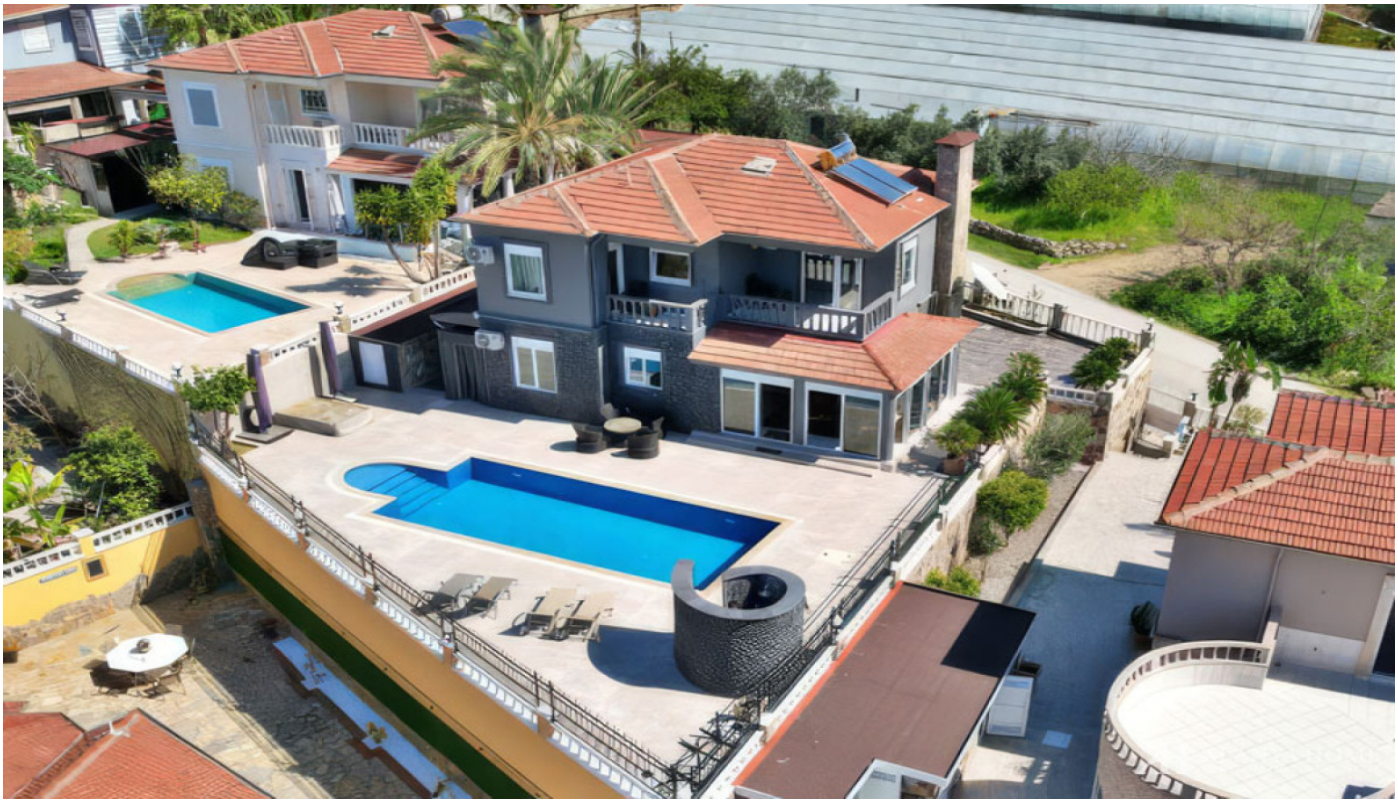
Мебльована окрема вілла 3+1 з басейном у Махмутларі

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА
€599.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА **200m2**	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **2**	ЦІНИ ВІД **€599000**
ПЕРЕГЛЯНУТИ **Море**	З МОРЯ **до 1000 м**	ВІД ЦЕНТРУ **до 1 км**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Повністю мебльована окрема вілла 3+1 у центральній частині Махмутлара, Аланія, пропонує 200 м² площі на ділянці 600 м². Об'єкт у складі житлового комплексу має приватний басейн, велику зону для засмагання, окрему кухню, простору терасу, два балкони та види на гори й басейн. До моря — 900 м.

