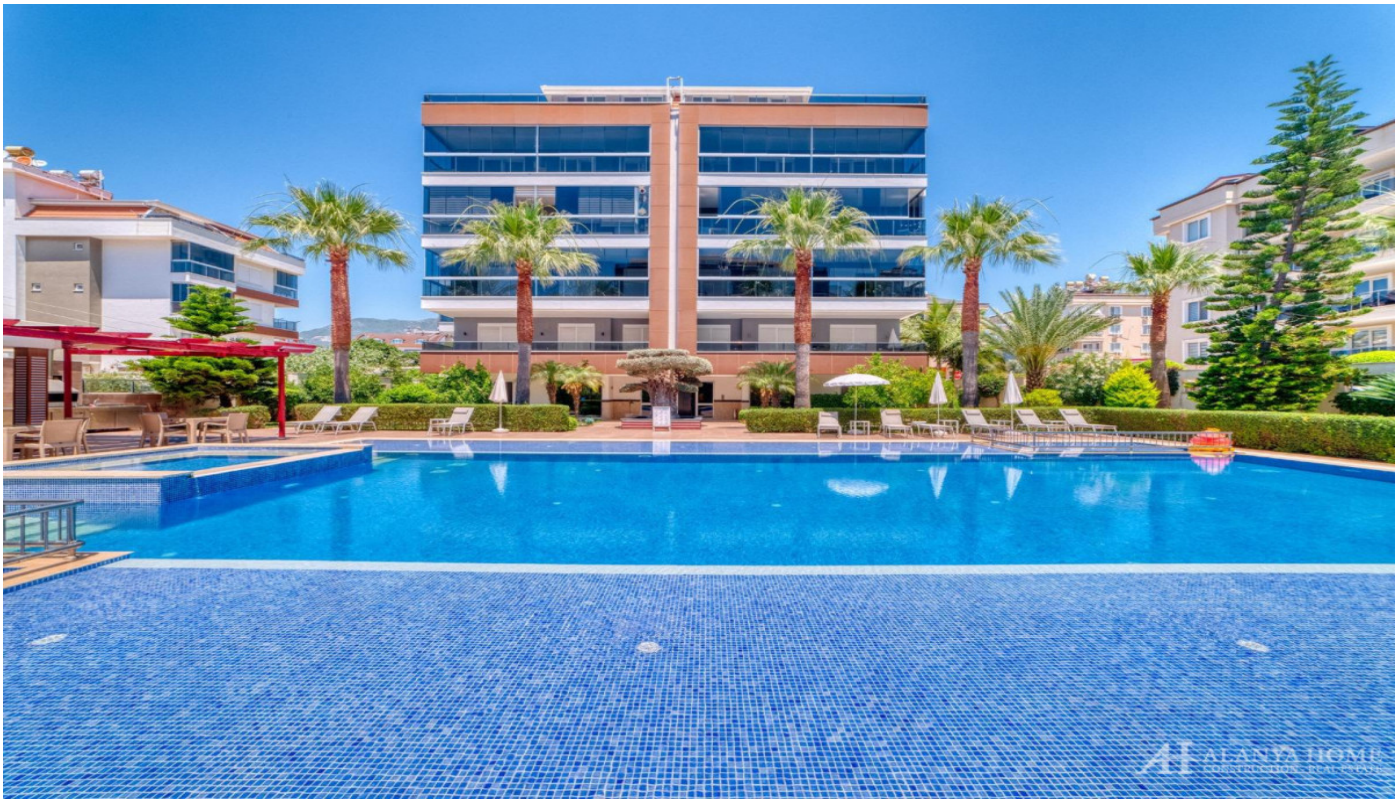
Oba’da Eşyalı 4+1 Dubleks | Best Home VIP 15

OBA, ALANYA



FİYAT
€298.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI **190m2**	KAT **4**	TOPLAM KAT **4**
MIN FIYAT **€298000**	MANZARA **Dağ**	DENIZDEN **500 metre**

HAKKINDA

Açıklama

Oba’daki Best Home VIP 15 Residence içerisinde satışa sunulan bu eşyalı 4+1 dubleks, 190 m² yaşam alanına sahiptir. Dört katlı binanın en üst katındaki doğu cepheli dairede üç banyo ve üç balkon bulunur. Denize 600 metre mesafedeki site; açık ve kapalı havuz, sauna, fitness salonu ve çeşitli ortak kullanım alanları sunmaktadır.

