דירת 2+1 מרוהטת במארן מחמוטלר, 120 מ"ר

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



מחיר
€124.000

שווי מומחה משוער

נכס
סקירה

SQUARE **120m2**	קומה **2**	TOTAL FLOORS **9**
מחירים מ **€124000**	FROM SEA **up to 200 m**	

על הנכס
תיאור

דירת 2+1 מרוהטת בפרויקט Maren שבמחמוטלר, אלניה, בשטח של 120 מ"ר. הדירה ממוקמת בקומה השנייה וכוללת שני חדרי שירותים, חדר רחצה ושלוש מרפסות. הים נמצא במרחק של 150 מטר בלבד. לרשות הדיירים עומדים גם בריכת שחייה משותפת וגנרטור.

המאפיינים המרכזיים של הדירה ב-Maren מחמוטלר

- תכנון 2+1
- שטח של 120 מ"ר

- קומה שנייה
- הדירה מוצעת מרוהטת
- שני חדרי שירותים וחדר רחצה
- שלוש מרפסות
- מרחק של 150 מטר מהים
- בריכת שחייה משותפת
- גנרטור

השטח של 120 מ"ר, בשילוב תכנון 2+1, מספק סביבת מגורים מרווחת ונוחה לשימוש יומיומי. העובדה שהדירה מוצעת עם ריהוט יכולה לפשט את תהליך ההתארגנות לאחר הרכישה. שלוש המרפסות מוסיפות אזורים חיצוניים שימושיים ומאפשרות ליהנות ממרחב פתוח בחלקים שונים של הדירה.

שני חדרי השירותים וחדר הרחצה מעניקים נוחות נוספת למשפחה ולמארחים. המיקום בקומה השנייה מתאים למי שמעדיף דירה שאינה בקומה גבוהה. במתחם קיימת בריכת שחייה משותפת לשימוש הדיירים, והגנרטור מעניק גיבוי שימושי במקרה של הפסקת חשמל.

מגורים במחמוטלר במרחק 150 מטר מהים

אחד היתרונות המעשיים הבולטים של הנכס הוא המרחק הקצר מהים. כ-150 מטר בלבד מפרידים בין הדירה לחוף, כך שניתן להגיע אליו ברגל בקלות יחסית. מיקום זה עשוי להתאים לקונים המחפשים בית למגורים קבועים או דירת נופש באלניה, תוך שמירה על קרבה ישירה לקו החוף.

דירת Maren משלבת שטח של 120 מ"ר, תכנון 2+1, ריהוט, שלוש מרפסות ומתקנים משותפים בבניין. לקבלת פרטים נוספים על הנכס או לתיאום ביקור בדירה, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	🏊 פול 🏊 כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
🏊 חניה 🏊 כן	✓ Rental Management — כן	🏊 מרפסת 🏊 כן
🏊 מעלית 🏊 כן		

גלריה



































































Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1729/il/dyrt_21_mrvhtt_bmarn_mhmvtlr_120_mr