Окрема вілла 3+1 із приватним басейном і великою ділянкою

- Окрема вілла формату 3+1 у Махмутларі, Аланія
- Площа вілли — 200 м²
- Площа земельної ділянки — 600 м²
- Повне меблювання та побутова техніка
- Приватний басейн і простора зона для засмагання
- Окрема кухня
- Два балкони та велика тераса
- Дві ванні кімнати й окремий гостьовий санвузол
- Комора площею 12 м²
- П’ять кондиціонерів
- Види на гори та басейн
- Послуги доглядача у житловому комплексі

Окреме планування вілли поєднує значну внутрішню площу з приватною територією навколо будинку. Формат 3+1 доповнений ізольованою кухнею, завдяки чому зона приготування їжі відокремлена від основних житлових приміщень. Дві ванні кімнати та додатковий гостьовий санвузол забезпечують зручність у повсякденному користуванні будинком.

Два балкони й простора тераса створюють кілька окремих зон для відпочинку просто неба. На ділянці площею 600 м² розташовані приватний плавальний басейн і велика зона для засмагання. Тут достатньо простору для спокійного відпочинку, приймання гостей і проведення часу на свіжому повітрі у теплі місяці. Види на гори та басейн доповнюють атмосферу відкритих і внутрішніх зон вілли.

Нерухомість продається з повним комплектом меблів і побутовою технікою. П’ять кондиціонерів забезпечують охолодження приміщень, а окрема комора площею 12 м² дає додаткове місце для зберігання домашніх речей, сезонного приладдя або обладнання для відкритої території. Таке оснащення робить будинок практичним як для тривалого перебування, так і для регулярного цілорічного використання.

Попри окремий формат будинку та наявність власного басейну, вілла розташована у складі житлового комплексу. Власники можуть користуватися перевагами приватного житла, одночасно маючи доступ до послуг доглядача комплексу. Це зручне поєднання незалежного проживання та практичної підтримки на території.

Центральна частина Махмутлара за 900 метрів від моря

Вілла розташована у центральній частині Махмутлара — сформованого житлового району Аланії. Відстань до моря становить 900 метрів, а торговий центр розташований приблизно за 500 метрів. Таке розташування забезпечує зручний доступ до узбережжя та повсякденних покупок, водночас об’єкт не перебуває безпосередньо у найбільш завантажених центральних кварталах Аланії.

Центр Аланії знаходиться за 11 км від вілли, тому за потреби можна користуватися ширшою міською інфраструктурою. Відстань до аеропорту Газіпаша становить 27 км, що є важливою практичною перевагою для власників і гостей, які прибувають до регіону авіатранспортом.

Ця мебльована вілла підійде покупцям, які шукають окремий будинок із великою ділянкою, приватним басейном і готовим оснащенням у центральній частині Махмутлара. Близькість до моря, торгового центру, Аланії та аеропорту доповнює її практичні характеристики.

Щоб отримати додаткову інформацію або домовитися про перегляд цієї окремої вілли 3+1 у Махмутларі,

зверніться до Alanya Home.

