Квартира 1+1 у Махмутларі, State of Art Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400

ЦІНА
€78.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА **60m2**	ПОВЕРХ **5**	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **13**
ЦІНИ ВІД **€78000**	ПЕРЕГЛЯНУТИ **Море**	З МОРЯ **до 1000 м**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира планування 1+1 у комплексі State of Art Residence у районі Махмутлар, Аланія. Помешкання площею 60 м² розташоване на п’ятому поверсі, має південну та західну орієнтацію, американську кухню, індивідуальний підігрів підлоги, одну ванну кімнату з туалетом і великий балкон із видом на море та природу.

Особливості квартири 1+1 у State of Art Residence

- Розташування: Махмутлар, Аланія
- Комплекс: State of Art Residence
- Планування: 1+1
- Загальна площа: 60 м²
- Поверх: п’ятий
- Південна та західна орієнтація
- Квартира продається з меблями
- Американська кухня відкритого типу
- Індивідуальний підігрів підлоги
- Одна ванна кімната з туалетом
- Один великий балкон
- Вид на море та природу

Планування 1+1 поєднує житловий простір із кухнею американського типу та окрему кімнату. Площа 60 м² дозволяє практично організувати зони для повсякденного відпочинку, приготування їжі та приватного простору. Наявність меблів спрощує підготовку квартири до використання, оскільки основне облаштування вже передбачене.

Південна та західна орієнтація є важливою характеристикою помешкання. Великий балкон доповнює внутрішній простір і відкриває вид на море та природний ландшафт. Розташування квартири на п’ятому поверсі також дає змогу повніше користуватися заявленими видовими характеристиками.

Окремою перевагою є індивідуальний підігрів підлоги. Така система підвищує комфорт у прохолодні періоди та забезпечує рівномірне тепло в житлових приміщеннях. У квартирі передбачена одна ванна кімната, поєднана з туалетом, що відповідає функціональному формату житла 1+1.

Інфраструктура комплексу в Махмутларі

State of Art Residence пропонує мешканцям комплекс внутрішніх зон для відпочинку, фізичної активності та повсякденного комфорту. На території доступні відкритий і критий басейни, тому власники можуть користуватися різними форматами водної інфраструктури. Для тренувань передбачений фітнес-зал, а для відпочинку — сауна, хамам і парова кімната.

- Відкритий басейн
- Критий басейн
- Фітнес-зал
- Сауна
- Турецький хамам
- Парова кімната
- Дитячий ігровий майданчик
- Генератор
- Паркування
- Доглядач комплексу
- Альтанка

Дитячий майданчик є практичним доповненням для родин, а альтанка створює окреме місце для відпочинку на території. Наявність генератора підтримує роботу комплексу під час перебоїв з електропостачанням. Також у резиденції передбачені паркування та доглядач, який займається повсякденними питаннями утримання

спільних зон.

Для проживання та володіння нерухомістю в Аланії

Ця мебльована квартира в Махмутларі може підійти покупцям, які шукають компактне житло 1+1 із готовим внутрішнім облаштуванням, підігрівом підлоги та розвиненою інфраструктурою резиденції. Поєднання площі 60 м², великого балкона, виду на море й природу та оздоровчих зон комплексу робить об’єкт практичним варіантом для особистого використання в Аланії.

Щоб уточнити актуальний статус квартири, умови перегляду та деталі придбання, зверніться до Alanya Home. Наша команда надасть додаткову інформацію про об’єкт і організує ознайомлення з квартирою та комплексом.

