Vila 6+1 u Kargıcaku s bazenom | Ada Villaları

KARGICAK, ALANYA 07400

CIJENA
€1.260.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	SQUARE 380m2	UKUPNO PODOVA 2
CIJENE OD €1260000	POGLED More	OD MORA do 3000 m

O NEKRETNINI

Opis

Prostrana vila 6+1 u Ada Villaları nalazi se u Kargıcaku, Alanya, 2.700 metara od mora. Izgrađena je na parceli od 490 m² i nudi 380 m² bruto, odnosno 350 m² neto prostora na tri etaže. Nenamještena vila ima privatni bazen, veliku baštu, tri kupatila s WC-om, hamam, parking za četiri vozila te pogled na more, prirodu i grad.

Trospratna vila 6+1 u kompleksu Ada Villaları

- Lokacija: Kargıcak, Alanya
- Udaljenost od mora: 2.700 metara
- Parcela površine 490 m²
- 380 m² bruto i 350 m² neto površine
- Raspored 6+1 na tri etaže
- Postojeća dozvola za potkrovnu etažu
- Nenamještena nekretnina
- Privatni bazen i velika bašta s kamelijom
- Tri kupatila s WC-om i jedan hamam
- Otvoreni i zatvoreni parking ukupnog kapaciteta četiri vozila

Ova vila u Kargıcaku pruža veliku unutrašnju površinu raspoređenu na tri etaže. Konfiguracija 6+1 odgovara kupcima kojima je potreban veći broj soba i odvojenih funkcionalnih zona. Nekretnina se prodaje bez namještaja, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost da enterijer opremi prema vlastitim potrebama i stilu. Za objekat je navedena i dozvola za potkrovnu etažu.

Vila je orijentisana prema sjeveru, jugu, istoku i zapadu. S imanja se pružaju pogledi na more, prirodu i grad. Uz tri kupatila s WC-om, u kući se nalazi privatni hamam, posebna garderobna soba te tri ostave ili skladišna prostora. Ovakav broj pomoćnih prostorija olakšava organizaciju svakodnevnog života u velikoj kući.

Vanjski dio obuhvata privatni bazen, prostranu baštu i kameliju. Za vozila su osigurane otvorene i zatvorene parking-zone ukupnog kapaciteta četiri automobila. Ovi sadržaji čine nekretninu prikladnom za vlasnike kojima su važni vlastiti vanjski prostor, mogućnost parkiranja više vozila i odvojene zone za odmor.

Među tehničkim karakteristikama navedeni su grijanje putem kamina, unutrašnja i vanjska termoizolacija te sistem generatora. Sigurnosna oprema uključuje video-interfon i nadzorne kamere. Kombinacija termoizolacije, rezervnog izvora električne energije i sigurnosnih sistema doprinosi praktičnijem korištenju nekretnine tokom cijele godine.

Lokacija u Kargıcaku i pogodnost za kupce

Ada Villaları se nalazi u Kargıcaku, na području Alanye u provinciji Antalya. Udaljenost vile od mora iznosi 2.700 metara. Lokacija, velika površina parcele, privatni bazen i pogled na more, prirodu i grad mogu biti posebno relevantni kupcima koji traže prostranu samostalnu nekretninu u Kargıcaku.

U izvornim podacima navedeno je da je vila pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva. Budući da pravo na državljanstvo zavisi od važećih zakonskih uslova, službene procjene vrijednosti i individualne situacije kupca, ovu mogućnost treba provjeriti s nadležnim institucijama i kvalifikovanim pravnim savjetnikom prije kupovine.

Za dodatne informacije o vili Ada Villaları, dokumentaciji i organizaciji razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

