דופלקס 2+1 מרוהט במהמוטלר, Sunstar Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



מחיר
€115.000

שווי מומחה משוער

נכס

סקירה

SQUARE **125m2**	קומה **12**	TOTAL FLOORS **13**
מחירים מ **€115000**	נוף **ים**	FROM SEA **up to 400 m**
FROM CENTER **up to 1 km**		

על הנכס

תיאור

במתחם Sunstar Residence שבמהמוטלר, אלניה, מוצע דופלקס 2+1 מרוהט בשטח של 125 מ"ר. הדירה משתרעת על הקומות ה-12 וה-13 וכוללת חדר רחצה ושירותים. הים נמצא במרחק של 400 מטר. במתחם יש בריכת שחייה חיצונית, חדר כושר, אזור משחקים לילדים, פינת ברביקיו, גנרטור ושתי מעליות.

דופלקס מרוהט בשטח 125 מ"ר ב-Sunstar Residence

- מיקום במהמוטלר, אלניה
- תכנון דופלקס 2+1
- שטח של 125 מ"ר
- ממוקם בקומות ה-12 וה-13
- מוצע מרוהט
- חדר רחצה ושירותים
- 400 מטר מהים
- בריכת שחייה חיצונית
- חדר כושר ואזור משחקים לילדים
- גנרטור, שתי מעליות ופינת ברביקיו

התכנון הדו-מפלסי מחלק את שטח המגורים בין שתי קומות בבניין. תצורת 2+1 והשטח הכולל של 125 מ"ר מספקים בסיס ברור לתכנון אזורי המגורים והשימוש היומיומי. העובדה שהנכס מוצע עם ריהוט היא פרט מעשי עבור קונים המעוניינים לבחון דירה הכוללת את הריהוט הקיים.

הדירה נמצאת בקומות ה-12 וה-13, בהתאם למבנה הדופלקס שלה. שתי המעליות בבניין מאפשרות גישה לקומות הגבוהות, והגנרטור מוסיף תמיכה טכנית למערכות המתחם במקרה של הפסקת חשמל.

השטחים המשותפים ב-Sunstar Residence מציעים מתקנים לשימושים מגוונים. בריכת השחייה החיצונית מיועדת לבילוי בעונה המתאימה, וחדר הכושר מאפשר להתאמן בתוך המתחם. אזור המשחקים מספק מרחב ייעודי לילדים, ופינת הברביקיו מוסיפה מקום לפעילות משותפת באוויר הפתוח.

מגורים במהמוטלר במרחק 400 מטר מהים

Sunstar Residence ממוקם בשכונת מהמוטלר באלניה, במרחק של 400 מטר מהים. המרחק המוגדר לחוף הוא נתון חשוב עבור קונים שמעדיפים גישה נוחה ברגל לכיוון הים. השילוב בין דירה מרוהטת, תכנון דופלקס ומתקני המתחם מתאים לבחינה מעשית של הנכס לצורכי מגורים פרטיים.

לקבלת מידע נוסף על הדופלקס המרוהט 2+1 ב-Sunstar Residence או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	🏊 פול 🏊 כן
✓ Fitness — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	🏊 חניה 🏊 כן
✓ Rental Management — כן	🏊 מרפסת 🏊 כן	🏊 מעלית 🏊 כן

גלריה



































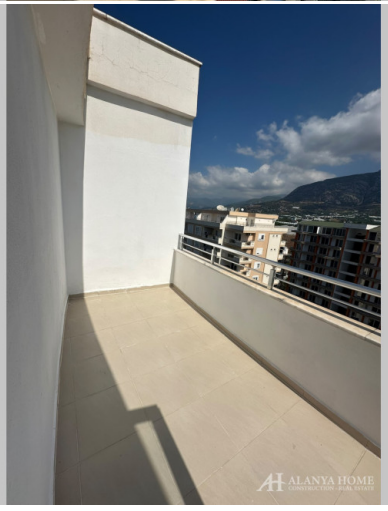










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1716/il/dvplks_21_mrvht_bmhmvtlr_sunstar_residence