دوبلكس 4+1 بإطلالة بحرية في مركز ألانيا بمساحة 190 م²

CENTER, ALANYA 07400



السعر
194.000€

القيمة التقديرية للخبير

العقار

نظرة عامة

SQUARE **190m2**	الأرض **6**	مجموع الآكلات **6**
الأسعار من **194000€**		

عن العقار

الوصف

دوبلكس 4+1 بمساحة 190 م² في مركز ألانيا، يتميز بمطبخ منفصل وإطلالة على البحر. يقع العقار على مسافة 750 مترًا من البحر، ويتيح لسكانه الاستفادة من مرافق المجمع التي تشمل مسبحًا وساونا ومركزًا للياقة البدنية ومولدًا كهربائيًا. خيار واسع يجمع بين الموقع المركزي والمساحة الرحبة والمرافق العملية.

دوبلكس واسع 4+1 بمطبخ منفصل وإطلالة بحرية

- **نوع العقار:** دوبلكس

- **التقسيم:** 4+1
- **المساحة:** 190 م²
- **المطبخ:** منفصل
- **الإطلالة:** إطلالة على البحر
- **المسافة إلى البحر:** 750 مترًا
- **مرافق المجمع:** مسبح وساونا ومركز لياقة بدنية
- **التجهيزات المشتركة:** مولد كهربائي

توفر مساحة العقار البالغة 190 م² نطاقًا رحبًا للاستخدام اليومي، بينما يمنح تقسيم 4+1 مرونة مناسبة لتنظيم مناطق المعيشة والغرف وفق احتياجات السكان. كما يعد المطبخ المنفصل ميزة عملية لمن يفضلون فصل مساحة إعداد الطعام عن منطقة الجلوس والاستقبال.

تضيف الإطلالة البحرية قيمة واضحة إلى أجواء المنزل، في حين تتيح مرافق المجمع خيارات متنوعة للراحة والنشاط. يمكن للسكان استخدام المسبح والساونا ومركز اللياقة البدنية ضمن المجمع، كما يساعد وجود مولد كهربائي على دعم استمرارية الخدمات المشتركة عند الحاجة.

موقع مركزي على بعد 750 مترًا من البحر

يقع الدوبلكس في مركز ألانيا، وتبلغ المسافة المحددة بين العقار والبحر 750 مترًا. يجمع هذا الموقع بين القرب من الساحل والإقامة في منطقة مركزية، وهو ما يجعله ملائمًا للباحثين عن منزل كبير داخل ألانيا مع مرافق مشتركة وإطلالة بحرية.

يمثل هذا العقار خيارًا جديرًا بالدراسة لمن يحتاج إلى مساحة 4+1، ومطبخ مستقل، ومرافق تشمل المسبح والساونا واللياقة البدنية. للتعرف على مزيد من التفاصيل وترتيب معاينة للعقار، يمكن التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

☑ بواب — نعم	☑ الأمان — نعم	☑ حمام سباحة — نعم
☑ اللياقه البدنيه — نعم	☑ ساونا — نعم	☑ إدارة الإيجار — نعم
☑ شرفة — نعم	☑ مصعد — نعم	

معرض الصور













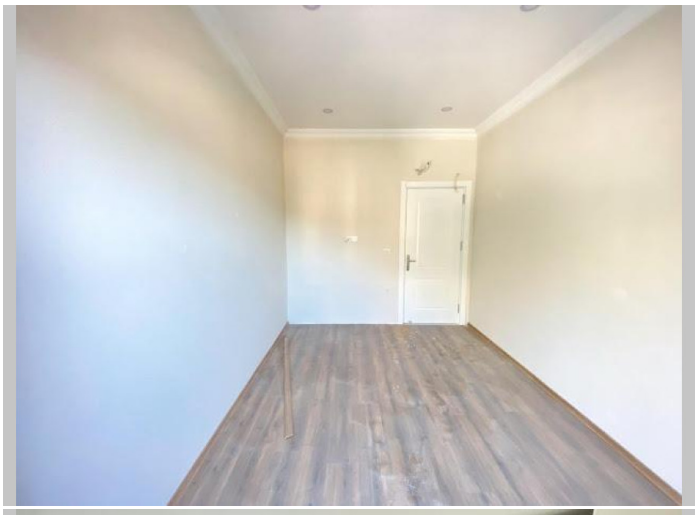




















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1714/ar/dvblks_41_betlalh_bhryh_fy_mrkz_alanya_bmsahh_190_m