Namješten stan 1+1 u Mahmutlaru, Olimpia Garden

MAHMUTLAR, ALANYA 07400

CIJENA
€117.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **70m2**	KAT **4**	UKUPNO PODOVA **11**
CIJENE OD **€117000**	POGLED **Bazen**	OD MORA **do 300 m**

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 1+1 površine 70 m² nalazi se na četvrtom spratu kompleksa Olimpia Garden Residence u Mahmutlaru, Alanya. Stan je orijentisan prema jugu i istoku, ima prostran dnevni boravak s američkom kuhinjom, jedno kupatilo s toaletom i pogled na bazen. More je udaljeno svega 300 metara, a kompleks nudi unutrašnji i vanjski bazen te brojne sadržaje.

Namješten stan od 70 m² u Olimpia Garden Residence

- Lokacija: Mahmutlar, Alanya
- Kompleks: Olimpia Garden Residence
- Raspored: 1+1
- Ukupna površina: 70 m²
- Četvrti sprat
- Potpuno namješten
- Južna i istočna orijentacija
- Američka kuhinja i prostran dnevni boravak
- Jedno kupatilo s toaletom
- Pogled na bazen
- Udaljenost od mora: 300 metara

Raspored 1+1 obuhvata jednu spavaću sobu te dnevni prostor povezan s američkom kuhinjom. Otvoreni koncept kuhinje i prostranog dnevnog boravka omogućava praktično korištenje centralnog dijela stana, dok odvojena spavaća soba pruža privatnost potrebnu za svakodnevni boravak. Stan raspolaže jednim kupatilom s toaletom.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena, što kupcu omogućava da postojeći enterijer i opremu uzme u obzir pri planiranju useljenja ili daljnjeg uređenja. Položaj na četvrtom spratu, pogled na bazen te južna i istočna orijentacija izdvajaju ovaj stan unutar kompleksa. Dvostrana orijentacija posebno je praktična za prirodno osvjetljenje u različitim dijelovima dana.

Olimpia Garden Residence raspolaže raznovrsnim zajedničkim sadržajima. Stanarima su dostupni vanjski bazen s aqua sadržajem i unutrašnji bazen, pa se prostor za plivanje može koristiti u različitim vremenskim uslovima. Kompleks također nudi saunu, tursko kupatilo i fitness centar za rekreaciju i opuštanje.

Za slobodno vrijeme predviđeni su igraonica, dječije igralište i kamelija. Dodatne praktične pogodnosti uključuju parking, generator i osoblje zaduženo za kompleks. Ovakva kombinacija sadržaja čini svakodnevni boravak funkcionalnijim za pojedince, parove i manja domaćinstva koja žele stan u uređenom rezidencijalnom kompleksu.

Život u Mahmutlaru na 300 metara od mora

Lokacija u Mahmutlaru omogućava boravak na samo 300 metara od mora. Kratka udaljenost do obale važna je prednost za kupce kojima je prioritet jednostavan pristup moru bez potrebe za dugim svakodnevnim putovanjem. Istovremeno, sadržaji unutar rezidencije nude mogućnosti za plivanje, rekreaciju, odmor i dječiju igru u samom kompleksu.

Zahvaljujući rasporedu 1+1, površini od 70 m², kompletnom namještaju i sadržajima kompleksa, nekretnina može odgovarati kupcima koji traže stan za vlastiti boravak ili odmore u Mahmutlaru. Pogled na bazen i blizina mora dodatno doprinose praktičnosti lokacije, bez oslanjanja isključivo na zajedničke sadržaje rezidencije.

Za dodatne informacije o stanu u Olimpia Garden Residence ili organizaciju razgledanja, kontaktirajte Alanya Home. Naš tim može vam predstaviti dostupne podatke o nekretnini i odgovoriti na pitanja u vezi s postupkom kupovine u Alanyi.

