИД Море
ОТ МОРЯ до 500 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Просторная квартира 3+1 площадью 165 м² расположена на 6-м этаже комплекса Kale Tower 2 в районе Махмутлар, Алания. Полностью меблированная резиденция включает большой салон, две ванные комнаты с

туалетами и два просторных балкона. Во всех комнатах установлены кондиционеры и телевизоры, а из квартиры открываются виды на море, природу и город.

Квартира 3+1 с полной меблировкой в Kale Tower 2

- Район: Махмутлар, Алания
- Комплекс: Kale Tower 2
- Планировка 3+1
- Общая площадь 165 м²
- Расположение на 6-м этаже
- Южная, восточная и западная ориентация
- Большой салон и два просторных балкона
- Две ванные комнаты с туалетами
- Полная меблировка Gürses
- Кондиционеры Daikin и телевизор в каждой комнате
- Виды на море, природу и город

Площадь 165 м² и планировка 3+1 делают эту квартиру подходящей для тех, кому требуется несколько отдельных комнат и просторная общая зона. Большой салон предоставляет достаточно места для отдыха и повседневного семейного общения. Два широких балкона дополняют внутреннее пространство и позволяют пользоваться открытыми зонами квартиры в разное время дня.

Квартира выходит на южную, восточную и западную стороны. Такая многосторонняя ориентация создаёт хорошие условия для естественного освещения помещений. Виды сочетают сразу три направления — море, природный ландшафт и городскую застройку Махмутлара.

Объект продаётся с полной меблировкой. В оснащение входит мебель Gürses, кондиционеры Daikin во всех комнатах и отдельный телевизор в каждой комнате. Это сокращает объём организационных работ после покупки: основные элементы интерьера и климатическое оборудование уже предусмотрены. Наличие двух ванных комнат с туалетами особенно удобно для планировки 3+1 и постоянного проживания семьи.

Инфраструктура комплекса в Махмутларе

Kale Tower 2 располагает собственной инфраструктурой для отдыха, занятий спортом и повседневного комфорта жителей. На территории предусмотрен открытый бассейн с аквазоной. Оздоровительная часть комплекса включает фитнес-зал, сауну, турецкий хаммам и паровую комнату.

- Открытый бассейн с аквазоной
- Фитнес-зал
- Сауна, хаммам и паровая комната
- Детская игровая площадка
- Беседка для отдыха
- Парковка
- Электрогенератор
- Смотритель комплекса

Детская площадка и беседка создают дополнительные зоны для семейного досуга на территории. Парковка решает практический вопрос размещения автомобиля, а генератор обеспечивает резервное электроснабжение общих систем комплекса. За повседневным обслуживанием территории следит смотритель.

Для постоянного проживания в Алании

Объект заявлен как подходящий для подачи документов на вид на жительство. Поскольку миграционные правила, статус районов и требования к недвижимости могут меняться, возможность оформления ВНЖ следует подтвердить перед покупкой у профильного специалиста и в соответствующих официальных органах.

Сочетание площади 165 м², трёх спален в планировке 3+1, полной меблировки, нескольких видовых направлений и инфраструктуры комплекса делает предложение практичным вариантом для длительного проживания в Махмутларе. Чтобы уточнить актуальные сведения об объекте и организовать просмотр квартиры в Kale Tower 2, свяжитесь с Alanya Home.

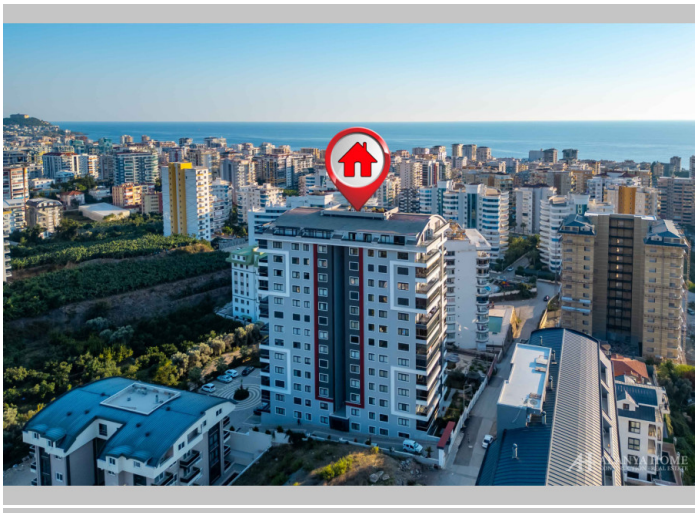
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Паровая комната — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

