1+1-Wohnung in Kleopatra im Granada Residence

CENTER, ALANYA 07400



PREIS
€99.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE **55m2**	UMHAUEN **4**	GESAMTE ETAGEN **10**
PREISE AB **€99000**	VOM MEER **bis 800 m**	VON DER MITTE **In der Mitte**

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 55 m² große 1+1-Wohnung befindet sich im vierten Stock des Granada Residence in Kleopatra, Alanya. Die Wohnung ist zum Swimmingpool ausgerichtet und liegt in einer Wohnanlage mit einem umfangreichen Angebot an gemeinschaftlichen Einrichtungen. Das Meer ist etwa 750 Meter entfernt, sodass die Immobilie einen funktionalen Grundriss mit guter Erreichbarkeit der Küste verbindet.

1+1-Wohnung im vierten Stock des Granada Residence

- Granada Residence in Kleopatra, Alanya
- 1+1-Raumaufteilung
- 55 m² Gesamtfläche
- Lage im vierten Stock
- Ausrichtung zum Swimmingpool
- Wohnanlage mit umfangreichem Angebot an Einrichtungen
- Etwa 750 Meter vom Meer entfernt

Die 1+1-Aufteilung umfasst ein separates Schlafzimmer sowie den zentralen Wohnbereich. Auf einer Gesamtfläche von 55 m² entsteht dadurch eine kompakte und funktionale Raumstruktur. Die klare Trennung zwischen dem privaten Schlafbereich und dem gemeinschaftlich genutzten Wohnbereich kann sowohl im Alltag als auch bei saisonalen Aufenthalten praktisch sein.

Die Wohnung liegt im vierten Stock des Gebäudes und ist zum Poolbereich der Anlage ausgerichtet. Beide Merkmale sind hilfreiche Vergleichspunkte für Interessenten, die unterschiedliche Wohnungen innerhalb derselben Residenz prüfen. Weitergehende Angaben zur Aussicht außerhalb der Anlage liegen nicht vor und sollten bei einer Besichtigung direkt überprüft werden.

Das Granada Residence wird als vollständig ausgestattete Wohnanlage mit einem breiten Angebot an Einrichtungen für Bewohner beschrieben. Dieses Anlagenkonzept ermöglicht die Nutzung gemeinschaftlicher Angebote direkt innerhalb des Komplexes. Da in den vorliegenden Informationen keine einzelnen Einrichtungen genannt werden, werden bewusst keine konkreten Ausstattungsmerkmale ergänzt. Alanya Home informiert auf Anfrage über die aktuell verfügbaren Gemeinschaftsbereiche, deren Betriebsstatus und die jeweiligen Nutzungsbedingungen.

Wohnlage in Kleopatra und rund 750 Meter bis zum Meer

Die Immobilie befindet sich in Kleopatra, einem etablierten Küstenviertel von Alanya. Die Entfernung zwischen der Wohnanlage und dem Meer beträgt ungefähr 750 Meter. Damit bietet die Lage einen guten Zugang zur Küste, während die Wohnung zugleich Teil einer Anlage mit gemeinschaftlicher Infrastruktur ist.

Die Kombination aus einer 1+1-Aufteilung, 55 m² Wohnfläche und der Lage in Kleopatra kann für Käufer interessant sein, die eine überschaubare Immobilie in Alanya suchen. Die Wohnung kommt sowohl als persönlicher Wohnsitz als auch als Feriendomizil infrage. Für die individuelle Kaufentscheidung sind insbesondere die Lage im vierten Stock, die Ausrichtung zum Pool und die angegebene Entfernung zum Meer relevant.

Informationen zur Möblierung, zu vorhandenen Elektrogeräten oder zu weiteren im Verkauf enthaltenen Gegenständen wurden nicht bereitgestellt. Daher sollten der aktuelle Zustand der Innenräume, der genaue Lieferumfang, die laufenden Kosten und die vollständige Ausstattung des Granada Residence vor einer Kaufentscheidung bestätigt werden.

