Möblierte 1+1-Wohnung in Kargıcak im Kavi Velux

KARGICAK, ALANYA 07400

PREIS
€90.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **55m2**	UMHAUEN **2**	GESAMTE ETAGEN **6**
PREISE AB **€90000**	AUSSICHT **Meer**	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 1+1-Wohnung mit 55 m² befindet sich im zweiten Stock von Block A der Kavi Velux Residence in Kargıcak, Alanya. Wohnung Nr. 10 verfügt über eine offene Küche im amerikanischen Stil, einen großen Balkon sowie Natur- und Meerblick. Zur Anlage gehören Innen- und Außenpools, Wellnessbereiche, Sportangebote, Kinderbereiche und Parkmöglichkeiten.

Möblierte 1+1-Wohnung in der Kavi Velux Residence

- Lage: Kargıcak, Alanya
- Wohnanlage: Kavi Velux Residence
- Block A, Wohnung Nr. 10
- Zweiter Stock
- 1+1-Grundriss
- Wohnfläche: 55 m²
- Vollständig möbliert
- Offene Küche im amerikanischen Stil
- Großer Balkon
- Natur- und Meerblick

Der Grundriss verbindet den Wohnbereich mit einer offenen Küche im amerikanischen Stil und umfasst zusätzlich ein separates Schlafzimmer. Dadurch wird die verfügbare Fläche effizient genutzt, ohne auf einen privaten Schlafbereich zu verzichten. Da die Wohnung vollständig möbliert angeboten wird, ist bereits eine grundlegende Wohnumgebung vorhanden.

Der große Balkon erweitert den nutzbaren Wohnbereich nach außen und bietet einen Platz, um den Blick auf das Meer und die umliegende Natur zu genießen. Die genaue Zuordnung als Wohnung Nr. 10 in Block A schafft Klarheit innerhalb der Anlage. Mit 55 m² bietet die Immobilie eine kompakte und überschaubare Wohnlösung im zweiten Stock.

Pools, Wellness und Sport in der Wohnanlage

Die Kavi Velux Residence verfügt über umfangreiche Gemeinschaftsbereiche für Erholung, Bewegung und Freizeit. Zum Poolangebot gehören ein Außenpool für Erwachsene und ein separates Kinderbecken mit Wasserrutsche. Darüber hinaus steht den Bewohnern ein beheizter Innenpool zur Verfügung.

Der Wellnessbereich umfasst ein türkisches Bad, eine Sauna, einen Whirlpool und einen Massageraum. Duschen und Umkleideräume ergänzen die Ausstattung. Diese Einrichtungen ermöglichen es den Bewohnern, verschiedene Wellnessangebote direkt innerhalb der Wohnanlage zu nutzen.

- Außenpool für Erwachsene
- Kinderbecken mit Wasserrutsche
- Beheizter Innenpool
- Türkisches Bad, Sauna und Whirlpool
- Massageraum
- Duschen und Umkleideräume
- Fitnesscenter
- Tennisplatz
- Miniclub und Spielbereich
- Erholungspavillons und Grillbereich
- Offene und überdachte Parkplätze
- Generator
- WLAN in den Gemeinschaftsbereichen

Für sportliche Aktivitäten stehen ein Fitnesscenter und ein Tennisplatz bereit. Familien können den Miniclub, den Spielbereich und das Kinderbecken nutzen. Erholungspavillons und ein Grillbereich ergänzen die Außenanlagen und schaffen weitere Möglichkeiten, Zeit innerhalb des Komplexes zu verbringen.

Die Anlage bietet sowohl offene als auch überdachte Parkmöglichkeiten. Ein Generator unterstützt die technische Infrastruktur des Komplexes. In den Gemeinschaftsbereichen ist zudem drahtloser Internetzugang vorhanden. Damit vereint die Kavi Velux Residence zahlreiche praktische, sportliche und entspannungsorientierte Einrichtungen an einem Standort.

Wohnkomfort in Kargıcak bei Alanya

Die möblierte Wohnung eignet sich für Interessenten, die eine kompakte 1+1-Immobilie in Kargıcak mit Natur- und Meerblick suchen. Der separate Schlafbereich, der große Balkon, die Lage im zweiten Stock und die vielseitige Gemeinschaftsausstattung sind klare Merkmale für Käufer, die Wohnangebote innerhalb moderner Anlagen in Alanya vergleichen.

