شقة مفروشة 1+1 في محمودلار على بعد 150 م من البحر

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



السعر
89.000€

القيمة التقديرية للخبير
120,000$

مؤهل للحصول على الجنسيةمؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

أهلية الحصول على تصريح الإقامة **نعم**	مؤهل للحصول على الجنسية **نعم**	تقييم الخبير **120000**
SQUARE **65m2**	الأرض **2**	مجموع الآكلات **7**
الأسعار من **89000€**		

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بالكامل بنمط 1+1 في مجمع UMT RES بمنطقة محمودلار في ألانيا. تقع في الطابق الثاني وتبلغ مساحتها 65 مترًا مربعًا، كما تبعد 150 مترًا فقط عن البحر. يوفر المجمع مسبحًا وحديقة، وقد ورد أن العقار مناسب لباقة الجنسية التركية ولإجراءات الإقامة، مع ضرورة التحقق من الشروط الرسمية الحالية.

تفاصيل شقة UMT RES المفروشة في محمودلار

- شقة بنمط 1+1
- مساحة إجمالية تبلغ 65 مترًا مربعًا
- تقع في الطابق الثاني
- مفروشة بالكامل
- على بعد 150 مترًا من البحر
- مسبح ضمن المجمع
- حديقة مشتركة
- مذكورة ضمن باقة مناسبة للجنسية التركية ولإجراءات الإقامة

تجمع هذه الشقة بين المساحة العملية والتجهيز الجاهز للاستخدام. يتكون نمط 1+1 من غرفة نوم واحدة ومساحة معيشة، ما يجعل العقار خيارًا مناسبًا لمن يبحث عن منزل سهل الإدارة في محمودلار. كما أن بيع الشقة مفروشة بالكامل يقلل الحاجة إلى تجهيزها من البداية، مع أهمية مراجعة قائمة الأثاث والتجهيزات المشمولة عند المعاينة وقبل إتمام الشراء.

وجود الشقة في الطابق الثاني ضمن UMT RES يضيف إلى سهولة استخدامها اليومي، بينما يوفر المسبح والحديقة مساحات مشتركة للاستجمام وقضاء الوقت في الهواء الطلق. وتقتصر المعلومات المتاحة عن مرافق المجمع على هاتين الميزتين، لذلك يمكن لفريق Alanya Home تقديم التفاصيل الإضافية المتوفرة وترتيب معاينة للتحقق من حالة العقار والمرافق.

موقع قريب من البحر في محمودلار، ألانيا

تقع الشقة على مسافة 150 مترًا فقط من البحر، وهي ميزة عملية للراغبين في الوصول سيرًا إلى الساحل دون الاعتماد المستمر على السيارة. ويضعها موقعها في محمودلار ضمن إحدى مناطق ألانيا، مع الجمع بين القرب من البحر والاستفادة من المسبح والحديقة داخل المجمع.

بحسب المعلومات المقدمة، يُعرض العقار ضمن باقة مناسبة للجنسية التركية، كما ذُكر أنه مناسب لإجراءات الإقامة. إلا أن القواعد والقيم المطلوبة وشروط الأهلية قد تتغير، ولا تُعد هذه الإشارة ضمانًا للقبول. ينبغي التحقق من الوضع الحالي للعقار ومن جميع المتطلبات القانونية والمالية لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمختص مؤهل قبل اتخاذ أي قرار.

