Appartement 2+1 à Kleopatra Saray Residence, Alanya

CENTER, ALANYA 07400



PRIX
€164.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE **85m2**	ÉTAGE **3**	TOTAL D'ÉTAGES **4**
PRIX MIN **€164000**	DU CENTRE **Au centre**	

À PROPOS

Description

À Alanya, cet appartement 2+1 vacant de 85 m² se trouve au troisième étage de Kleopatra Saray Residence. Orienté sud-ouest, il est situé à 400 mètres de la mer. La résidence met à la disposition de ses occupants une piscine, une salle de fitness, un sauna, un générateur et un espace barbecue, offrant un cadre pratique à proximité du littoral.

Appartement 2+1 de 85 m² à Kleopatra Saray Residence

- Configuration : 2+1
- Superficie totale : 85 m²
- Troisième étage
- Orientation sud-ouest
- Appartement vacant
- Distance de la mer : 400 mètres
- Piscine au sein de la résidence
- Salle de fitness et sauna
- Générateur
- Espace barbecue

Situé dans la résidence Kleopatra Saray, ce bien réunit des caractéristiques précises pour les acquéreurs recherchant un appartement 2+1 à Alanya. Sa superficie de 85 m² offre un espace adapté à la vie quotidienne, tandis que sa position au troisième étage permet d'identifier clairement son emplacement dans l'immeuble.

L'orientation sud-ouest constitue un avantage pratique pour profiter de la lumière naturelle aux heures correspondantes de la journée. L'appartement étant proposé vacant, le futur propriétaire pourra choisir son mobilier et organiser l'intérieur selon ses besoins, ses habitudes et ses préférences, sans devoir conserver un aménagement existant.

Les équipements communs complètent l'espace privatif de l'appartement. La piscine permet de se détendre au sein même de la résidence, tandis que la salle de fitness et le sauna offrent des solutions pratiques pour l'exercice et le bien-être. Un espace barbecue est également disponible pour les moments de convivialité. La présence d'un générateur contribue au fonctionnement technique de l'immeuble en cas de coupure d'électricité.

Une résidence située à 400 mètres de la mer à Alanya

La distance de 400 mètres jusqu'à la mer est l'un des principaux atouts factuels de cette propriété. Cette proximité facilite les déplacements vers le littoral et permet de profiter de la côte sans effectuer de longs trajets. Elle convient aussi bien à un usage régulier qu'à des séjours à Alanya, selon le projet personnel de l'acquéreur.

Les occupants peuvent également utiliser les installations de la résidence sans quitter le complexe. La combinaison d'une piscine, d'un sauna, d'une salle de fitness et d'un espace barbecue apporte plusieurs possibilités de détente et d'activité au quotidien.

Avec sa configuration 2+1, ses 85 m², son orientation sud-ouest et sa situation au troisième étage, cet appartement présente des critères faciles à évaluer. Son état vacant laisse par ailleurs au futur propriétaire la liberté de concevoir son propre aménagement intérieur et d'adapter les pièces à l'utilisation prévue.

Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement à Kleopatra Saray Residence ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