Die Kombination aus möbliertem Zustand und umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen reduziert den organisatorischen Aufwand für Käufer, die eine bereits eingerichtete Wohnung bevorzugen. Gleichzeitig bleiben alle wesentlichen Objektdaten transparent: Block A, Wohnung Nr. 10, zweiter Stock und 55 m² Wohnfläche.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um weitere Informationen zu dieser Wohnung in der Kavi Velux Residence zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

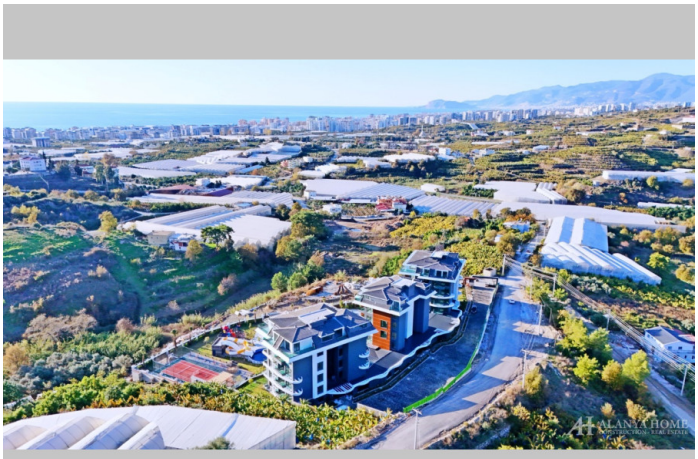
DETAILS

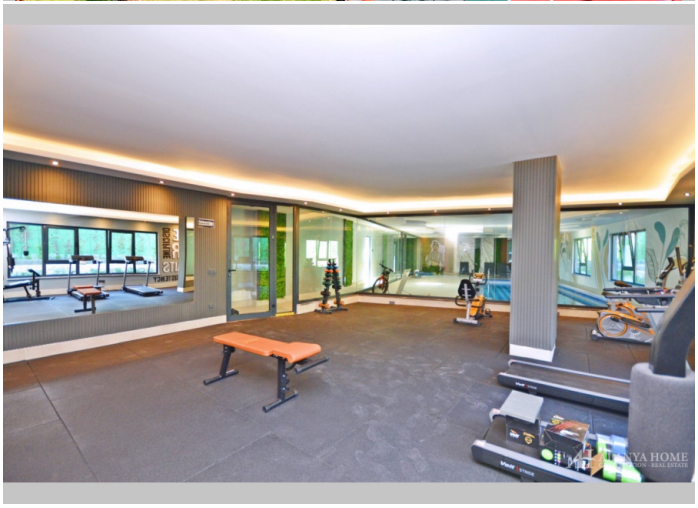
Outdoor-Ausstattung

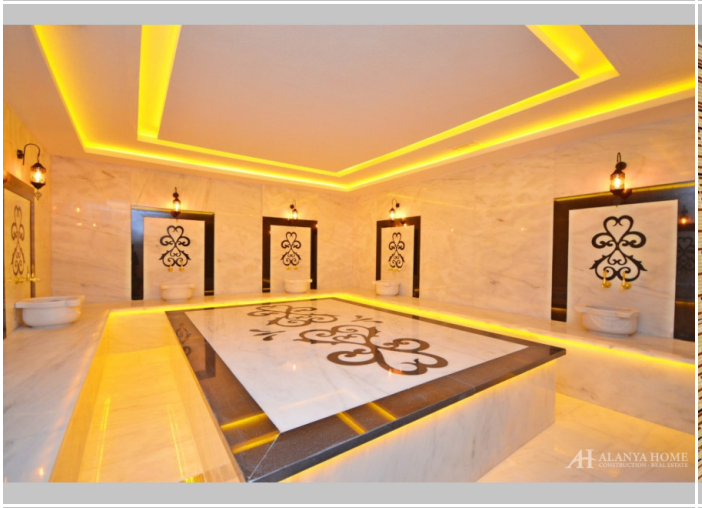
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

