Квартира 1+1 в State of Art Residence, Махмутлар

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦЕНА
€78.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ **60м2**	ЭТАЖ **5**	ЭТАЖНОСТЬ **13**
ЦЕНА ОТ **€78000**	ВИД **Море**	ОТ МОРЯ **до 1000 м**

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированная квартира 1+1 площадью 60 м² расположена на пятом этаже комплекса State of Art Residence в Махмутларе, Аланья. Жильё ориентировано на юг и запад, имеет вид на море и природу, просторный балкон, американскую кухню и индивидуальный тёплый пол. В комплексе предусмотрены открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, сауна, хаммам и другие удобства.

Квартира 1+1 с мебелью и тёплым полом

- Район: Махмутлар, Аланья
- Комплекс: State of Art Residence
- Планировка: 1+1
- Площадь: 60 м²
- Этаж: пятый
- Южная и западная стороны
- Вид на море и природу
- Меблированный интерьер и американская кухня
- Индивидуальный тёплый пол
- Один просторный балкон и один санузел с ванной

Планировка 1+1 объединяет жилую зону с американской кухней и отдельную спальню. Такой формат позволяет организовать пространство без лишних проходных зон, сохраняя удобное разделение между общей и приватной частями квартиры. Объект передаётся с мебелью, поэтому покупателю не потребуется начинать обустройство полностью с нуля.

Южная и западная ориентация является практичной особенностью этой квартиры. Окна, выходящие в двух направлениях, обеспечивают естественное освещение в разное время дня. Из квартиры открываются заявленные виды на море и окружающую природу. Просторный балкон дополняет жилую площадь и создаёт отдельное место для отдыха на свежем воздухе.

Индивидуальная система тёплого пола повышает комфорт в прохладные периоды. В квартире также предусмотрен один санузел с ванной. Все основные характеристики — площадь 60 м², расположение на пятом этаже, мебель, кухня открытого типа и один большой балкон — делают предложение понятным для покупателей, которым нужна готовая квартира компактного формата в Махмутларе.

Инфраструктура State of Art Residence в Махмутларе

Жителям комплекса доступны открытый и крытый бассейны. Для занятий спортом и отдыха предусмотрены фитнес-зал, сауна, турецкий хаммам и паровая комната. Такое сочетание объектов позволяет пользоваться спортивной и велнес-инфраструктурой непосредственно на территории резиденции.

Для детей оборудована игровая площадка. В перечень инфраструктуры также входят генератор, парковка, беседка и услуги смотрителя комплекса. Генератор служит дополнительным техническим преимуществом здания, а парковка упрощает размещение автомобиля. Беседка дополняет общие зоны и предоставляет жильцам место для отдыха вне квартиры.

Махмутлар является районом Аланьи, а расположение объекта в жилом комплексе с бассейнами, спортивными и оздоровительными объектами подходит покупателям, для которых важна развитая внутренняя инфраструктура. При этом в объявлении не указаны расстояния до моря, магазинов или других городских объектов, поэтому актуальную информацию о точном местоположении и окружении лучше уточнить перед просмотром.

Чтобы получить дополнительные сведения о квартире в State of Art Residence или согласовать просмотр, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты предоставят актуальную информацию по объекту и ответят на вопросы о процедуре покупки недвижимости в Аланье.

