

דירת 1+1 מרוהטת במהmutmlr, Serenity Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€107.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 10	קומה 2	SQUARE 50m2
FROM SEA up to 500 m	נוף בריכה	מחירים מ €107000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 מרוהטת מוצעת למכירה במתחם Serenity Residence במהmutmlr, אלניה. הדירה משתרעת על פני 50 מ"ר, ממוקמת בקומה השנייה ופונה לנוף הבריכה. המרחק לים הוא 550 מטר. במתחם בריכת חוץ עם מתקני אקוור, בריכה מקורה, חדר כושר, סאונה, אזורי משחק, חניה ומתקנים נוספים לשימוש הדיירים.

פרטי הדירה ב-Serenity Residence

- מיקום: מהמלך, אלניה
- מתחם Serenity Residence
- דירת 1+1
- שטח של 50 מ"ר
- קומה שנייה
- הדירה נמכרת מרוהטת
- נוף לבריכה
- 550 מטר מהים

תכנון 1+1 כולל חדר שינה אחד וחלל מגורים מרכזי, ומציע סידור קומפקטי ונוח לשימוש יום-יומי. שטח הדירה הוא 50 מ"ר, והיא מוצעת עם ריהוט. מאחר שלא נמסר פירוט של פרטי הריהוט, מומלץ לבדוק במהלך הביקור בנכס מה בדיוק כלול במכירה ומה מצבו הנוכחי של הציוד.

הדירה נמצאת בקומה השנייה ומשקיפה לכיוון בריכת המתחם. המיקום בתוך Serenity Residence מאפשר ליהנות ממראה השטח המשותף ומהקרבה הישירה למתקני הפנאי, תוך שמירה על מרחב מגורים פרטי.

בריכות, כושר ומתקני פנאי במתחם

Serenity Residence כולל מגוון מתקנים משותפים המרחיבים את אפשרויות הבילוי והפעילות של הדיירים. במתחם קיימת בריכת חוץ עם מתקני אקוה, המתאימה לשימוש בעונה החמה, וכן בריכה מקורה המאפשרת ליהנות מפעילות במים גם כאשר תנאי מזג האוויר פחות מתאימים לבריכת החוץ.

לפעילות גופנית ולרגיעה עומדים לרשות הדיירים חדר כושר וסאונה. חדר משחקים מספק אפשרות נוספת לבילוי בתוך המתחם, ולילדים יש מגרש משחקים ייעודי. בנוסף קיימת גזיבו, המשמשת כאזור ישיבה ומנוחה בשטח החיצוני.

- בריכת חוץ עם מתקני אקוה
- בריכה מקורה
- חדר משחקים
- מגרש משחקים לילדים
- סאונה
- חדר כושר
- חניה
- גנרטור
- איש תחזוקה למתחם
- גזיבו לישיבה ולמנוחה

החניה מוסיפה נוחות לבעלי רכב, והגנרטור מעניק מענה תפעולי במקרה של הפסקת חשמל. נוכחותו של איש תחזוקה במתחם מסייעת בטיפול השוטף בשטחים ובמתקנים המשותפים.

מגורים במהמלך במרחק 550 מטר מהים

הנכס ממוקם במהמלך, אחד מאזורי אלניה, במרחק של 550 מטר מהים. הקרבה לחוף היא יתרון מעשי למי שמעוניין להגיע לים ברגל, ובמקביל ליהנות מבריכות וממתקני פנאי בתוך מתחם המגורים עצמו.

השילוב בין דירת 1+1 מרוהטת, נוף לבריכה, קומה שנייה ומתקנים משותפים מגוונים הופך את הנכס לאפשרות מתאימה למגורים אישיים או

לשימוש עונתי באלניה. לקבלת פרטים נוספים על הדירה ולתיאום ביקור ב-Serenity Residence, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	✓ פול — כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ חניה — כן
✓ Rental Management — כן	✓ מרפסת — כן	✓ מעלית — כן