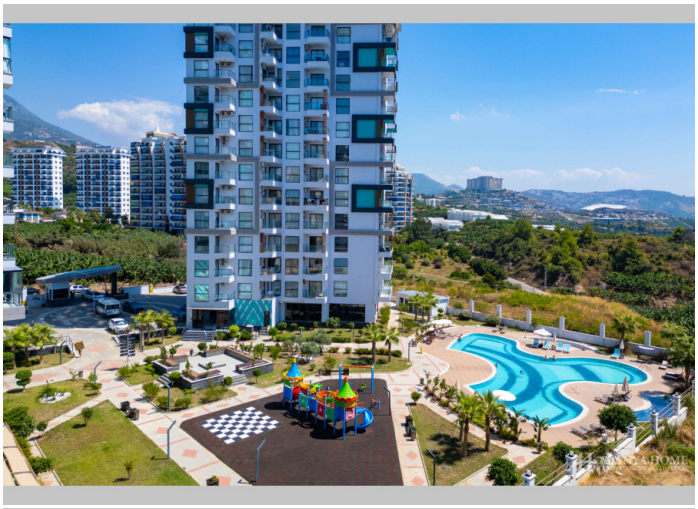
ДЕТАЛІ

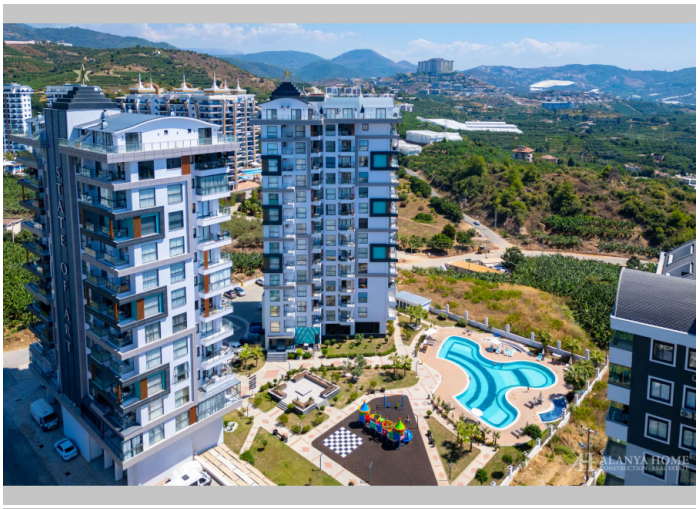
Зручності на природі

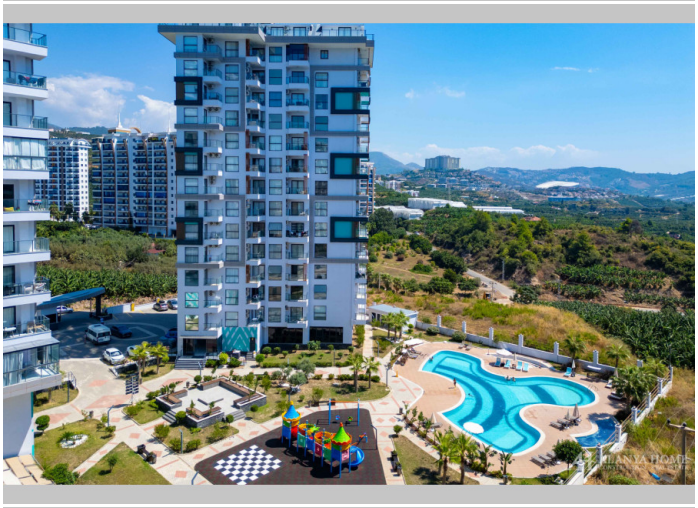
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

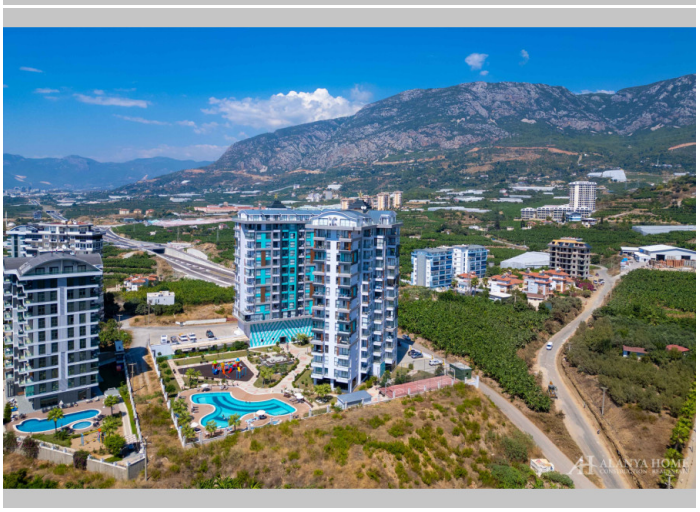
ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

