Möblierte 1+1-Wohnung in Oba – Carmel Sun 1

OBA, ALANYA



PREIS
€80.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **55m2**	UMHAUEN **1**	GESAMTE ETAGEN **5**
PREISE AB **€80000**	VOM MEER **bis 2000 m**	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 1+1-Wohnung mit 55 m² befindet sich im ersten Stock der Anlage Carmel Sun 1 in Oba, Alanya. Sie verfügt über ein Bad mit WC und liegt 2 km vom Meer entfernt. Zur Gemeinschaftsausstattung gehören ein Außen- und Innenpool, eine Sauna, ein Parkplatz, ein Grillbereich, ein Pavillon, Grünflächen sowie ein Kinderspielplatz.

Möblierte 1+1-Wohnung im Carmel Sun 1

- **Lage:** Oba, Alanya
- **Wohnanlage:** Carmel Sun 1
- **Raumaufteilung:** 1+1
- **Wohnfläche:** 55 m²
- **Etage:** erster Stock
- **Ausstattung:** möbliert
- **Bad:** ein Badezimmer mit WC
- **Entfernung zum Meer:** 2 km

Die 1+1-Aufteilung bietet auf 55 m² eine kompakte Trennung von Wohn- und Schlafbereich. Da die Wohnung möbliert angeboten wird, kann sich der Aufwand für die Einrichtung vor der eigenen Nutzung reduzieren. Die Lage im ersten Stock ist zudem für Käufer interessant, die eine Wohnung in einer niedrigen Etage bevorzugen.

Die Gemeinschaftsbereiche des Carmel Sun 1 bieten Möglichkeiten zur Erholung während verschiedener Jahreszeiten. Der Außenpool steht für die warme Saison zur Verfügung, während der Innenpool das Freizeitangebot der Anlage ergänzt. Eine Sauna bietet eine weitere Rückzugsmöglichkeit innerhalb des Komplexes.

Für gemeinsame Stunden im Freien sind ein Grillbereich und ein Pavillon vorhanden. Die Grünflächen schaffen zusätzliche Aufenthaltsbereiche auf dem Gelände. Familien profitieren außerdem von einem Kinderspielplatz, während der vorhandene Parkplatz eine praktische Abstellmöglichkeit für Fahrzeuge bietet.

Die Kombination aus Innen- und Außenpool, Sauna, Grünflächen und Freizeitbereichen ist besonders für Käufer relevant, die nicht nur auf die Wohnung selbst, sondern auch auf die Ausstattung der Wohnanlage achten. Sämtliche genannten Einrichtungen befinden sich innerhalb des Komplexes.

Wohnen im Stadtteil Oba in Alanya

Die Wohnung liegt in Oba, einem Stadtteil von Alanya. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt 2 km. Interessenten können dadurch bereits vor einer Besichtigung einschätzen, welche Art der Fortbewegung für den Weg zur Küste am besten zu ihren persönlichen Anforderungen passt.

Das Angebot eignet sich für Käufer, die eine möblierte 1+1-Wohnung mit überschaubarer Fläche und umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen suchen. Der erste Stock, die vorhandene Möblierung und die Freizeitausstattung des Carmel Sun 1 bilden dabei die wichtigsten Merkmale dieser Immobilie.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Informationen zur Verfügbarkeit zu erhalten und einen Besichtigungstermin für diese Wohnung im Carmel Sun 1 zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

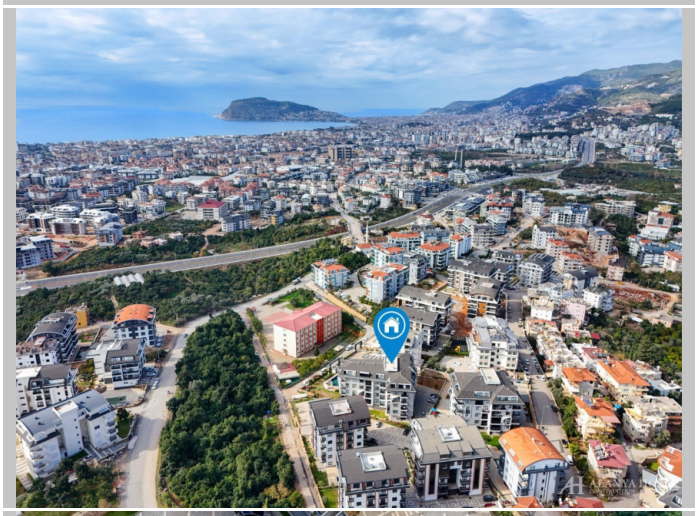
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Aufzug — Ja	

