Меблированный дуплекс 4+1 в Оба — Best Home VIP 15

OBA, ALANYA



ЦЕНА
€298.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ **190м2**	ЭТАЖ **4**	ЭТАЖНОСТЬ **4**
ЦЕНА ОТ **€298000**	ВИД **Горы**	ОТ МОРЯ **до 500 м**

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированный дуплекс 4+1 площадью 190 м² расположен на верхнем этаже четырехэтажного здания в комплексе Best Home VIP 15 Residence в районе Оба, Аланья. В квартире восточной ориентации предусмотрены просторная гостиная, четыре комнаты, три ванные и три балкона. До моря — 600 метров; на территории комплекса доступны бассейны, сауна, фитнес-зал, парковка и другие удобства.

Дуплекс 4+1 площадью 190 м² в Best Home VIP 15

- **Планировка:** 4+1, просторная гостиная и четыре комнаты
- **Общая площадь:** 190 м²
- **Тип недвижимости:** двухуровневая квартира
- **Этаж:** верхний этаж четырехэтажного здания
- **Ориентация:** восточная
- **Санузлы и открытые пространства:** три ванные и три балкона
- **Состояние продажи:** с мебелью
- **Год строительства:** 2015
- **Расстояние до моря:** 600 метров
- **Оснащение квартиры:** кондиционер и доступ к лифту

Двухуровневая организация пространства позволяет разделить разные бытовые функции между двумя этажами. Такая конфигурация особенно удобна для покупателей, которым требуется больше отдельных комнат, несколько ванных и дополнительные открытые зоны. Три балкона расширяют возможности повседневного использования квартиры, а три ванные практичны для большой семьи или размещения гостей.

Квартира предлагается с мебелью, поэтому покупателю не потребуется начинать обустройство полностью с нуля. Кондиционер обеспечивает дополнительный комфорт в теплое время года. Расположение на верхнем этаже означает отсутствие соседней квартиры сверху, а лифт упрощает доступ к жилью.

Инфраструктура комплекса в районе Оба

Best Home VIP 15 Residence располагает набором зон для отдыха, спорта и повседневного комфорта. На территории предусмотрены:

- открытый и крытый плавательные бассейны;
- сауна и фитнес-зал;
- бильярдная зона;
- место для барбекю;
- детская игровая площадка и детская комната;
- лифт и парковка;
- парковочное место для велосипедов;
- система видеонаблюдения;
- услуги смотрителя комплекса.

Наличие как открытого, так и крытого бассейна дает жильцам больше возможностей пользоваться инфраструктурой комплекса в разные периоды года. Фитнес-зал, сауна и бильярдная зона подходят для отдыха без необходимости покидать территорию резиденции. Для семей с детьми предусмотрены отдельная игровая площадка на улице и детская комната внутри комплекса.

Расположение в 600 метрах от моря в Аланье

Комплекс находится в районе Оба — одном из востребованных жилых районов Аланьи. Подтвержденное расстояние до моря составляет всего 600 метров. Такое расположение позволяет сочетать просторную двухуровневую планировку с близостью к побережью и пользоваться собственной социальной инфраструктурой резиденции.

Меблировка, четыре отдельные комнаты, три ванные, три балкона и комплекс удобств делают объект

подходящим для постоянного проживания или рассмотрения в качестве инвестиционной недвижимости. При этом каких-либо гарантий доходности или роста стоимости не заявляется: решение следует принимать с учетом личных целей и актуальной проверки документов и рыночных условий.

Чтобы уточнить детали продажи меблированного дуплекса в Best Home VIP 15 Residence или договориться о просмотре, свяжитесь с командой **Alanya Home**.

