Mahmutlar Yekta Sobieski’de Eşyalı 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT
€129.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI **98m2**	KAT **3**	TOPLAM KAT **13**
MIN FIYAT **€129000**	DENIZDEN **200 metre**	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya’nın Mahmutlar bölgesindeki Yekta Sobieski Residence’ta yer alan bu full eşyalı 2+1 daire, 3. katta ve 98 m² büyüklüğündedir. Güney, kuzey ve batı cepheli dairede Amerikan mutfaklı geniş bir salon, bir balkon ve WC ile birlikte bir banyo bulunuyor. Denize 200 metre mesafedeki konut, çeşitli site olanaklarından yararlanma imkânı sunuyor.

Yekta Sobieski Residence’ta full eşyalı 2+1 daire

- 2+1 oda düzeni ve 98 m² büyüklük
- Binanın 3. katında konum
- Full eşyalı iç mekân
- Güney, kuzey ve batı cephe
- Amerikan mutfaklı geniş salon
- Bir balkon
- WC ile birlikte bir banyo
- Denize 200 metre mesafe
- Belirtilen aidat tutarı 800 TL

Dairenin 2+1 planı, geniş bir ana yaşam alanıyla tamamlanıyor. Amerikan mutfak salonla bütünleşik olarak tasarlanmış olduğundan yemek hazırlama, dinlenme ve günlük yaşam için bağlantılı bir ortak alan sunuyor. Bu yerleşim, 98 m² büyüklüğün işlevsel şekilde değerlendirilmesine yardımcı olurken salonun ferah yapısını da koruyor.

Full eşyalı olarak sunulan daire, konutunu baştan döşemek istemeyen alıcılar için hazırlık sürecini kolaylaştırabilecek bir seçenektir. Dairede ayrıca yaşam alanına ek bir açık alan sağlayan bir balkon bulunuyor. Banyo ve WC ise aynı bölümde yer alıyor.

Binanın 3. katındaki konut güney, kuzey ve batı cephelere sahiptir. Oda düzeni, kat bilgisi, büyüklüğü ve eşya durumu açık biçimde belirtilen bu daire, Mahmutlar’da eşyalı 2+1 konutları karşılaştıran alıcıların temel kriterlerini doğrudan değerlendirmesine olanak tanır.

Açık ve kapalı havuzlu kapsamlı site olanakları

Yekta Sobieski Residence, farklı kullanım ihtiyaçlarına yönelik ortak alanlara sahiptir. Site içerisinde aqua özellikli açık yüzme havuzunun yanı sıra kapalı yüzme havuzu da bulunuyor. Sauna ve fitness alanı, site dışına çıkmadan spor ve dinlenme imkânlarından yararlanmayı mümkün kılıyor.

Ortak sosyal alanlar arasında oyun salonu ve kamelya yer alırken çocuklar için oyun parkı da mevcuttur. Sitede ayrıca otopark, jeneratör ve site görevlisi bulunmaktadır. Bu özellikler, ortak yaşam alanlarının günlük kullanımını ve sitenin işleyişini destekleyen pratik unsurlardır.

İlan bilgisinde aidat 800 TL olarak belirtilmiştir. Satın alma öncesinde aidatın güncel tutarının, ödeme periyodunun ve hangi ortak hizmetleri kapsadığının teyit edilmesi önerilir.

Mahmutlar’da denize 200 metre mesafede yaşam

Daire, Alanya’nın yerleşik bölgelerinden Mahmutlar’da ve denize yalnızca 200 metre mesafede konumlanıyor. Deniz yakınlığını konut seçiminde öncelikli bir ölçüt olarak değerlendiren alıcılar için bu mesafe önemli bir pratik avantaj sağlar.

Eşyalı iç mekânı, 2+1 oda planı, geniş Amerikan mutfaklı salonu ve farklı yaş gruplarına hitap eden site olanakları sayesinde daire, Alanya’da düzenli konut kullanımı veya dönemsel konaklama amacıyla değerlendirilebilir. Kapalı havuz, açık havuz kullanımının dışındaki dönemler için ek bir seçenek sunarken fitness, sauna, oyun salonu ve çocuk parkı farklı yaşam alışkanlıklarını destekler.

