شقة 1+1 في كورت سافير فلاور بمحمودلار قرب البحر

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



السعر
99.000€

القيمة التقديرية للخبير

العقار

نظرة عامة

SQUARE **60m2**	الأرض **6**	مجموع الآكلات **8**
الأسعار من **99000€**		

عن العقار

الوصف

تقع هذه الشقة بتصميم 1+1 ومساحة 60 م² في الطابق السادس من مجمع كورت سافير فلاور في محمودلار، ألانيا. تتميز باتجاه شمالي غربي، وتبعد نحو 100 متر فقط عن البحر. كما يستفيد السكان من مسبح ومركز للياقة البدنية، إلى جانب حمام تركي وساونا وغرفة بخار وغرفة ملح داخل المجمع.

شقة 1+1 في الطابق السادس من كورت سافير فلاور

- تصميم داخلي 1+1
- مساحة إجمالية تبلغ 60 م²

- تقع في الطابق السادس
- اتجاه شمالي غربي
- تبعد نحو 100 متر عن البحر
- مسبح مشترك داخل المجمع
- حمام تركي وساونا وغرفة بخار
- مركز للياقة البدنية وغرفة ملح

توفر الشقة مساحة محددة بوضوح تبلغ 60 م² ضمن تصميم 1+1 عملي وسهل الإدارة. ويُعد موقعها في الطابق السادس واتجاهها الشمالي الغربي من المعلومات المهمة للراغبين في مقارنة الوحدات السكنية المتاحة داخل محمودلار. ويمكن لهذا التكوين أن يلائم شخصاً واحداً أو زوجين، وكذلك المشترين الذين يبحثون عن عقار ذي مساحة عملية بالقرب من ساحل ألانيا.

يجمع مجمع كورت سافير فلاور مجموعة متنوعة من المرافق المشتركة المخصصة للترفيه والرياضة والاسترخاء. يتيح المسبح للسكان قضاء وقت الفراغ داخل المجمع، بينما يوفر مركز اللياقة البدنية مكاناً مناسباً لممارسة التمارين بانتظام دون الحاجة إلى مغادرة المبنى.

تشمل مرافق العناية والاسترخاء حماماً تركياً وساونا وغرفة بخار وغرفة ملح. ويمنح هذا التنوع السكان خيارات متعددة للاستخدام وفق احتياجاتهم، كما يضيف قيمة عملية إلى تجربة الإقامة في المجمع. جميع هذه المرافق مذكورة ضمن خصائص كورت سافير فلاور وتكمل موقع الشقة القريب من البحر.

موقع في محمودلار على بعد نحو 100 متر من البحر

تُعد المسافة القصيرة إلى البحر من أبرز مزايا هذه الشقة. فالعقار يقع على بعد نحو 100 متر فقط من الساحل، ما يجعل الوصول إلى المنطقة البحرية جزءاً سهلاً من الروتين اليومي، من دون الحاجة إلى رحلة طويلة. وتكتسب هذه الميزة أهمية خاصة لدى المشترين الذين يضعون القرب من البحر ضمن أولويات البحث عن شقة في محمودلار.

محمودلار منطقة سكنية معروفة ضمن ألانيا، ويجمع هذا العقار بين موقع ساحلي عملي ومرافق ترفيه وعناية متاحة داخل المجمع نفسه. وتقدم الشقة مجموعة واضحة من المواصفات: تصميم 1+1، مساحة 60 م²، موقع في الطابق السادس، اتجاه شمالي غربي، ومسافة تقارب 100 متر إلى البحر.

بالنسبة للمشترين الذين يقارنون بين الشقق القريبة من ساحل ألانيا، تساعد هذه التفاصيل المحددة على تقييم العقار بصورة دقيقة. فالمساحة والطابق والاتجاه والمسافة إلى البحر موضحة، كما توفر المرافق المشتركة خيارات للسباحة والرياضة والاسترخاء داخل كورت سافير فلاور.

تواصل مع **Alanya Home** للحصول على مزيد من المعلومات حول هذه الشقة في كورت سافير فلاور أو لترتيب موعد لمعاينتها في محمودلار.