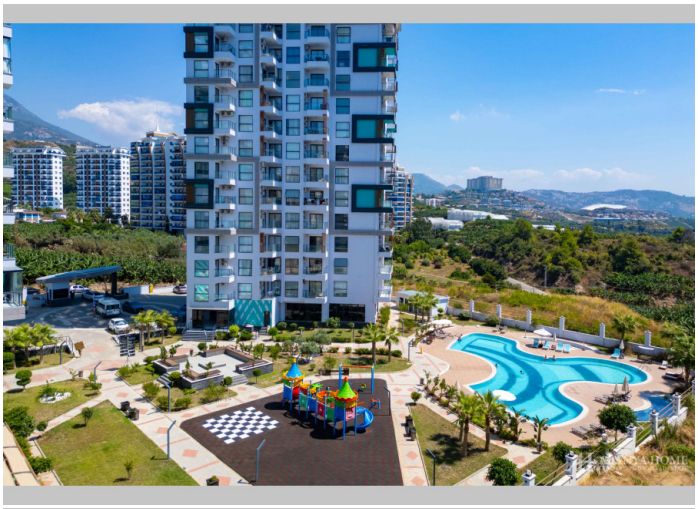
ДЕТАЛИ

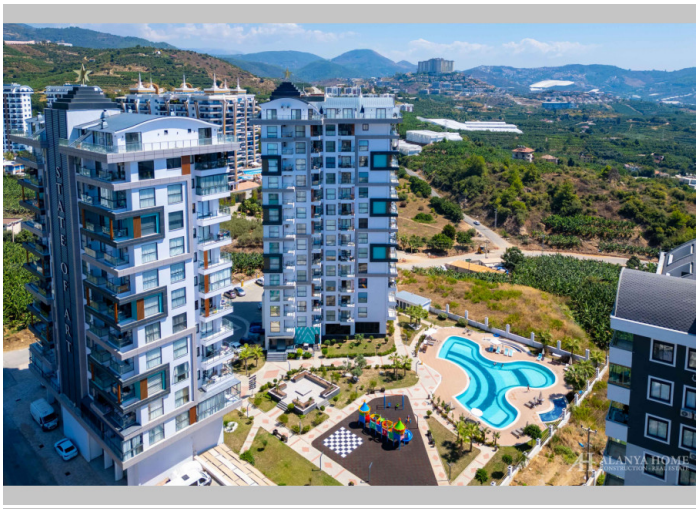
Удобства на открытом воздухе

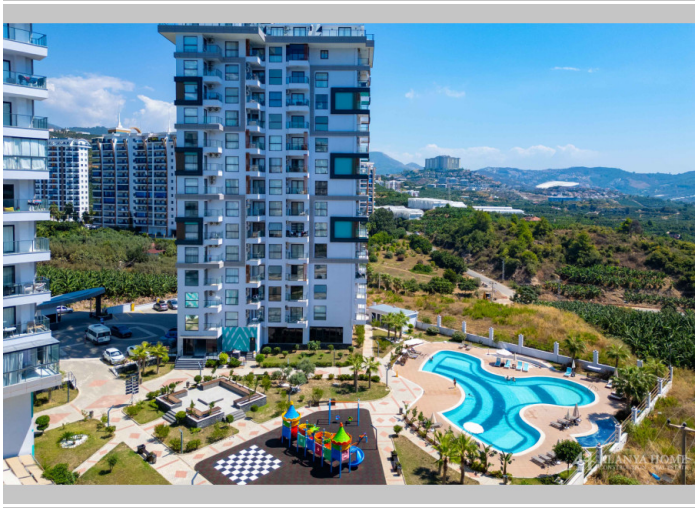
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