Best Home VIP 15’te 190 m² eşyalı dubleks

- İlan satış fiyatı: 285.000 €
- Geniş salon ve dört odadan oluşan 4+1 dubleks plan
- İki kata yayılan 190 m² yaşam alanı
- Üç banyo ve üç balkon
- Eşyalı satış
- Dört katlı binanın en üst katında konum
- Doğu cephe
- 2015 yapımı bina
- Klima ve asansör
- Denize 600 metre mesafe
- Belirtilen site aidatı: 100 €

Dairenin iki kata yayılan dubleks planı, yaşam ve özel kullanım alanlarının daha işlevsel biçimde düzenlenmesine yardımcı olur. Toplam 190 m² alan, daha geniş bir konut arayan aileler ve çok sayıda odaya ihtiyaç duyan alıcılar için kullanışlı bir yerleşim sunar. Üç banyo, günlük yaşamda ve misafir ağırlarken kolaylık sağlarken üç balkon iç mekânlara ek açık alan kazandırır.

Konutun eşyalı olarak satışa sunulması, yeni malikin mevcut eşyaları kullanabilmesine imkân verir. Klima iç mekân konforunu desteklerken binadaki asansör dört kat arasında ulaşımı kolaylaştırır. 2015 yılında inşa edilen binanın en üst katında bulunan dairenin doğu cephesi, özellikle sabah saatlerinde doğal ışıktan yararlanılması açısından değerlendirilebilir.

Oba’da sosyal olanaklar ve denize yakın konum

Best Home VIP 15 Residence, farklı mevsimlerde kullanılabilen açık ve kapalı yüzme havuzlarına sahiptir. Site bünyesindeki sauna ve fitness salonu, spor ve dinlenme olanaklarını konutun bulunduğu kompleks içinde sunar. Bilardo alanı da kapalı ortak kullanım seçeneklerini tamamlar.

Aileler ve açık alan kullanımı açısından sitede barbekü alanı, çocuk oyun parkı ve çocuk odası bulunmaktadır. Otopark ve bisiklet park alanı günlük kullanım ihtiyaçlarını destekler. Kamera sistemi ile görevli hizmeti de sitenin mevcut özellikleri arasındadır.

Daire, Alanya’nın tercih edilen yerleşim bölgelerinden Oba’da ve denize yaklaşık 600 metre mesafede yer almaktadır. Bu konum, sahile ulaşımı kolaylaştırırken kapsamlı sosyal olanaklara sahip bir site yaşamından yararlanma fırsatı verir. Dört oda, geniş salon, üç banyo ve iki katlı yerleşim; standart tek katlı bir daireye kıyasla daha fazla kullanım alanı arayan alıcılar için pratik bir alternatiftir.

Eşyalı teslim, denize yakınlık ve site olanaklarının bir araya gelmesi, bu gayrimenkulü sürekli yaşam, tatil amaçlı kullanım veya Oba’da mülk edinme planı bulunan alıcılar açısından değerlendirmeye uygun hâle getirir. Herhangi bir kira getirisi veya gelecekte değer artışı taahhüt edilmemekte olup alıcıların kendi kullanım planları ve beklentileri doğrultusunda inceleme yapması önerilir.

Best Home VIP 15 Residence içerisindeki bu 4+1 dubleksin güncel müsaitlik durumu, gösterim randevusu, satış koşulları, eşya kapsamı ve site aidatı hakkında ayrıntılı bilgi için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