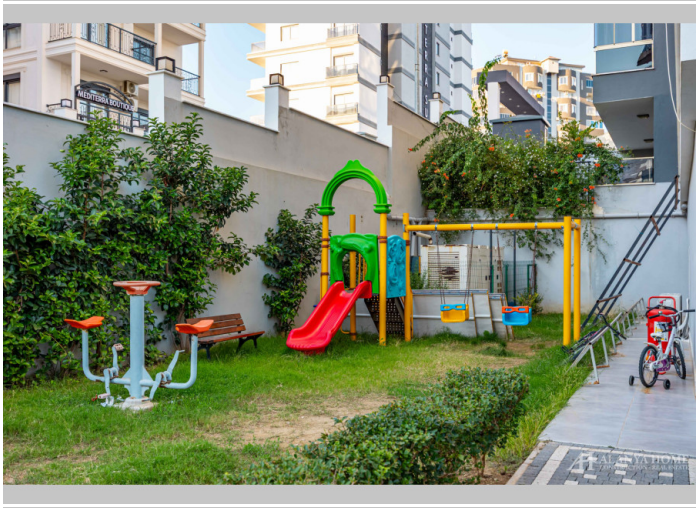
ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

Галерея









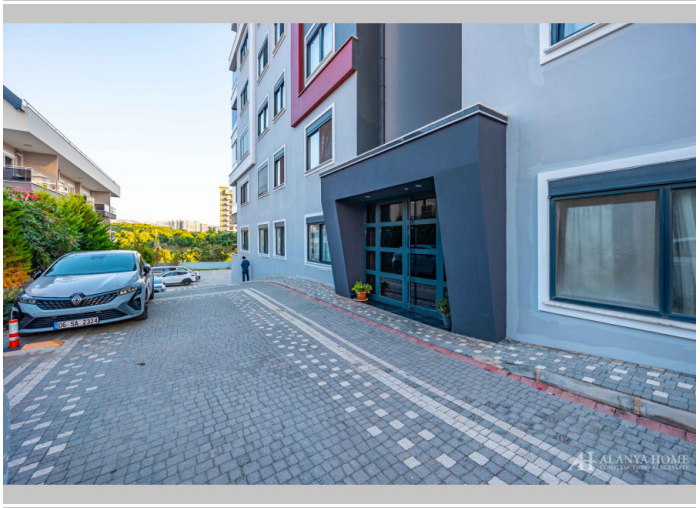








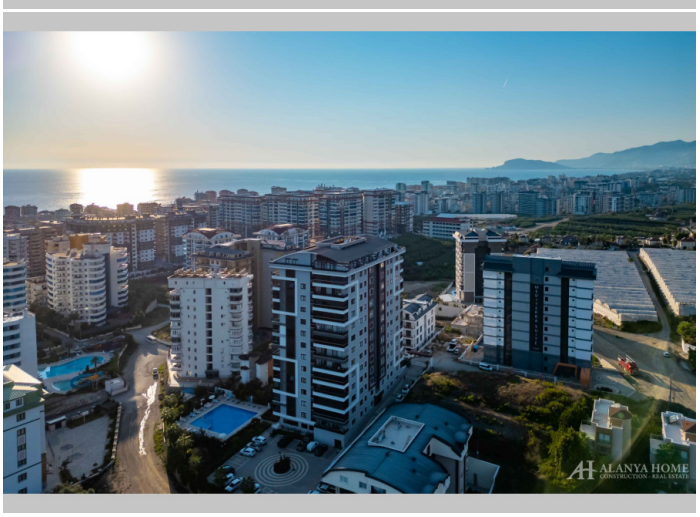