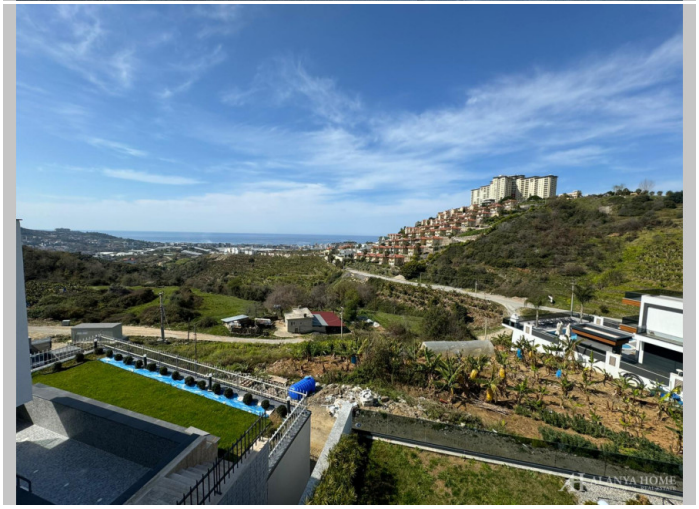
Vanjske pogodnosti

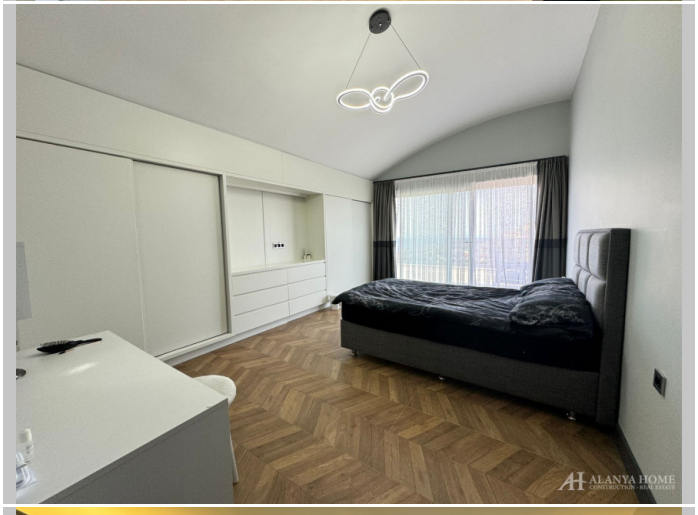
✓ Pool — Da	✓ Bath — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

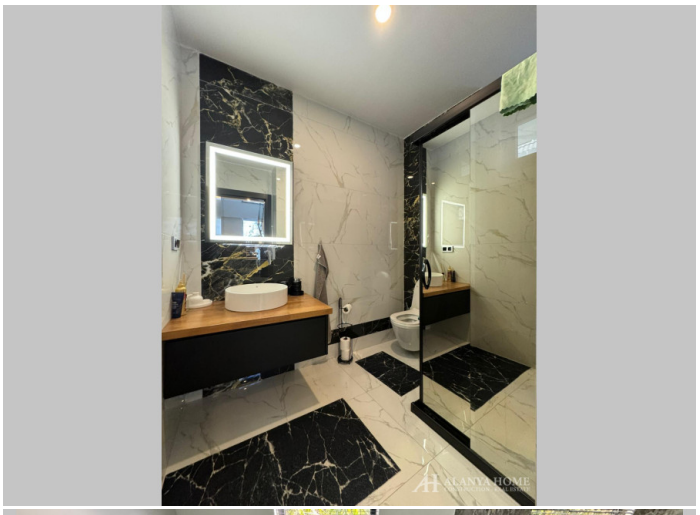
✓ Parking — Da	✓ Parking Garage — Da	✓ Balkon — Da

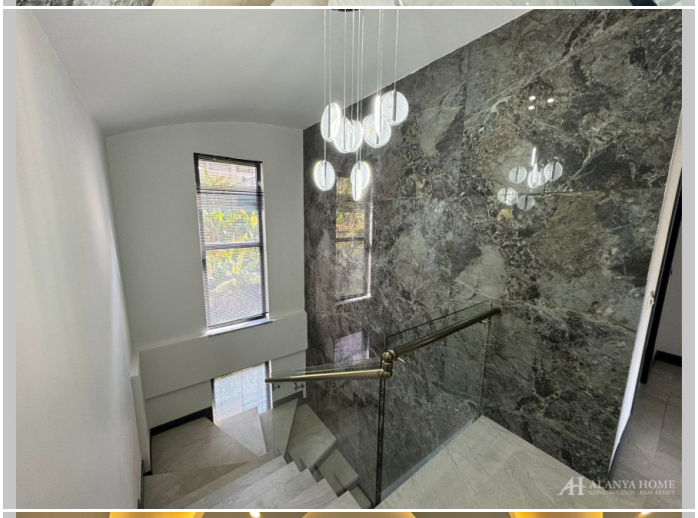
FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