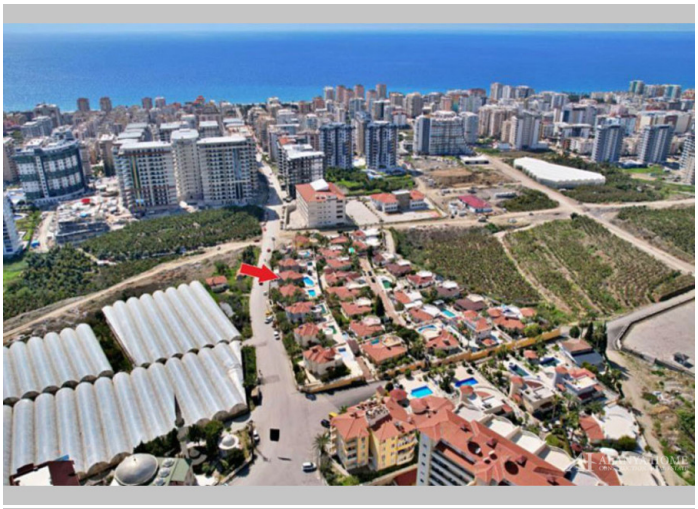
ДЕТАЛІ

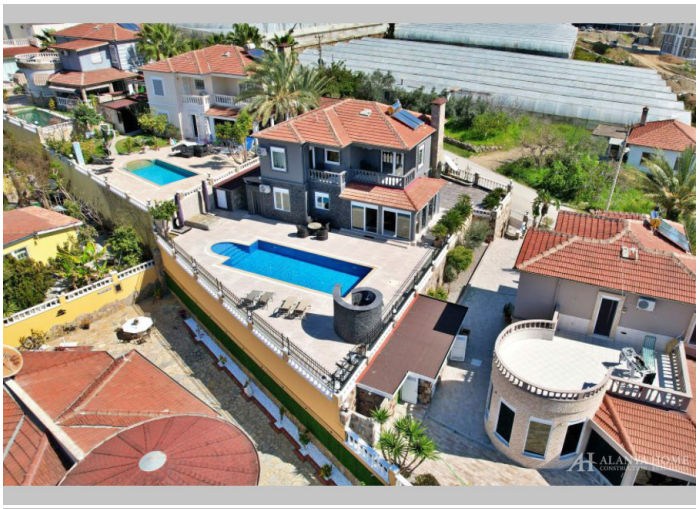
Зручності на природі

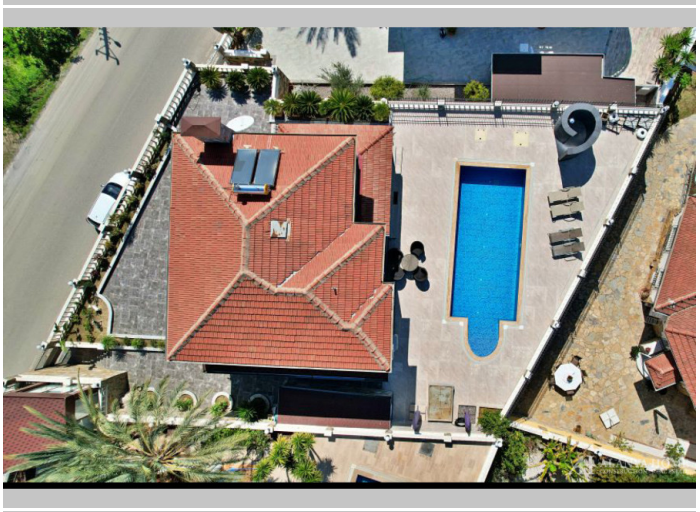
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Parking Garage — Так	✓ Балкон — Так

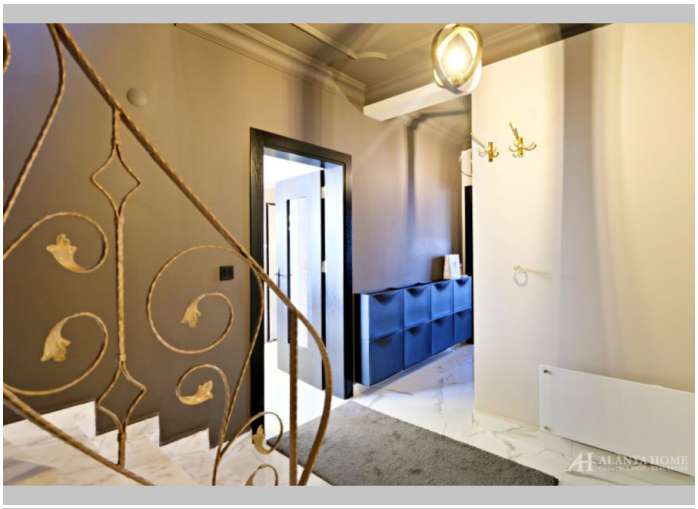
ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