KALE Tower

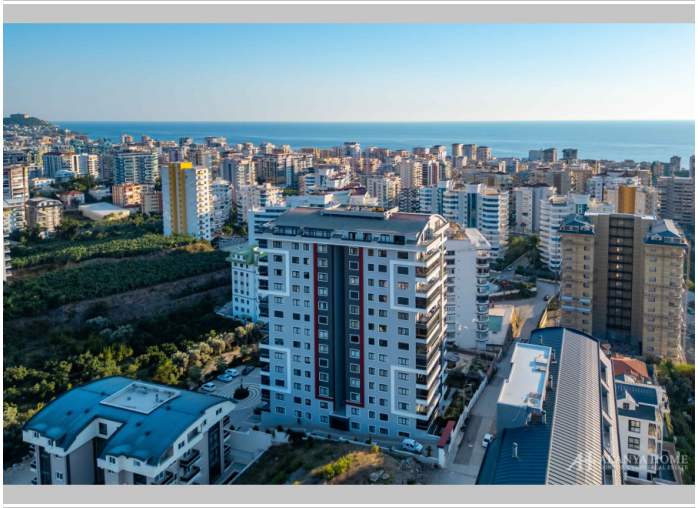

KALE Tower







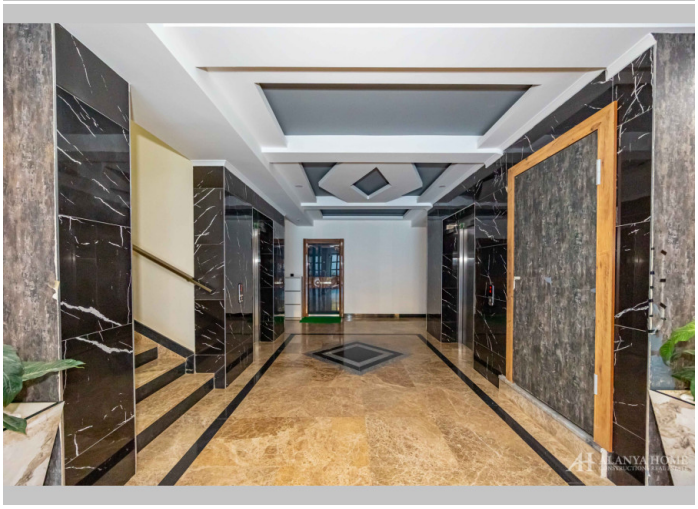


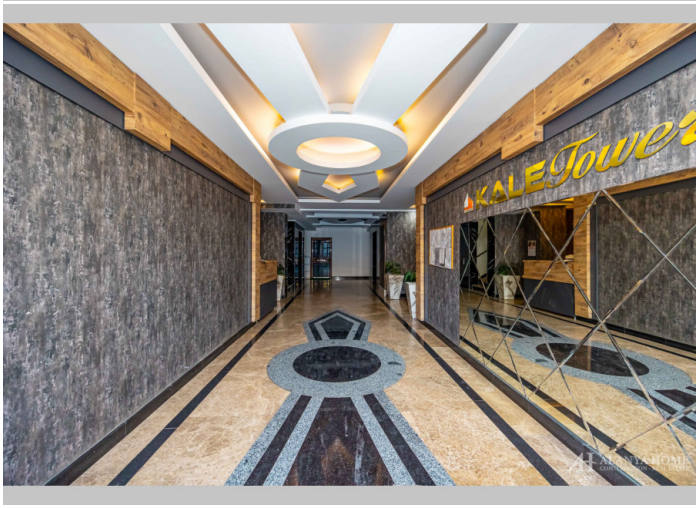











KALE Towe