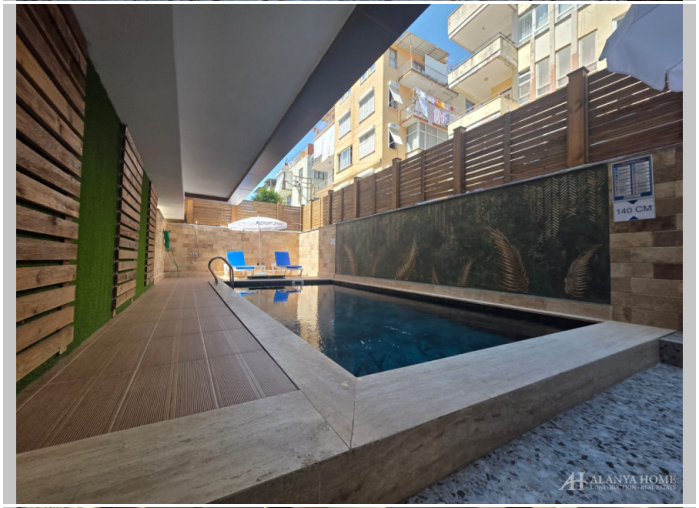
PHOTOS DU BIEN

Galerie



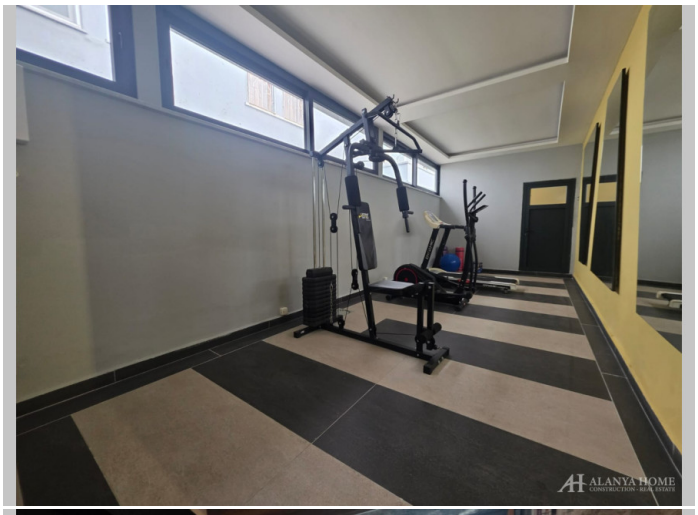


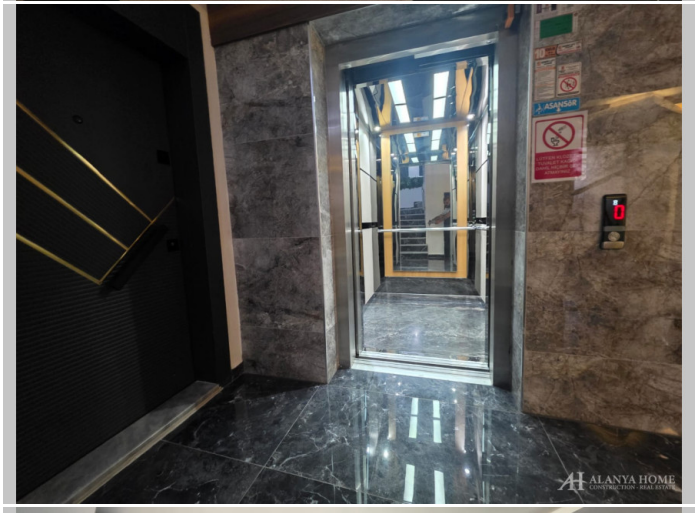








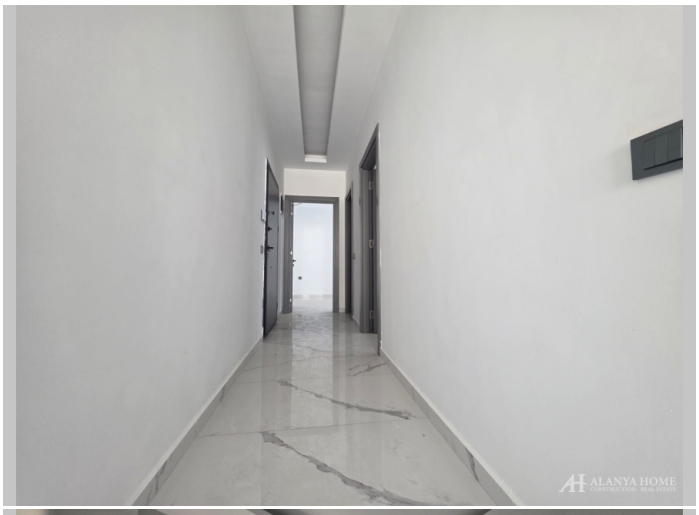




















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1712/fr/appartement_21_a_kleopatra_saray_residence_alanya