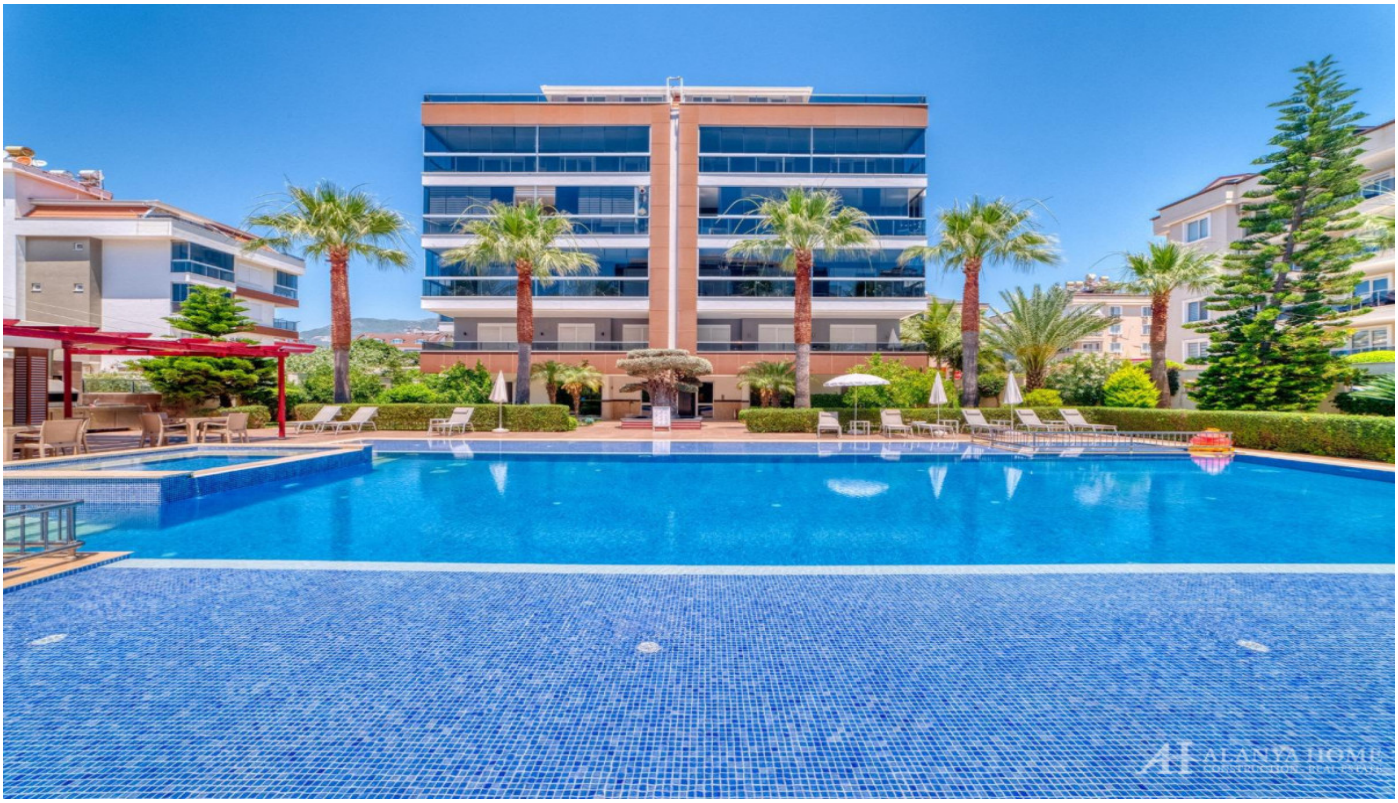
Namješten duplex 4+1 u Obi | Best Home VIP 15

OBA, ALANYA



CIJENA
€298.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **190m2**	KAT **4**	UKUPNO PODOVA **4**
CIJENE OD **€298000**	POGLED **Planina**	OD MORA **do 500 m**

O NEKRETNINI

Opis

Namješten duplex 4+1 površine 190 m² nalazi se na najvišem spratu četverospratne zgrade u kompleksu Best Home VIP 15 Residence u Obi, Alanya. Nekretnina istočne orijentacije ima dnevni boravak, četiri sobe, tri kupatila i tri balkona. Izgrađena je 2015. godine, udaljena je 600 metara od mora i prodaje se s namještajem.

Duplex 4+1 od 190 m² u Best Home VIP 15 Residence

- Lokacija: Oba, Alanya
- Kompleks: Best Home VIP 15 Residence
- Raspored: 4+1 duplex na dva nivoa
- Ukupna stambena površina: 190 m²
- Dnevni boravak i četiri sobe
- Tri kupatila i tri balkona
- Najviši sprat četverospratne zgrade
- Istočna orijentacija
- Namještena prodaja i klima-uređaj
- Godina izgradnje: 2015.
- Udaljenost od mora: 600 metara

Raspored na dva nivoa omogućava funkcionalnije korištenje prostranih 190 m². Dnevni boravak čini centralni zajednički prostor, dok četiri dodatne sobe pružaju dovoljno prostora za različite potrebe domaćinstva. Tri kupatila posebno su praktična za veći broj stanara, a tri balkona dopunjuju unutrašnje prostorije zasebnim vanjskim površinama.