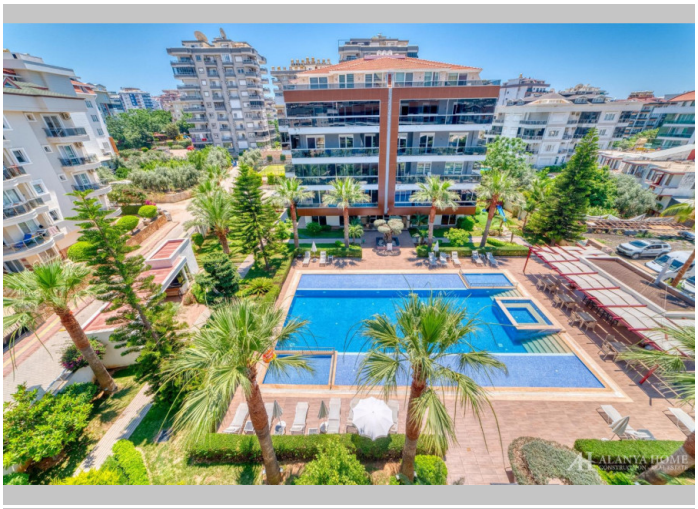
DETAYLAR

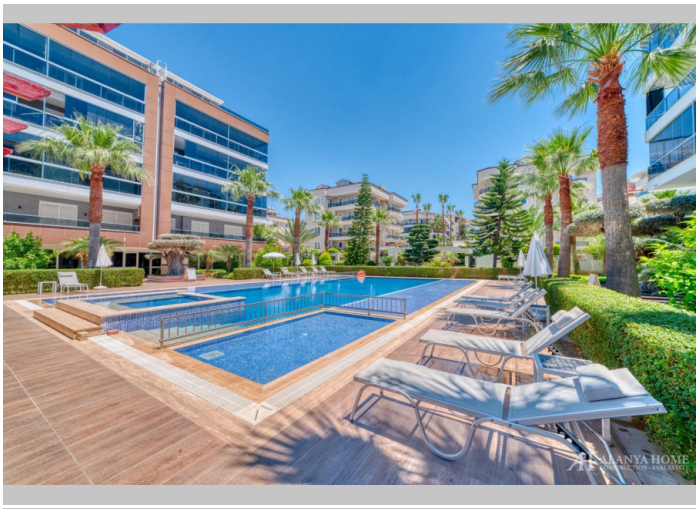
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri





