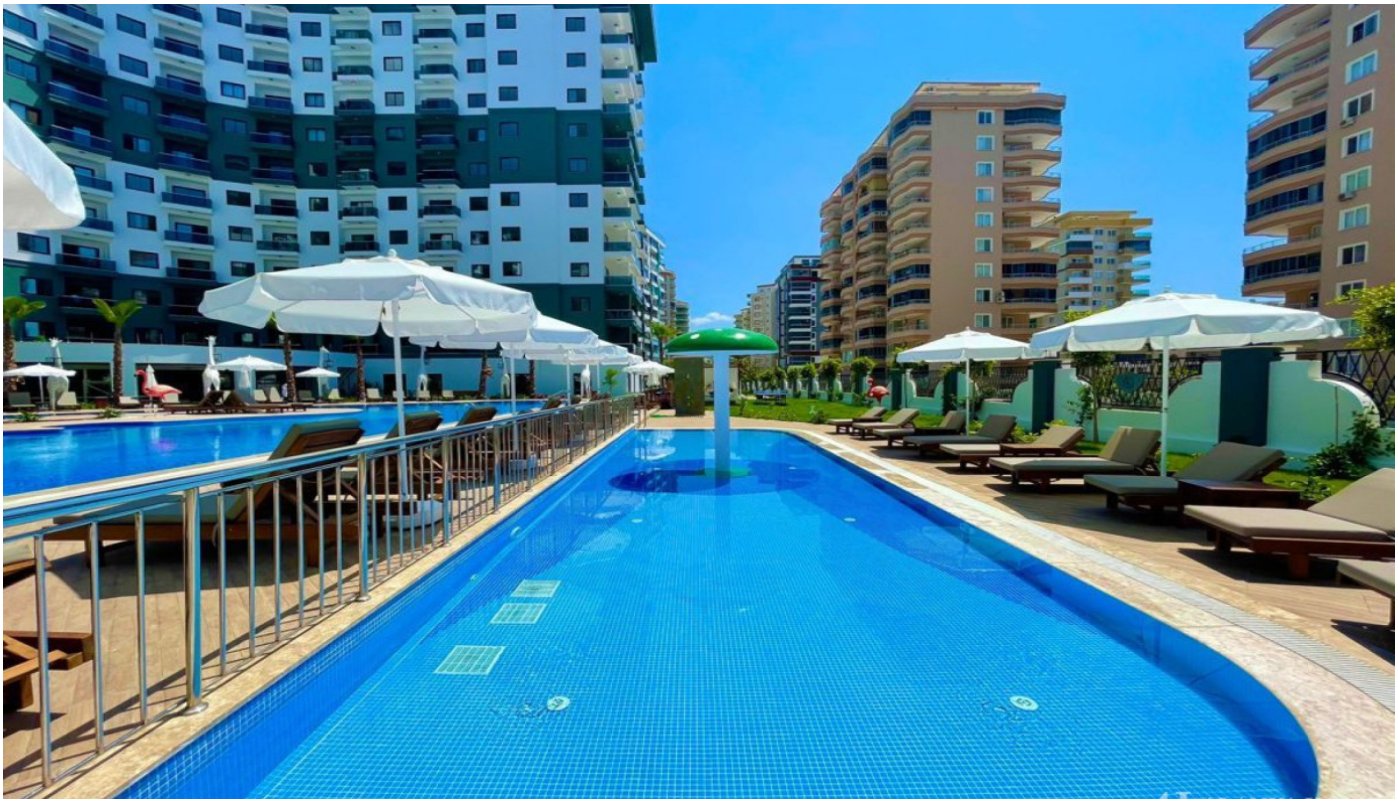
Möblierte 1+1-Wohnung in Mahmutlar, Serenity Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS
€107.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **50m2**	UMHAUEN **2**	GESAMTE ETAGEN **10**
PREISE AB **€107000**	AUSSICHT **Schwimmbad**	VOM MEER **bis 500 m**

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 1+1-Wohnung mit 50 m² befindet sich in der 2. Etage der Serenity Residence in Mahmutlar, Alanya. Sie bietet Poolblick und liegt 550 Meter vom Meer entfernt. Zur Anlage gehören ein Außenpool mit Aqua-Bereich, ein Innenpool, Sauna, Fitnessraum, Spielbereiche, Parkplatz und weitere praktische Gemeinschaftseinrichtungen.

Möblierte 1+1-Wohnung mit Poolblick

- **Lage:** Mahmutlar, Alanya
- **Wohnanlage:** Serenity Residence
- **Wohnungstyp:** 1+1
- **Wohnfläche:** 50 m²
- **Etage:** 2. Etage
- **Ausstattung:** möbliert
- **Aussicht:** Poolblick
- **Entfernung zum Meer:** 550 Meter

Mit einer Fläche von 50 m² bietet die Wohnung ein kompakt geplantes Zuhause in Mahmutlar. Das 1+1-Format ist eine praktische Wahl für Käufer, die überschaubaren Wohnraum und eine unkomplizierte Nutzung bevorzugen. Da die Immobilie möbliert angeboten wird, entfällt die vollständige Neueinrichtung nach dem Erwerb. Das erleichtert den Einzug und reduziert den organisatorischen Aufwand.