Галерея

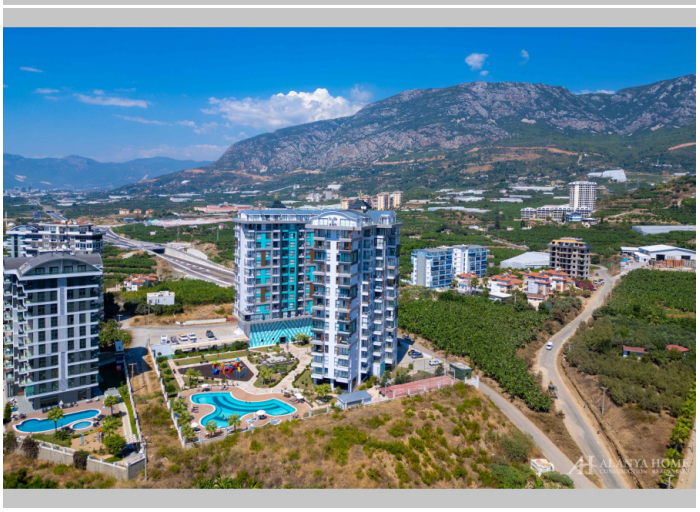




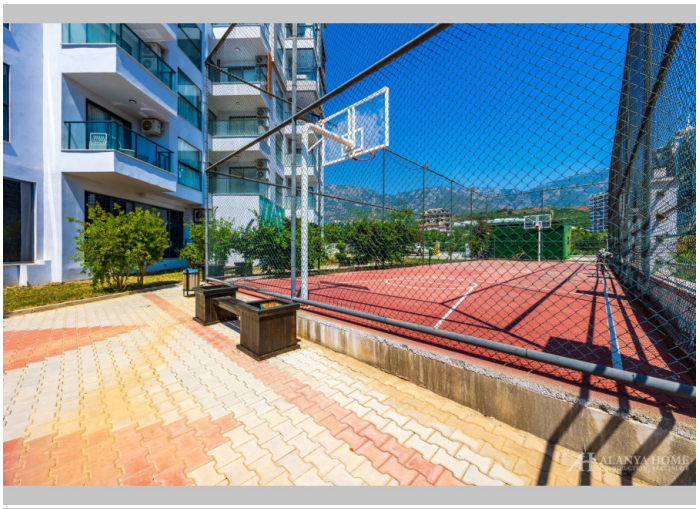








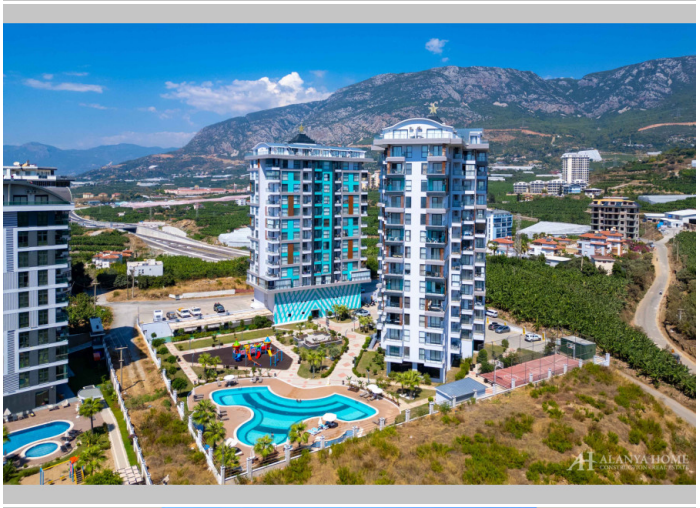


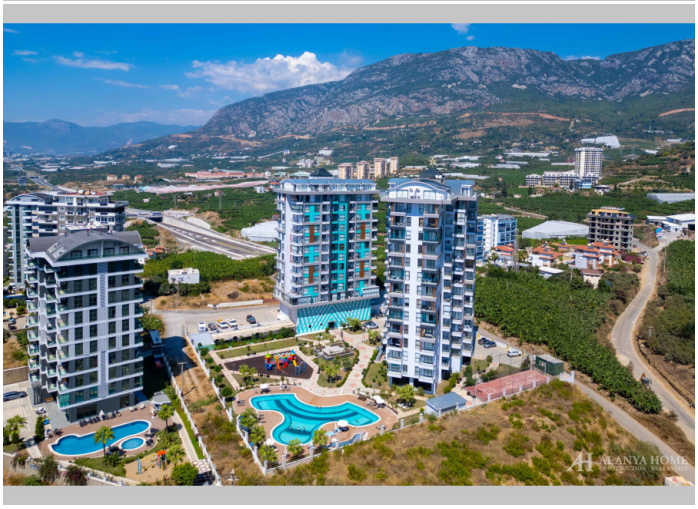



STATE OF ART


A BLOCK
B BLOCK
POOL
FITNESS