للحصول على معلومات محدثة عن شقة UMT RES، وقائمة الأثاث، وحالة الملكية، ومدى انطباق شروط الجنسية أو الإقامة حاليًا، يمكن التواصل مع Alanya Home لترتيب استشارة ومعاينة للعقار.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

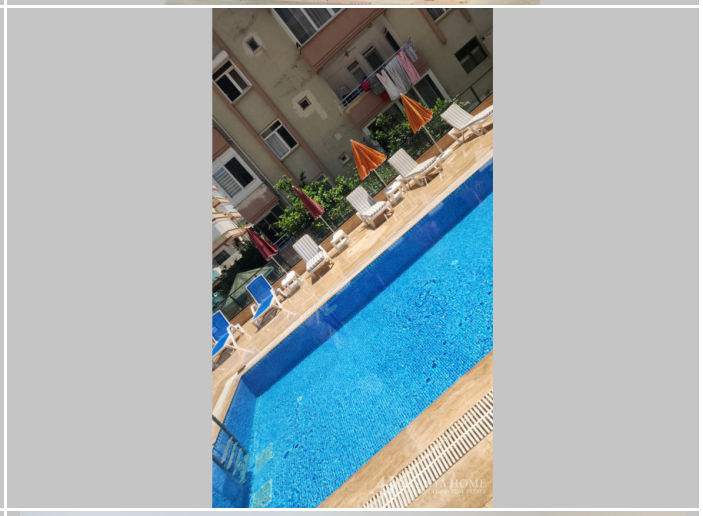
⚿ بواب — نعم	⚿ حمام سباحة — نعم	⚿ مناطق الاستراحة والشواء — نعم
⚿ إدارة الإيجار — نعم	⚿ شرفة — نعم	⚿ مصعد — نعم

معرض الصور



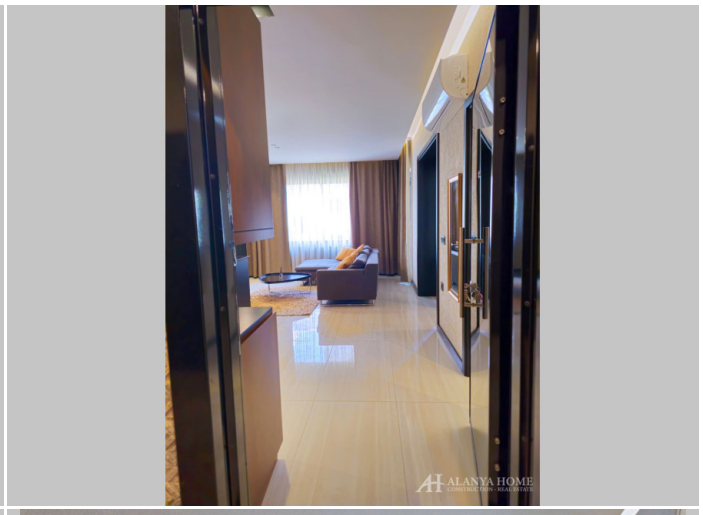




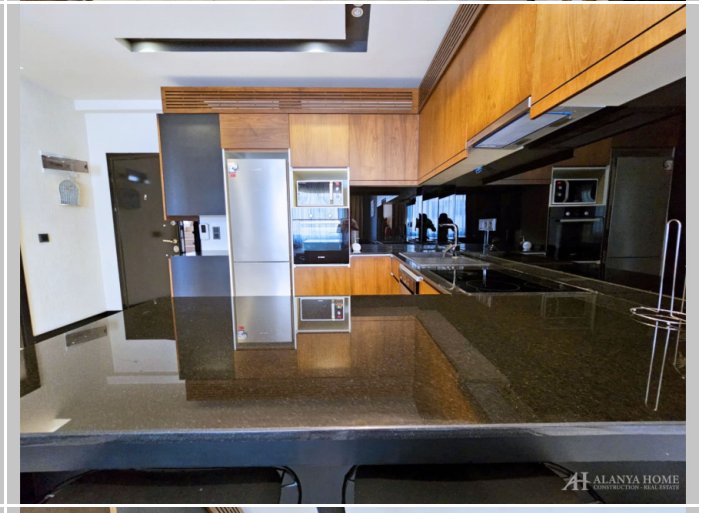


















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1722/ar/shqh_mfrvshh_11_fy_mhmvdlar_ala_bad_150_m_mn_albhr