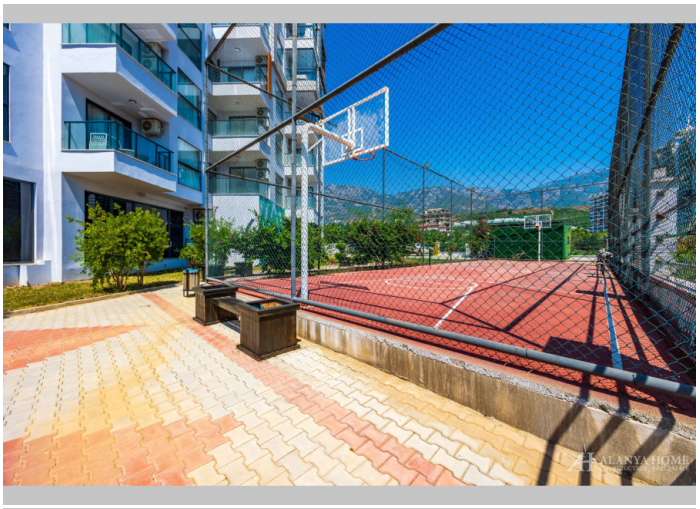
Галерея





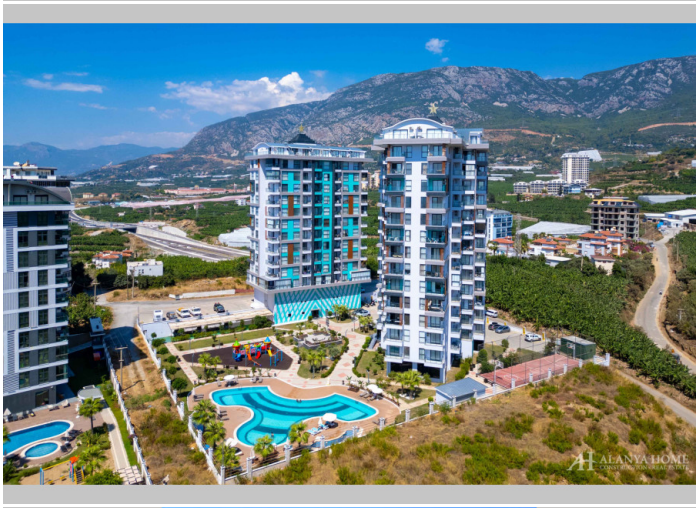


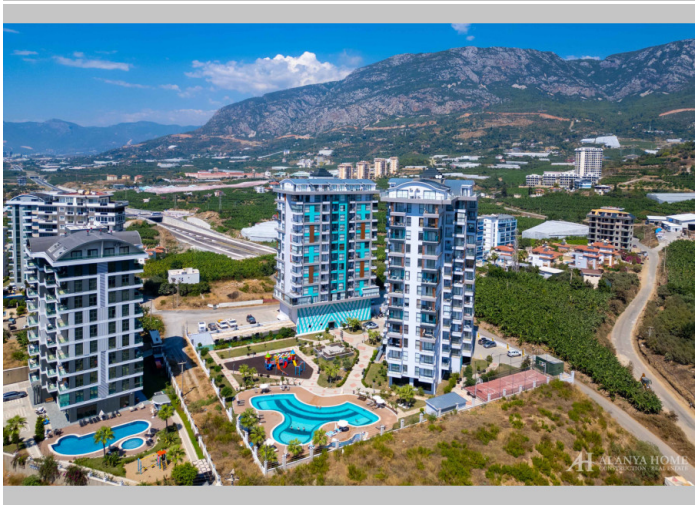




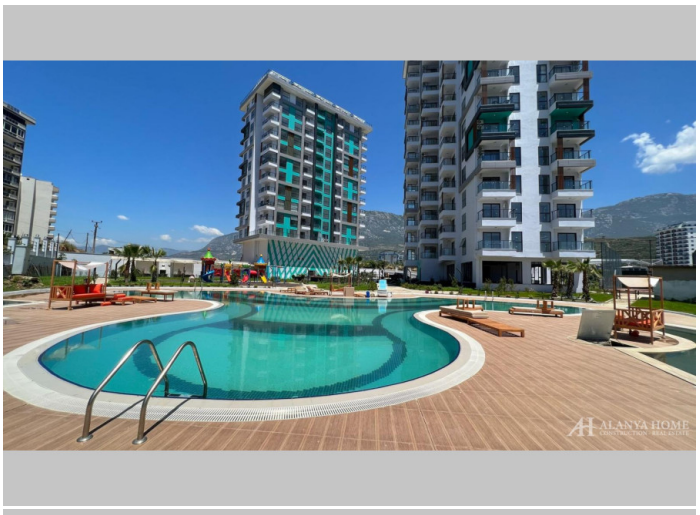
STATE OF ART

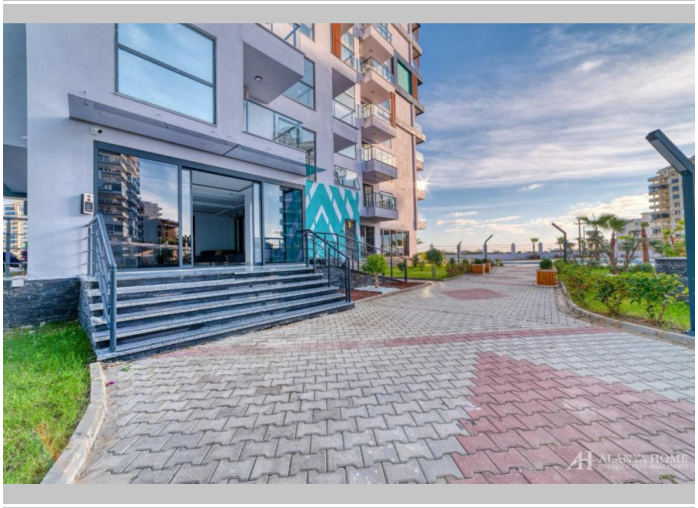
A BLOCK
B BLOCK
POOL
FITNESS
