Namješten 3+1 dupleks u Kestelu, Aura Blue Residence

KESTEL, ALANYA



CIJENA
€220.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **170m2**	KAT **4**	UKUPNO PODOVA **5**
CIJENE OD **€220000**	POGLED **More**	OD MORA **do 300 m**

O NEKRETNINI

Opis

Namješten 3+1 dupleks površine 170 m² nalazi se na četvrtom spratu kompleksa Aura Blue Residence u Kestelu, Alanya. Udaljen je 400 metara od mora, a stanarima pruža pristup sadržajima poput akvaparka, fitness centra, hamama, saune, kina, restorana, kuglane, dječjih igrališta, zatvorene garaže i sigurnosne službe.

Namješten 3+1 dupleks u kompleksu Aura Blue Residence

- Lokacija: Kestel, Alanya
- Kompleks: Aura Blue Residence
- Tip nekretnine: 3+1 dupleks
- Ukupna površina: 170 m²
- Sprat: četvrti
- Namješten stan
- Udaljenost od mora: 400 metara
- Akvapark, fitness, yoga sala, hamam i sauna
- Kino, bilijar, kuglana i dječja igrališta
- Restoran, prostor za roštilj i sjenica
- Sigurnosna služba i zatvorena garaža
- Sale za sastanke i centralni satelitski sistem

Ova nekretnina u Kestelu nudi prostran raspored 3+1 na ukupno 170 m². Dupleks koncepcija raspoređuje stambeni prostor na dvije etaže, dok velika kvadratura pruža dovoljno mjesta za svakodnevni boravak, odmor i organizaciju doma. Stan se prodaje namješten, što je praktična prednost za kupce koji žele izbjeći zasebno planiranje i nabavku osnovnog namještaja.

Aura Blue Residence izdvaja se širokim izborom sadržaja namijenjenih odmoru, rekreaciji i svakodnevnim potrebama stanara. Wellness ponuda obuhvata tradicionalni hamam i saunu, dok su za aktivan stil života dostupni fitness centar i posebna yoga sala. Akvapark pruža dodatnu mogućnost za zabavu unutar samog kompleksa.

Sadržaji za slobodno vrijeme uključuju kino, bilijar i kuglanu. Porodicama su na raspolaganju dječja igrališta, dok sjenica i prostor za roštilj omogućavaju boravak i druženje na otvorenom. Restoran unutar kompleksa doprinosi praktičnosti, posebno kada stanari žele obrok bez odlaska iz rezidencije.

Za svakodnevno funkcionisanje obezbijeđeni su sigurnosna služba, zatvorena garaža i centralni satelitski sistem. Kompleks također raspolaže salama za sastanke, što može biti korisno vlasnicima kojima je povremeno potreban prostor za poslovne ili organizacijske aktivnosti.

Život u Kestelu na 400 metara od mora

Apartman se nalazi u Kestelu, dijelu Alanye poznatom po stambenim kompleksima i blizini mediteranske obale. Navedena udaljenost od 400 metara do mora omogućava praktičan pristup obali bez potrebe za dugim putovanjem. Istovremeno, brojni zajednički sadržaji unutar Aura Blue Residence pružaju mogućnosti za rekreaciju i opuštanje u neposrednom okruženju doma.

Kombinacija površine od 170 m², rasporeda 3+1, namještenog enterijera i raznovrsne infrastrukture kompleksa čini ovu nekretninu relevantnom za kupce koji traže prostran dom u Kestelu. Za dodatne informacije, provjeru dostupnosti i organizaciju obilaska kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

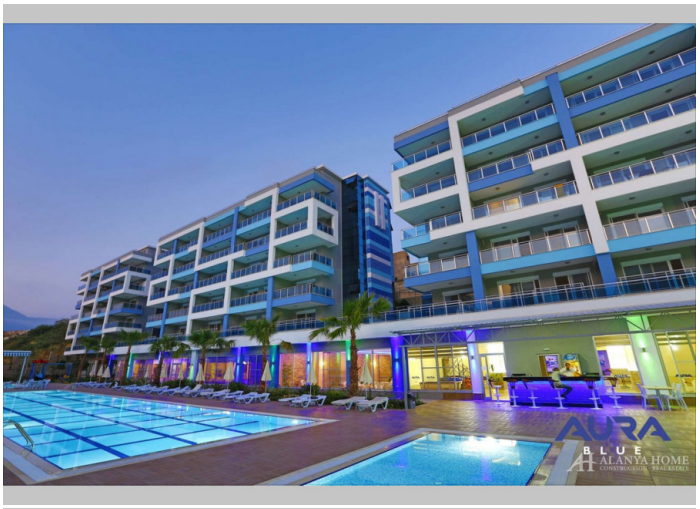
✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da

✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

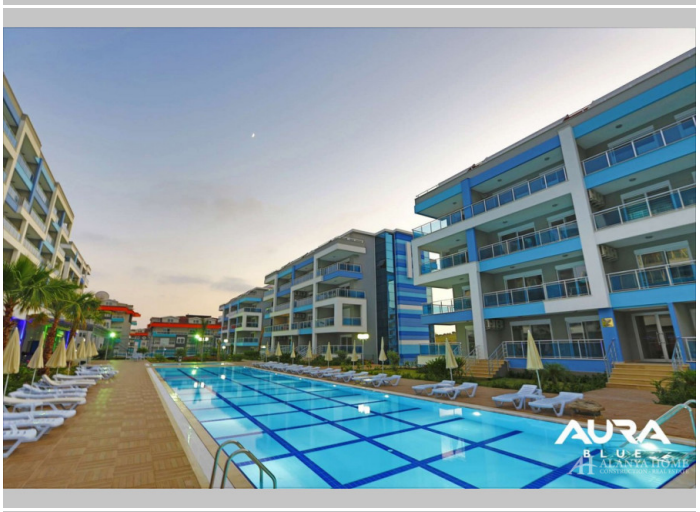
FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija

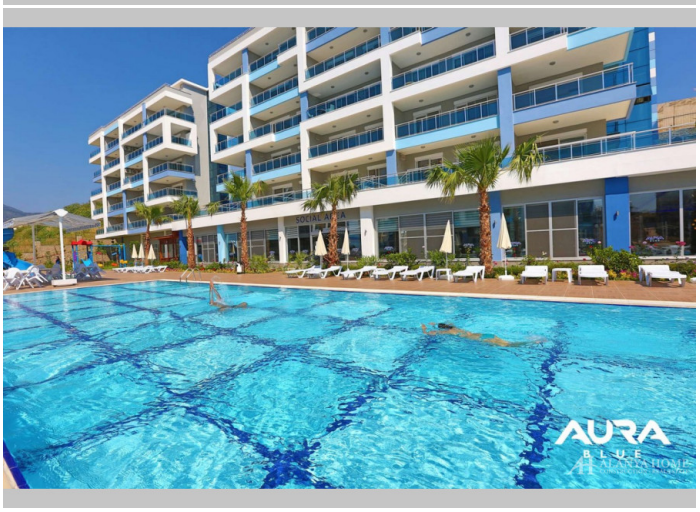




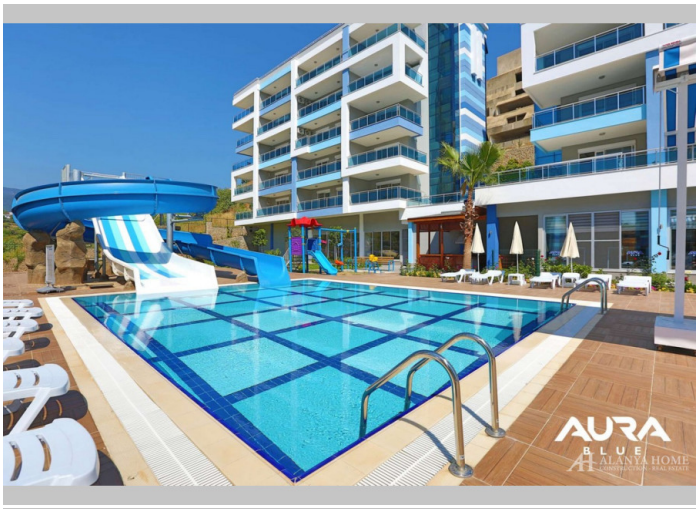









AURA
BLUE
ALANYA HOME

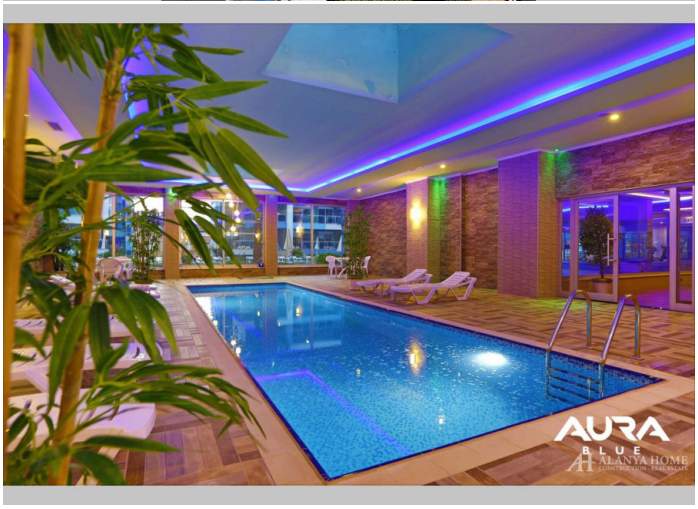

AURA
BLUE
ALANYA HOME




AURA
BLUE
ALANYA HOME

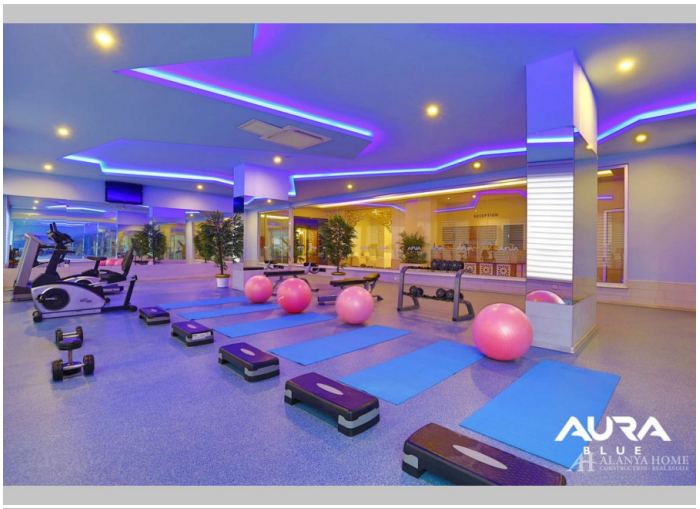