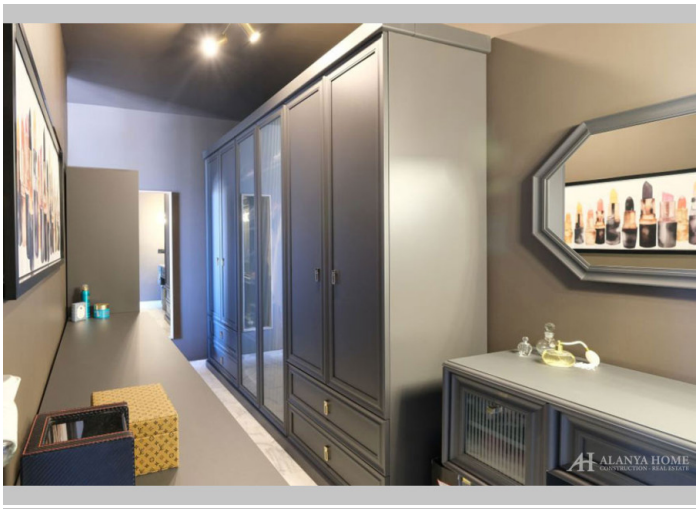
Галерея

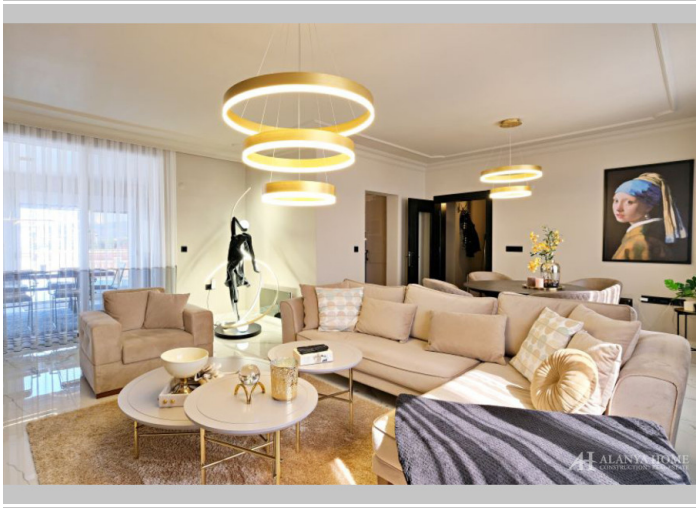


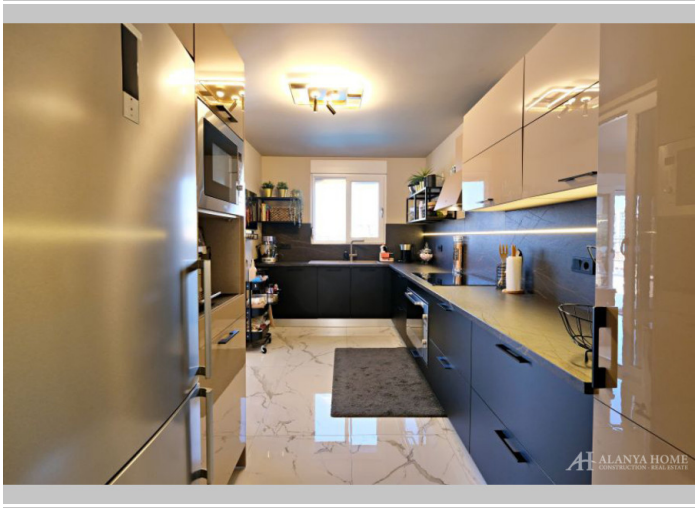


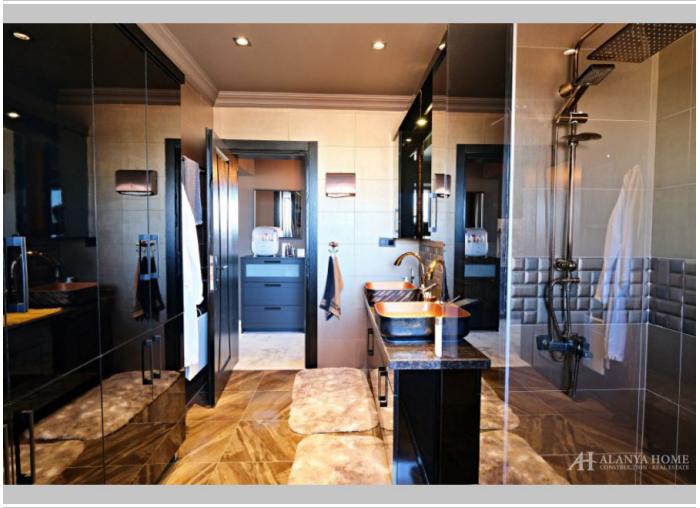