BARBECUE

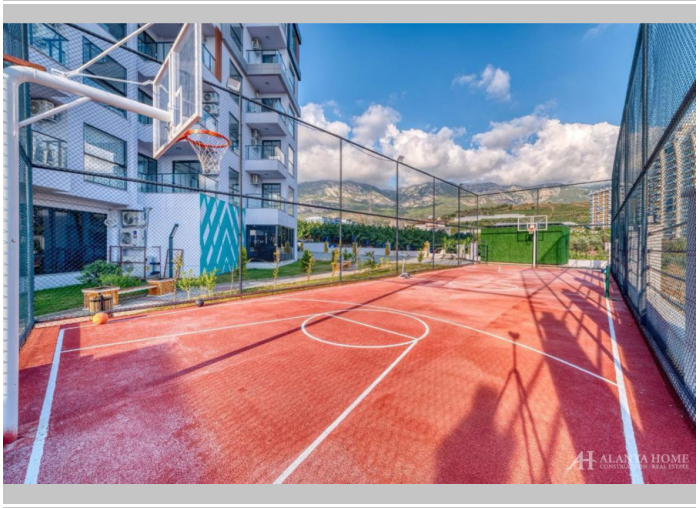


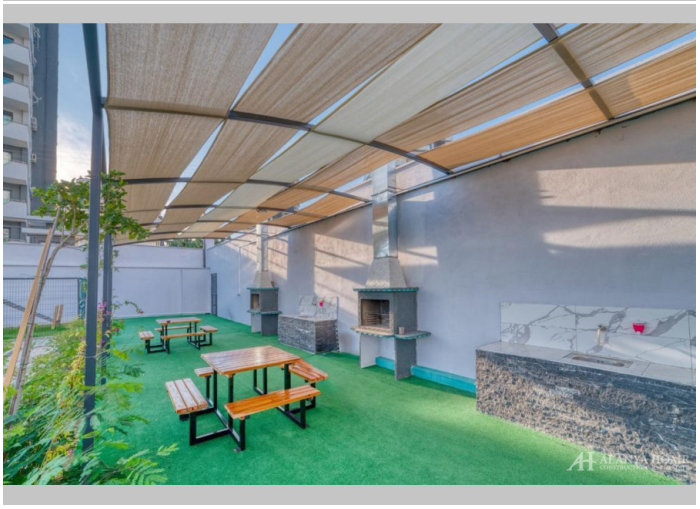


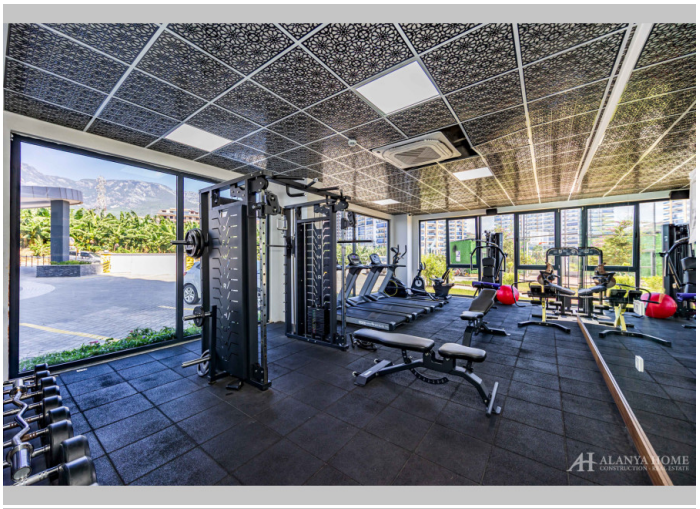
welcome
STATE OF ART
A BLOCK
B BLOCK
POOL
TURKISH BATH
FITNESS
CHILD PARK
INDOOR POOL
MINI GOLF
CHESS
BASKETBALL
TENNIS
BARBECUE
WC / BATH

