Appartement 1+1 meublé à Mahmutlar, UMT Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX
€89.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE
$120,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ **ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR**

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ **Oui**	ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ **Oui**	ÉVALUATION D'EXPERT **120000**
SQUARE **65m2**	ÉTAGE **2**	TOTAL D'ÉTAGES **7**
PRIX MIN **€89000**		

À PROPOS

Description

Cet appartement 1+1 entièrement meublé de 65 m² se trouve au deuxième étage de l'UMT Residence à Mahmutlar, Alanya. Situé à seulement 150 mètres de la mer, il bénéficie également d'une piscine et d'un jardin communs. Selon les informations fournies, le bien convient à un dossier groupé de citoyenneté et à

une demande de résidence, sous réserve de vérification des règles en vigueur.

Appartement meublé de 65 m² à l’UMT Residence

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : UMT Residence
- Configuration : 1+1
- Surface totale : 65 m²
- Étage : deuxième étage
- Vendu entièrement meublé
- Distance de la mer : 150 mètres
- Piscine et jardin communs
- Présenté comme adapté à un dossier groupé de citoyenneté et à une demande de résidence

Proposé entièrement meublé, cet appartement permet à son futur propriétaire de préparer plus facilement son installation sans devoir prévoir immédiatement l’achat du mobilier principal. Sa configuration 1+1 et sa surface de 65 m² constituent une solution pratique pour une personne seule, un couple ou un acquéreur recherchant un logement près du littoral à Alanya.

Situé au deuxième étage de l’UMT Residence, le logement profite des espaces communs annoncés au sein du complexe. La piscine offre un espace dédié à la détente, tandis que le jardin complète l’environnement extérieur de la résidence. Ces équipements apportent un intérêt concret pour une occupation régulière comme pour des séjours à Alanya.

La mer se trouve à seulement 150 mètres. Cette courte distance est un avantage important pour les acquéreurs souhaitant accéder facilement au littoral à pied et limiter les déplacements quotidiens. La proximité de la côte, le mobilier inclus et les équipements communs réunissent les principaux éléments communiqués pour ce bien à Mahmutlar.

Un logement proche du littoral à Mahmutlar

Mahmutlar est un secteur côtier d’Alanya connu pour ses résidences. L’appartement proposé dans l’UMT Residence associe une surface de 65 m², une configuration 1+1, un emplacement au deuxième étage et une très courte distance jusqu’à la mer. La piscine et le jardin communs ajoutent des espaces de détente accessibles aux résidents.

D’après les informations de l’annonce, le bien est adapté à une intégration dans un dossier groupé destiné à la citoyenneté turque ainsi qu’à une demande de résidence. Cette mention ne constitue toutefois pas une garantie d’éligibilité. Les critères peuvent dépendre de la législation actuelle, de la valeur officielle du bien, de l’évaluation immobilière, des restrictions géographiques et de la situation personnelle de l’acquéreur. Une vérification actualisée auprès des autorités compétentes et d’un conseiller juridique qualifié est donc recommandée avant tout engagement.

Pour obtenir davantage d’informations, confirmer la disponibilité du bien ou organiser une visite de cet appartement à l’UMT Residence, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

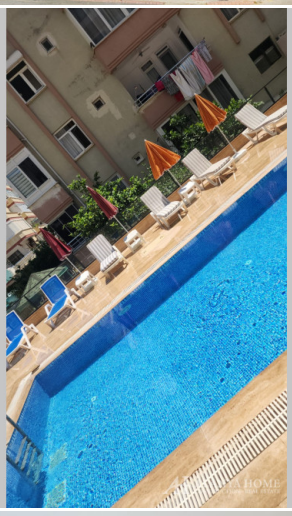
✓ Portier — Oui	✓ Piscine — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

PHOTOS DU BIEN

Galerie



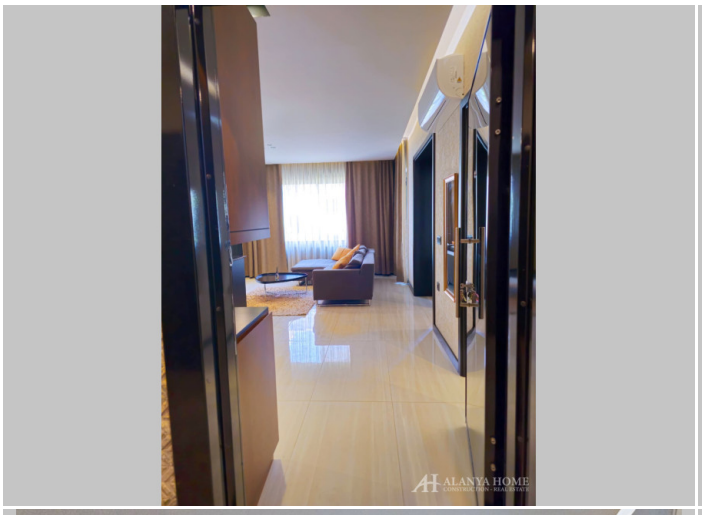




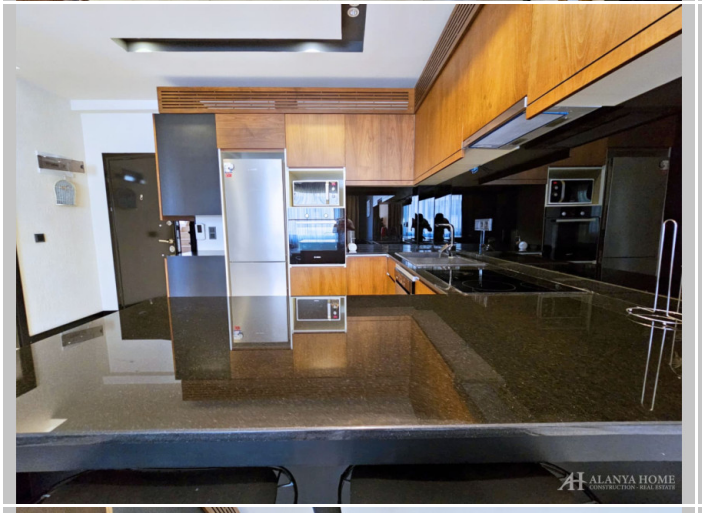





















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1722/fr/appartement_11_meuble_a_mahmutlar_umt_residence