Möblierte 1+1-Wohnung mit Meerblick in BSR 2 Mahmutlar

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS
€93.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **60m2**	UMHAUEN **8**	GESAMTE ETAGEN **11**
PREISE AB **€93000**	AUSSICHT **Meer**	VOM MEER **bis 200 m**

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 1+1-Wohnung bietet 60 m² Wohnfläche im 8. Stock der Anlage BSR 2 in Mahmutlar, Alanya. Die südwestliche Ausrichtung, der Meerblick und die Entfernung von nur 100 m zum Meer sind besondere Merkmale. Zur Anlage gehören Pool, Fitnessraum, Sauna, Hamam, Aquapark, Generator, Grillbereich und Parkplatz.

Möblierte 1+1-Wohnung mit Meerblick in BSR 2

- **Grundriss:** 1+1
- **Wohnfläche:** 60 m²
- **Etage:** 8. Stock
- **Ausstattung:** vollständig möbliert
- **Ausrichtung:** Südwesten
- **Ausblick:** Meerblick
- **Entfernung zum Meer:** 100 m
- **Wohnanlage:** BSR 2
- **Lage:** Mahmutlar, Alanya

Mit einer Fläche von 60 m² und einem 1+1-Grundriss umfasst die Wohnung einen Wohnbereich sowie ein Schlafzimmer. Das kompakte Raumkonzept richtet sich an Käufer, die eine überschaubare Immobilie in Alanya suchen. Da die Wohnung vollständig möbliert angeboten wird, entfällt ein wesentlicher Teil des Aufwands für die Erstausstattung. Der genaue Umfang des enthaltenen Inventars sollte vor dem Kauf bestätigt werden.

Die Wohnung befindet sich im 8. Stock des Gebäudes und ist nach Südwesten ausgerichtet. Zu den hervorgehobenen Eigenschaften gehört der Blick auf das Meer. Damit verbindet das Angebot seine funktionale Wohnfläche mit einer erhöhten Lage und einer Ausrichtung, die für viele Interessenten bei der Immobiliensuche in Mahmutlar ein wichtiges Auswahlkriterium darstellt.

BSR 2 bietet eine umfangreiche Gemeinschaftsausstattung für Bewegung, Erholung und Freizeit. Ein Pool und ein Aquapark stehen innerhalb der Anlage zur Verfügung. Für sportliche Aktivitäten gibt es einen Fitnessraum. Sauna und türkisches Hamam ergänzen das Angebot um Bereiche, die der Entspannung dienen.

Auch ein Grillbereich gehört zur Anlage und schafft eine zusätzliche Möglichkeit für den Aufenthalt im Freien. Zu den praktischen Einrichtungen zählen außerdem ein Generator und ein Parkplatz. Der Generator unterstützt die technische Infrastruktur des Gebäudes, während der vorhandene Parkplatz insbesondere für Eigentümer mit eigenem Fahrzeug relevant ist.

Durch diese Kombination können verschiedene Alltags- und Freizeitbedürfnisse direkt innerhalb der Wohnanlage abgedeckt werden. Käufer erhalten nicht nur eine möblierte Wohnung, sondern zugleich Zugang zu mehreren Gemeinschaftsbereichen. Art, Betriebszeiten und saisonale Verfügbarkeit einzelner Einrichtungen können bei einer Besichtigung aktuell geprüft werden.

Wohnen in Mahmutlar nur 100 Meter vom Meer entfernt

Die Wohnanlage BSR 2 befindet sich in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Laut Objektangaben beträgt die Entfernung zum Meer lediglich 100 m. Diese kurze Distanz ist besonders praktisch für Käufer, denen die Nähe zur Küste wichtig ist und die das Meer ohne längere Fahrt erreichen möchten.

Die Lage nahe am Meer, der Meerblick und die südwestliche Ausrichtung bilden zusammen mit dem 8. Stock die zentralen Standort- und Wohnmerkmale dieser Immobilie. Gleichzeitig bietet die Fläche von 60 m² ein kompaktes Format für Interessenten, die gezielt nach einer möblierten 1+1-Wohnung in Mahmutlar suchen.