BARBECUE

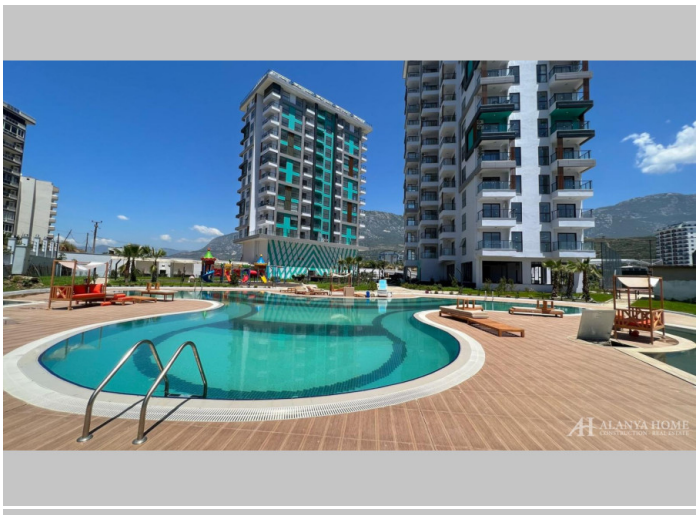






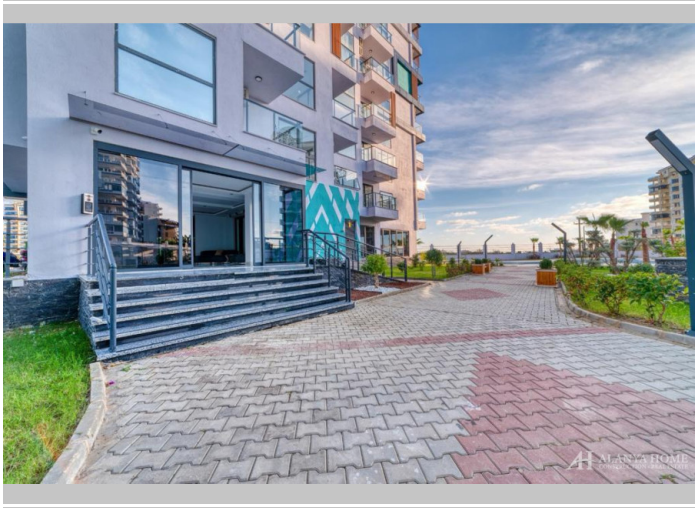

welcome
STATE OF ART
A BLOCK
B BLOCK
POOL
TURKISH BATH
FITNESS
CHILD PARK
INDOOR POOL
MINI GOLF
CHESS
BASKETBALL
TENNIS
BARBECUE
WC / BATH

