Дуплекс 3+1 с садом в Kargıcak — Cebeci Butik Residence

KARGICAK, ALANYA 07400



ЦЕНА
€189.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ **180м2**	ЭТАЖ **5**	ЭТАЖНОСТЬ **1**
ЦЕНА ОТ **€189000**	ОТ МОРЯ **до 200 м**	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Просторный немеблированный дуплекс 3+1 площадью 180 м² расположен на 1-м и 2-м этажах Cebeci Butik Residence в районе Kargıcak, Аланья. Квартира ориентирована на юг и восток, имеет частный сад, просторную гостиную с американской кухней и две ванные комнаты с туалетами. В комплексе предусмотрены открытый бассейн, фитнес-зал, сауна, хаммам и другие удобства.

Дуплекс 3+1 площадью 180 м² с частным садом

- Район: Kargıcak, Аланья
- Комплекс: Cebeci Butik Residence
- Планировка: двухуровневая квартира 3+1
- Общая площадь: 180 м²
- Расположение: 1-й и 2-й этажи
- Ориентация: южная и восточная стороны
- Состояние: без мебели
- Американская кухня и просторная гостиная
- Две ванные комнаты с туалетами
- Частный сад

Планировка 3+1 и площадь 180 м² предлагают достаточно пространства для организации общей гостиной и отдельных комнат в соответствии с потребностями новых владельцев. Два уровня помогают функционально разделить разные части дома, а просторная гостиная с американской кухней формирует единое открытое пространство для повседневного отдыха, приготовления еды и общения.

Квартира продается без мебели. Это позволяет покупателю самостоятельно подобрать интерьер, системы хранения и обстановку, не подстраиваясь под уже существующий дизайн. Южная и восточная ориентация является важной характеристикой объекта, а частный сад создает дополнительную открытую зону, которой можно пользоваться непосредственно рядом с квартирой.

Инфраструктура Cebeci Butik Residence в Kargıcak

Жителям комплекса доступен открытый бассейн. Для занятий спортом и отдыха на территории предусмотрены фитнес-зал, сауна, традиционный турецкий хаммам и паровая комната. Такое сочетание объектов позволяет пользоваться оздоровительной инфраструктурой, не покидая жилой комплекс.

- Открытый плавательный бассейн
- Фитнес-зал
- Сауна
- Турецкий хаммам
- Паровая комната
- Детская игровая площадка
- Генератор
- Парковка
- Смотритель комплекса
- Беседка

Для семей с детьми полезным дополнением станет игровая площадка. Парковка упрощает размещение автомобиля, генератор поддерживает работу общих систем при перебоях с электричеством, а смотритель занимается повседневными вопросами, связанными с территорией комплекса. Беседка дополняет общие открытые зоны и предоставляет место для спокойного отдыха.

Для кого подойдет эта квартира в Аланье

Этот объект может заинтересовать покупателей, которым важны большая площадь, двухуровневая планировка и собственное открытое пространство. Формат 3+1, две ванные комнаты с туалетами и просторная общая зона

практичны для постоянного проживания или продолжительного пребывания в Аланье. При этом инфраструктура комплекса объединяет возможности для отдыха, спорта и семейного досуга.

Чтобы получить дополнительную информацию о дуплексе в Cebeci Butik Residence и договориться о просмотре, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да
✓ Паровая комната — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