Die Wohnung liegt in der 2. Etage und blickt auf den Poolbereich der Anlage. Dadurch richtet sich die Aussicht auf einen zentralen Teil der Gemeinschaftsflächen. Das Meer ist 550 Meter entfernt und somit gut erreichbar, ohne dass sich die Immobilie unmittelbar an der ersten Küstenlinie befinden muss.

Gemeinschaftseinrichtungen der Serenity Residence

Die Serenity Residence verbindet verschiedene Freizeit-, Sport- und Erholungsangebote innerhalb der Wohnanlage. Im Außenbereich steht ein Pool mit Aqua-Bereich zur Verfügung. Ergänzt wird dieser durch einen Innenpool, der die Bademöglichkeiten der Anlage erweitert. Ein Fitnessraum bietet Platz für sportliche Aktivitäten, während die Sauna als ruhiger Erholungsbereich dient.

Für Freizeit und Familien stehen ein Spielzimmer sowie ein Kinderspielplatz bereit. Damit sind sowohl ein Innenbereich als auch eine Spielfläche im Freien vorhanden. Eine Gartenlaube bietet einen weiteren Gemeinschaftsbereich zum Verweilen.

Zu den praktischen Einrichtungen zählen außerdem ein Parkplatz und ein Generator. Der Parkplatz bietet eine Abstellmöglichkeit für Fahrzeuge innerhalb der Anlage. Der Generator unterstützt die technische Versorgung bei Unterbrechungen der Stromversorgung. Ein Hausmeister kümmert sich um die laufenden Aufgaben und die Betreuung der Wohnanlage.

Wohnen in Mahmutlar, 550 Meter vom Meer entfernt

Die Lage in Mahmutlar verbindet die Nähe zum Meer mit den umfangreichen Einrichtungen der Serenity Residence. Die Kombination aus möblierter 1+1-Wohnung, Poolblick, Innen- und Außenpool sowie Sport- und Spielbereichen ist besonders für Käufer interessant, die Wert auf eine gut ausgestattete Wohnanlage in Alanya legen.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Informationen zu dieser Wohnung in der Serenity Residence zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

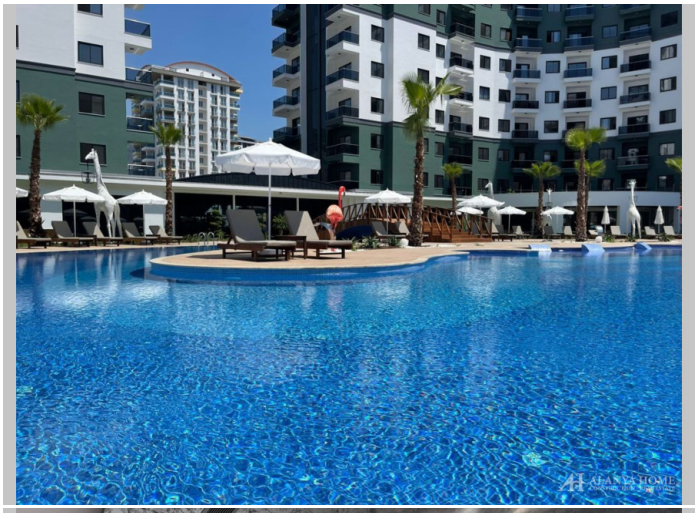
DETAILS

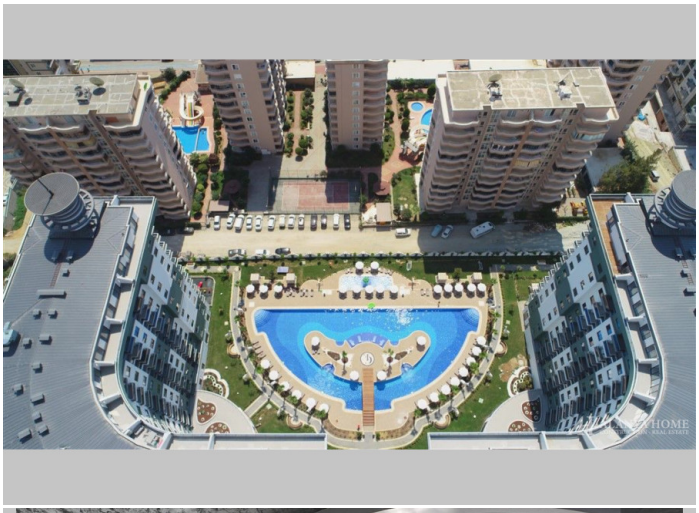
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