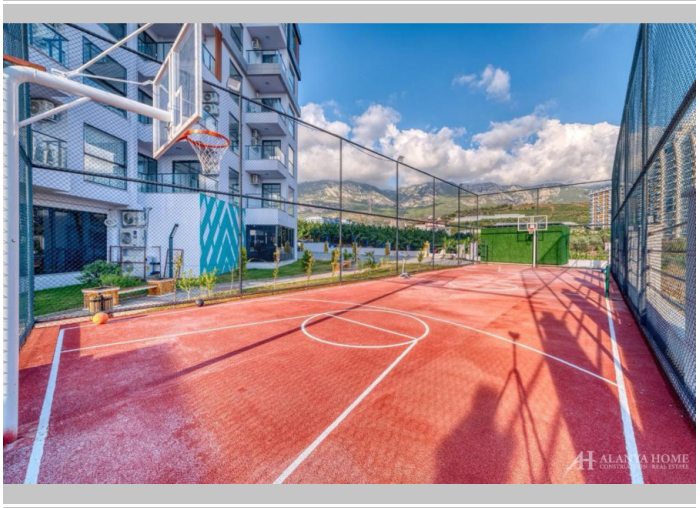




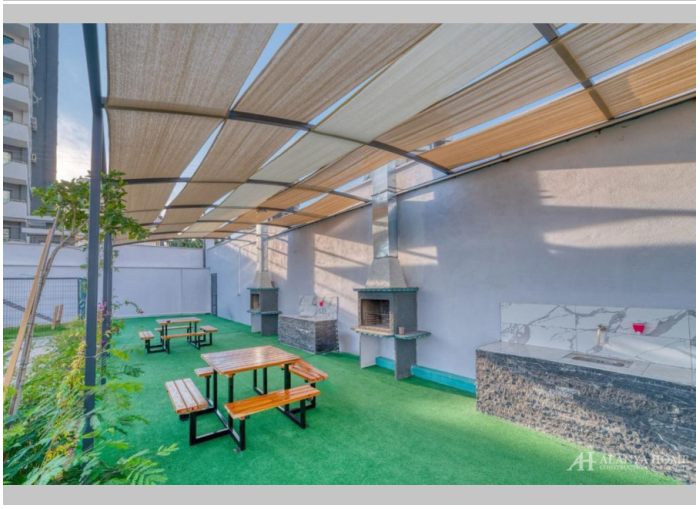




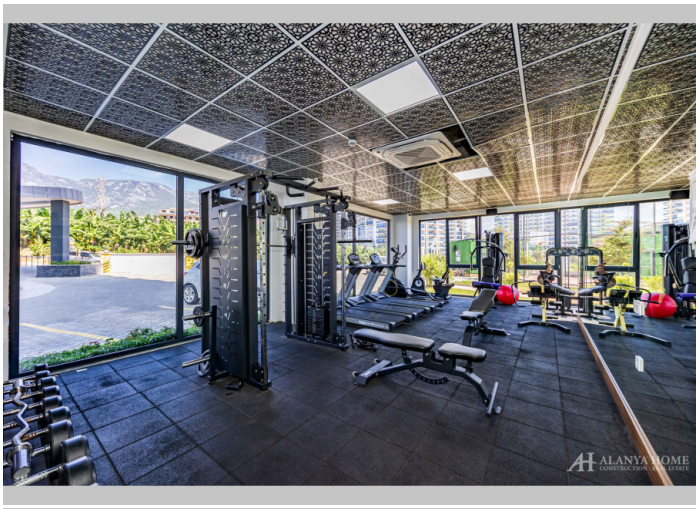




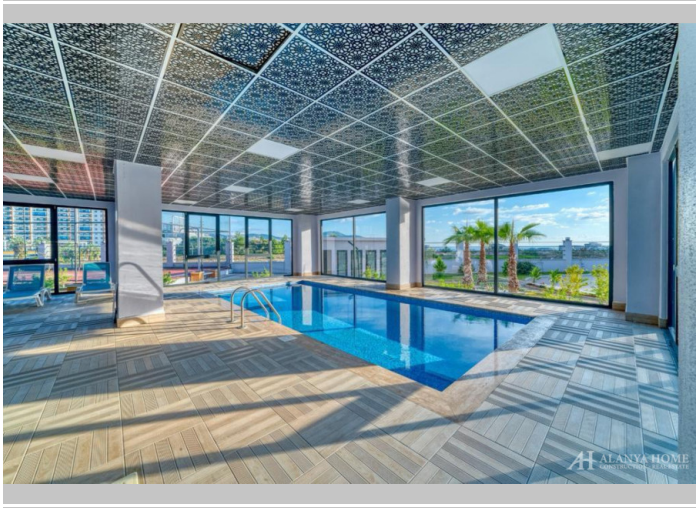




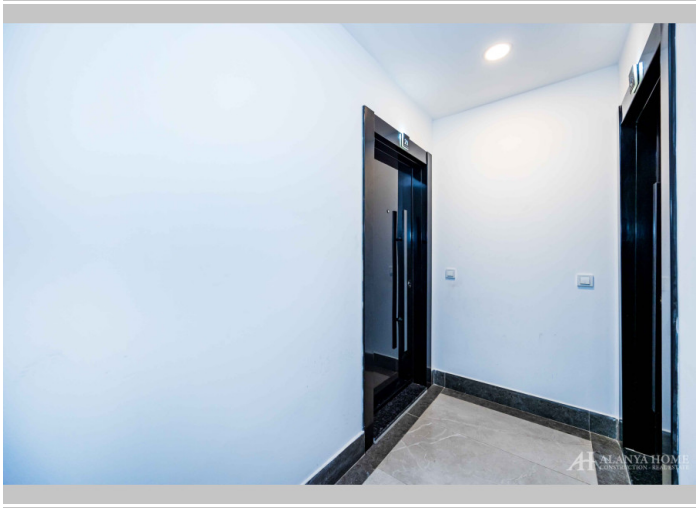