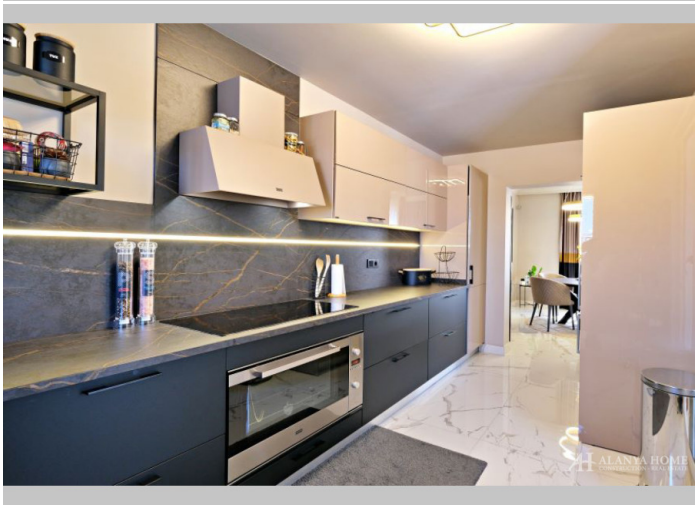


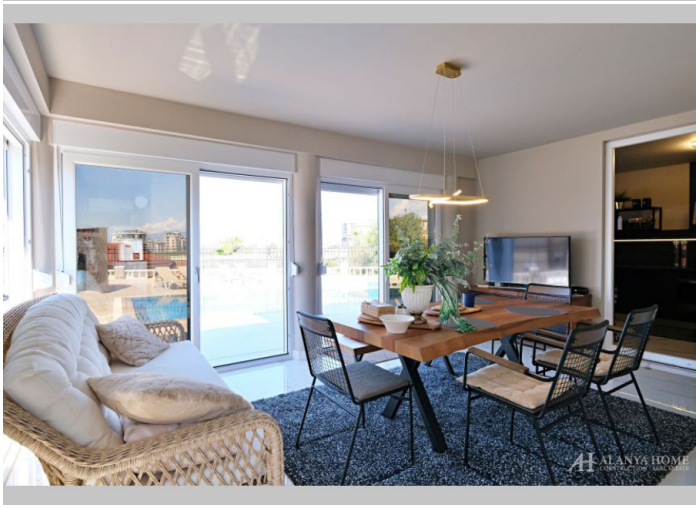


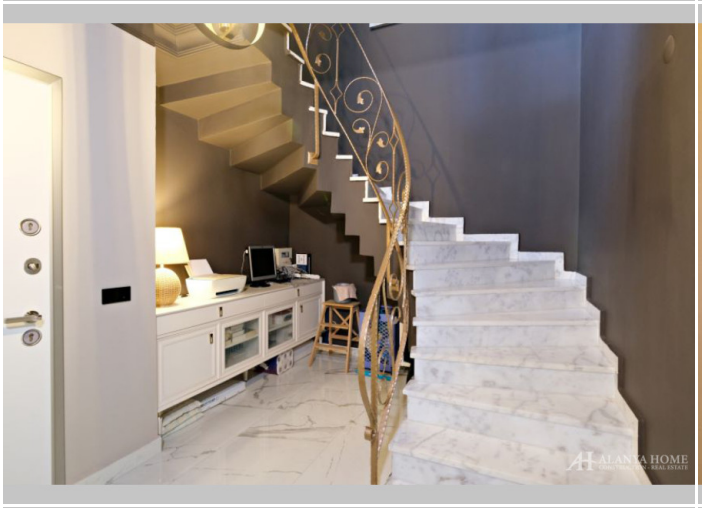
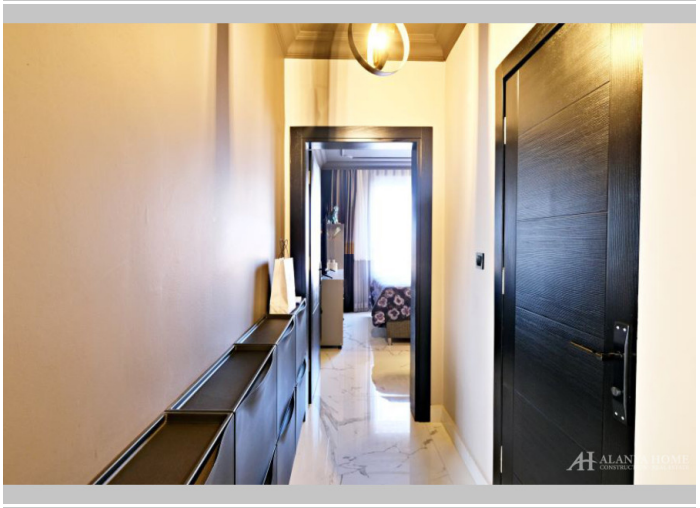