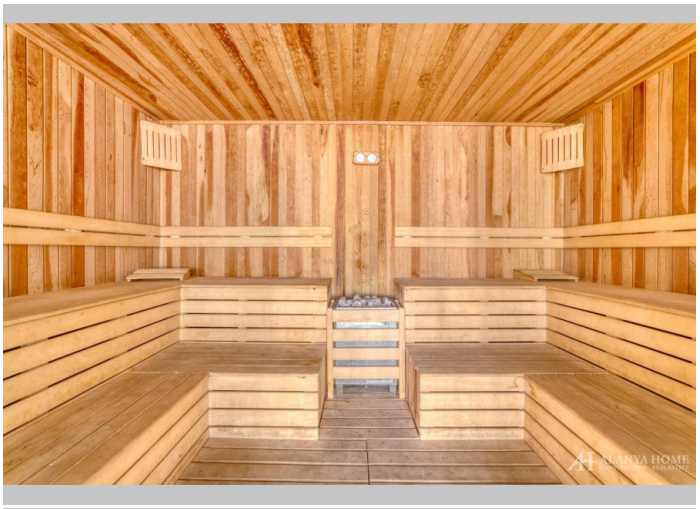










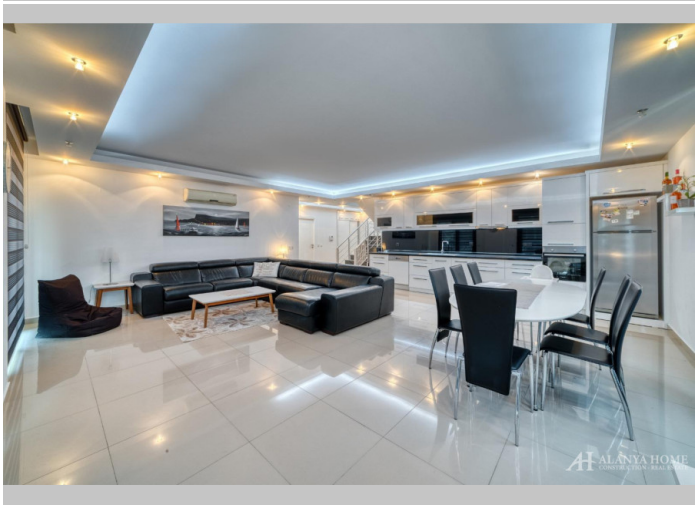




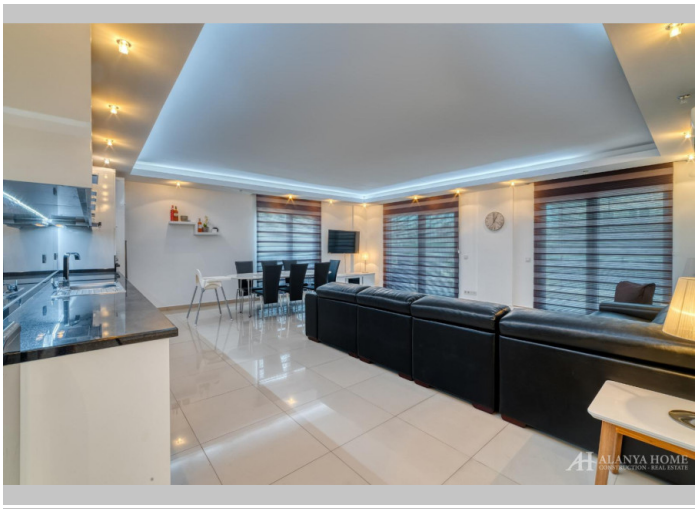


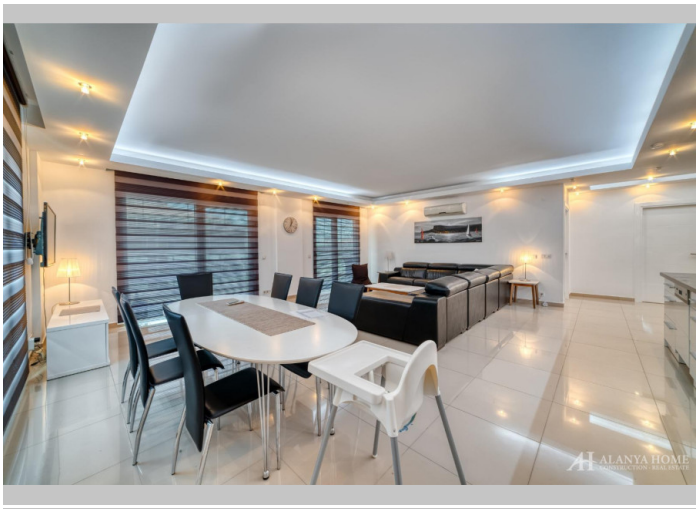






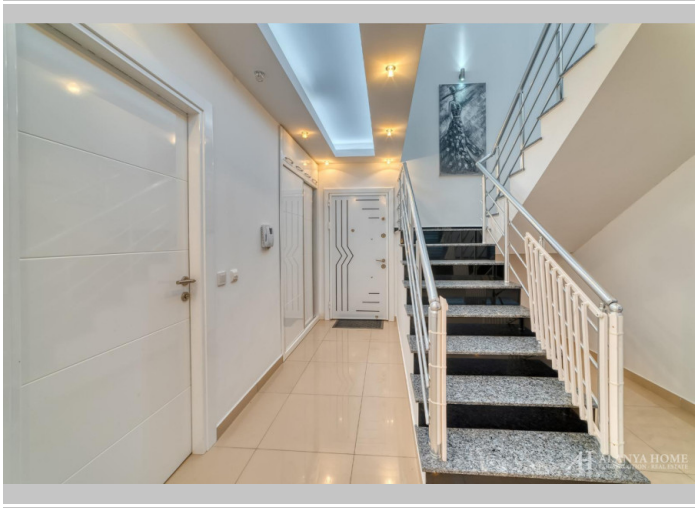


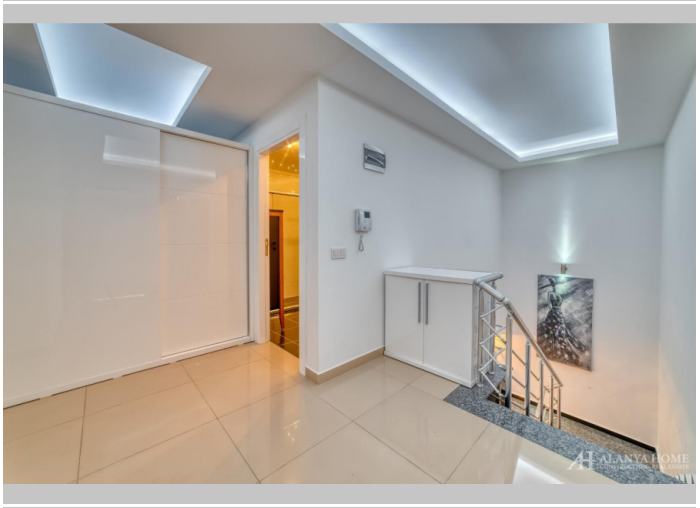




























