Квартира 2+1 в ElitCity 3 Residence, Клеопатра

DAMLATAŞ, ALANYA



ЦЕНА
€289.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ **75м2**	ЭТАЖ **4**	ЭТАЖНОСТЬ **6**
ЦЕНА ОТ **€289000**	ВИД **Горы**	ОТ МОРЯ **до 300 м**

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированная квартира 2+1 площадью 75 м² расположена на 4-м этаже комплекса ElitCity 3 Residence в районе Клеопатра, Алания, всего в 250 м от моря. Объект №45 имеет северную и западную ориентацию, просторную гостиную с кухней американского типа, одну ванную комнату с туалетом, а также виды на город и природу. В комплексе предусмотрена развитая инфраструктура.

Меблированная квартира 2+1 в ElitCity 3 Residence

- **Планировка:** 2+1
- **Общая площадь:** 75 м²
- **Этаж:** 4-й
- **Номер объекта:** 45
- **Состояние:** меблированная квартира
- **Ориентация:** северная и западная стороны
- **Кухня:** американского типа, объединенная с просторной гостиной
- **Санузел:** одна ванная комната с туалетом
- **Вид:** на город и природу
- **Расстояние до моря:** 250 м

Планировка 2+1 включает две отдельные комнаты и просторную гостиную, совмещенную с кухней американского типа. Такое решение создает общее пространство для отдыха, приема гостей и повседневных дел. Площадь 75 м² позволяет рационально организовать жилые зоны, не перегружая интерьер лишними переходами.

Квартира предлагается с мебелью, что особенно удобно для покупателей, предпочитающих объект с уже сформированной внутренней обстановкой. Северная и западная ориентация определяет расположение квартиры в здании, а окна открывают виды на городскую застройку и окружающую природу. В квартире предусмотрена одна ванная комната, совмещенная с туалетом.

Инфраструктура комплекса рядом с морем в Клеопатре

ElitCity 3 Residence располагает набором общих зон для отдыха, физической активности и повседневного комфорта. На территории комплекса находится открытый бассейн, подходящий для отдыха в теплое время года. Для занятий спортом предусмотрен фитнес-зал, а сауна дополняет инфраструктуру для восстановления и расслабления.

- Открытый плавательный бассейн
- Игровая комната
- Детская игровая площадка
- Сауна
- Фитнес-зал
- Парковка
- Генератор
- Смотритель комплекса
- Беседка

Игровая комната и детская площадка создают дополнительные возможности для досуга внутри комплекса. Беседка служит общей зоной для отдыха на открытом воздухе. Наличие парковки удобно для владельцев автомобиля, а генератор помогает поддерживать работу необходимых систем при перебоях в электроснабжении. За повседневным обслуживанием территории следит смотритель комплекса.

Район Клеопатра и расстояние 250 метров до моря

Квартира находится в районе Клеопатра в Алании. Расстояние до моря составляет всего 250 м, поэтому дорога к побережью не требует длительных поездок. Такое расположение подойдет покупателям, для которых важны

близость к морю, меблированный формат квартиры и наличие инфраструктуры непосредственно на территории жилого комплекса.

Чтобы получить дополнительную информацию о квартире №45, уточнить условия просмотра и ознакомиться с объектом в ElitCity 3 Residence, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты компании предоставят актуальные сведения и помогут организовать посещение недвижимости.

ДЕТАЛИ

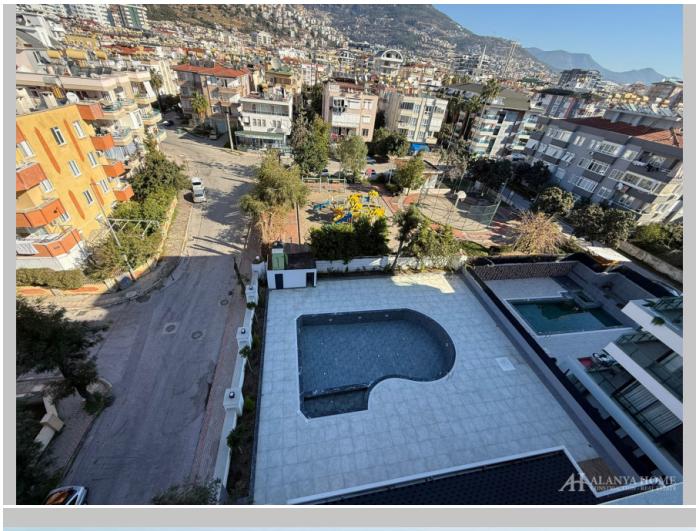
Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да
✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

Галерея




























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1742/ru/kvartira_21_v_elitcity_3_residence_kleopatra