Nova 4+1 Twens vila s privatnim bazenom u Kargicaku

KARGICAK, ALANYA 07400

CIJENA
€588.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST
$450,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ **Da**	STRUČNA PROCJENA **450000**	SQUARE **200m2**
UKUPNO PODOVA **2**	CIJENE OD **€588000**	POGLED **More**
OD MORA **do 2000 m**		

O NEKRETNINI

Opis

Ova potpuno nova 4+1 vila u kompleksu Twens Villas nalazi se u Kargicaku u Alanji, 2 km od mora. Vila površine 200 m² nudi četiri spavaće sobe, prostran dnevni boravak s američkom kuhinjom otvorenog tipa i tri kupatila s WC-om. Prodaje se nenamještena i prazna, a raspolaže privatnim bazenom i podnim grijanjem.

Twens vila od 200 m² sa četiri spavaće sobe

- Lokacija u kompleksu Twens Villas u Kargicaku, Alanja
- Potpuno nova i trenutno prazna nekretnina
- 4+1 raspored sa četiri spavaće sobe
- 200 m² prostora
- Prostran dnevni boravak
- Američka kuhinja otvorenog tipa
- Tri kupatila s WC-om
- Privatni bazen
- Podno grijanje
- Udaljenost od mora 2 km
- Prodaje se nenamještena

Funkcionalan raspored 4+1 obuhvata četiri odvojene spavaće sobe i prostran glavni dnevni prostor. Kuhinja otvorenog tipa povezana je s dnevnim boravkom, čime se dobija jedinstvena zona za svakodnevni boravak, pripremu obroka i objedovanje. Ovakvo rješenje olakšava komunikaciju među ukućanima i omogućava praktično korištenje centralnog dijela vile.

Tri kupatila s WC-om predstavljaju važnu praktičnu prednost u domu sa četiri spavaće sobe. Veći broj sanitarnih prostorija može pojednostaviti jutarnje rutine, boravak članova porodice i prijem gostiju. Površina od 200 m² pruža dovoljno prostora za organizaciju privatnih soba i zajedničkih prostorija bez potrebe za kompromisom između broja soba i udobnosti.

Vila je potpuno nova, prazna i nudi se bez namještaja. Budući vlasnik zato može samostalno odabrati namještaj, rasvjetu, boje i rješenja za odlaganje u skladu s vlastitim stilom i potrebama. Prazno stanje nekretnine ujedno omogućava jasan pregled dimenzija i rasporeda prostorija prije planiranja enterijera.

Privatni bazen stanovnicima osigurava vlastiti prostor za plivanje i opuštanje, bez oslanjanja na zajednički bazen kompleksa. Podno grijanje dodatno doprinosi udobnosti tokom hladnijih perioda, jer toplotu raspoređuje kroz podnu površinu. Kombinacija privatnog bazena i podnog grijanja čini vilu praktičnom za korištenje u različitim dijelovima godine.

Život u Kargicaku, 2 km od mora

Twens Villas se nalazi u Kargicaku, dijelu Alanje na obali Antalije. Udaljenost vile od mora iznosi 2 km, što kupcima daje jasnu osnovu za procjenu pristupa obali i svakodnevne organizacije. Istovremeno, nekretnina zadržava stambeni karakter lokacije u Kargicaku. Četiri spavaće sobe, velika površina i vlastiti bazen odgovaraju kupcima koji u okolini Alanje traže prostraniju nekretninu za lično korištenje.

Prema dostavljenim informacijama, vila je pogodna za prijavu za tursko državljanstvo. Međutim, propisi, minimalna procijenjena vrijednost nekretnine i uslovi koje kupac mora ispuniti mogu se mijenjati. Ovu pogodnost treba provjeriti prema važećim službenim pravilima i uz savjet kvalifikovanog pravnog stručnjaka prije donošenja odluke o kupovini.