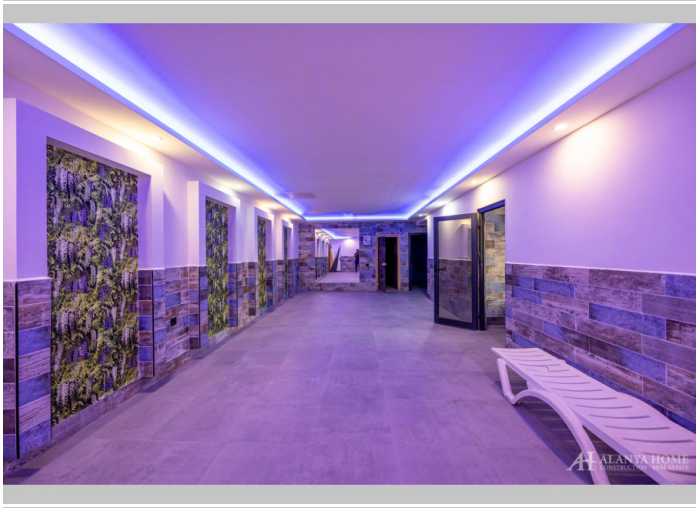


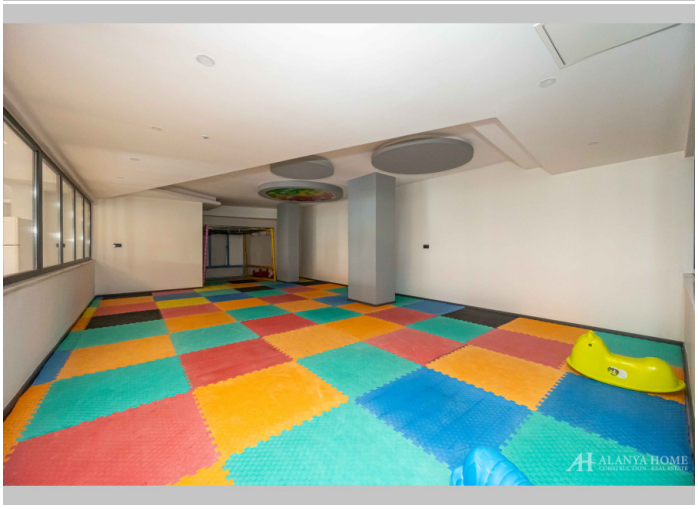






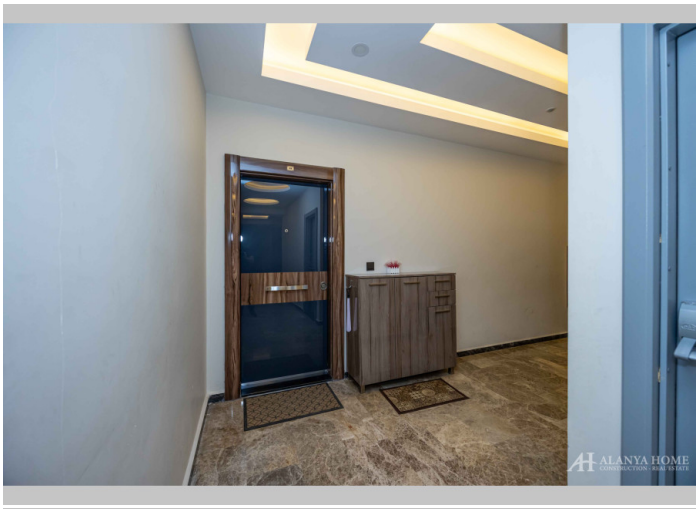






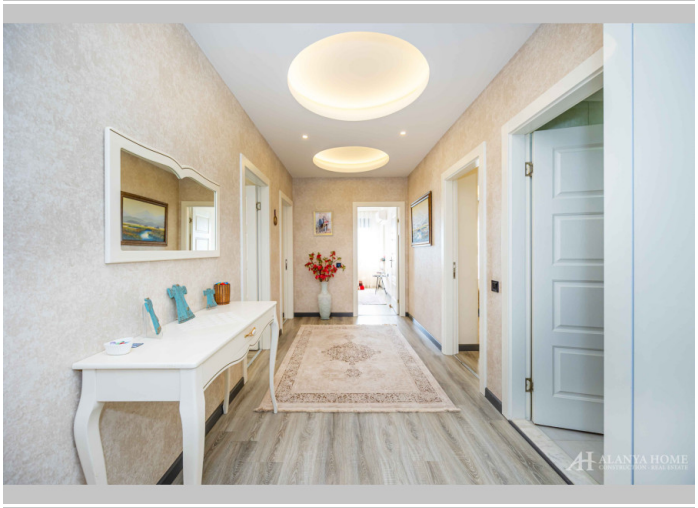




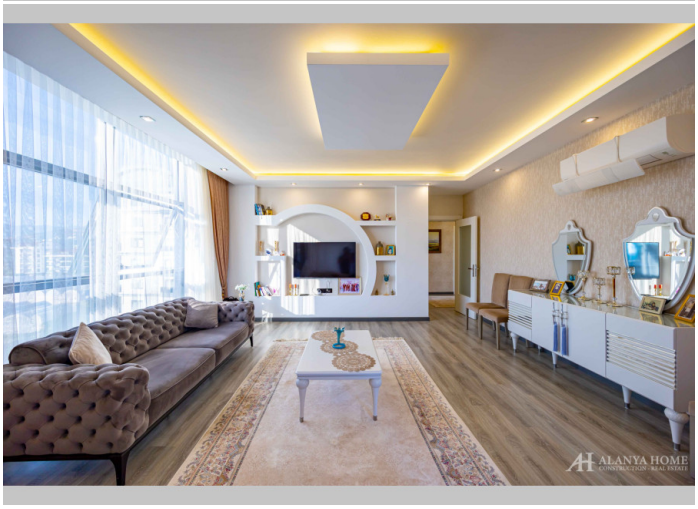








