Duplex loft 2+1 à Kargıcak – Alisa Deluxe Residence

KARGICAK, ALANYA 07400



PRIX
€113.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE **95m2**	ÉTAGE **1**	TOTAL D'ÉTAGES **5**
PRIX MIN **€113000**	VOIR **Piscine**	DE LA MER **jusqu'à 400 m**

À PROPOS

Description

À Alisa Deluxe Residence, à Kargıcak, ce duplex loft 2+1 non meublé offre une superficie de 95 m² et se situe au premier étage. Orienté sud et ouest, il comprend une cuisine ouverte sur un vaste séjour, deux salles d’eau avec toilettes et un grand balcon. Le logement fait face à la piscine, bénéficie d’un devant dégagé et se trouve à 400 mètres de la mer.

Agencement et caractéristiques de ce duplex loft 2+1

- Alisa Deluxe Residence à Kargıcak, Alanya
- Configuration en duplex loft 2+1
- Superficie de 95 m²
- Premier étage
- Appartement non meublé
- Orientations sud et ouest
- Cuisine ouverte et vaste séjour
- Deux salles d’eau avec toilettes
- Un grand balcon
- Orientation vers la piscine et devant dégagé
- Mer à 400 mètres

L’organisation en 2+1 comprend deux pièces et un espace de vie principal. La cuisine américaine est directement intégrée au vaste séjour, créant une zone commune continue pour les activités quotidiennes et les repas. Les deux salles d’eau avec toilettes constituent un élément pratique pour un logement réparti en duplex. Le grand balcon complète l’agencement avec un espace extérieur privatif.

L’appartement est proposé sans mobilier. Cette configuration permet au futur propriétaire de choisir librement son aménagement et ses équipements, sans devoir adapter le projet intérieur à des meubles existants. Ses orientations sud et ouest sont des données importantes pour apprécier la position du bien au sein de la résidence. Le logement est tourné vers la piscine et aucun obstacle immédiat ne ferme la perspective dans cette direction.

Équipements d’Alisa Deluxe Residence

La résidence réunit plusieurs installations communes consacrées aux loisirs, à l’activité physique et à la détente. Elle dispose à la fois d’une piscine extérieure et d’une piscine intérieure. Un espace fitness, un sauna et un hammam complètent les équipements de bien-être accessibles dans le complexe.

- Piscine extérieure
- Piscine intérieure
- Salle de jeux
- Aire de jeux pour enfants
- Hammam
- Sauna
- Espace fitness
- Générateur
- Gardien de la résidence
- Kiosque de jardin

La salle de jeux et l’aire de jeux pour enfants ajoutent des espaces dédiés aux loisirs au sein de la propriété. La présence d’un générateur représente un équipement technique supplémentaire. La résidence bénéficie également des services d’un gardien et comprend un kiosque de jardin permettant de profiter d’un espace commun extérieur abrité.

La combinaison des piscines intérieure et extérieure offre deux environnements distincts au sein du complexe. Les résidents peuvent également utiliser le fitness, le sauna et le hammam sans devoir rechercher ces installations en dehors de la résidence. Ces prestations sont particulièrement utiles pour les

acquéreurs qui accordent de l’importance aux espaces communs et souhaitent disposer de plusieurs options de détente sur place.

Un logement à Kargıcak, à 400 mètres de la mer

Alisa Deluxe Residence se trouve à Kargıcak, dans le secteur d’Alanya, province d’Antalya. La distance indiquée jusqu’à la mer est de 400 mètres. Cette proximité constitue un critère concret pour les acquéreurs qui souhaitent rejoindre facilement le littoral tout en profitant des équipements disponibles à l’intérieur de leur complexe résidentiel.

Ce duplex peut convenir aux acheteurs recherchant un appartement 2+1 non meublé avec un séjour spacieux, deux salles d’eau, un grand balcon et une orientation vers la piscine. Sa superficie de 95 m², son agencement en loft duplex et les installations communes de la résidence permettent d’évaluer clairement son adéquation avec différents projets d’usage personnel. Pour obtenir des renseignements complémentaires ou organiser une visite du bien, contactez Alanya Home.