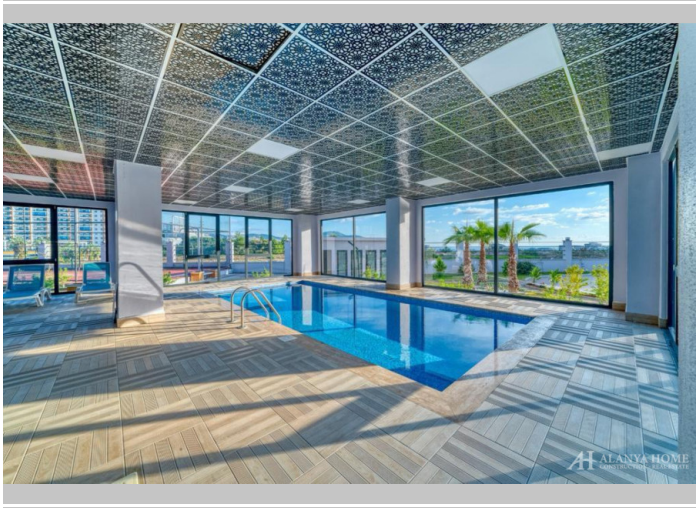


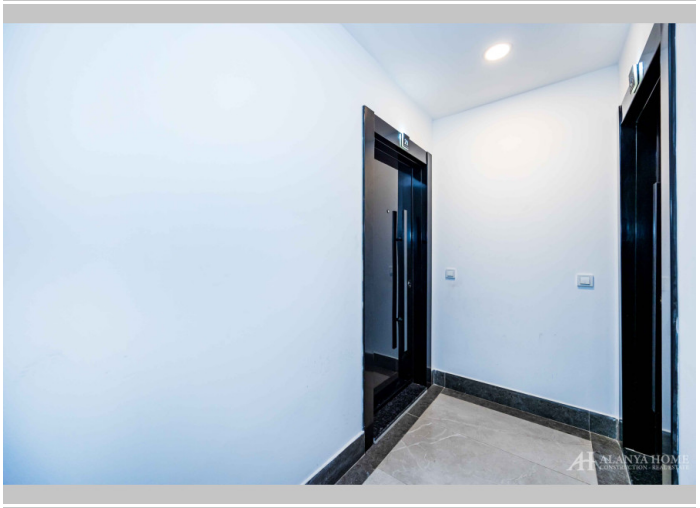


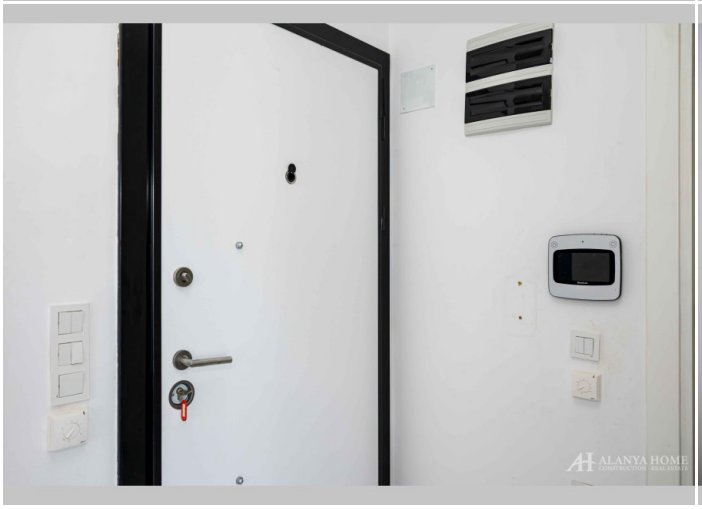


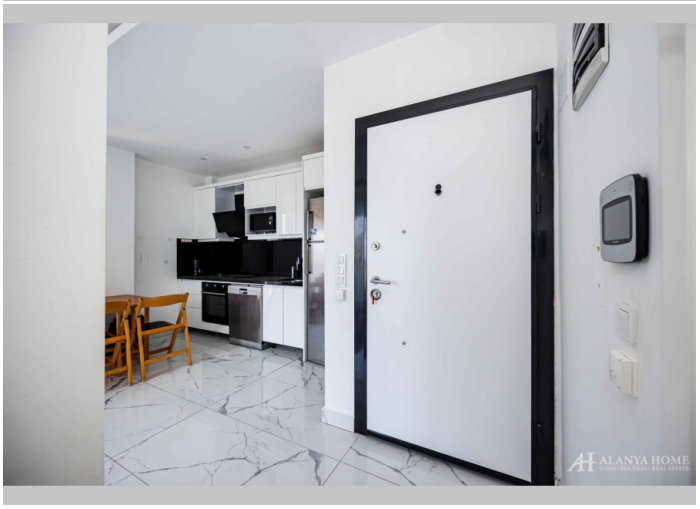