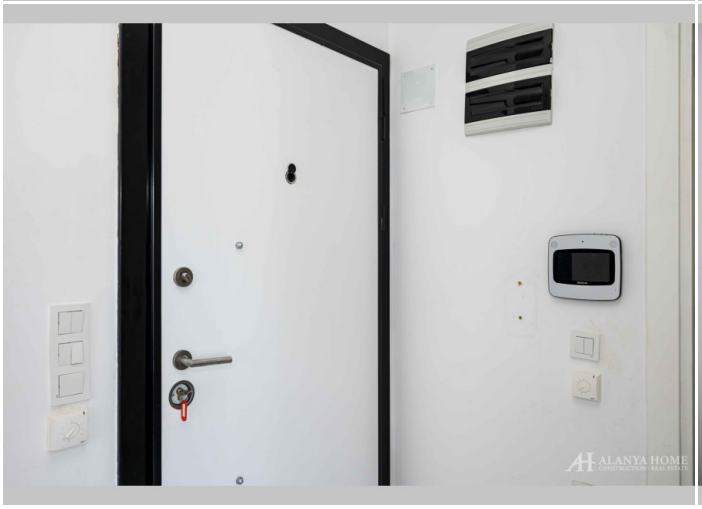


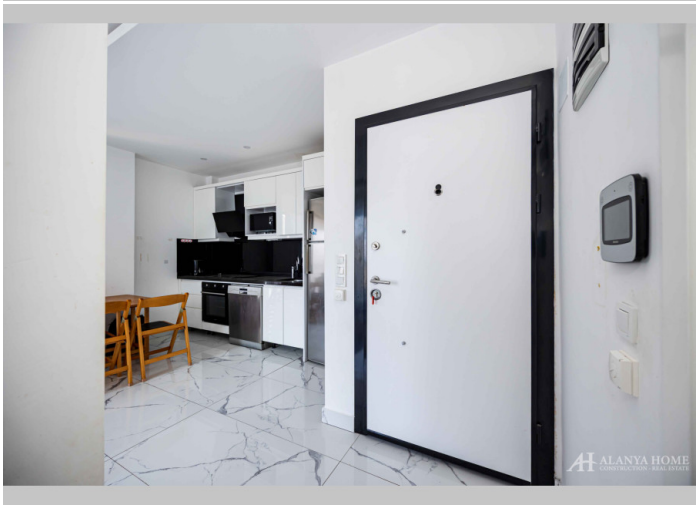


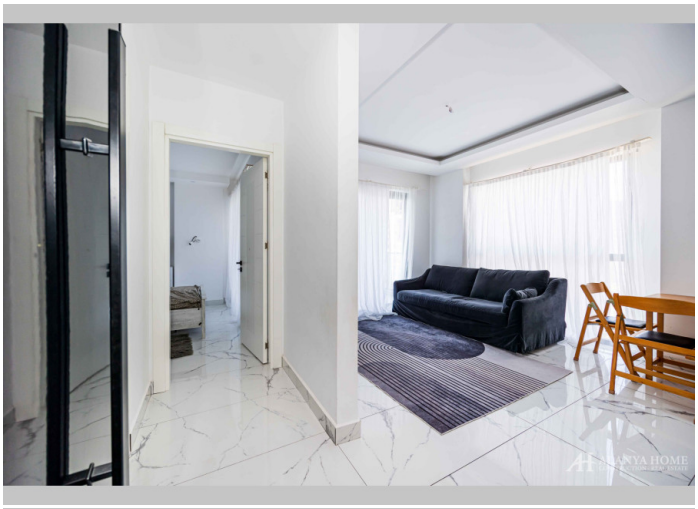




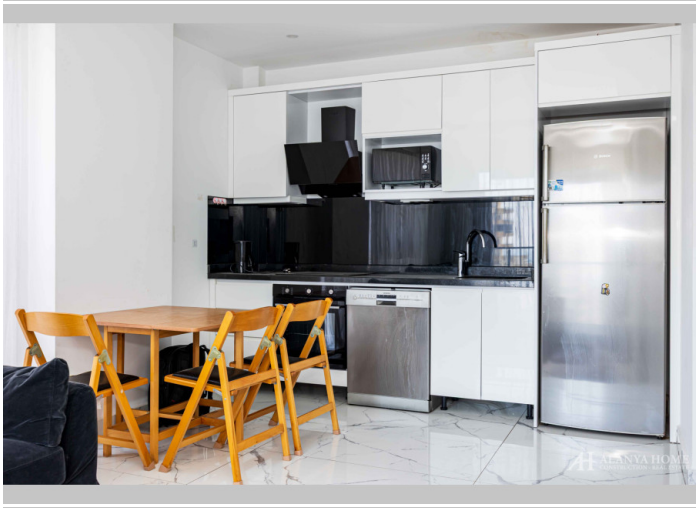