SAGE ROOM
RECEPTION
AURA
BLUE
ALANYA HOME


AURA
BLUE
ALANYA HOME

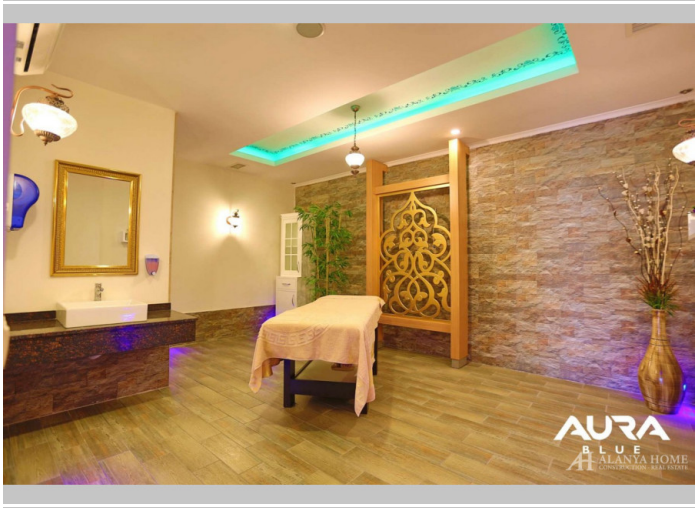

AURA
BLUE
ALANYA HOME


AURA
BLUE
ALANYA HOME


AURA
BLUE
ALANYA HOME


AURA
BLUE
ALANYA HOME

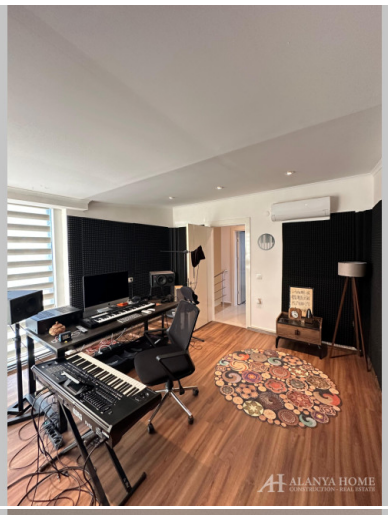

AURA
BLUE
ALANYA HOME

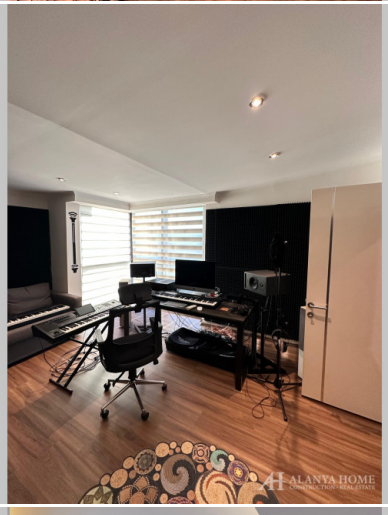
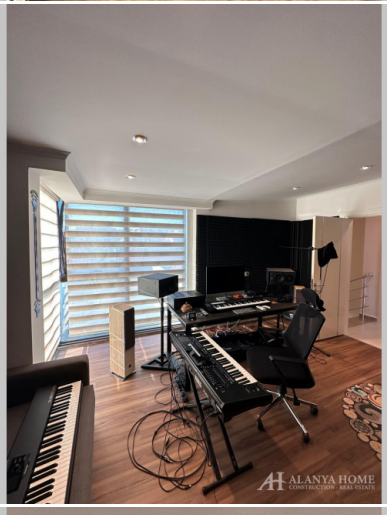

AURA
BLUE
ALANYA HOME