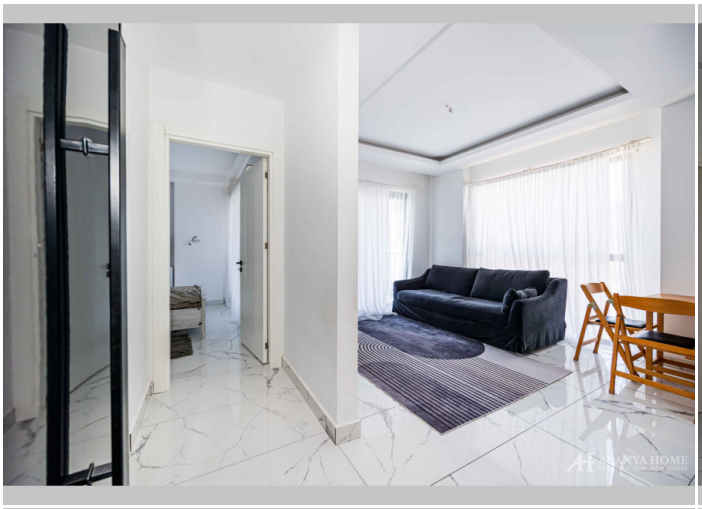


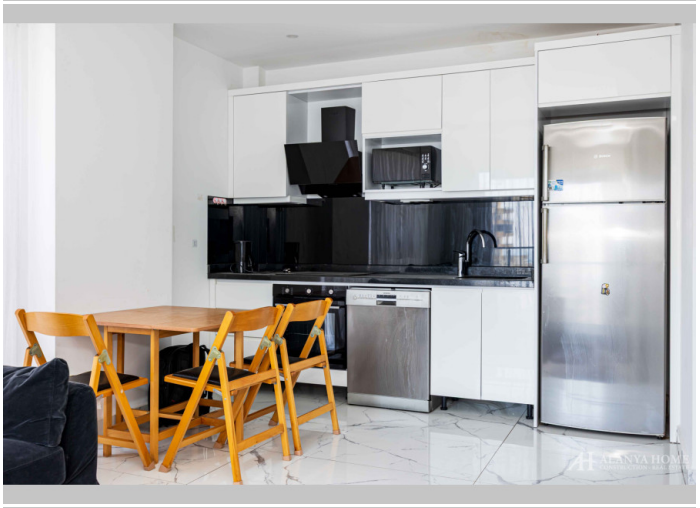


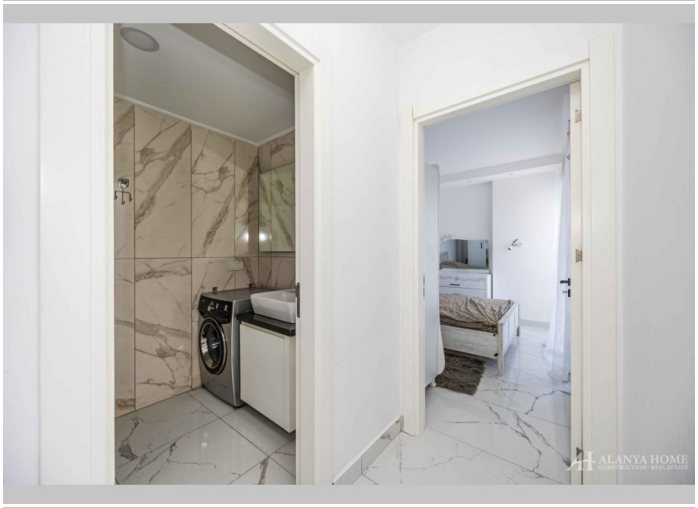