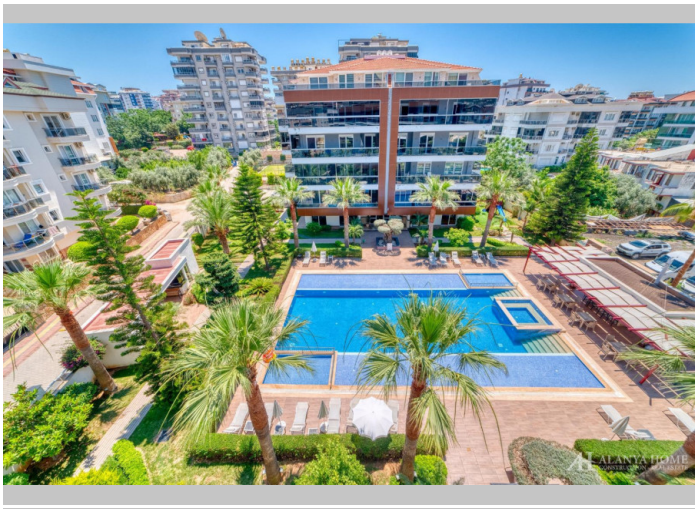
ДЕТАЛИ

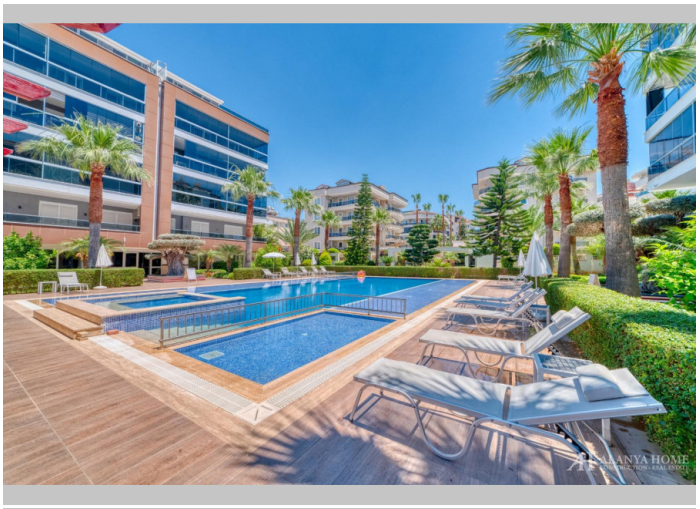
Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