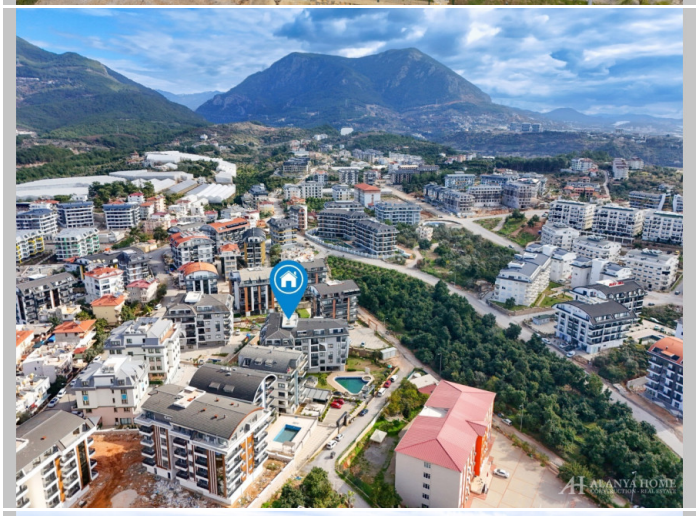
IMMOBILIENFOTOS

Galerie

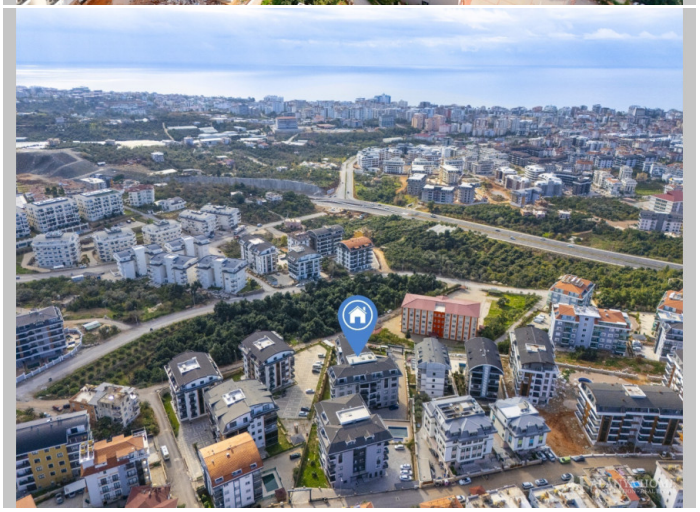










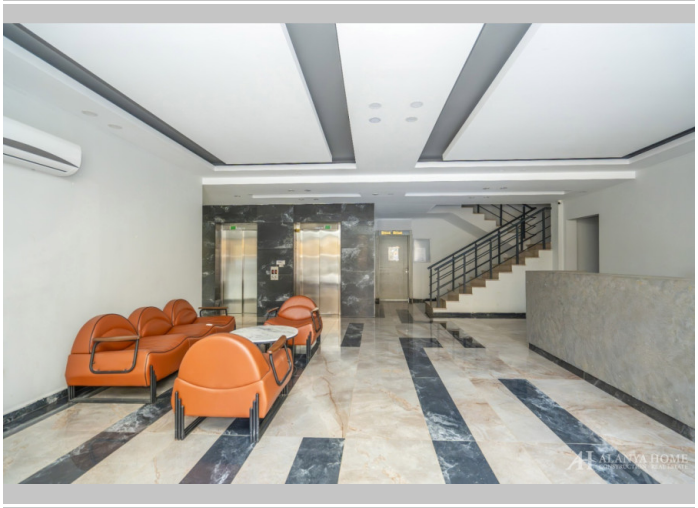










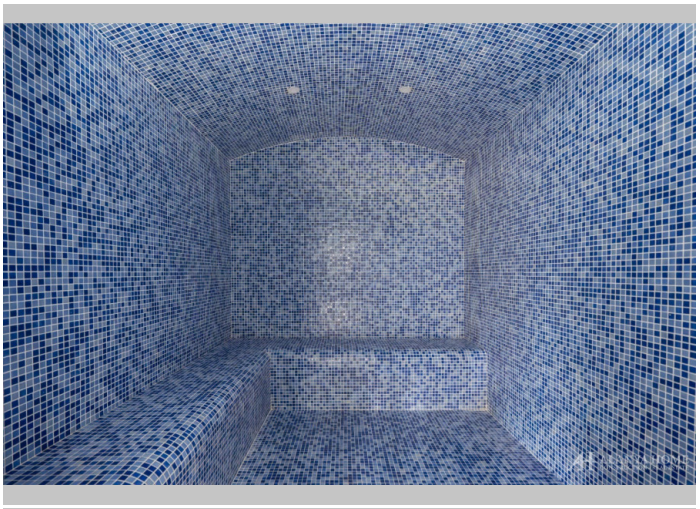


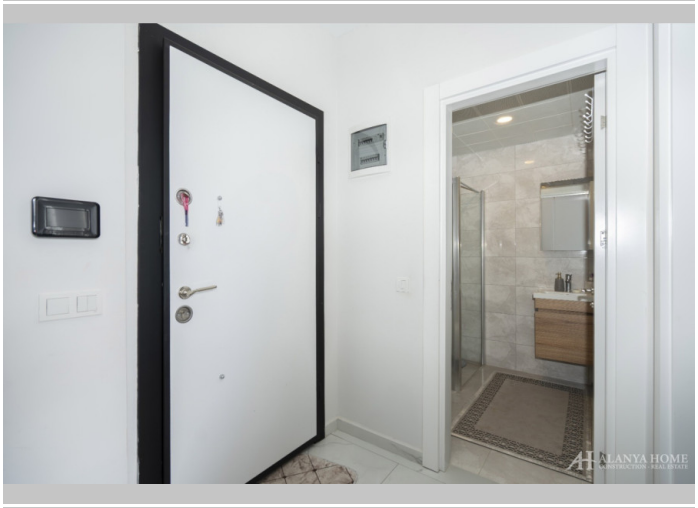


























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1741/de/moblierte_11_wohnung_in_oba_carmel_sun_1