2+1-Wohnung in Mahmutlar im Görgülü Apt, 125 m²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS
€119.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **125m2**	UMHAUEN **3**	GESAMTE ETAGEN **11**
PREISE AB **€119000**	VOM MEER **bis 300 m**	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 125 m² große 2+1-Wohnung liegt im dritten Stock des Görgülü Apt in Mahmutlar, Alanya. Sie verfügt über zwei Bäder, zwei WCs und zwei Balkone; das Meer ist 300 Meter entfernt. Zur gemeinschaftlichen Ausstattung gehören ein Außenpool, ein Parkplatz, ein Volleyballfeld, ein Pavillon sowie ein rund um die Uhr aktives Kameraüberwachungssystem.

125 m² große 2+1-Wohnung im Görgülü Apt

- Lage: Mahmutlar, Alanya
- Wohnanlage: Görgülü Apt
- Grundriss: 2+1
- Fläche: 125 m²
- Etage: dritter Stock
- Zwei Bäder und zwei WCs
- Zwei Balkone
- Entfernung zum Meer: 300 Meter
- Gebäudealter: 13 Jahre
- Außenpool und Parkplatz
- Volleyballfeld und Pavillon
- Generator, Kameraüberwachung rund um die Uhr und Hausmeisterservice

Mit 125 m² bietet die Wohnung eine großzügige Fläche innerhalb eines funktionalen 2+1-Grundrisses. Zwei Bäder, zwei WCs und zwei Balkone erhöhen den praktischen Nutzen im Alltag. Die Immobilie befindet sich im dritten Stock eines 13 Jahre alten Gebäudes.

Die Gemeinschaftsausstattung des Görgülü Apt verbindet Erholungsbereiche, Sportmöglichkeiten und nützliche technische Einrichtungen. Der Außenpool steht den Bewohnern innerhalb der Anlage zur Verfügung. Für sportliche Aktivitäten gibt es ein Volleyballfeld, während der Pavillon einen gemeinschaftlichen Platz für den Aufenthalt im Freien bietet.

Ein Parkplatz ist ebenfalls Teil der Anlage. Der vorhandene Generator unterstützt die gemeinschaftlichen Systeme bei Unterbrechungen der regulären Stromversorgung. Das rund um die Uhr aktive Kameraüberwachungssystem ergänzt die Sicherheitsinfrastruktur. Darüber hinaus kümmert sich ein Hausmeisterservice um laufende Aufgaben im Gebäude und in den gemeinschaftlich genutzten Bereichen.

Wohnen in Mahmutlar, nur 300 Meter vom Meer entfernt

Das Görgülü Apt befindet sich in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Die Entfernung von der Wohnanlage bis zum Meer beträgt 300 Meter. Damit verbindet die Wohnung die Nähe zur Küste mit den Annehmlichkeiten einer Anlage, die einen Pool, Sport- und Aufenthaltsbereiche sowie einen Parkplatz bietet.

Das Angebot richtet sich besonders an Käufer, die Wert auf eine geräumige 2+1-Aufteilung, zwei Balkone, mehrere Sanitärbereiche und eine kurze Entfernung zum Meer legen. Die gemeinschaftlichen Einrichtungen unterstützen sowohl eine regelmäßige Nutzung als auch saisonale Aufenthalte in Alanya.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit zu prüfen, einen Besichtigungstermin im Görgülü Apt zu vereinbaren und weitere Informationen zum Kaufablauf zu erhalten.