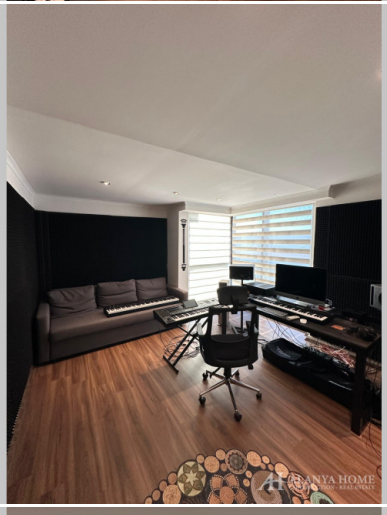

AURA
BLUE
ALANYA HOME

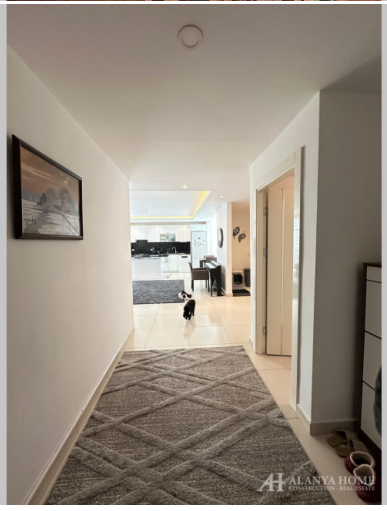

AURA
BLUE
ALANYA HOME


ALANYA HOME



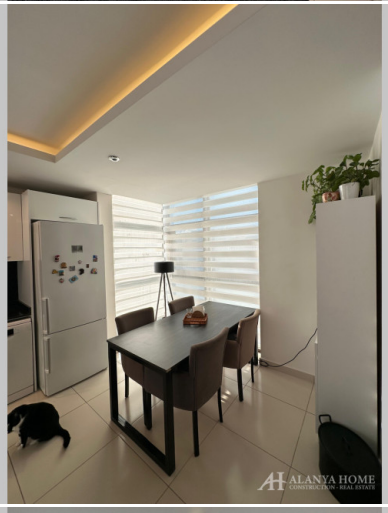





















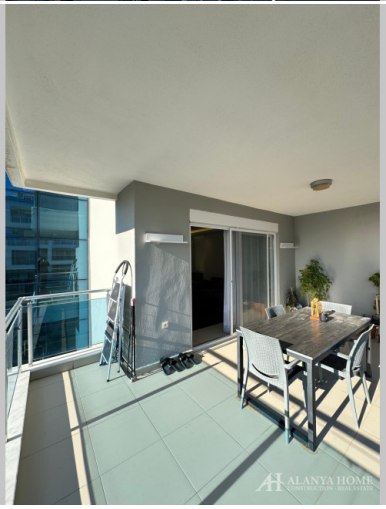
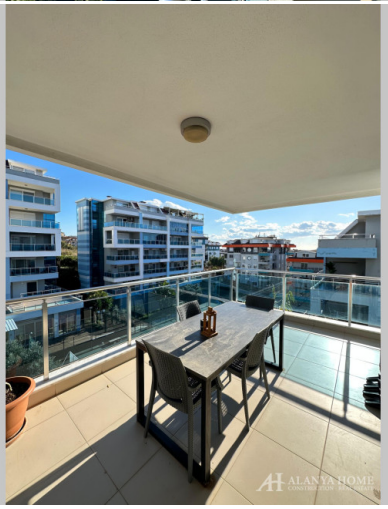


















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1749/ba/namjesten_31_dupleks_u_kestelu_aura_blue_residence