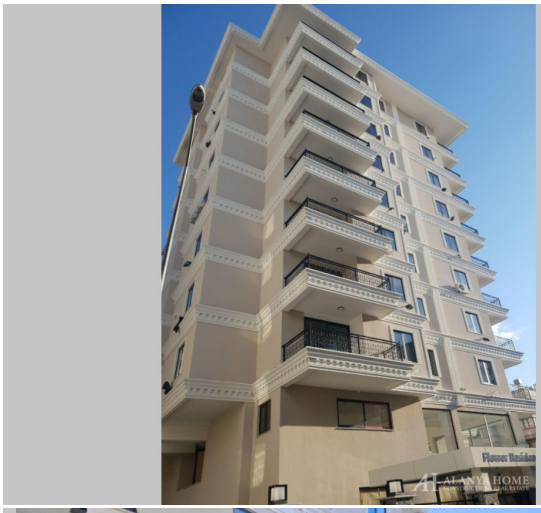
التفاصيل

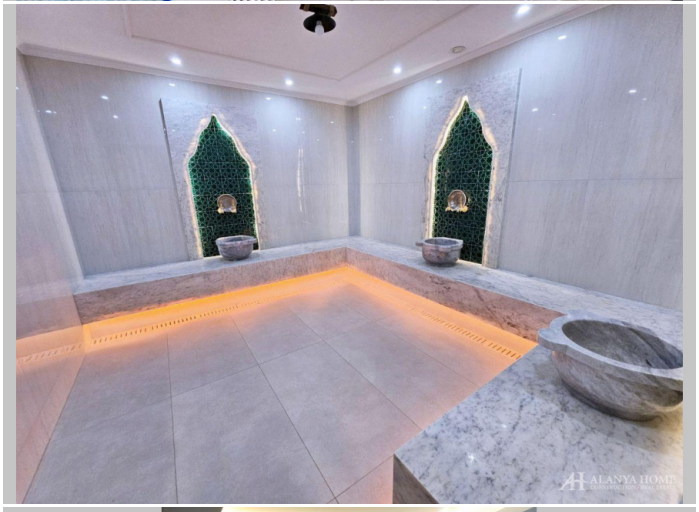
وسائل الراحة في الهواء الطلق

⚿ بواب — نعم	⚿ الأمان — نعم	⚿ حمام سباحة — نعم
⚿ اللياقه البدنيه — نعم	⚿ ساونا — نعم	⚿ حمام — نعم
⚿ غرفة البخار — نعم	⚿ مناطق الاستراحة والشواء — نعم	⚿ موقف سيارات — نعم
⚿ إدارة الإيجار — نعم	⚿ شرفة — نعم	⚿ مصعد — نعم

معرض الصور

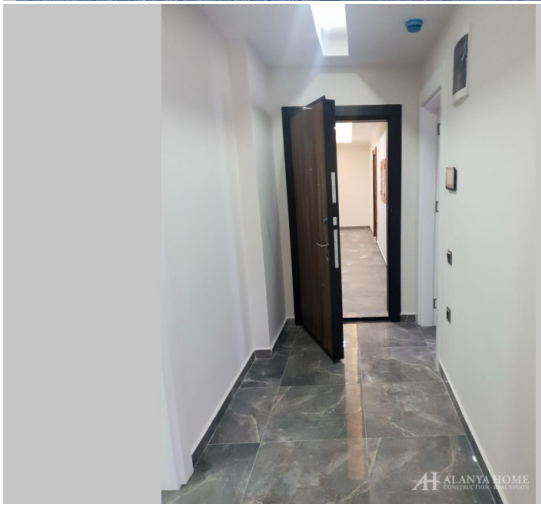




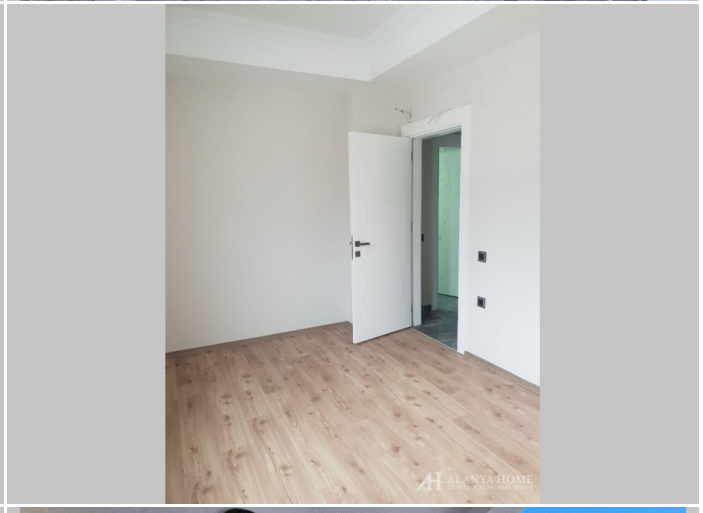













Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1721/ar/shqh_11_fy_kvrt_safyr_flavr_bmhmvdlar_qrb_albhr