Stan se prodaje namješten, što budućem vlasniku olakšava organizaciju useljenja i smanjuje potrebu za početnim opremanjem. Klima-uređaj doprinosi udobnosti tokom toplijih mjeseci, dok lift u zgradi omogućava praktičniji pristup nekretnini na zadnjem spratu. Istočna orijentacija još je jedna jasno definisana karakteristika ovog duplexa.

Bazeni, fitness i sadržaji kompleksa u Obi

Best Home VIP 15 Residence nudi sadržaje namijenjene svakodnevnom odmoru, rekreaciji i praktičnom životu. Stanarima su na raspolaganju otvoreni i zatvoreni bazen, sauna te fitness sala. Kompleks također uključuje prostor za bilijar i zonu za roštilj, pa se slobodno vrijeme može provoditi unutar samog rezidencijalnog okruženja.

Za porodice s djecom osigurani su dječije igralište i posebna dječija soba. Parking i prostor za bicikle pojednostavljuju odlaganje vozila i bicikala. Sistem kamera, usluga domara i lift upotpunjuju infrastrukturu kompleksa te podržavaju organizovanije svakodnevno korištenje zajedničkih prostora.

Život na 600 metara od mora u Alanyi

Nekretnina se nalazi u Obi, jednom od preferiranih stambenih područja Alanye, i udaljena je svega 600 metara od mora. Ovakva pozicija odgovara kupcima kojima je važna blizina obale, uz pogodnosti rezidencijalnog kompleksa dostupne kod kuće. Prostrana kvadratura, raspored 4+1, tri kupatila i namješten status čine ponudu relevantnom za vlastito stanovanje, dok se, u skladu s izvornim podacima, može razmotriti i kao nekretnina za investicijsku namjenu bez tvrdnji o prinosu.

Za dodatne informacije o namještaju, organizaciju obilaska ili provjeru aktuelne dostupnosti ovog duplexa u Best Home VIP 15 Residence kontaktirajte Alanya Home.

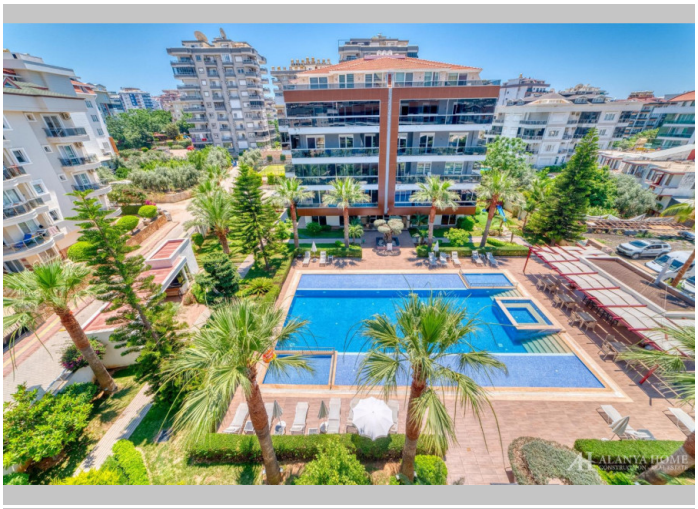
DETALJI

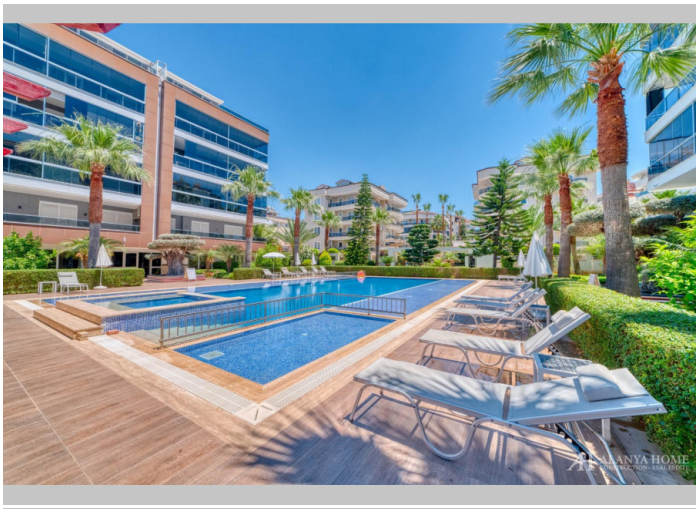
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija