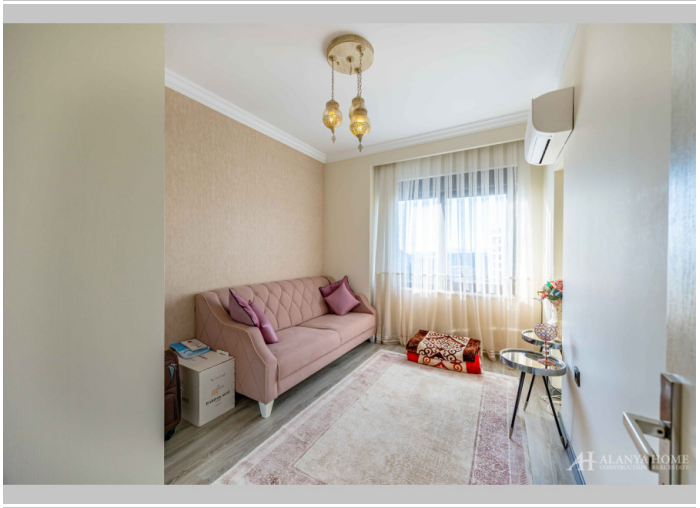




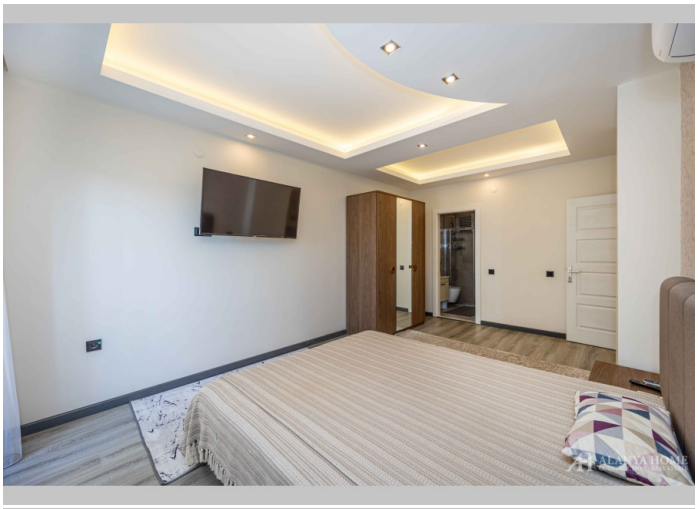






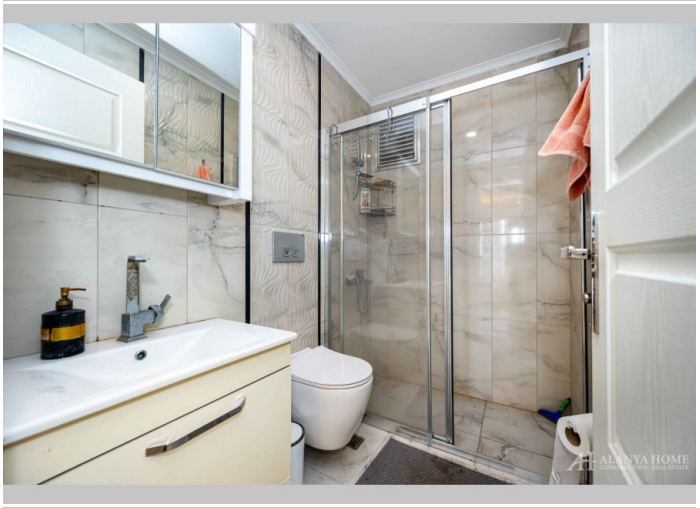



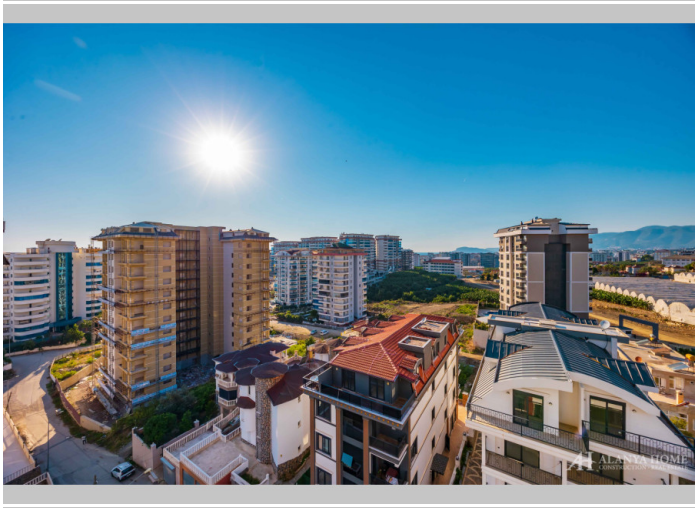