Kontaktirajte Alanya Home za dodatne informacije o ovoj 4+1 vili u kompleksu Twens Villas, provjeru trenutne dostupnosti i dogovor termina za razgledanje nekretnine.

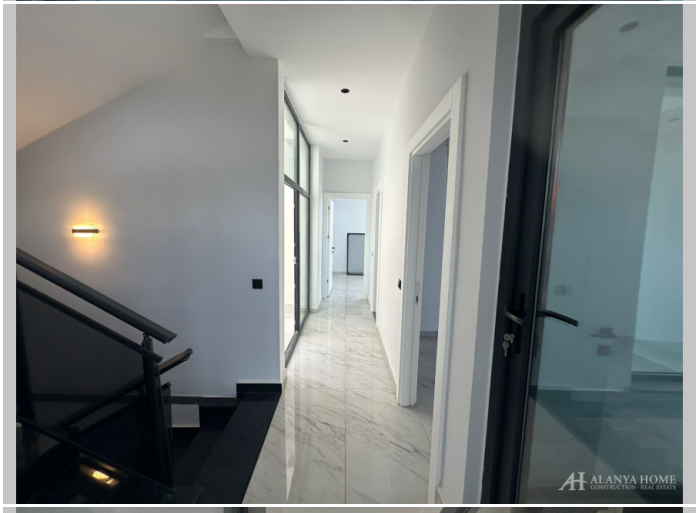
DETALJI

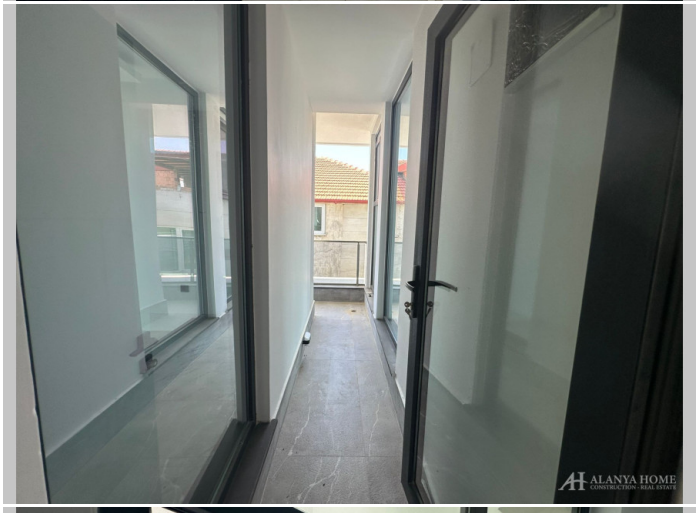
Vanjske pogodnosti

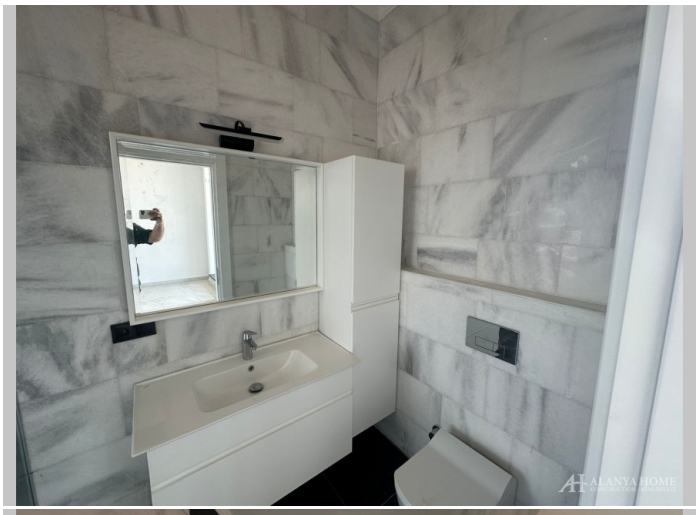
✓ Pool — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Parking Garage — Da	✓ Balkon — Da	

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1732/ba/nova_41_twens_vila_s_privatnim_bazenom_u_kargicaku