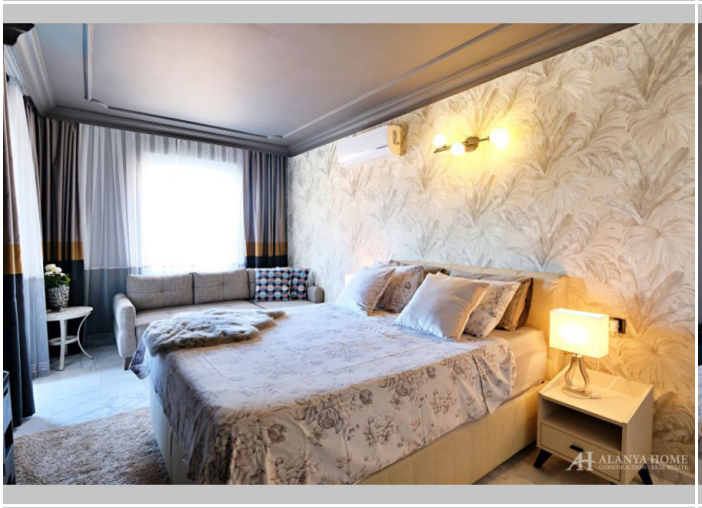
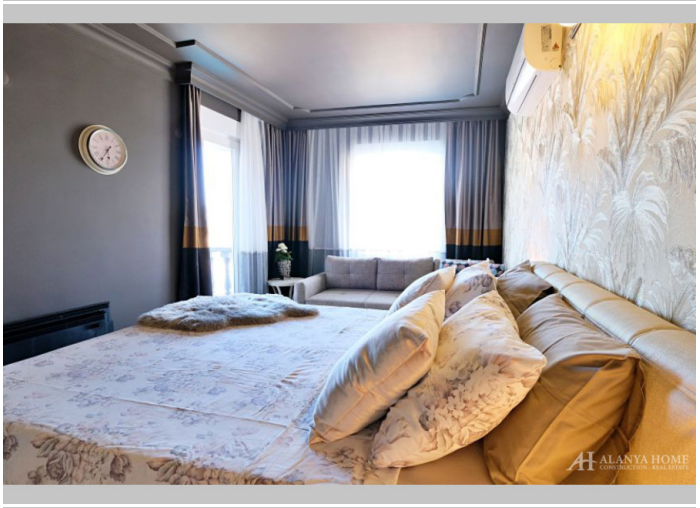
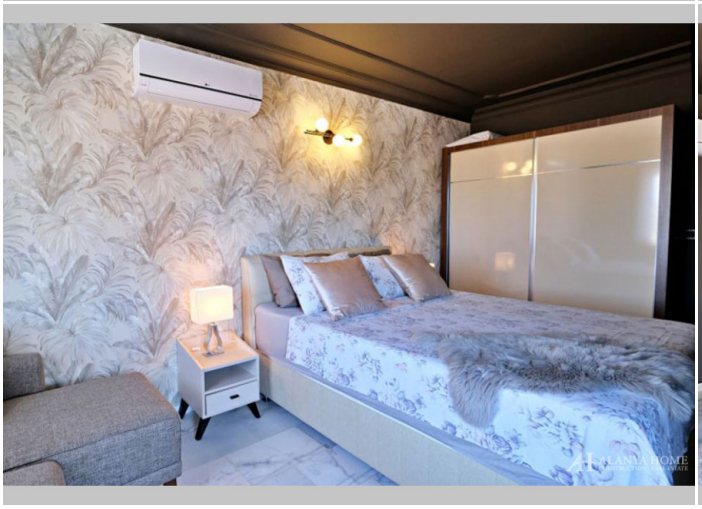
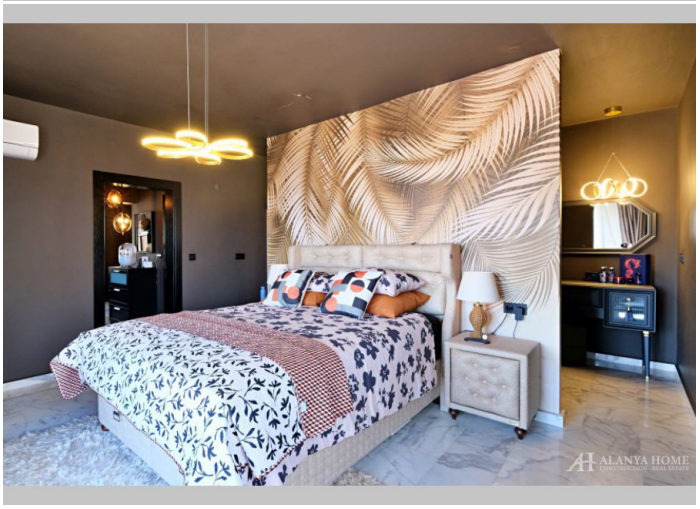