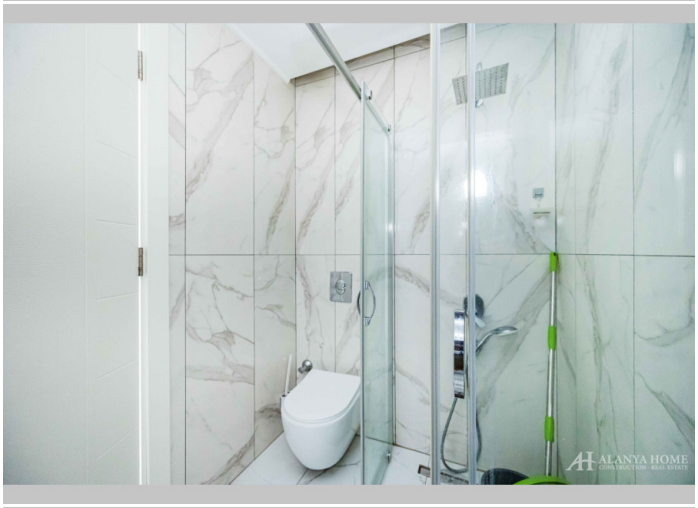
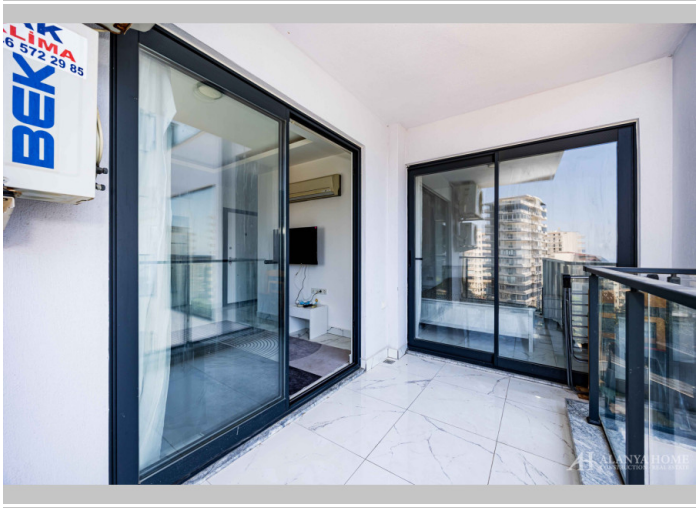
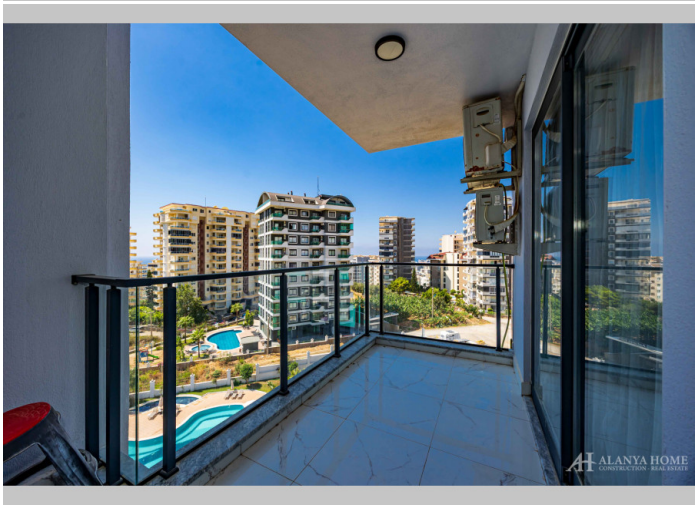
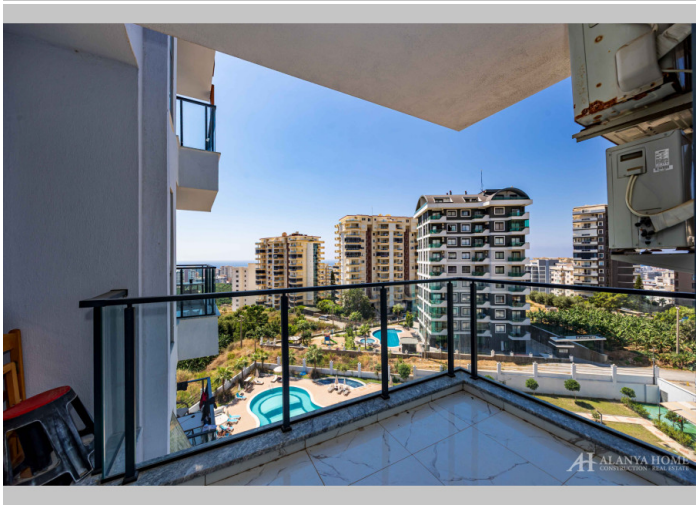