IMMOBILIENFOTOS

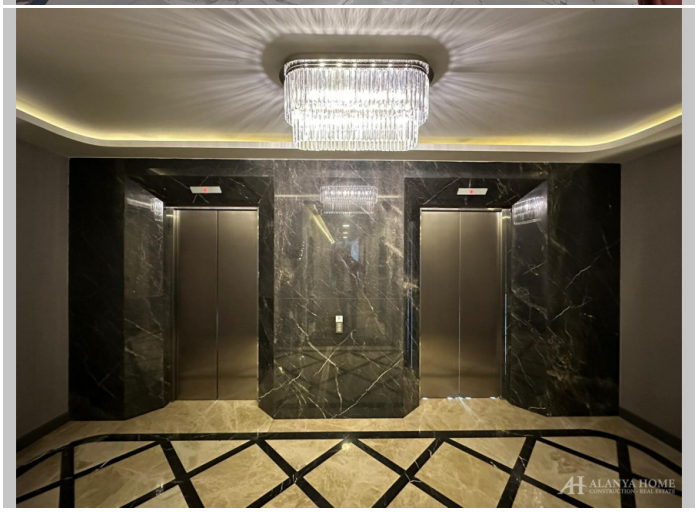
Galerie

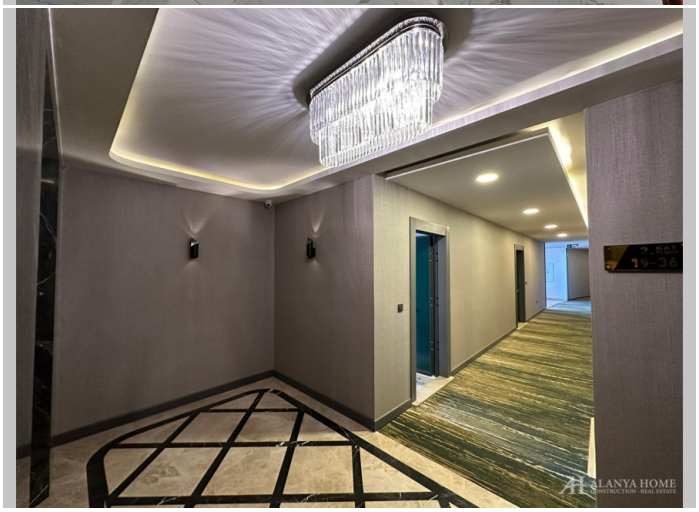




















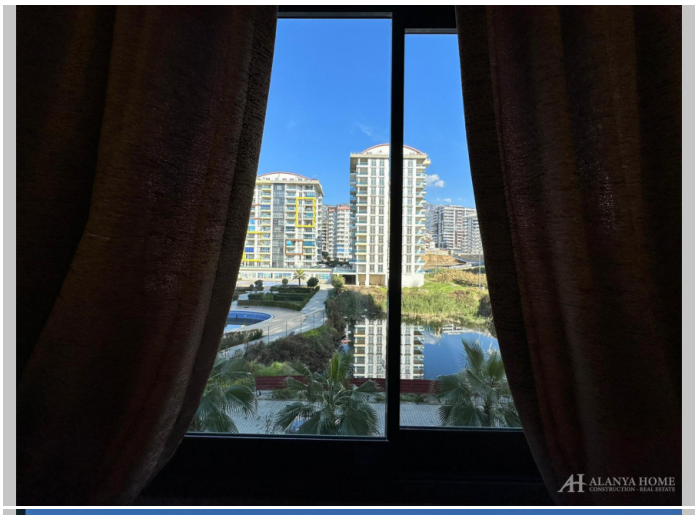




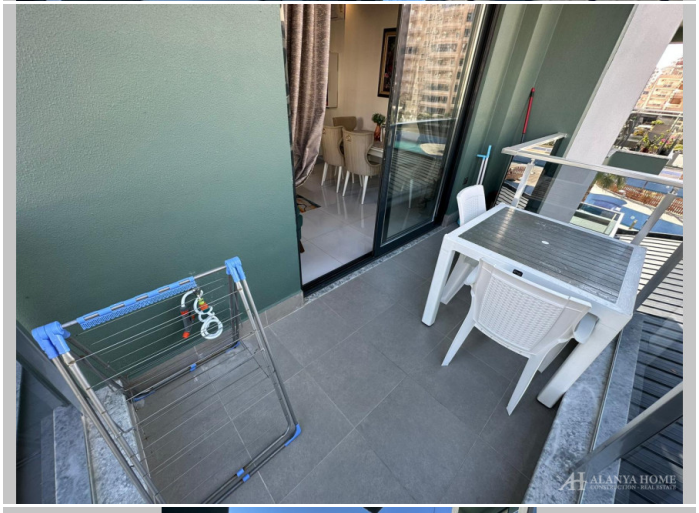












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1738/de/moblierte_11_wohnung_in_mahmutlar_serenity_residence