

Appartement 1+1 meublé à Mahmutlar, Olimpia Garden

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX

€117.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 70m2	ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 11
PRIX MIN €117000	VOIR Piscine	

À PROPOS

Description

Cet appartement 1+1 entièrement meublé de 70 m² se trouve au quatrième étage d'Olimpia Garden Residence à Mahmutlar, Alanya. Orienté sud et est, il comprend un vaste séjour avec cuisine américaine, une chambre et une salle de bains avec toilettes, ainsi qu'une vue sur la piscine. La mer est à 300 mètres et la résidence propose deux piscines et de nombreux équipements.

Appartement meublé de 70 m² à Olimpia Garden Residence

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : Olimpia Garden Residence
- Configuration : 1+1
- Surface totale : 70 m²
- Quatrième étage
- Entièrement meublé
- Orientations sud et est
- Cuisine américaine et vaste séjour
- Une salle de bains avec toilettes
- Vue sur la piscine
- Distance de la mer : 300 mètres

La configuration 1+1 associe une chambre séparée à un espace de vie comprenant le salon et la cuisine américaine. Cette organisation ouverte permet de profiter pleinement de la pièce principale, décrite comme spacieuse, tout en conservant un espace nuit indépendant. L'appartement dispose également d'une salle de bains intégrant les toilettes.

Le logement est proposé entièrement meublé. L'ameublement existant peut ainsi être pris en compte par l'acquéreur dans son projet d'installation ou d'aménagement. Sa situation au quatrième étage, sa vue sur la piscine et sa double orientation sud-est constituent des caractéristiques notables au sein de la résidence. Les deux orientations favorisent aussi une exposition naturelle à différents moments de la journée.

Olimpia Garden Residence met à la disposition des résidents plusieurs installations communes. Le complexe comprend une piscine extérieure avec équipements aquatiques ainsi qu'une piscine intérieure, offrant deux espaces distincts consacrés à la baignade. Un sauna, un hammam et une salle de fitness complètent les installations dédiées à l'exercice et à la détente.

La résidence possède également une salle de jeux, une aire de jeux pour enfants et un kiosque permettant de profiter des espaces communs. Pour les besoins pratiques du quotidien, elle dispose d'un parking, d'un générateur et d'un personnel chargé de la résidence. Ces prestations réunissent au même endroit des équipements de loisirs, de bien-être et de fonctionnement utiles aux occupants.

À Mahmutlar, à seulement 300 mètres de la mer

L'appartement est situé à Mahmutlar, l'un des secteurs d'Alanya, à 300 mètres de la mer. Cette distance réduite permet d'accéder facilement au littoral sans avoir à effectuer un long trajet. Parallèlement, les piscines et les autres installations d'Olimpia Garden Residence donnent accès à des possibilités de baignade, de sport, de relaxation et de jeu directement dans le complexe.

Grâce à sa surface de 70 m², son agencement 1+1 et son mobilier complet, ce bien peut convenir à une personne seule, à un couple ou à un petit foyer recherchant un appartement à Mahmutlar. Il peut être envisagé pour un usage personnel régulier ou pour des séjours à Alanya. La proximité de la mer, la vue sur la piscine et la diversité des espaces communs renforcent son caractère pratique.

L'appartement présente ainsi une combinaison clairement définie : une chambre indépendante, un grand espace de vie avec cuisine américaine, une double orientation, un emplacement au quatrième étage et une résidence proposant des services variés. Ces éléments permettent aux acquéreurs d'évaluer le bien sur des critères concrets, en fonction de leur mode de vie et de leurs priorités.

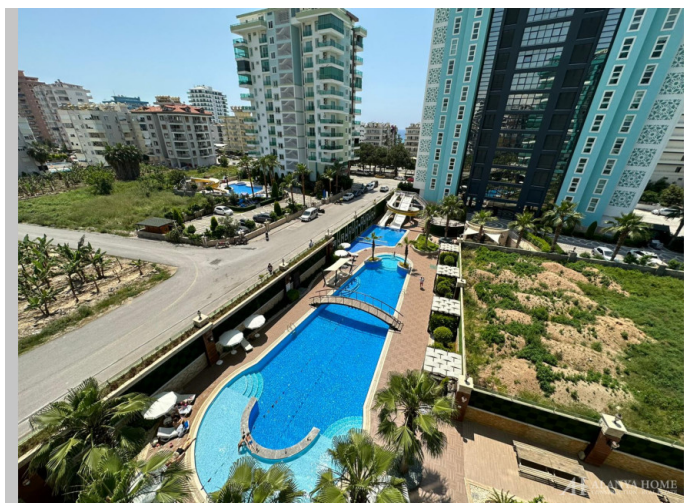
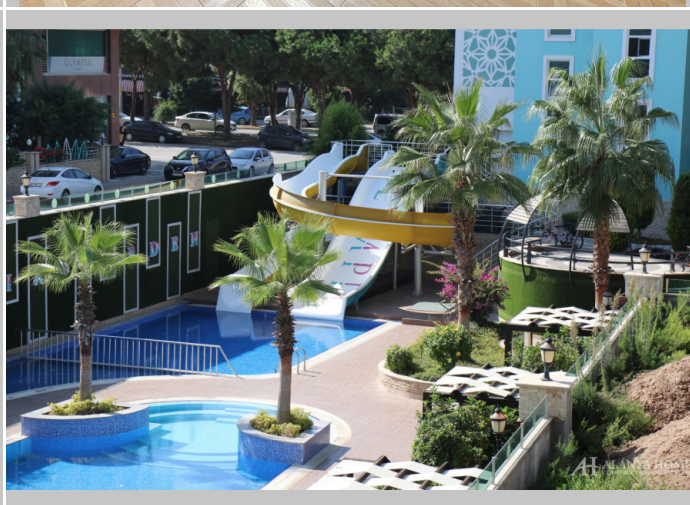
Pour obtenir davantage d’informations sur cet appartement à Olimpia Garden Residence ou organiser une visite, contactez Alanya Home. Notre équipe peut vous présenter les informations disponibles sur le bien et répondre à vos questions concernant les différentes étapes d’un achat immobilier à Alanya.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Parc aquatique — Oui	✓ Aptitude — Oui
✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1739/fr/appartement_11_meuble_a_mahmutlar_olimpia_garden