Appartement 2+1 meublé à Mahmutlar, Yekta Sobieski

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX
€129.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE **98m2**	ÉTAGE **3**	TOTAL D'ÉTAGES **13**
PRIX MIN **€129000**		

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 entièrement meublé de 98 m² se trouve au troisième étage de Yekta Sobieski Residence, à Mahmutlar, Alanya. Orienté sud, nord et ouest, il comprend un grand séjour avec cuisine américaine, un balcon ainsi qu'une salle de bains avec WC. La mer est à 200 mètres et la résidence propose notamment des piscines intérieure et extérieure.

Appartement 2+1 meublé à Yekta Sobieski Residence

- **Localisation :** Mahmutlar, Alanya
- **Résidence :** Yekta Sobieski Residence
- **Configuration :** 2+1
- **Surface :** 98 m²
- **Étage :** troisième étage
- **État :** entièrement meublé
- **Orientations :** sud, nord et ouest
- **Cuisine :** cuisine américaine ouverte sur un grand séjour
- **Espace extérieur :** un balcon
- **Pièce d'eau :** une salle de bains avec WC
- **Distance de la mer :** 200 mètres
- **Charges de résidence indiquées :** 800 ₺

La configuration 2+1 comprend deux pièces distinctes en complément de l'espace de vie organisé autour du séjour et de la cuisine américaine. Cette disposition ouverte facilite l'utilisation quotidienne de la pièce principale et préserve un volume convivial. Le balcon constitue un espace extérieur supplémentaire directement rattaché à l'appartement.

Situé au troisième étage, le logement bénéficie de trois orientations : sud, nord et ouest. Il s'agit d'un critère concret pour les acquéreurs attentifs à la position d'un appartement dans son immeuble. Sa surface de 98 m² permet d'intégrer un séjour spacieux, les pièces du plan 2+1, une salle de bains avec WC et le balcon sans multiplier les espaces superflus.

L'appartement est proposé entièrement meublé. Cette caractéristique limite les démarches d'ameublement à prévoir après l'acquisition et permet d'évaluer le logement avec son équipement actuel. L'annonce ne mentionne pas de vue particulière ; les principaux atouts vérifiés sont donc sa configuration, sa surface, ses trois orientations, son mobilier et son emplacement dans la résidence.

Piscines, espaces de loisirs et mer à 200 mètres

Yekta Sobieski Residence met à la disposition de ses résidents plusieurs équipements destinés aux loisirs, à l'activité physique et à la détente. Le complexe comprend une piscine extérieure avec installations aquatiques ainsi qu'une piscine intérieure. Une salle de fitness et un sauna complètent les espaces consacrés au sport et au bien-être.

La résidence dispose également d'une salle de jeux, d'une aire de jeux pour enfants et d'un espace de type tonnelle pour se détendre à l'extérieur. Un parking, un générateur et un gardien ou responsable de résidence figurent aussi parmi les équipements et services indiqués. Le montant communiqué pour les charges de la résidence est de 800 ₺.

La mer se trouve à 200 mètres de la propriété, ce qui constitue un avantage pratique pour les personnes recherchant un appartement proche du littoral à Mahmutlar. Les piscines et les autres espaces communs permettent parallèlement de profiter d'activités au sein même de la résidence. Cette combinaison convient particulièrement aux acheteurs qui privilégient un logement meublé, un plan 2+1 fonctionnel et des équipements collectifs réunis sur place.

Mahmutlar fait partie d'Alanya, dans la province d'Antalya. Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement, vérifier sa disponibilité ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

PHOTOS DU BIEN

Galerie

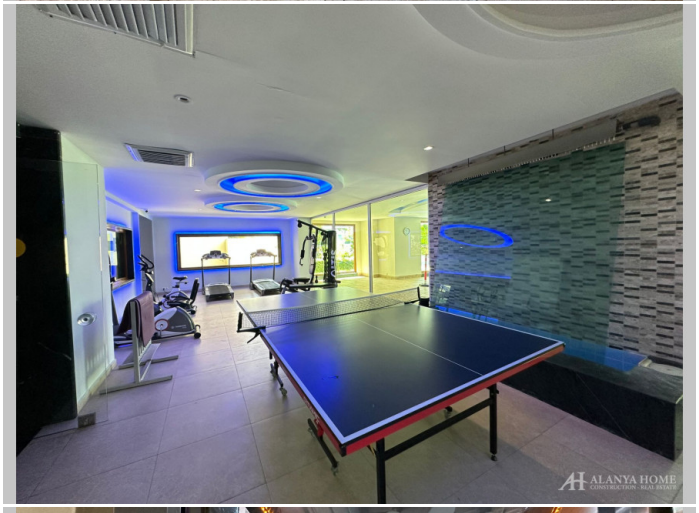








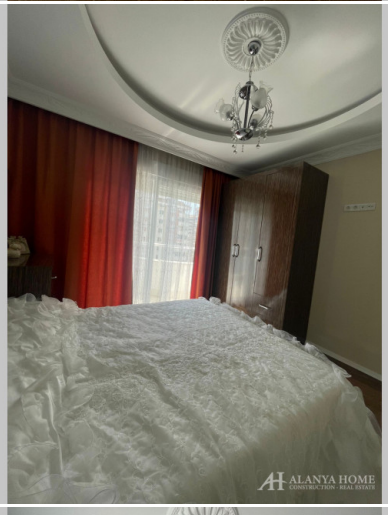
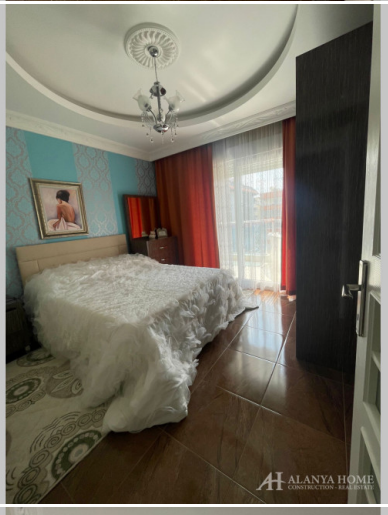


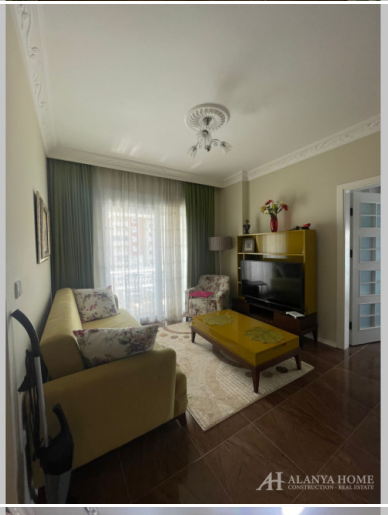








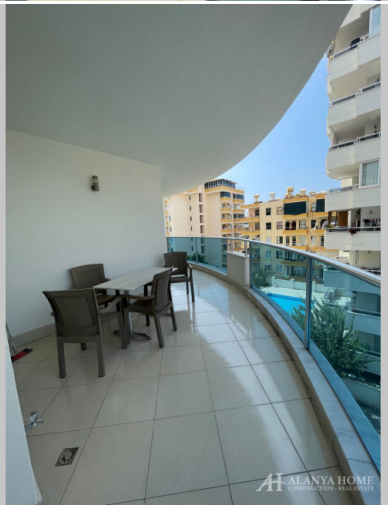












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1745/fr/appartement_21_meuble_a_mahmutlar_yekta_sobieski