# Мебльована квартира 1+1 в Оба, Carmel Sun 1

OBA, ALANYA



**ЦІНА**
**€80.000**

**ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ**

**НЕРУХОМІСТЬ**

## Огляд

| | | |
|---|---|---|
| ПЛОЩА<br>**55m2** | ПОВЕРХ<br>**1** | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br>**5** |
| ЦІНИ ВІД<br>**€80000** | З МОРЯ<br>**до 2000 м** | |

**ПРО НЕРУХОМІСТЬ**

## Опис

Мебльована квартира 1+1 площею 55 м² розташована на першому поверсі комплексу Carmel Sun 1 у районі Оба, Аланія. У квартирі передбачено одну ванну кімнату з туалетом, а відстань до моря становить 2 км. На території комплексу є відкритий і критий басейни, сауна, паркування, зелена зона та дитячий майданчик.

# Квартира 1+1 у комплексі Carmel Sun 1

- **Розташування:** Оба, Аланія
- **Комплекс:** Carmel Sun 1
- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** перший
- **Стан:** квартира продається з меблями
- **Санвузол:** одна ванна кімната з туалетом
- **Відстань до моря:** 2 км

Формат 1+1 і площа 55 м² створюють компактний та зрозумілий житловий простір. Квартира вже мебльована, тому майбутньому власнику не потрібно починати облаштування з порожнього приміщення. Розташування на першому поверсі також може бути практичним для покупців, які прагнуть скоротити щоденне користування сходами або ліфтом.

Однією з ключових переваг пропозиції є інфраструктура житлового комплексу. У теплу пору року мешканці можуть користуватися відкритим басейном, а критий басейн забезпечує додаткову можливість для відпочинку на території комплексу. Також у Carmel Sun 1 передбачено сауну.

Зовнішня територія включає зелену зону, альтанку та місце для барбекю. Для сімей з дітьми облаштовано дитячий ігровий майданчик, а наявність паркування спрощує розміщення автомобіля біля житлового комплексу. Поєднання зон відпочинку та практичних об’єктів інфраструктури робить територію зручною для повсякденного користування.

## Житло в районі Оба за 2 км від моря

Квартира розташована в Оба — районі Аланії, а заявлена відстань від комплексу до моря становить 2 км. Така локація підійде покупцям, які шукають мебльовану нерухомість не на першій береговій лінії, але з доступом до басейнів, зон відпочинку та інших зручностей безпосередньо на території комплексу.

Щоб отримати актуальну інформацію про квартиру в Carmel Sun 1, уточнити умови продажу або домовитися про перегляд, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

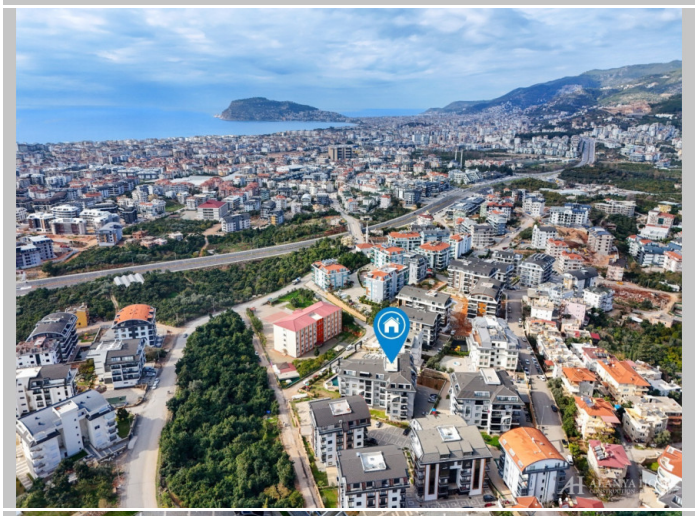
| | | |
|---|---|---|
| ✓ Doorman — Так | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так |
| ✓ Indoor pool — Так | ✓ Fitness — Так | ✓ Sauna — Так |
| ✓ Turkish Bath — Так | ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так |
| ✓ Rental Management — Так | ✓ Ліфт — Так | |

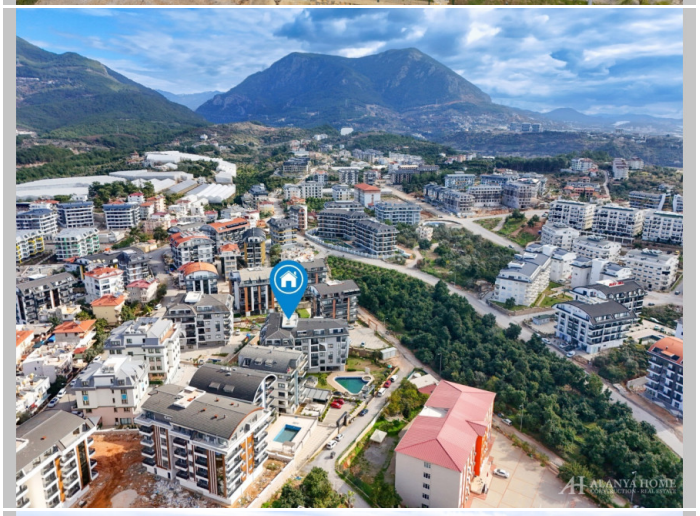
ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