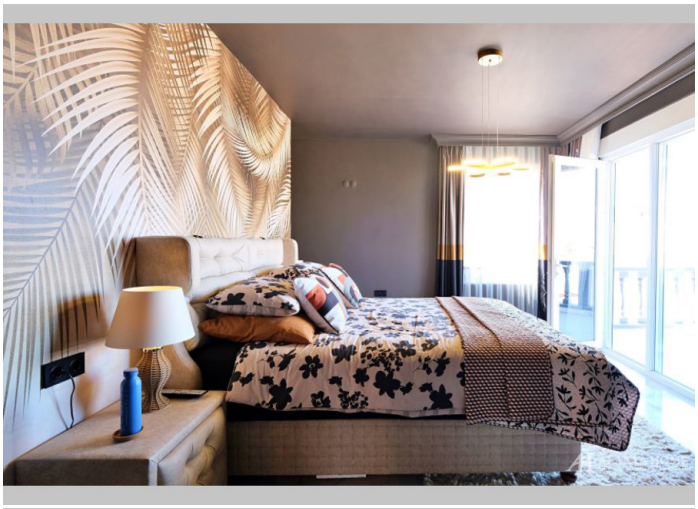
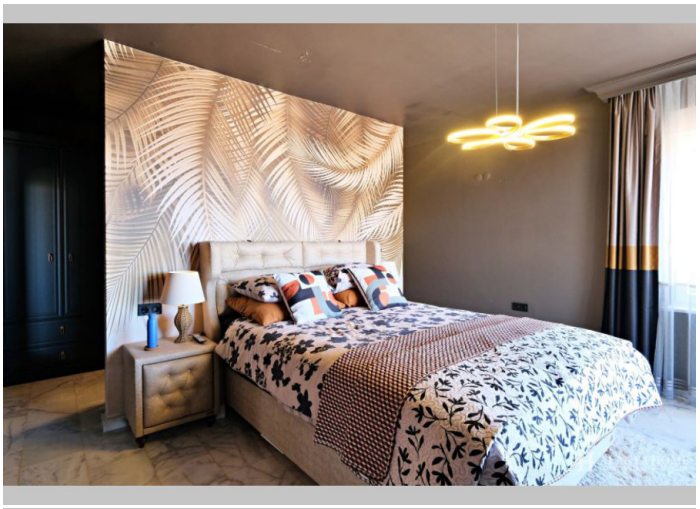
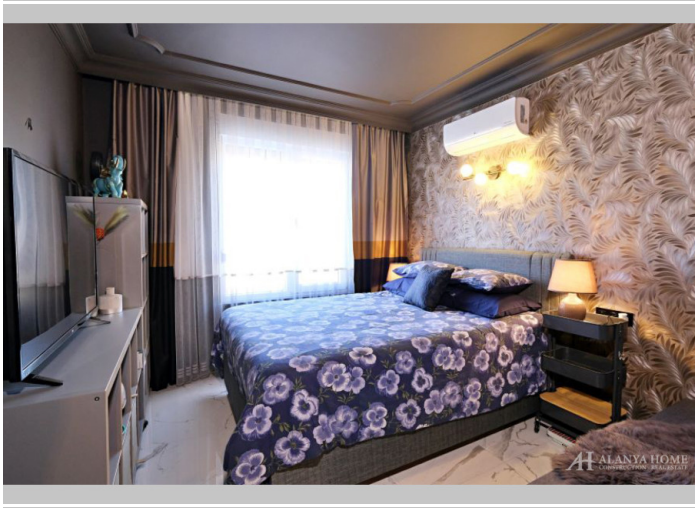
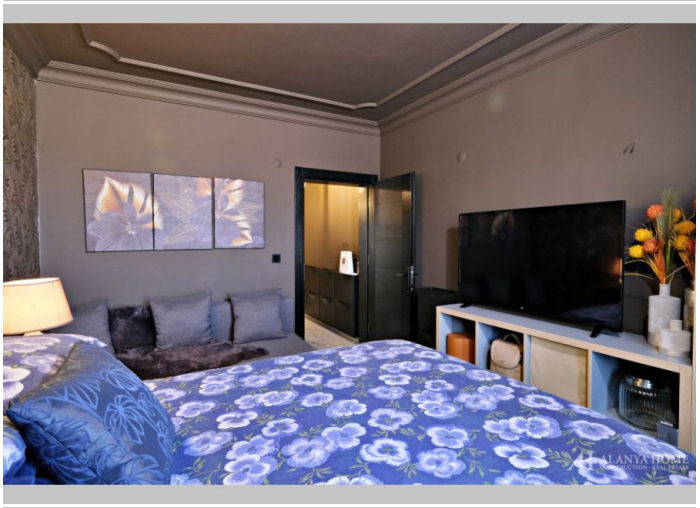