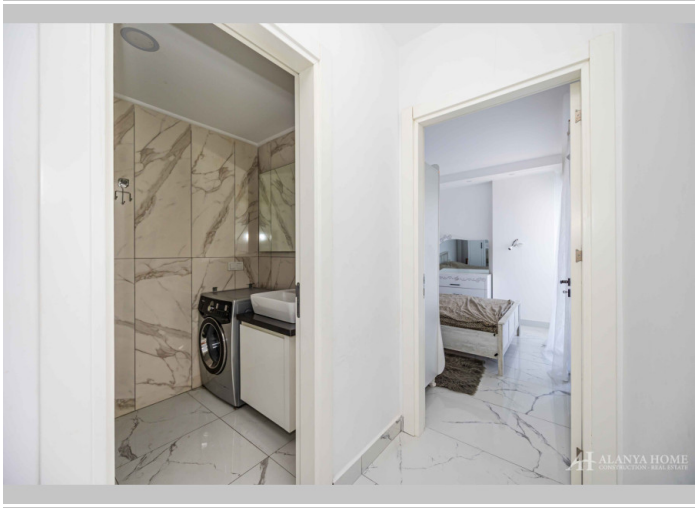


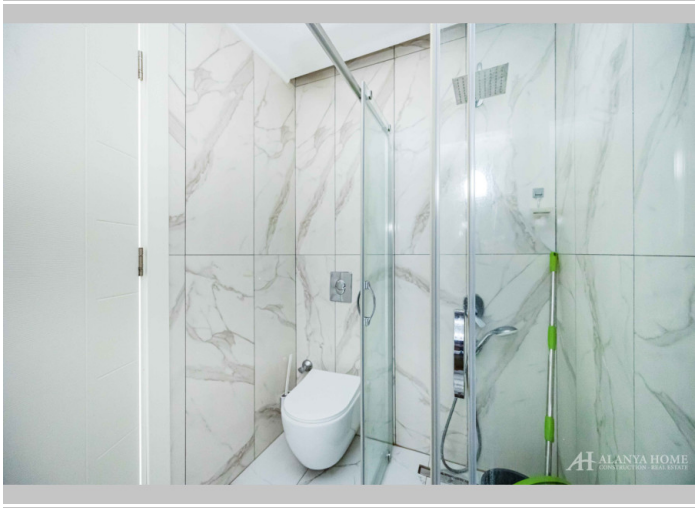


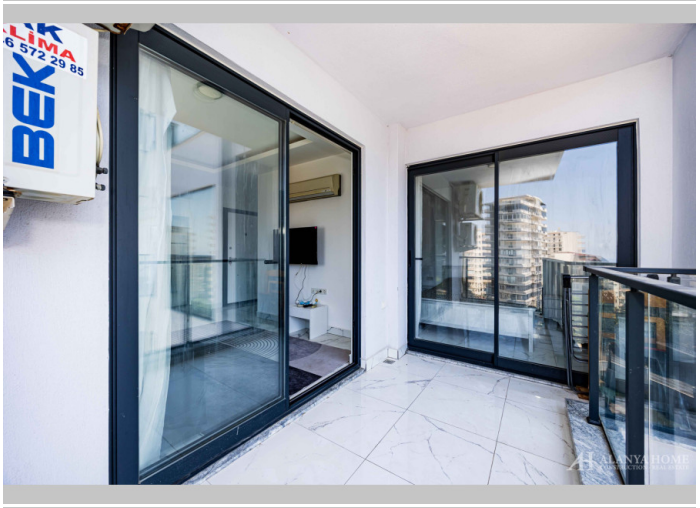


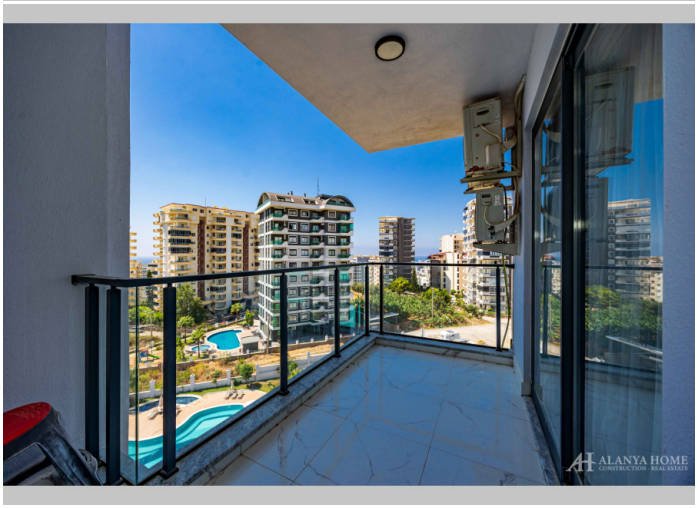


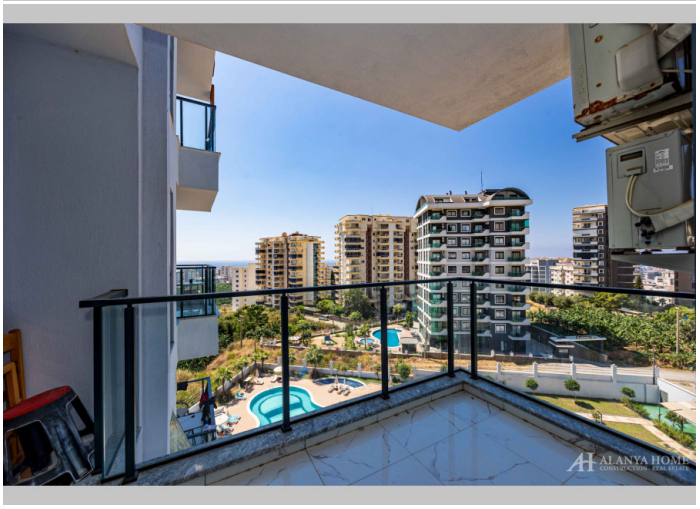