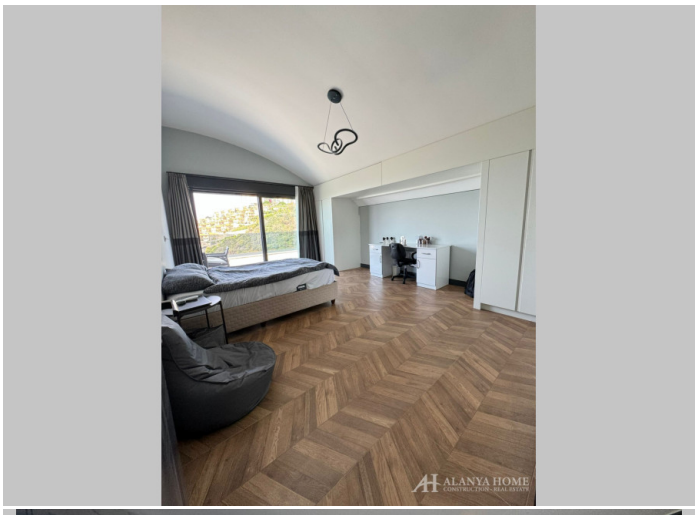
Galerija

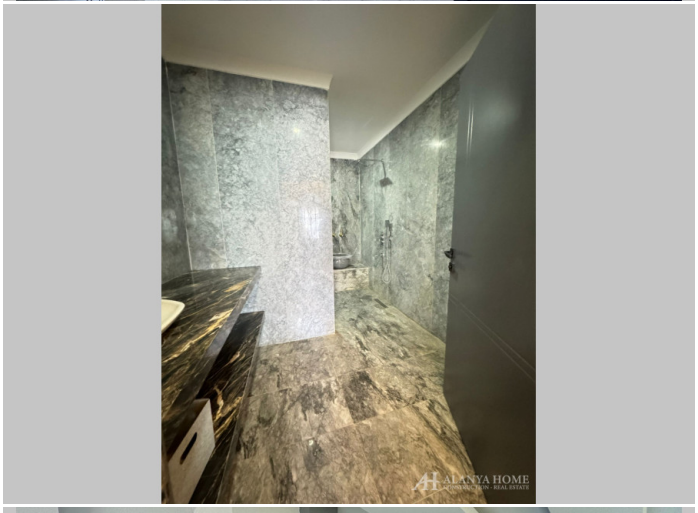


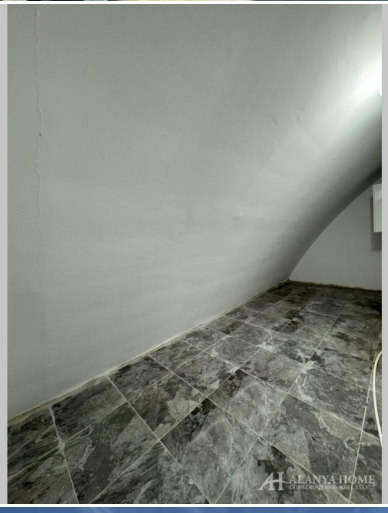


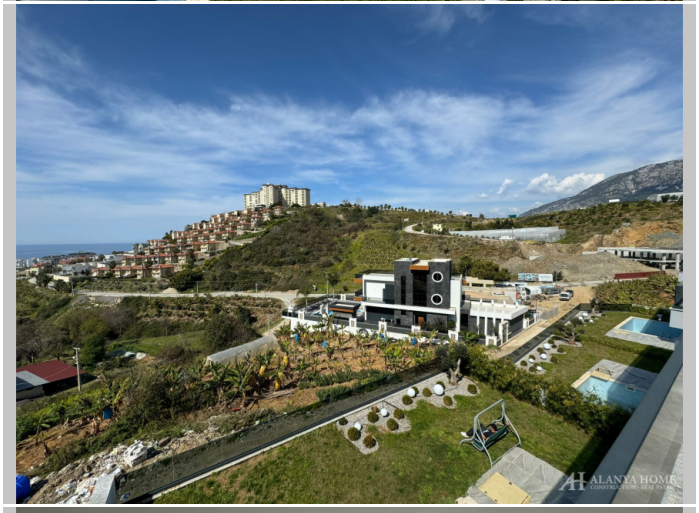
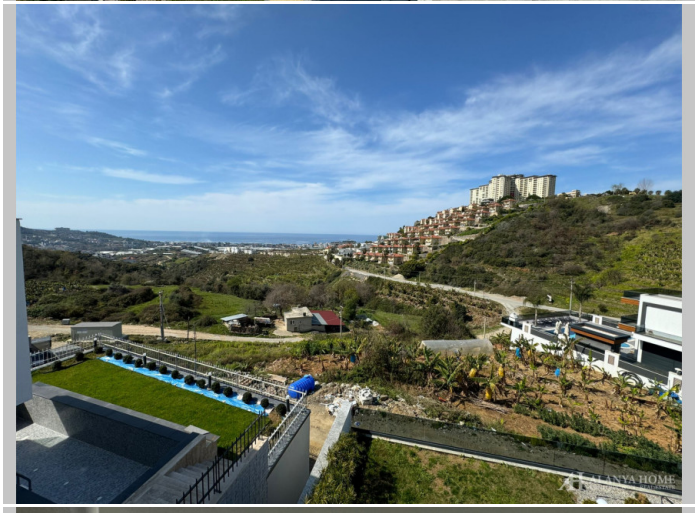