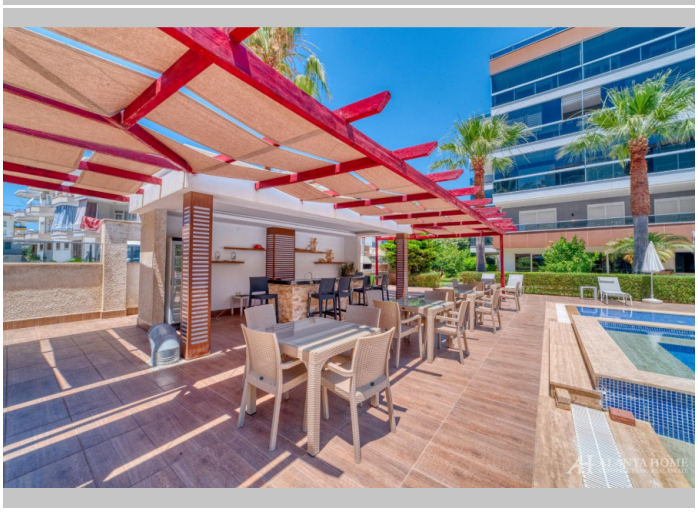
Галерея





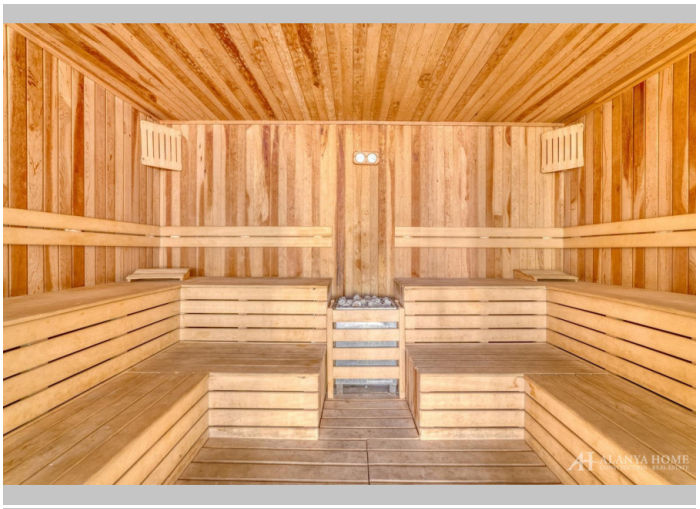










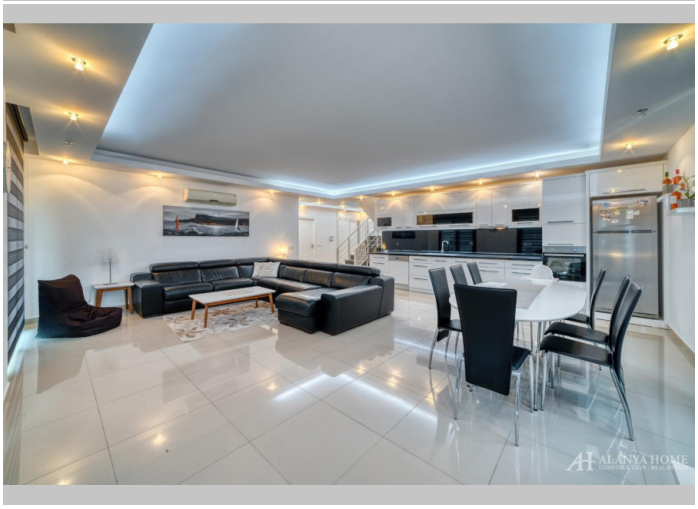




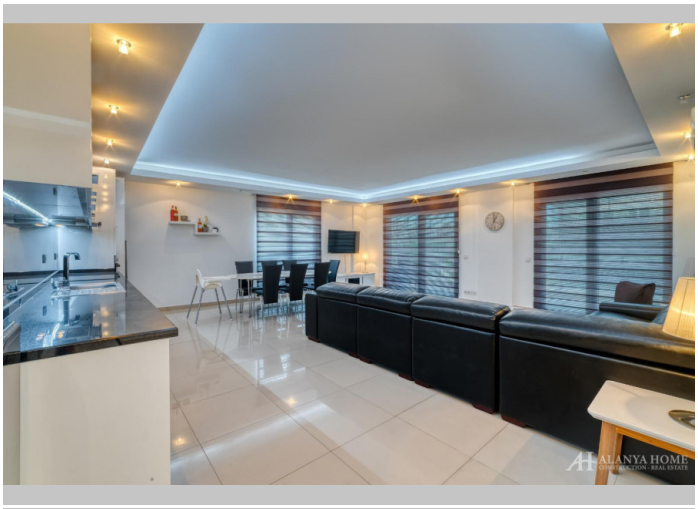


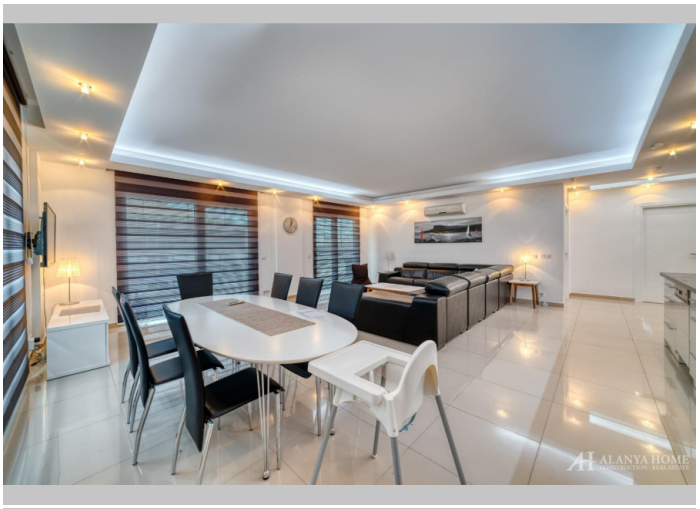






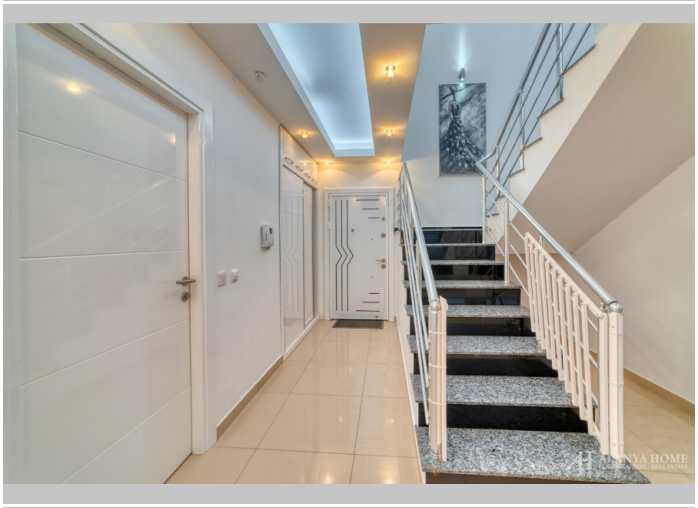