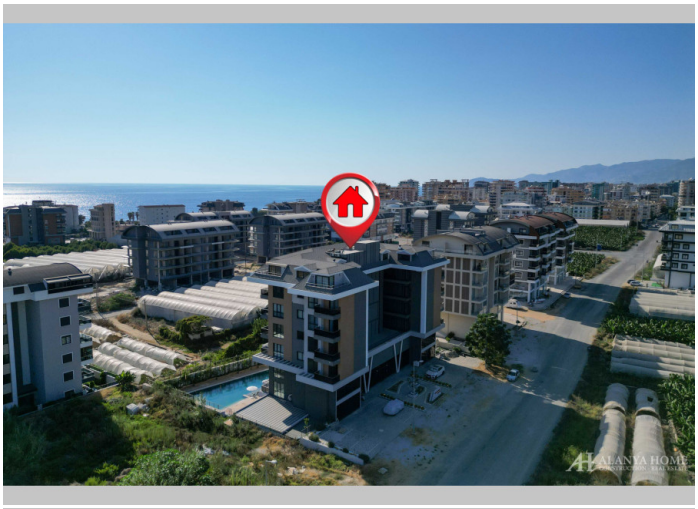
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

PHOTOS DU BIEN

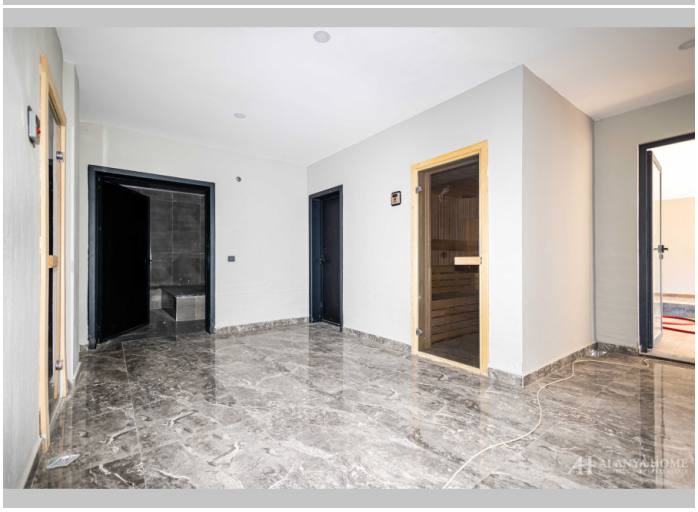
Galerie















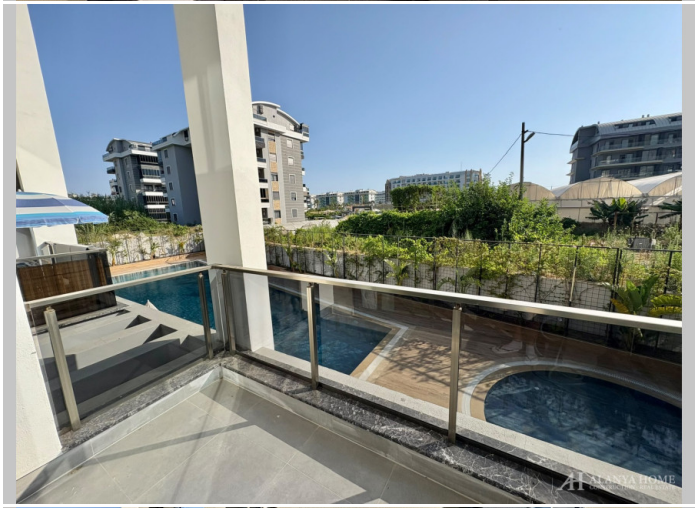












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1744/fr/duplex_loft_21_a_kargicak_alisa_deluxe_residence