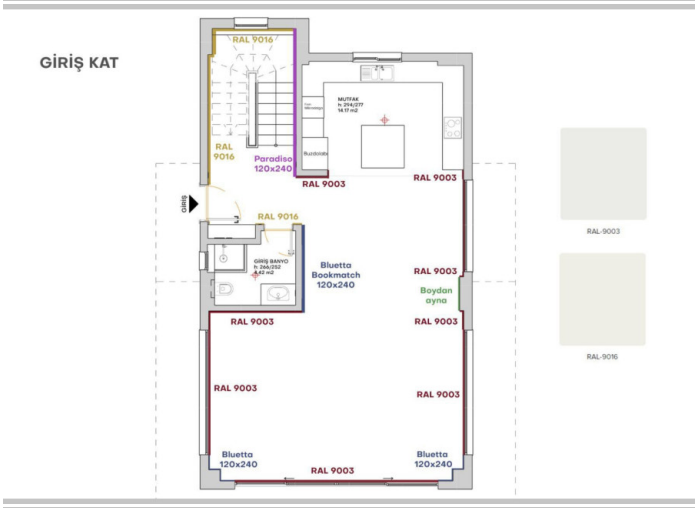


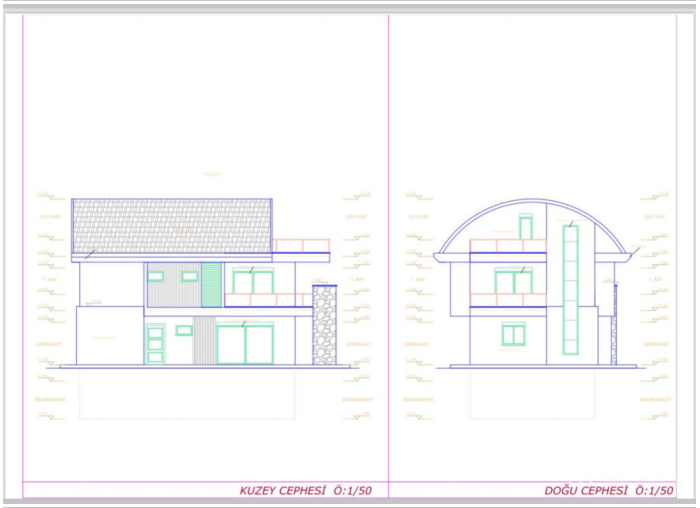


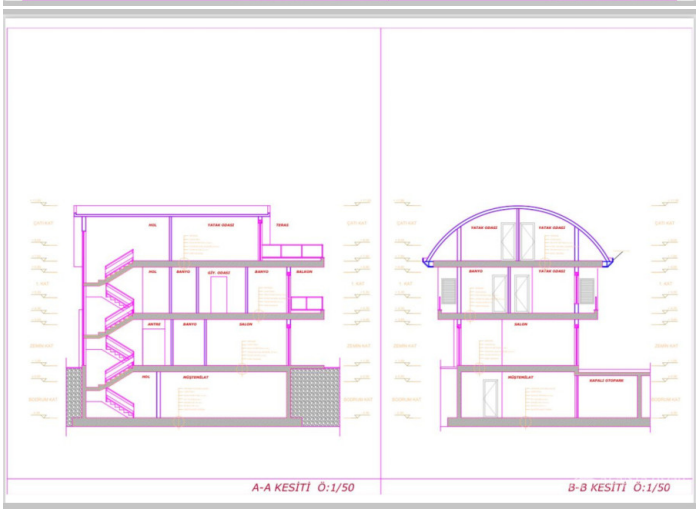










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1733/ba/vila_61_u_kargicaku_s_bazenom_ada_villalari