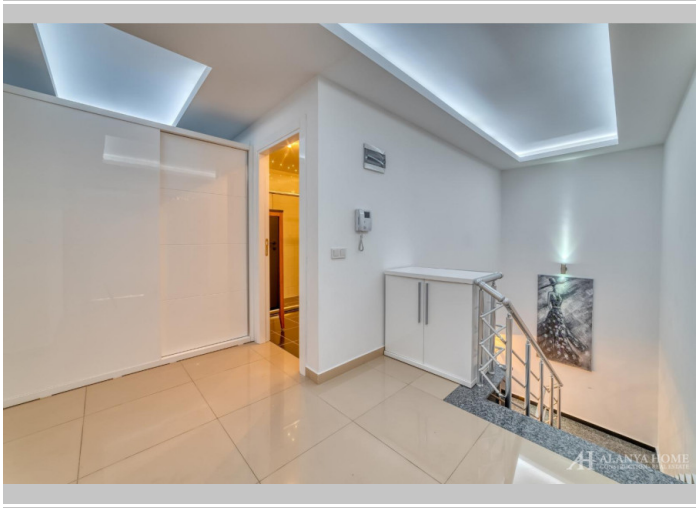


































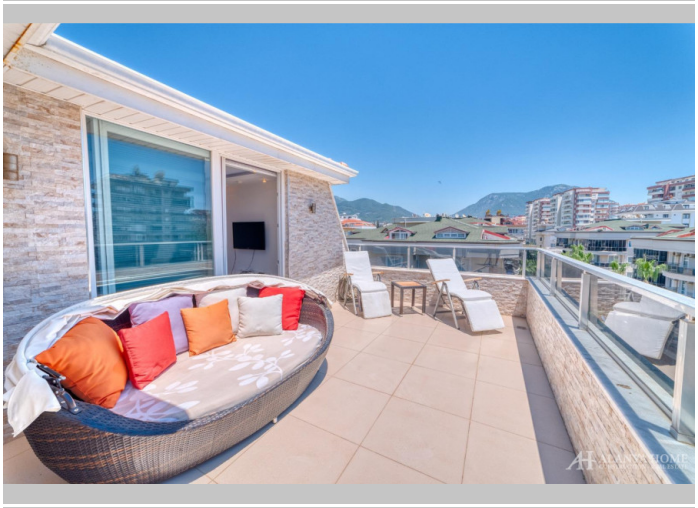
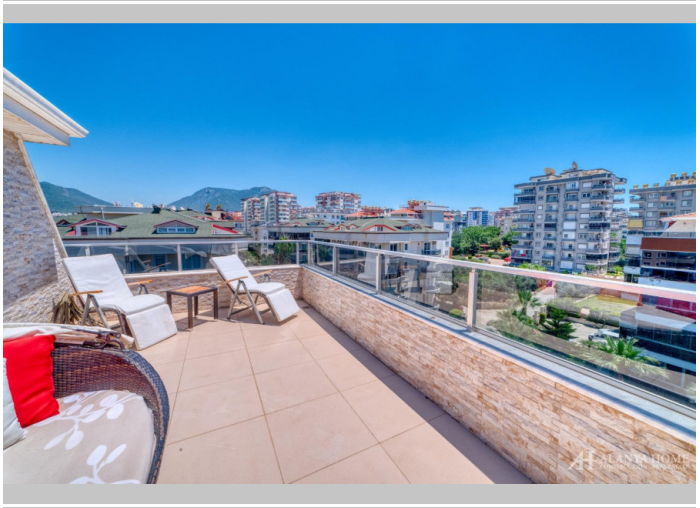


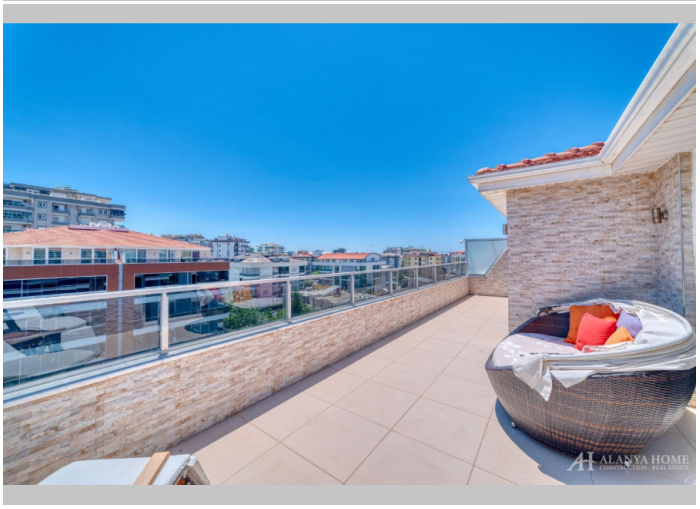










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1708/ru/meblirovannyy_dupleks_41_v_oba_best_home_vip_15