Kontaktieren Sie **Alanya Home**, um weitere Informationen zu dieser Wohnung im Granada Residence zu erhalten, die aktuellen Einrichtungen der Anlage zu erfragen oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

DETAILS

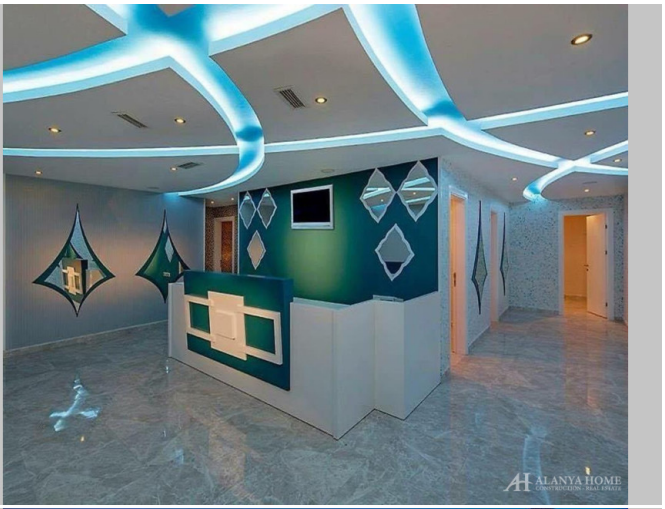
Outdoor-Ausstattung

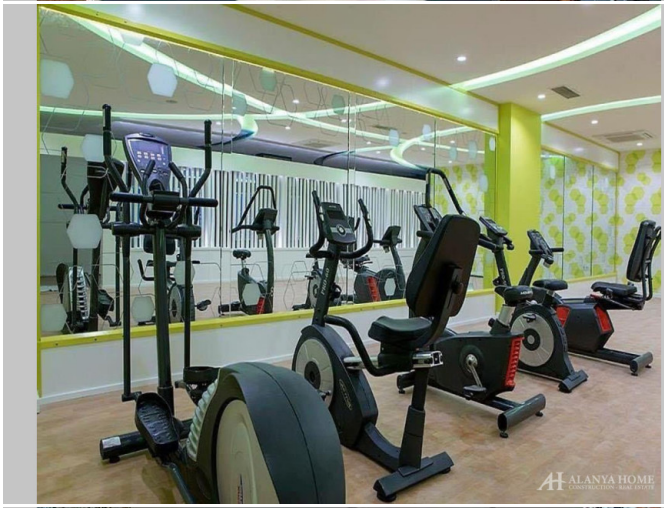
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja
✓ SPA — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja
✓ Dampfraum — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