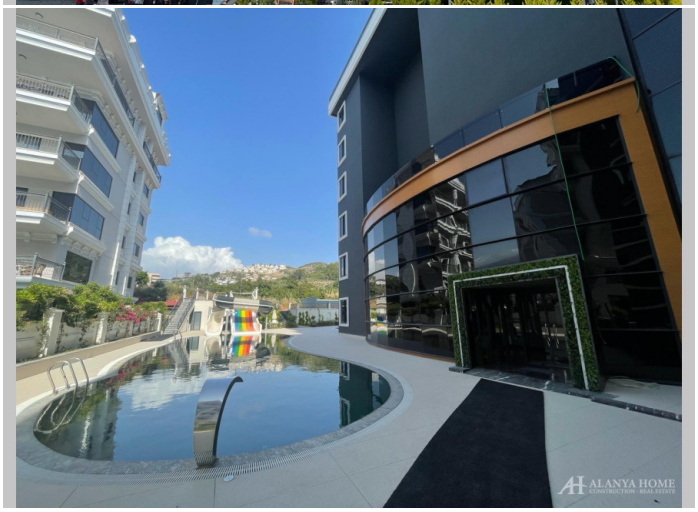
Галерея





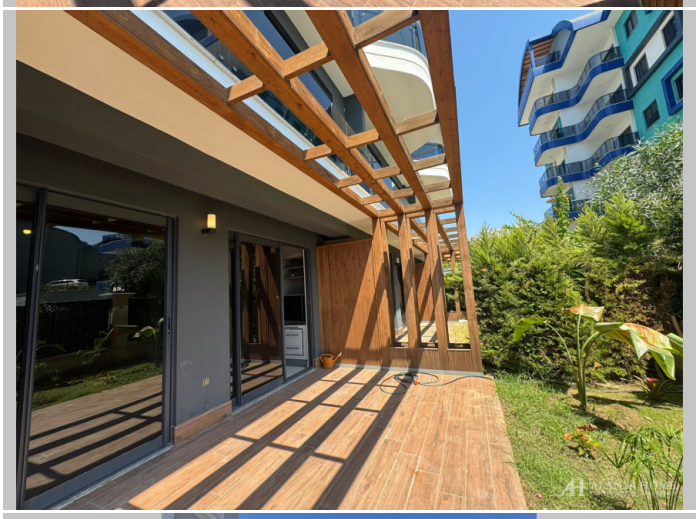
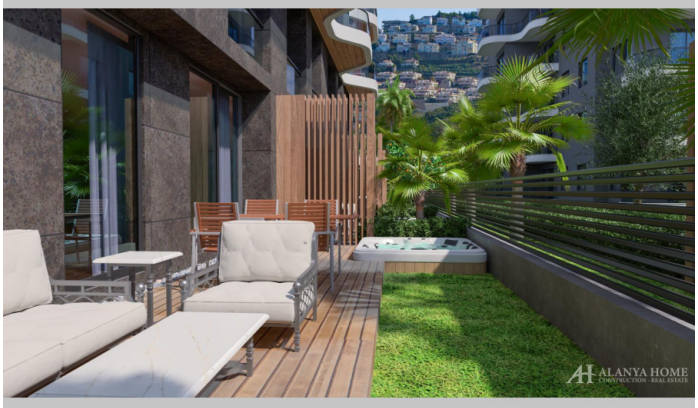


