Меблированная квартира 2+1 в Mahmutlar, Yekta Sobieski

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦЕНА
€129.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ **98м2**	ЭТАЖ **3**	ЭТАЖНОСТЬ **13**
ЦЕНА ОТ **€129000**	ОТ МОРЯ **до 200 м**	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированная квартира 2+1 площадью 98 м² расположена на 3-м этаже комплекса Yekta Sobieski Residence в районе Махмутлар, Аланья. Планировка включает просторную гостиную с американской кухней, один балкон, ванную комнату и туалет. Квартира ориентирована на юг, север и запад, а расстояние до моря составляет всего 200 метров.

Квартира 2+1 в комплексе Yekta Sobieski Residence

- **Район:** Махмутлар, Аланья
- **Комплекс:** Yekta Sobieski Residence
- **Планировка:** 2+1
- **Площадь:** 98 м²
- **Этаж:** 3-й
- **Состояние:** полностью меблирована
- **Ориентация:** юг, север и запад
- **Кухня:** американского типа с просторной гостиной
- **Балкон:** 1
- **Санузел:** ванная комната и туалет
- **Расстояние до моря:** 200 метров
- **Взнос за обслуживание комплекса:** 800 ₺

Площадь 98 м² обеспечивает практичное внутреннее пространство для планировки с двумя спальнями и общей жилой зоной. Американская кухня объединена с просторной гостиной, благодаря чему основная часть квартиры подходит как для повседневного отдыха, так и для приема гостей. Один балкон дополняет жилое пространство и предоставляет отдельную открытую зону.

Квартира имеет южную, северную и западную ориентацию. Такое расположение по трем сторонам здания позволяет использовать разные направления естественного освещения в течение дня. Объект предлагается с полной меблировкой, что сокращает объем организационных работ перед заселением. При этом состав мебели и техники рекомендуется уточнить при просмотре и зафиксировать в документах сделки.

Инфраструктура комплекса для отдыха и повседневного комфорта

Yekta Sobieski Residence располагает инфраструктурой, рассчитанной на разные возрастные группы. На территории предусмотрены открытый бассейн с водными горками и крытый бассейн. Для занятий и отдыха жильцам доступны фитнес-зал, сауна и игровая комната. Для детей оборудована отдельная игровая площадка.

К дополнительным удобствам относятся парковка, генератор, беседка и услуги сотрудника комплекса. Наличие крытого и открытого бассейнов позволяет выбирать формат отдыха в зависимости от сезона и погодных условий, а фитнес-зал и сауна дополняют возможности для активного и спокойного досуга непосредственно на территории резиденции.

Махмутлар и расположение в 200 метрах от моря

Комплекс находится в Махмутларе — районе Аланьи на средиземноморском побережье. Главное подтвержденное преимущество расположения этой квартиры — расстояние до моря, составляющее 200 метров. Это удобно для тех, кому важен быстрый доступ к побережью без длительных поездок.

Сочетание планировки 2+1, площади 98 м², полной меблировки и развитой внутренней инфраструктуры делает объект практичным вариантом для личного проживания или сезонного использования. Перед принятием решения покупателю следует уточнить актуальный размер и порядок уплаты взноса за обслуживание, а также проверить перечень передаваемой мебели.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра квартиры в Yekta Sobieski Residence

свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

Галерея

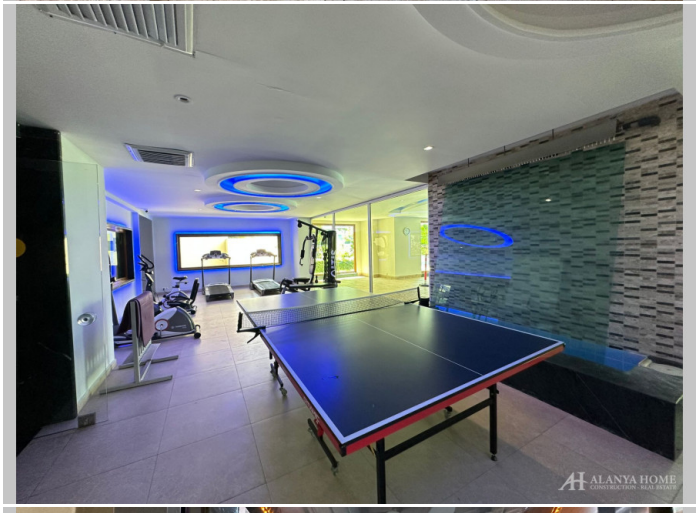








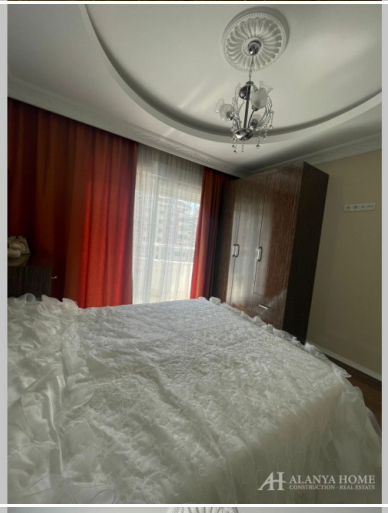
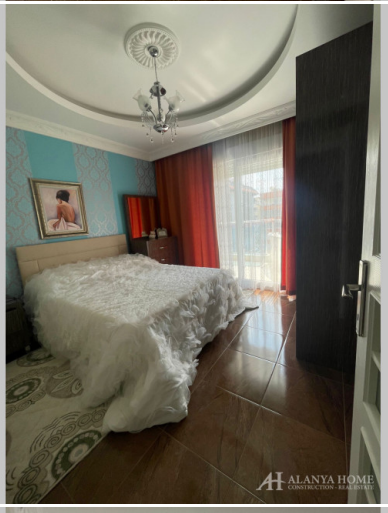


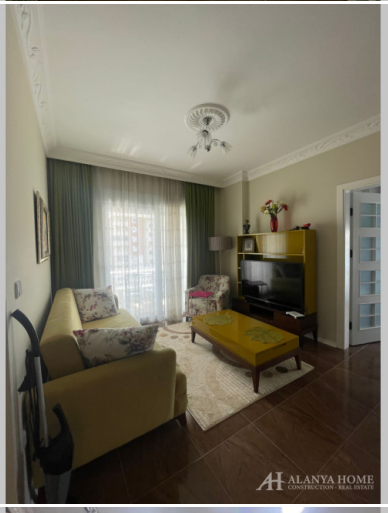








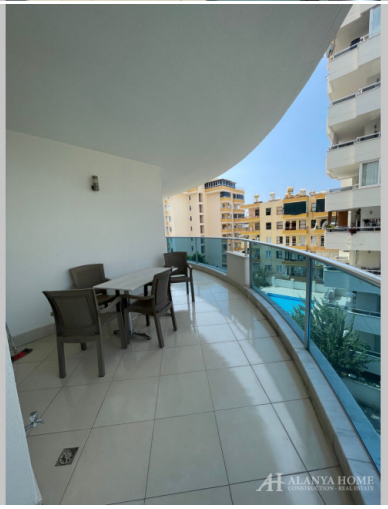












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1745/ru/meblirovannaya_kvartira_21_v_mahmutlar_yekta_sobieski