# Галерея

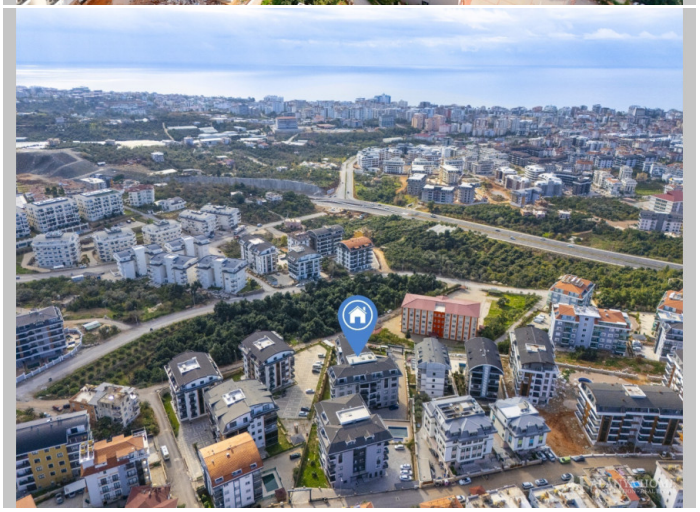










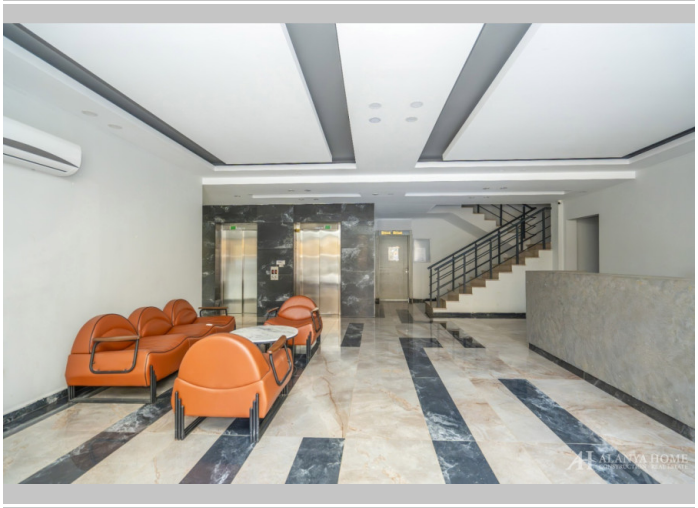










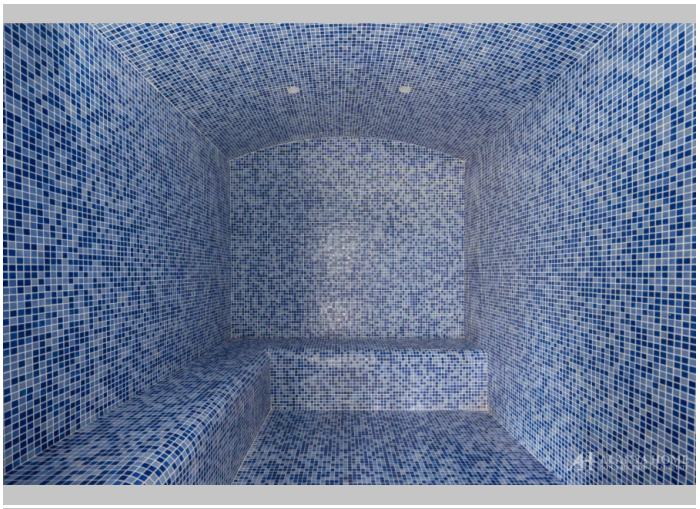


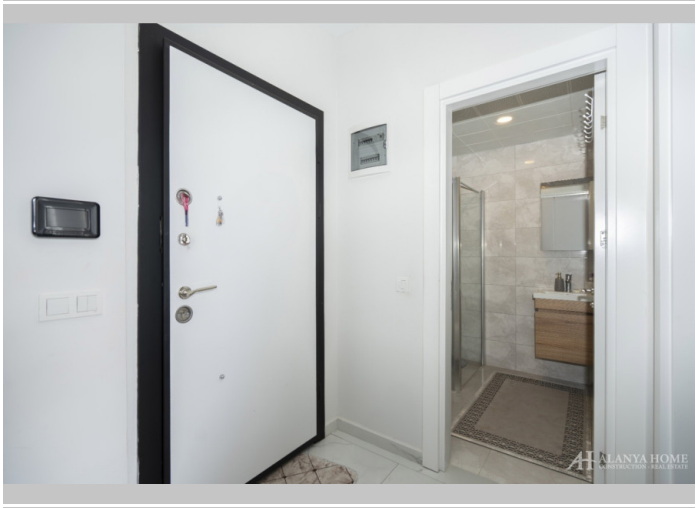


























**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1741/ua/meblovana_kvartira_11_v_oba_carmel_sun_1