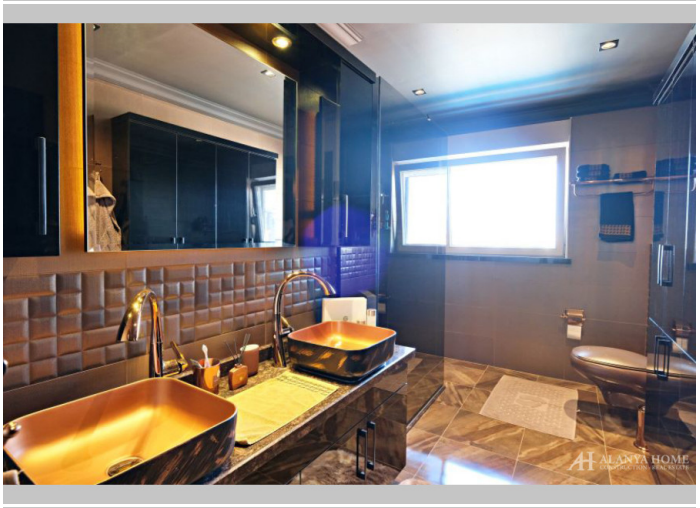
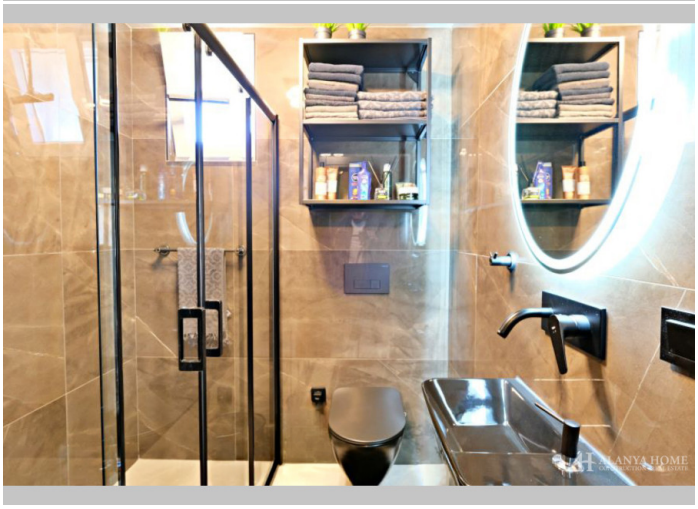
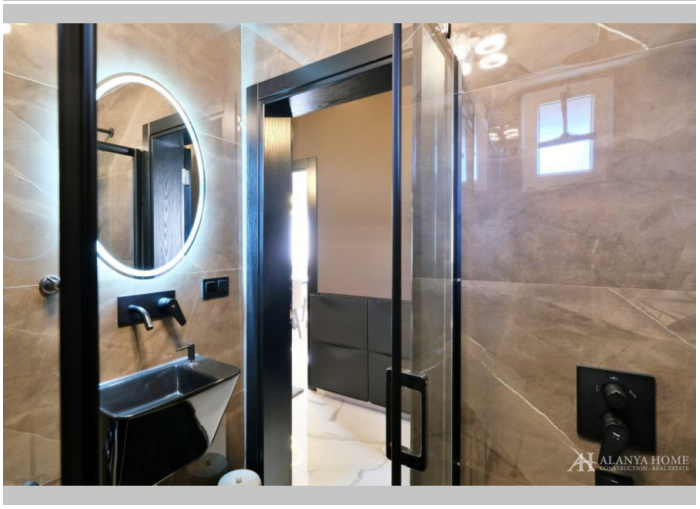






Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1731/ua/meblovana_okrema_villa_31_z_baseynom_u_makhmutlari