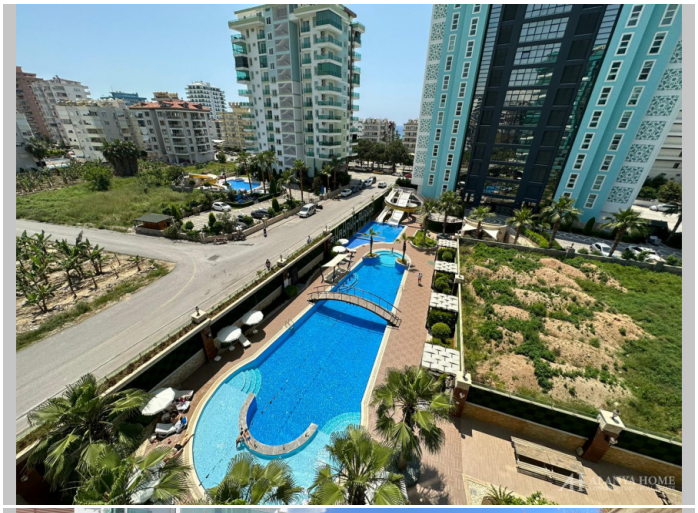
DETALJI

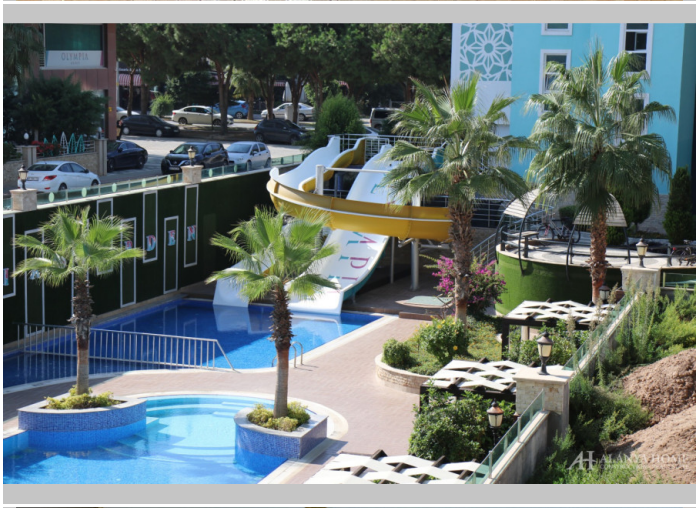
Vanjske pogodnosti

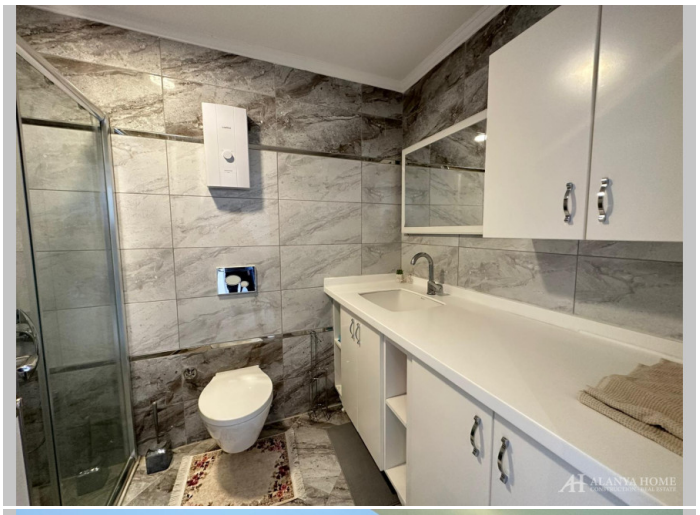
✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da
✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

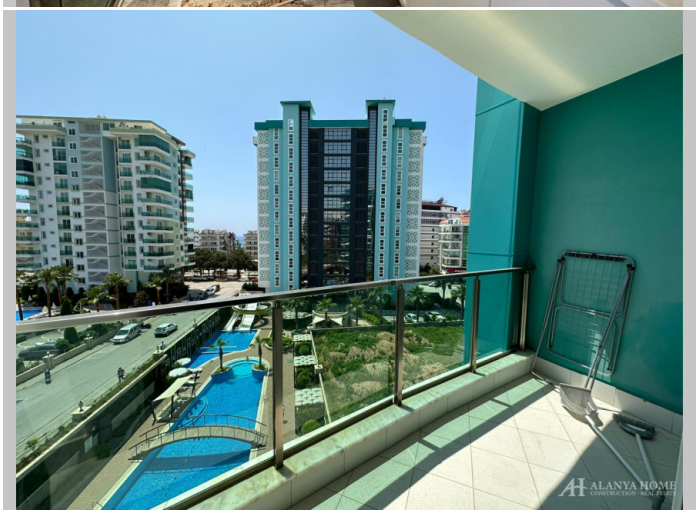
FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1739/ba/namjesten_stan_11_u_mahmutlaru_olimpia_garden