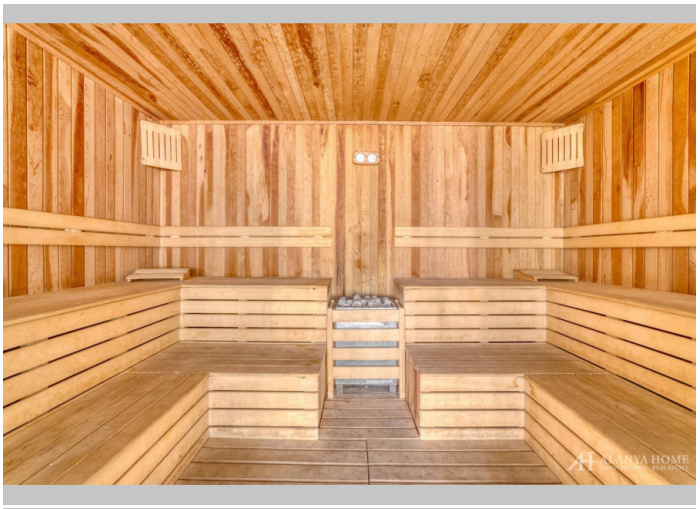










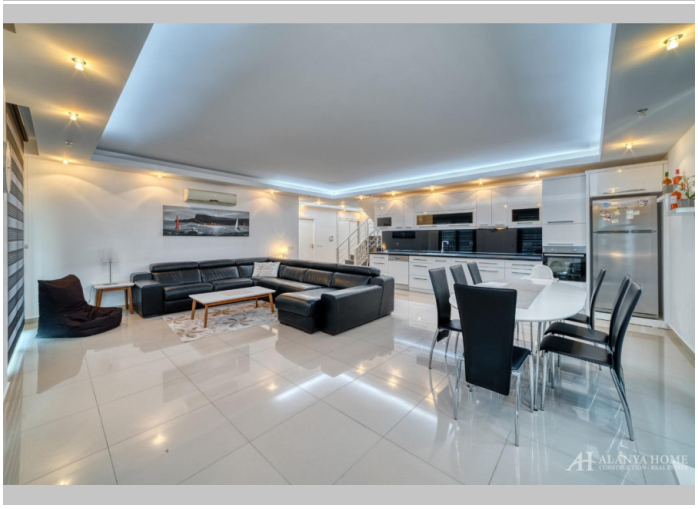




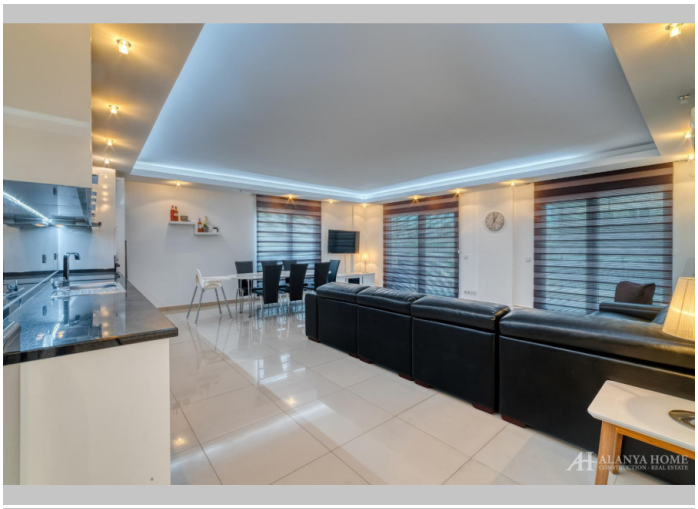


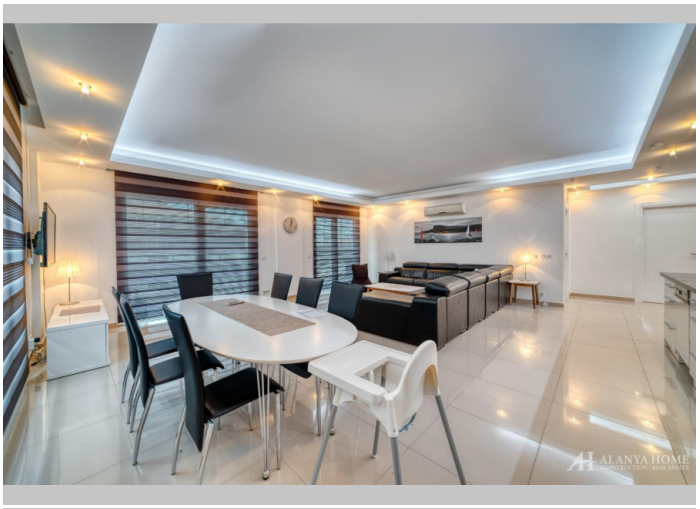