IMMOBILIENFOTOS

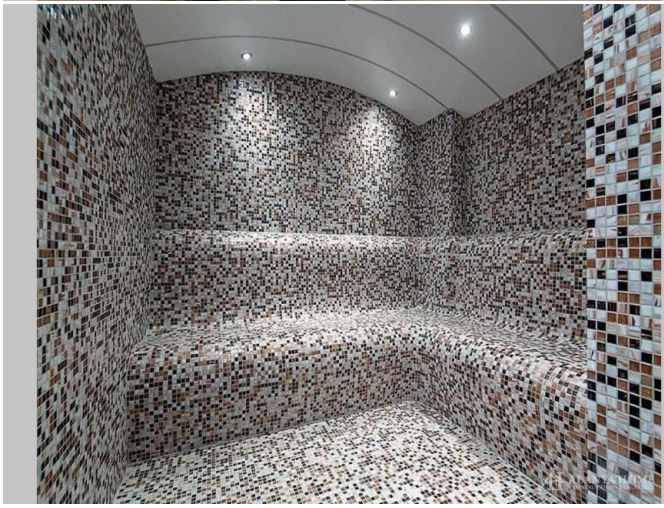
Galerie







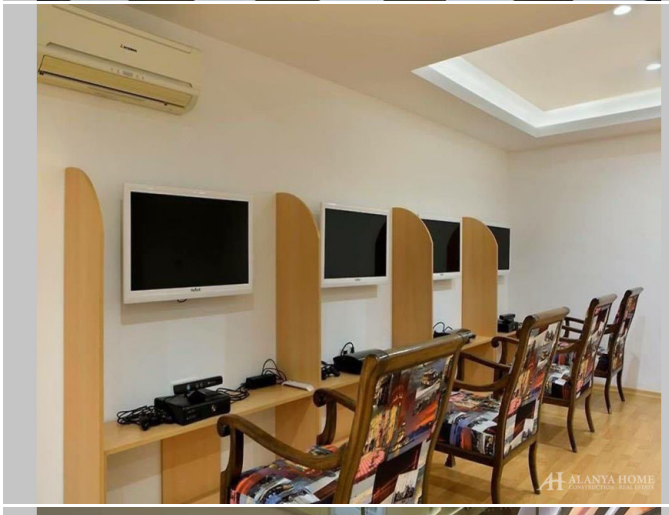




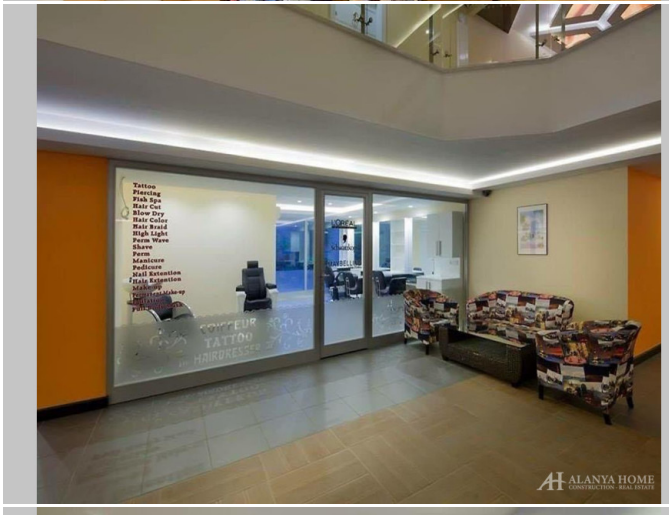






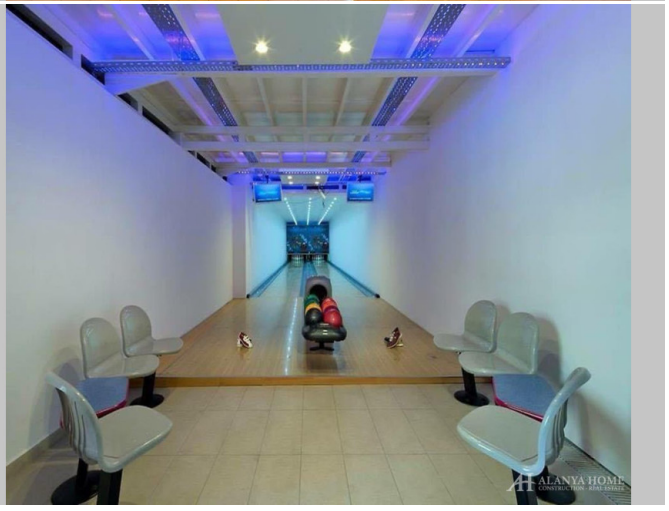





Tattoo
Piercing
Fish Spa
Hair Cut
Blow Dry
Hair Color
Hair Braid
High Light
Perm Wave
Shave
Set
Manicure
Pedicure
Nail Extention
Hair Extention
TATTOO
HAIRDRESSER


HOUSE BALL
VIA BOWLING


MITSUKA












Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1711/de/11_wohnung_in_kleopatra_im_granada_residence