Yekta Sobieski Residence’taki bu daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Mahmutlar’da yerinde inceleme

randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

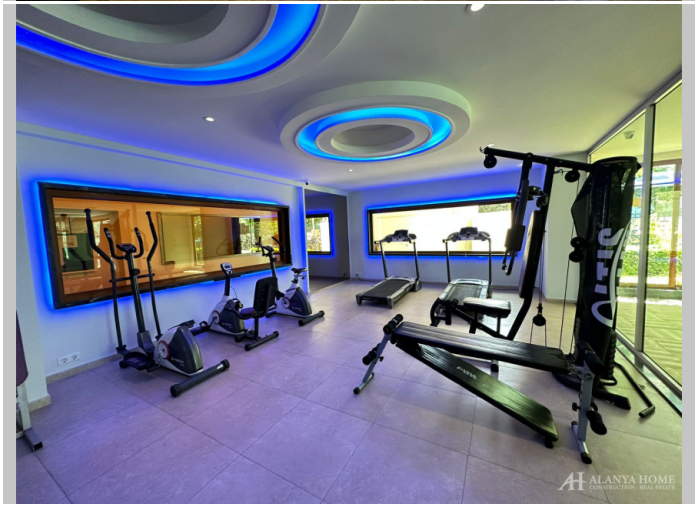
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri

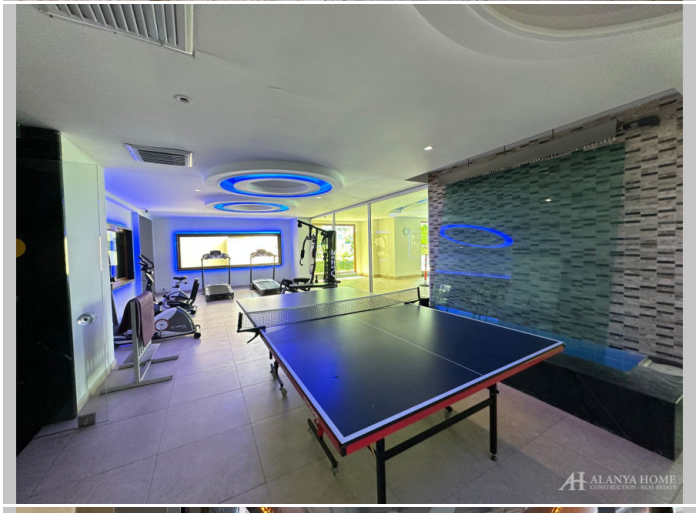








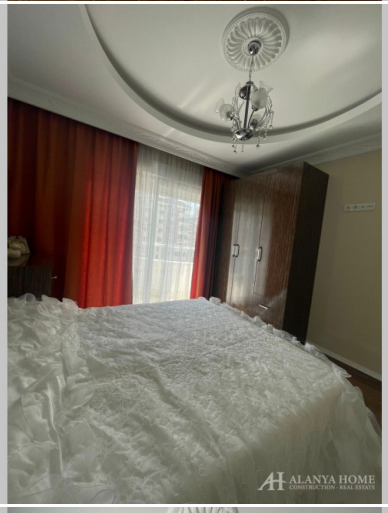
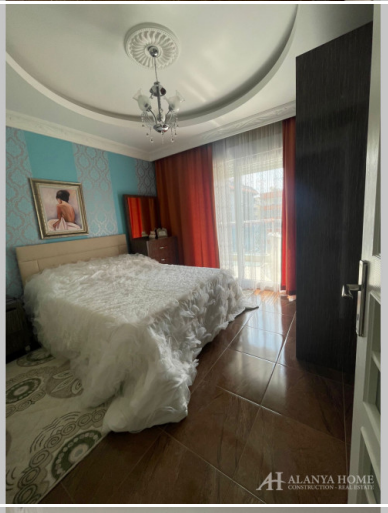


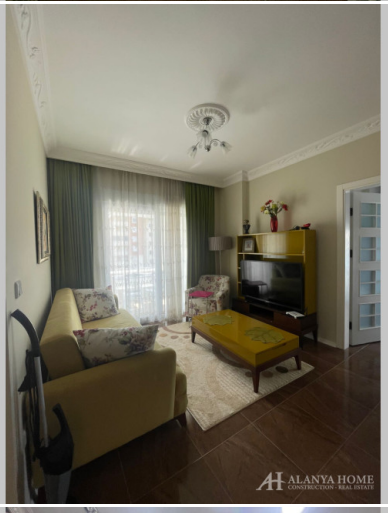








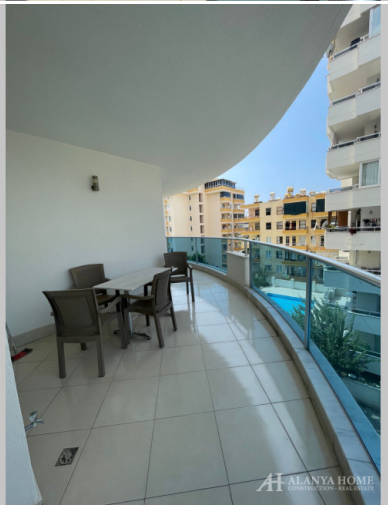












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1745/tr/mahmutlar_yekta_sobieskide_esyali_21_daire