شقة 1+2 مفروشة في كليوباترا داخل ElitCity 3

DAMLATAŞ, ALANYA



السعر
289.000€

القيمة التقديرية للخبير

العقار

نظرة عامة

SQUARE **75m2**	الأرض **4**	مجموع الآكلات **6**
الأسعار من **289000€**	رأي **الجبل**	من البحر **حتى 300 م**

عن العقار

الوصف

تقع هذه الشقة المفروشة 1+2 في ElitCity 3 Residence بمنطقة كليوباترا في ألانيا. تبلغ مساحتها 75 م²، وتقع في الطابق الرابع وتحمل الرقم 45. تتميز بواجهتين شمالية وغربية، ومطبخ أمريكي متصل بصالة واسعة، وحمام ومرحاض واحد، إلى جانب إطلالات على الطبيعة والمدينة. كما تبعد 250 مترًا فقط عن البحر.

تفاصيل شقة 1+2 في ElitCity 3 Residence

- **نوع العقار:** شقة 1+2

- **المساحة:** 75 م²
- **الطابق:** الطابق الرابع
- **رقم الشقة:** 45
- **حالة الأثاث:** مفروشة
- **الاتجاه:** واجهتان شمالية وغربية
- **المطبخ:** مطبخ أمريكي مع صالة واسعة
- **الحمام:** حمام ومرحاض واحد
- **الإطلالة:** الطبيعة والمدينة
- **المسافة إلى البحر:** 250 مترًا

يوفر تصميم 2+1 غرفتي نوم وصالة معيشة، وتمنح مساحة 75 م² توزيعًا عمليًا للاستخدام اليومي. يتصل المطبخ الأمريكي بالصالة الواسعة، ما يجعل منطقة المعيشة والطعام جزءًا متكاملًا من المنزل. وتناسب هذه الخطة من يفضل مساحة اجتماعية مفتوحة بدلًا من المطبخ المنفصل.

تُعرض الشقة مفروشة، وهي نقطة عملية لمن يرغب في شراء عقار يحتوي بالفعل على الأثاث. أما موقعها في الطابق الرابع ورقمها 45 وواجهتاها الشمالية والغربية، فهي تفاصيل واضحة تساعد المشتري على تقييم موقع الوحدة داخل المبنى. وتجمع الإطلالة بين مشاهد المدينة والطبيعة المحيطة.

مرافق سكنية متكاملة في منطقة كليوباترا

يضم ElitCity 3 Residence مجموعة من المرافق المشتركة المخصصة للراحة والنشاط والترفيه. يمكن للسكان الاستفادة من المسبح الخارجي ومركز اللياقة البدنية والساونا، كما يحتوي المجمع على صالة ألعاب ومنطقة لعب للأطفال. وتوفر العريشة مساحة إضافية للجلوس ضمن الأجزاء المشتركة للمجمع.

تشمل الخدمات العملية موقفًا للسيارات ومولدًا كهربائيًا وموظفًا مسؤولًا عن المجمع. وتضيف هذه التجهيزات قيمة واضحة للحياة اليومية، إذ تجمع مرافق الاسترخاء والرياضة والأطفال مع الخدمات الأساسية في مكان سكني واحد.

شقة مفروشة على بعد 250 مترًا من البحر في ألانيا

تقع الشقة في منطقة كليوباترا في ألانيا، ولا تتجاوز المسافة المعلنة بينها وبين البحر 250 مترًا. يمنح هذا القرب المشتري إمكانية الوصول إلى الساحل دون الحاجة إلى قطع مسافة طويلة، ويجعل العقار مناسبًا لمن يضع الموقع القريب من البحر ضمن أولويات البحث.

يجمع العقار بين تخطيط 2+1، والأثاث، والمطبخ المفتوح، والإطلالات الحضرية والطبيعية، إضافة إلى مرافق المجمع المتنوعة. لذلك يمكن تقييمه كخيار للسكن الخاص أو الاستخدام الموسمي وفق احتياجات المشتري، من دون التخلي عن الخدمات المشتركة المتاحة داخل المجمع.

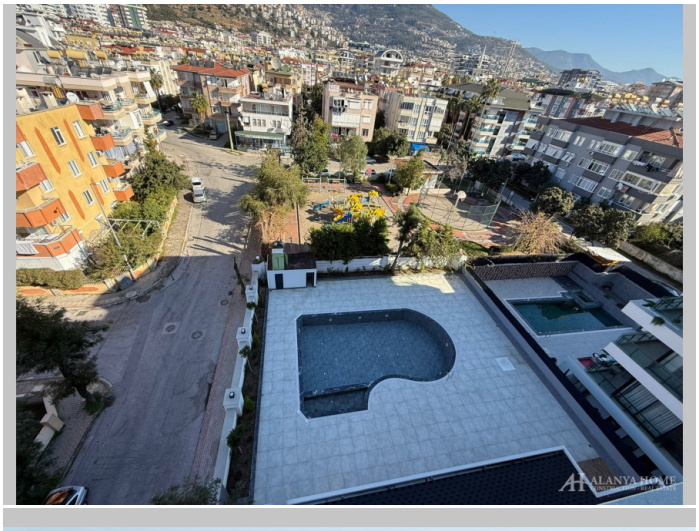
للحصول على مزيد من المعلومات حول الشقة رقم 45 أو ترتيب موعد لمعاينتها في ElitCity 3 Residence، يمكن التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

⚿ بواب — نعم	⚿ الأمان — نعم	⚿ حمام سباحة — نعم
⚿ مسبح داخلي — نعم	⚿ حديقة مائية — نعم	⚿ اللياقه البدنيه — نعم
⚿ ساونا — نعم	⚿ حمام — نعم	⚿ مناطق الاستراحة والشواء — نعم
⚿ موقف سيارات — نعم	⚿ إدارة الإيجار — نعم	⚿ شرفة — نعم
⚿ مصعد — نعم		

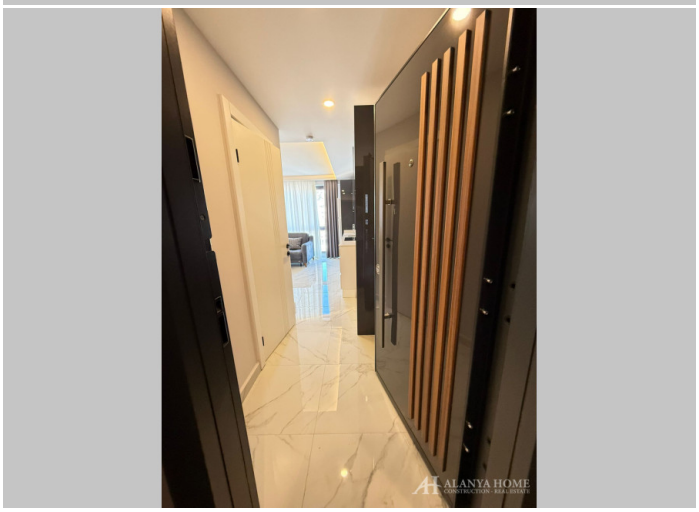
معرض الصور




























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1742/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_klyvbatra_dakhl_elitcity_3