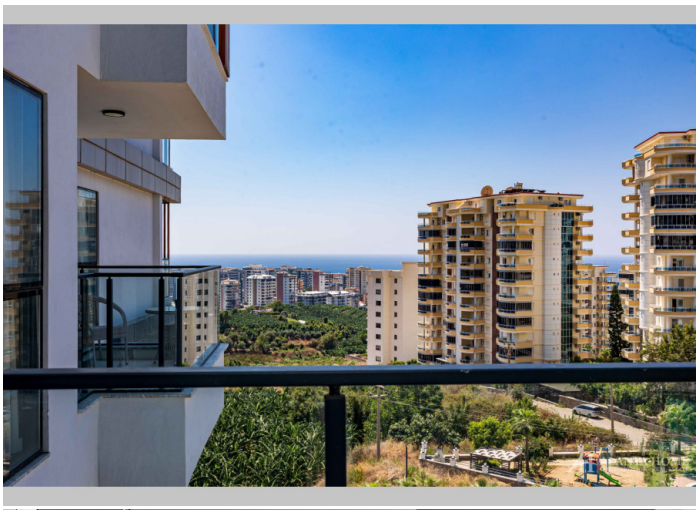


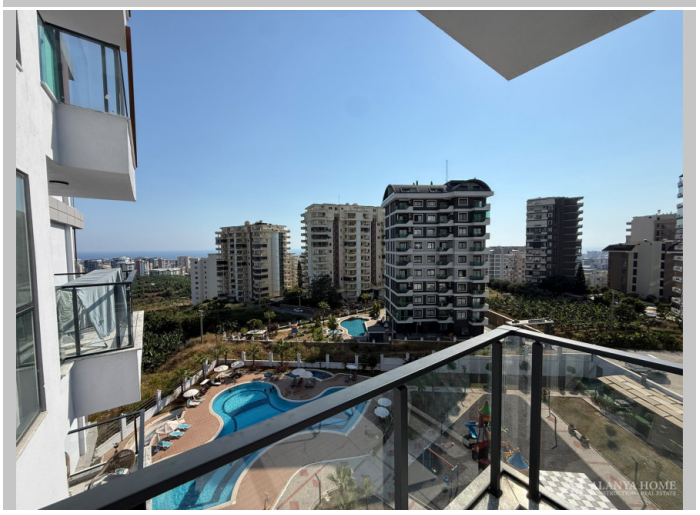








BEK







Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1735/ua/kvartira_11_u_makhmutlari_state_of_art_residence