Namješten stan 1+1 u Mahmutlaru, UMT Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA
€89.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST
$120,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ **Da**	POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ **Da**	STRUČNA PROCJENA **120000**
SQUARE **65m2**	KAT **2**	UKUPNO PODOVA **7**
CIJENE OD **€89000**	OD MORA **do 200 m**	

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 1+1 površine 65 m² nalazi se na drugom spratu kompleksa UMT Residence u Mahmutlaru, Alanya. Nekretnina je udaljena samo 150 metara od mora, a stanarima su na raspolaganju

bazen i vrt. Prema dostavljenim informacijama, stan je pogodan za paket za državljanstvo i prijavu boravka, uz obaveznu provjeru aktuelnih propisa.

Namješten stan od 65 m² u UMT Residence

- Lokacija: Mahmutlar, Alanya
- Kompleks: UMT Residence
- Raspored: 1+1
- Ukupna površina: 65 m²
- Sprat: drugi sprat
- Potpuno namješten
- Udaljenost od mora: 150 metara
- Zajednički bazen i vrt
- Naveden kao pogodan za paket za državljanstvo i prijavu boravka

Stan se prodaje potpuno namješten, što budućem vlasniku omogućava jednostavnije planiranje useljenja bez potrebe za nabavkom osnovnog namještaja. Raspored 1+1 i površina od 65 m² predstavljaju praktičnu opciju za pojedinca, par ili kupca koji traži nekretninu u blizini obale u jednom od poznatih naselja Alanye.

Položaj na drugom spratu pruža praktičan stambeni ambijent unutar kompleksa. Zajednički bazen i vrt proširuju prostor za svakodnevni odmor, dok blizina mora smanjuje potrebu za dužim putovanjem do obale. Udaljenost od svega 150 metara posebno je značajna kupcima kojima je pješačka dostupnost mora jedan od glavnih kriterija pri izboru nekretnine.

Život blizu mora u Mahmutlaru

Mahmutlar je dio Alanye koji se često bira zbog obalnog položaja i stambenih kompleksa. Ovaj stan u UMT Residence kombinuje provjerljive elemente važne za svakodnevnu upotrebu: namješten enterijer, funkcionalan raspored 1+1, površinu od 65 m², zajedničke sadržaje i kratku udaljenost od mora.

Prema informacijama iz oglasa, nekretnina je pogodna za uključivanje u paket za sticanje turskog državljanstva i za prijavu boravka. Međutim, uslovi za državljanstvo i boravišnu dozvolu mogu zavisiti od trenutnih zakona, minimalne vrijednosti ulaganja, procjene nekretnine, lokacijskih ograničenja i ličnih okolnosti kupca. Prije donošenja odluke potrebno je zatražiti aktuelnu potvrdu nadležnih institucija i kvalifikovanog pravnog savjetnika.

Za dodatne informacije o stanu, provjeru dostupnosti i organizaciju razgledanja UMT Residence u Mahmutlaru, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

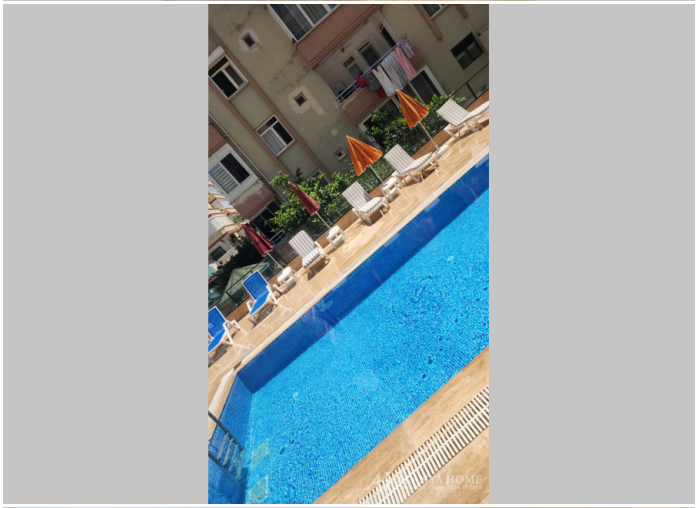
✓ Vratar — Da	✓ Pool — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija



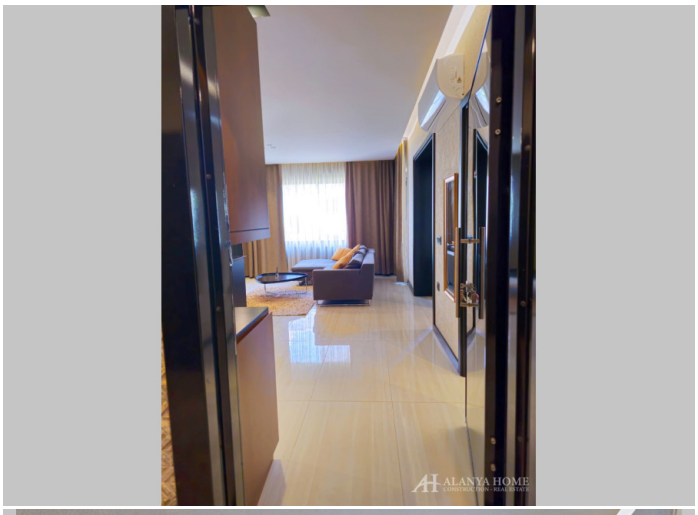

























Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1722/ba/namjesten_stan_11_u_mahmutlaru_umt_residence