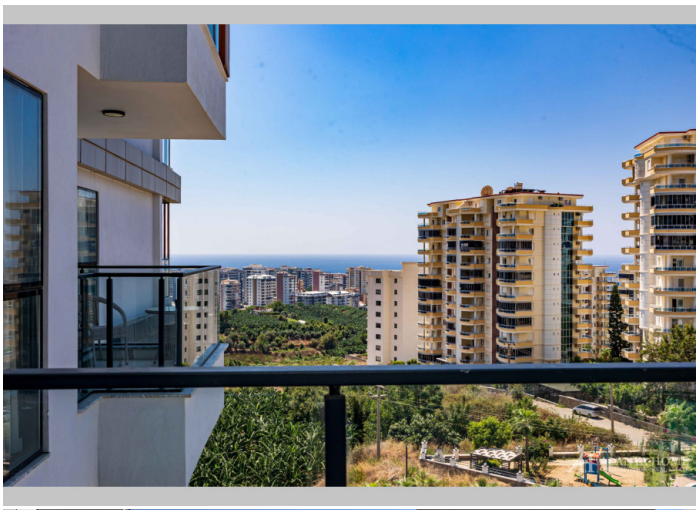


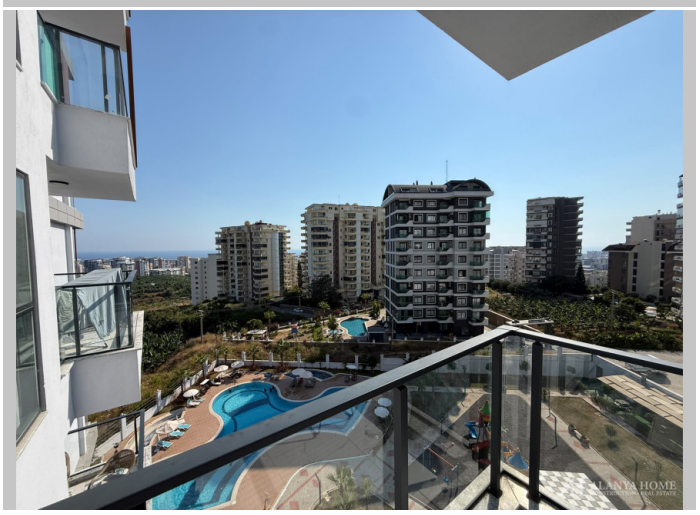



BEK








Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1735/ru/kvartira_11_v_state_of_art_residence_makhmutlar