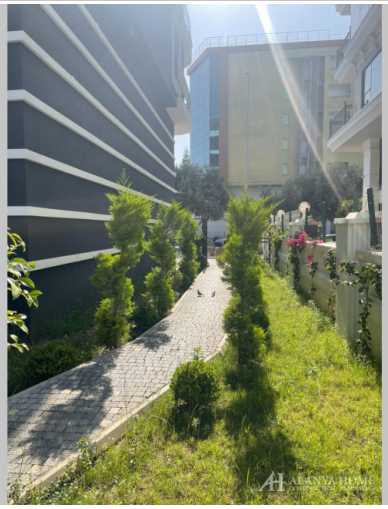
















FITNESS













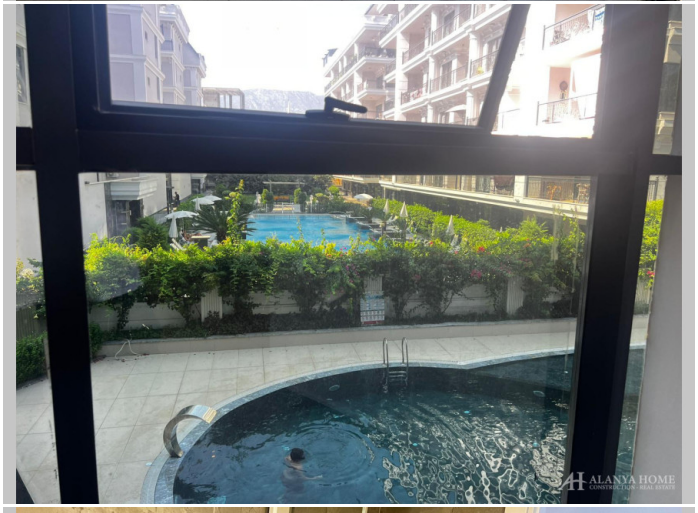














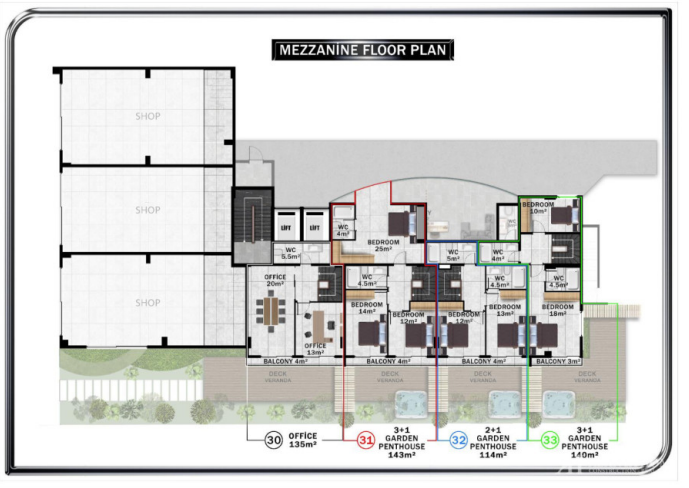
ALANYA HOME

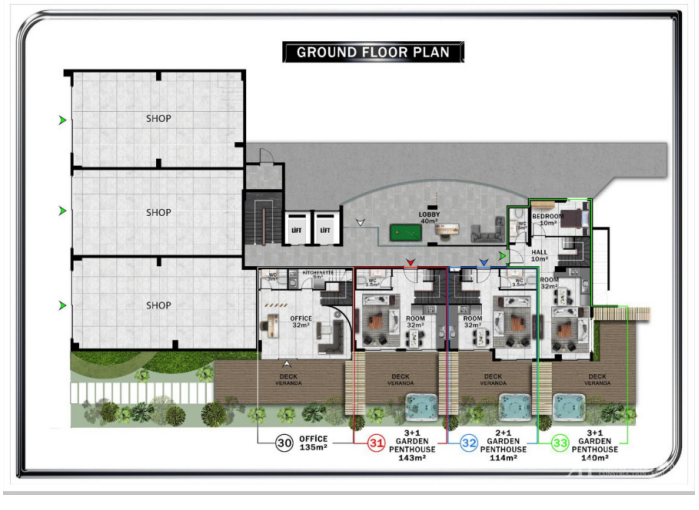

ALANYA HOME


ALANYA HOME


ALANYA HOME


GROUND FLOOR PLAN
MEZZANINE FLOOR PLAN
BOUTIQUE 16


MEZZANINE FLOOR PLAN
SHOP
SHOP
SHOP
LIFT
LIFT
WC 4m²
BEDROOM 25m²
WC 5.5m²
WC 5m²
WC 4m²
BEDROOM 10m²
OFFICE 20m²
WC 4.5m²
WC 4.5m²
WC 4.5m²
BEDROOM 14m²
BEDROOM 12m²
BEDROOM 12m²
BEDROOM 13m²
BEDROOM 18m²
OFFICE 13m²
BALCONY 4m²
BALCONY 4m²
BALCONY 4m²
BALCONY 3m²
DECK VERANDA
DECK VERANDA
DECK VERANDA
DECK VERANDA
30 OFFICE 135m²
31 3+1 GARDEN PENTHOUSE 143m²
32 2+1 GARDEN PENTHOUSE 114m²
33 3+1 GARDEN PENTHOUSE 140m²


GROUND FLOOR PLAN
SHOP
SHOP
SHOP
LIFT
LIFT
LOBBY 40m²
BEDROOM 10m²
HALL 10m²
ROOM 32m²
OFFICE 32m²
ROOM 32m²
ROOM 32m²
DECK VERANDA
DECK VERANDA
DECK VERANDA
DECK VERANDA
30 OFFICE 135m²
31 3+1 GARDEN PENTHOUSE 143m²
32 2+1 GARDEN PENTHOUSE 114m²
33 3+1 GARDEN PENTHOUSE 140m²

Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1748/ru/dupleks_31_s_sadom_v_kargicak_cebeci_butik_residence