Pool, Fitnessraum, Sauna, Hamam und Aquapark erweitern das Wohnangebot über die private Wohnung hinaus. Der Generator, der Grillbereich und die Parkmöglichkeit ergänzen die Ausstattung um praktische

Funktionen. Damit eignet sich das Objekt besonders für Käufer, die Meeresnähe, eine vollständige Möblierung und Gemeinschaftseinrichtungen in einer Anlage kombinieren möchten.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Einzelheiten zur Wohnung und zum enthaltenen Mobiliar zu erhalten oder einen Besichtigungstermin in BSR 2 zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

IMMOBILIENFOTOS

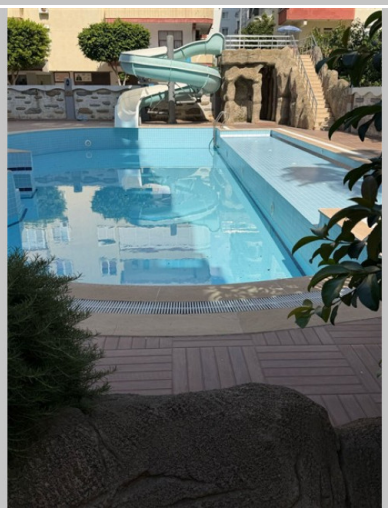
Galerie



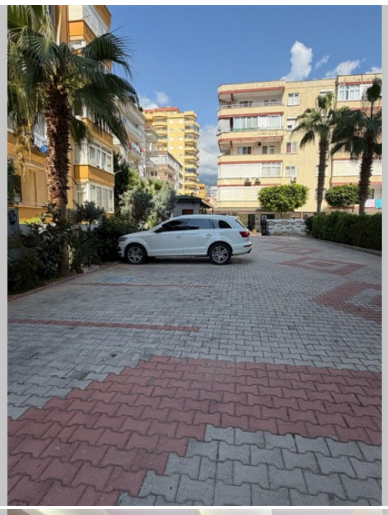


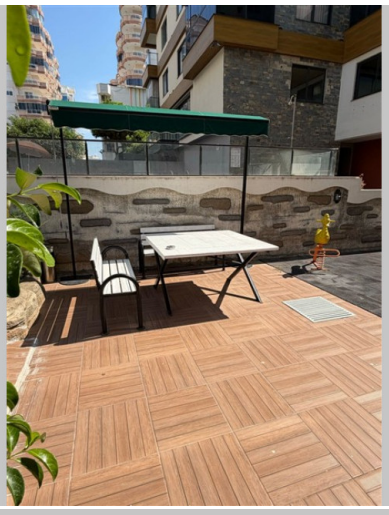












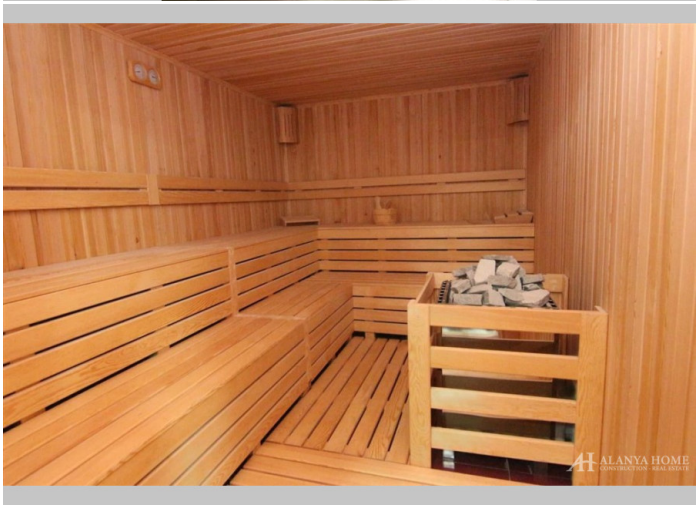


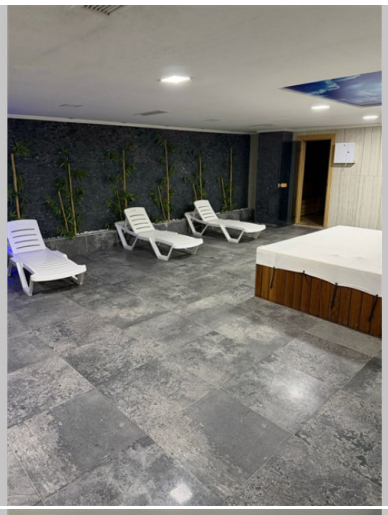

Volt



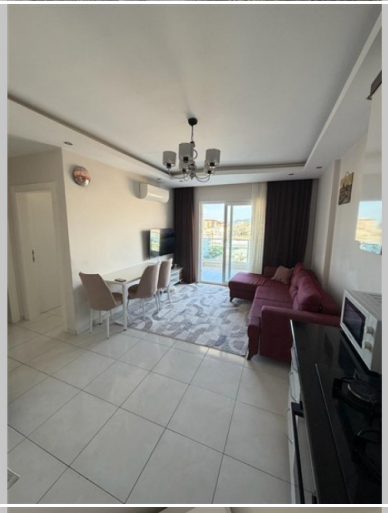












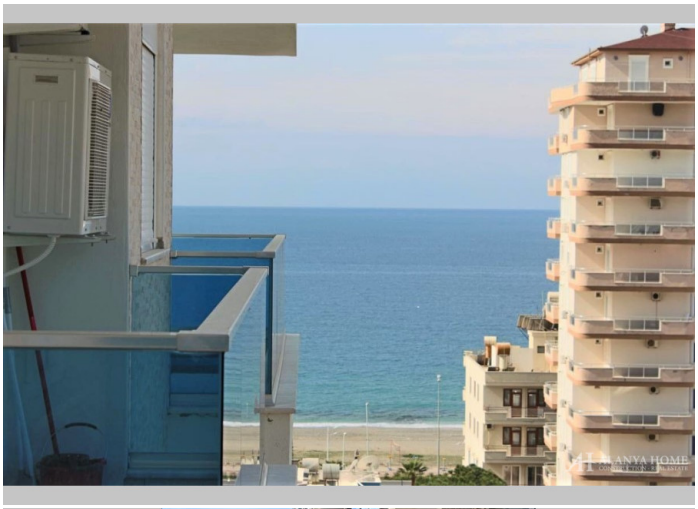






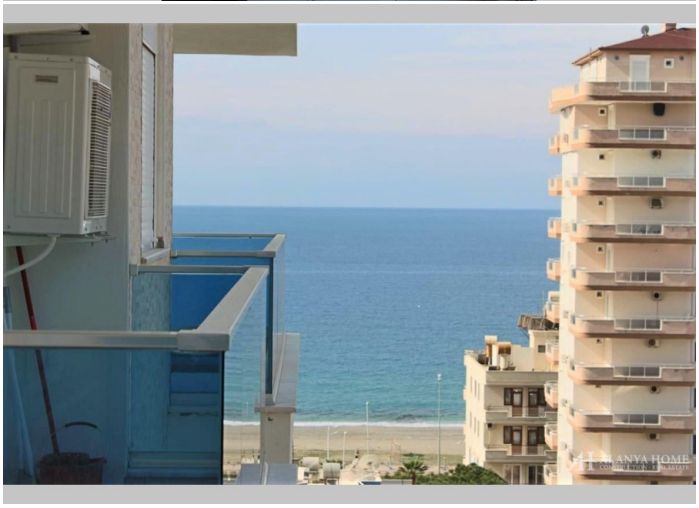












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1719/de/moblierte_11_wohnung_mit_meerblick_in_bsr_2_mahmutlar