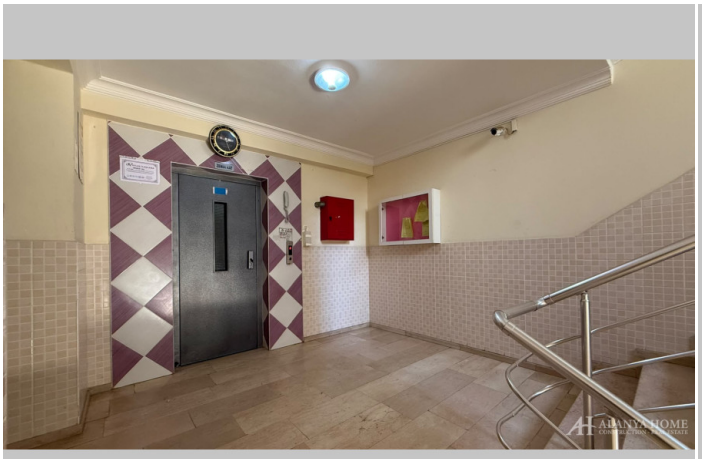
DETAILS

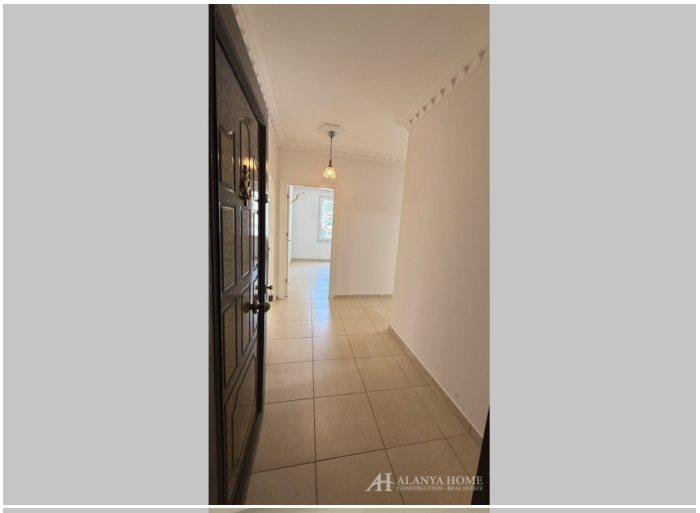
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Tennisplatz — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

IMMOBILIENFOTOS

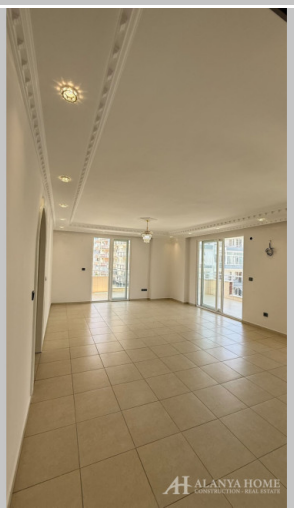
Galerie













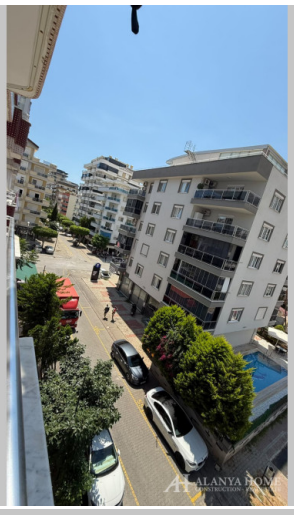
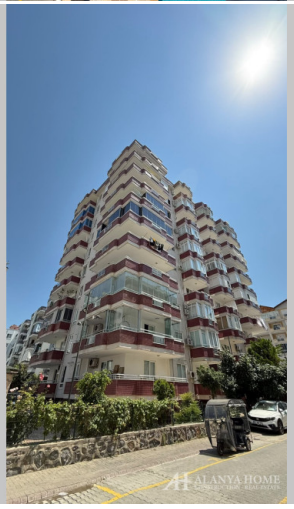
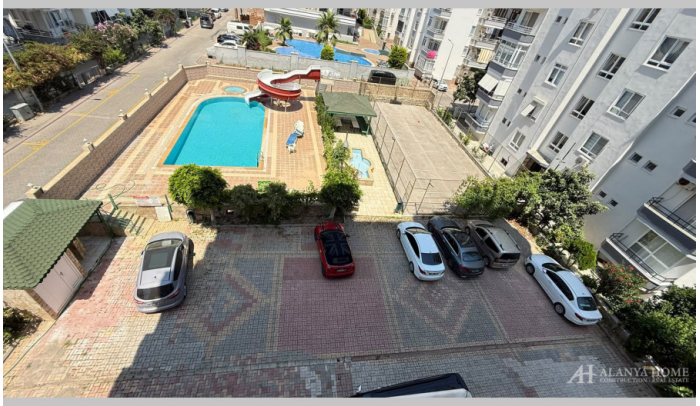










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1727/de/21_wohnung_in_mahmutlar_im_gorgulu_apt_125_m