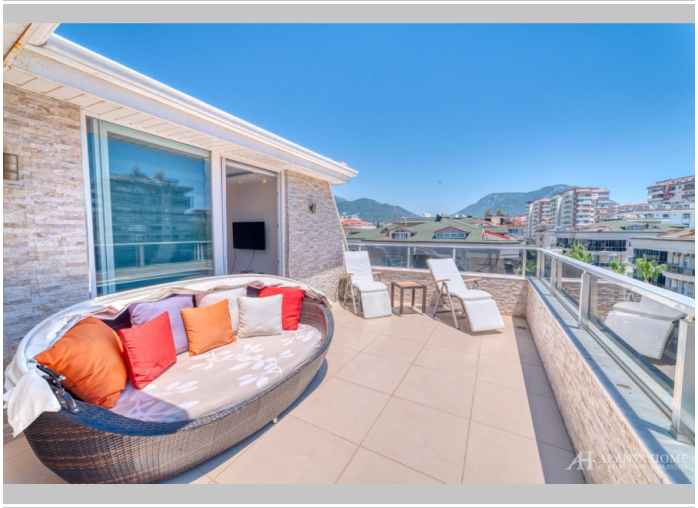
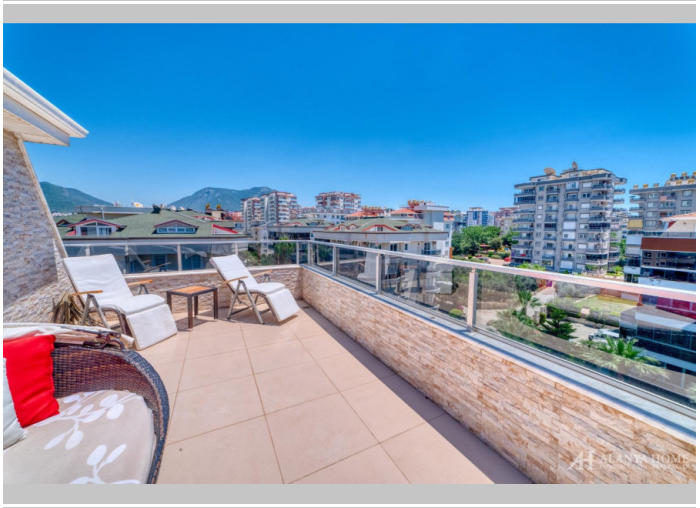


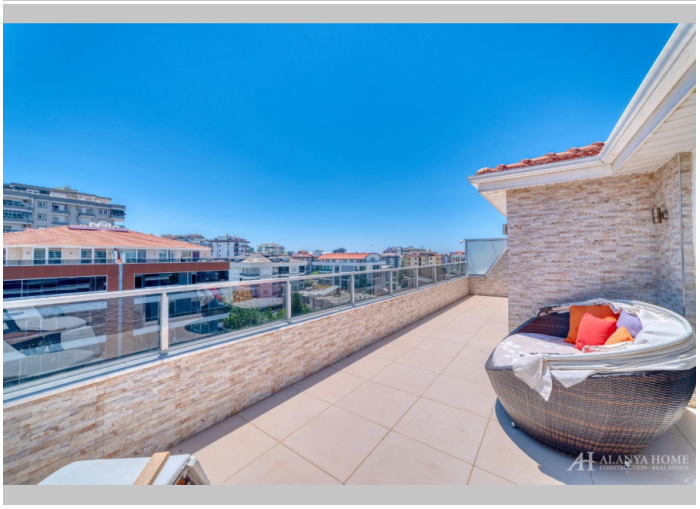










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1708/tr/obada_esyali_41_dubleks_best_home_vip_15