Stan 2+1 u Mahmutlaru, 125 m² – Görgülü Apt

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA
€119.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **125m2**	KAT **3**	UKUPNO PODOVA **11**
CIJENE OD **€119000**	OD MORA **do 300 m**	

O NEKRETNINI

Opis

Stan 2+1 površine 125 m² nalazi se na trećem spratu zgrade Görgülü Apt u Mahmutlaru, Alanja, samo 300 metara od mora. Nekretnina ima dvije kupaonice, dva WC-a i dva balkona. Stanarima su na raspolaganju vanjski bazen, parking, odbojkaško igralište, kamelija, generator, sigurnosne kamere 24/7 i usluga domara.

Stan od 125 m² u kompleksu Görgülü Apt

- Raspored prostorija: 2+1
- Ukupna površina: 125 m²
- Treći sprat
- Dvije kupaonice i dva WC-a
- Dva balkona
- Udaljenost od mora: 300 metara
- Starost zgrade: 13 godina
- Vanjski bazen i parking
- Odbojkaško igralište i kamelija
- Generator, sigurnosne kamere 24/7 i usluga domara

Raspored 2+1 obuhvata dvije sobe i dnevni boravak, dok površina od 125 m² pruža dovoljno prostora za organizaciju svakodnevnog života. Dvije kupaonice i dva odvojeno navedena WC-a praktični su za višečlano domaćinstvo, boravak gostiju ili istovremeno korištenje prostora. Dva balkona dodatno proširuju mogućnosti za sjedenje i boravak na otvorenom, bez iznošenja tvrdnji o pogledu koje nisu navedene u podacima o nekretnini.

Stan se nalazi na trećem spratu zgrade stare 13 godina. Görgülü Apt raspolaže sadržajima namijenjenim odmoru, rekreaciji i svakodnevnoj funkcionalnosti. Vanjski bazen omogućava korištenje zajedničkog prostora tokom odgovarajućeg dijela godine, dok odbojkaško igralište pruža dodatnu mogućnost za aktivnosti unutar kompleksa. Kamelija predstavlja uređeno zajedničko mjesto za sjedenje i druženje.

Parking je dostupan u sklopu objekta, što može olakšati svakodnevno korištenje automobila. Generator predstavlja korisnu tehničku pogodnost zgrade. Sistem sigurnosnih kamera radi 24 sata dnevno, sedam dana u sedmici, a usluga domara doprinosi redovnom funkcionisanju zajedničkih dijelova objekta.

Mahmutlar i udaljenost od mora od 300 metara

Görgülü Apt se nalazi u Mahmutlaru, jednom od poznatih stambenih područja Alanje. Prema dostavljenim informacijama, zgrada je udaljena 300 metara od mora. Ova jasno navedena udaljenost važna je kupcima kojima je blizina obale jedan od glavnih kriterija pri izboru nekretnine u Alanji.

Kombinacija rasporeda 2+1, površine od 125 m², dvije kupaonice, dva WC-a i dva balkona čini stan prikladnim za kupce kojima je potreban funkcionalan prostor s više sanitarnih jedinica. Zajednički sadržaji kompleksa dodatno podržavaju svakodnevni boravak, bez potrebe za oslanjanjem na pogodnosti koje nisu potvrđene u izvornim podacima.

Za dodatne informacije o stanu u Görgülü Apt, provjeru aktuelne dostupnosti ili organizaciju razgledanja, kontaktirajte Alanya Home.

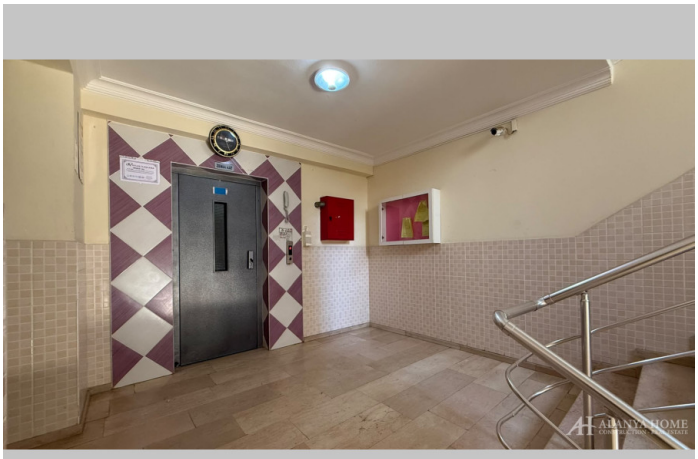
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Tenisko igralište — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

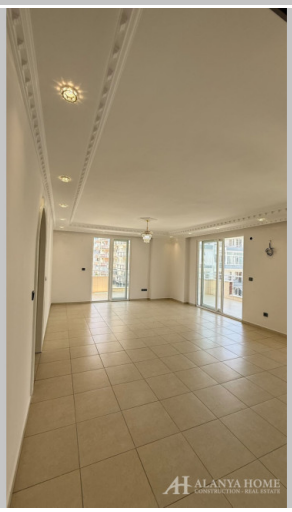
Galerija



















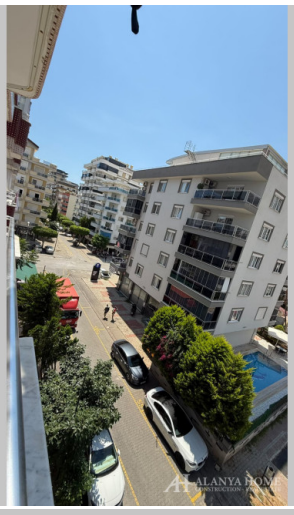
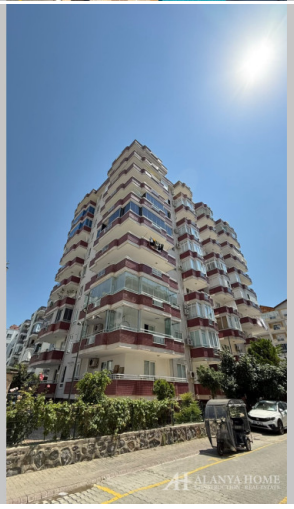
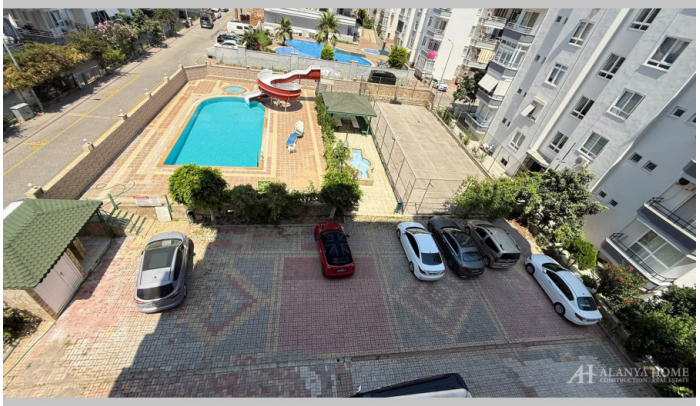










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1727/ba/stan_21_u_mahmutlaru_125_m_gorgulu_apt