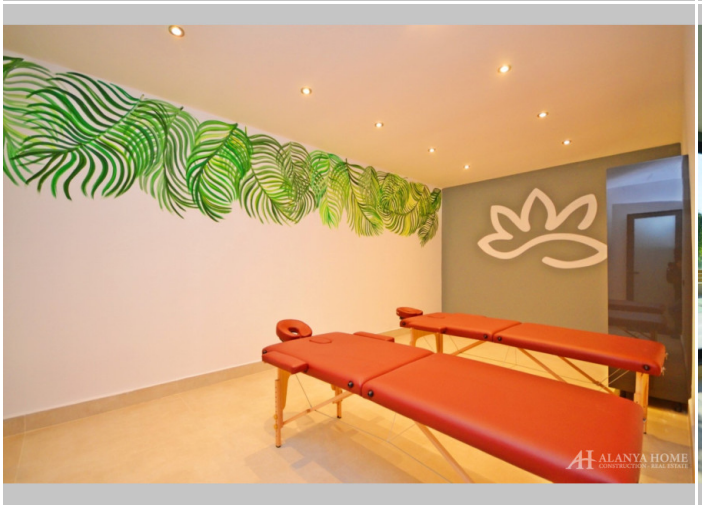
IMMOBILIENFOTOS

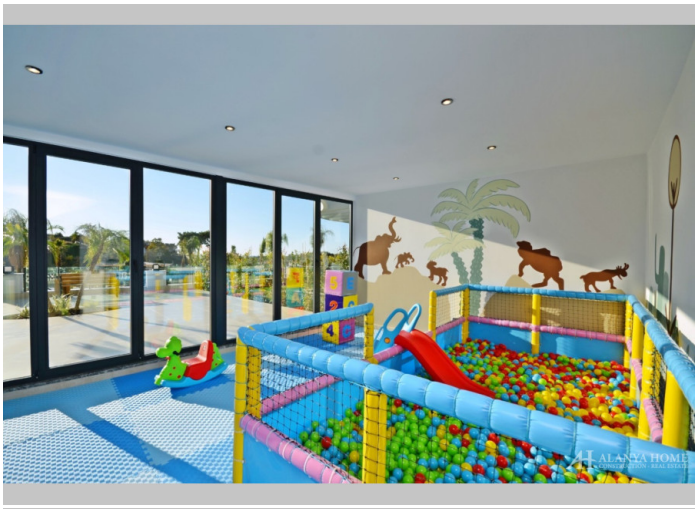
Galerie

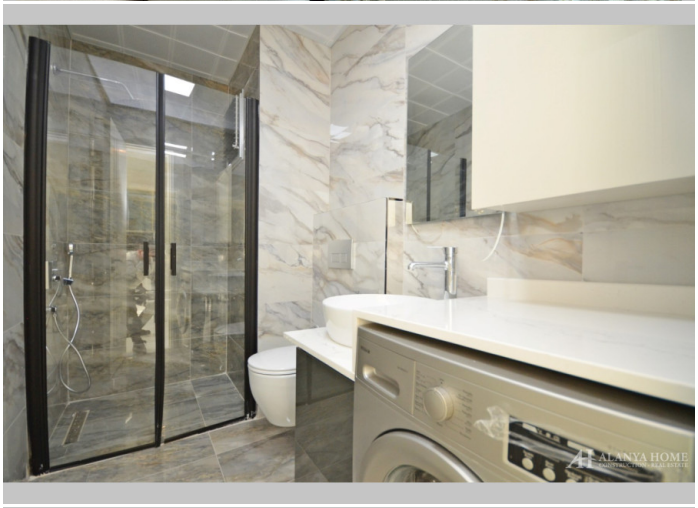


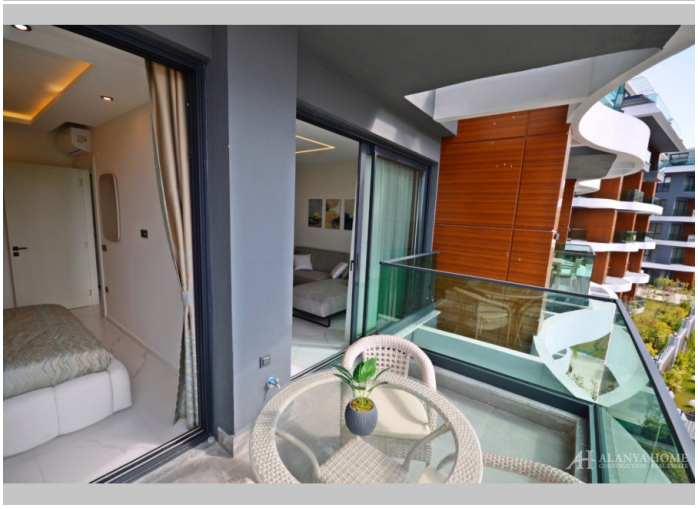
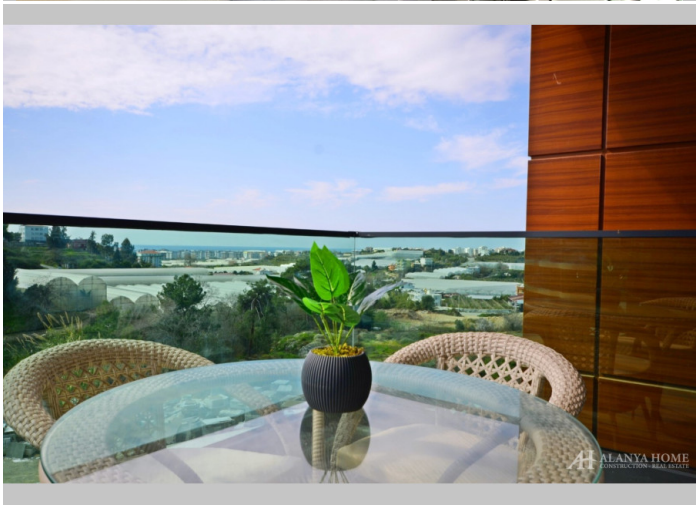










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1734/de/moblierte_11_wohnung_in_kargicak_im_kavi_velux