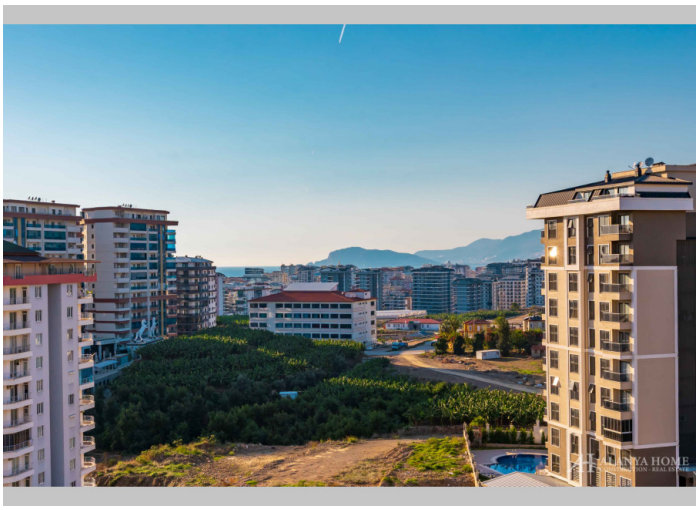


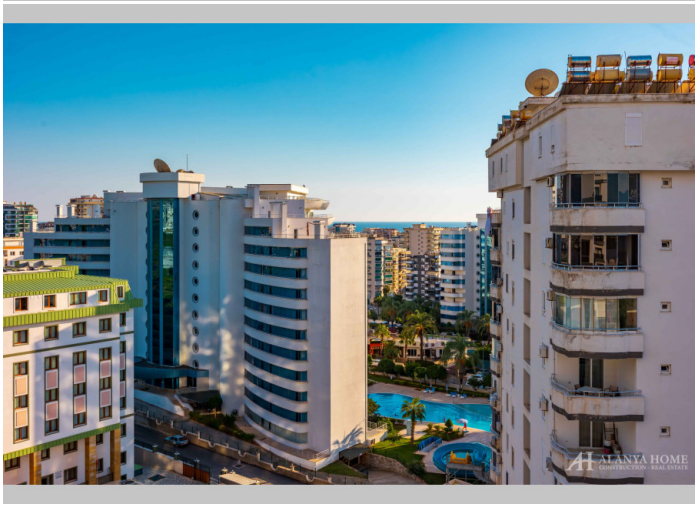












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1751/ru/kvartira_31_v_makhmutlare_kale_tower_2_165_m