Duplex meublé 2+1 à Mahmutlar, Sunstar Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PRIX
€115.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE **125m2**	ÉTAGE **12**	TOTAL D'ÉTAGES **13**
PRIX MIN **€115000**	VOIR **Mer**	

À PROPOS

Description

Ce duplex meublé 2+1 de 125 m² se situe aux 12e et 13e étages de Sunstar Residence à Mahmutlar, Alanya. La mer se trouve à 400 mètres. La résidence propose une piscine extérieure, une salle de sport, une aire de jeux pour enfants, un espace barbecue, un générateur et deux ascenseurs.

Duplex 2+1 sur deux niveaux à Sunstar Residence

- Localisation : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : Sunstar Residence
- Type de bien : duplex 2+1
- Surface : 125 m²
- Situé aux 12e et 13e étages
- Vendu meublé
- Salle de bains/WC
- Distance de la mer : 400 mètres

Réparti sur deux niveaux, ce duplex offre une surface totale de 125 m². Cette organisation permet de disposer de davantage d’espace qu’un appartement classique aménagé sur un seul étage, sans présumer de la répartition précise des pièces entre les deux niveaux.

Le bien est proposé meublé, un avantage pratique pour un acquéreur souhaitant limiter les démarches d’aménagement initiales. L’inventaire détaillé du mobilier et des équipements n’étant pas précisé, il pourra être vérifié lors d’une visite de l’appartement.

Une résidence équipée à 400 mètres de la mer

Les équipements communs de Sunstar Residence répondent à différents usages du quotidien. La piscine extérieure offre un espace de détente au sein du complexe, tandis que la salle de sport permet de pratiquer une activité physique sans quitter la résidence. Une aire de jeux est également prévue pour les enfants.

L’espace barbecue constitue un lieu supplémentaire pour profiter des parties communes. La résidence dispose par ailleurs d’un générateur et de deux ascenseurs, des équipements particulièrement utiles pour un duplex occupant les 12e et 13e étages du bâtiment.

Située à Mahmutlar, dans le secteur d’Alanya, la propriété se trouve à 400 mètres de la mer. Cette distance permet de rejoindre le littoral sans avoir à effectuer un long trajet. L’association d’une configuration en duplex, d’une surface de 125 m², d’un ameublement existant et d’équipements collectifs en fait une option pertinente pour les acheteurs recherchant un logement spacieux près de la côte.

Pour obtenir des informations complémentaires, confirmer la disponibilité du bien ou organiser une visite de ce duplex à Sunstar Residence, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

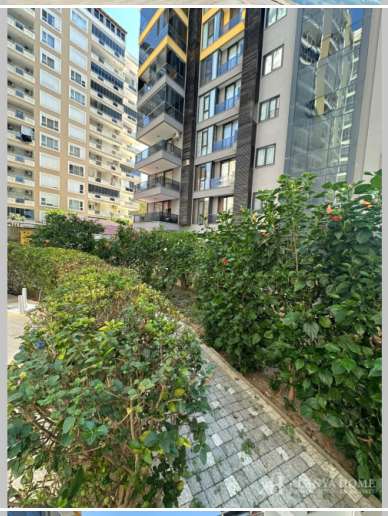
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

PHOTOS DU BIEN

Galerie





































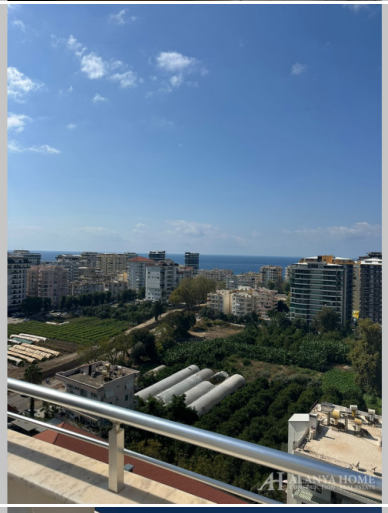














Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1716/fr/duplex_meuble_21_a_mahmutlar_sunstar_residence