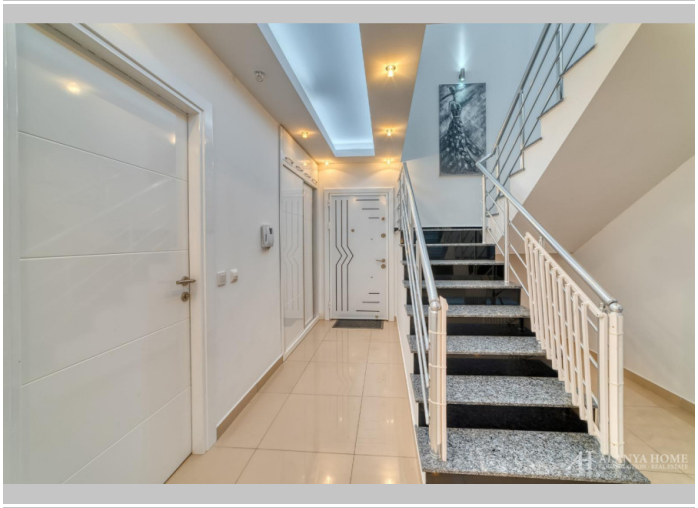


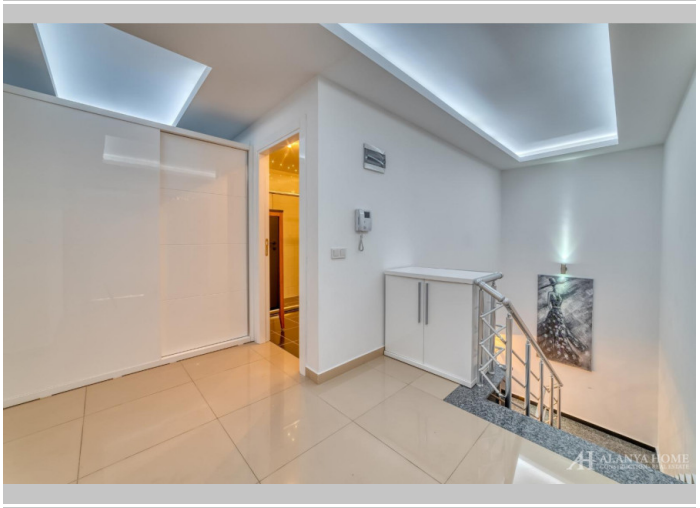


































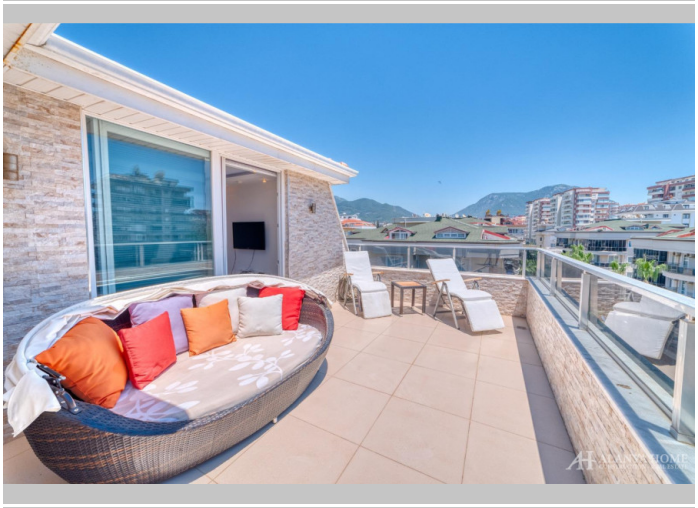
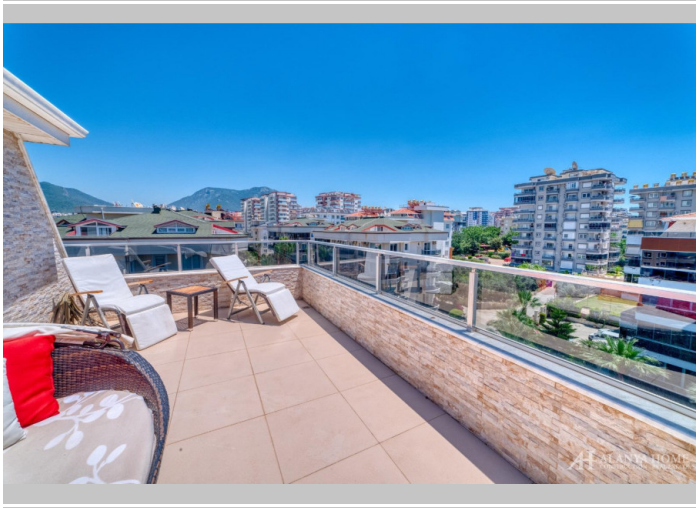


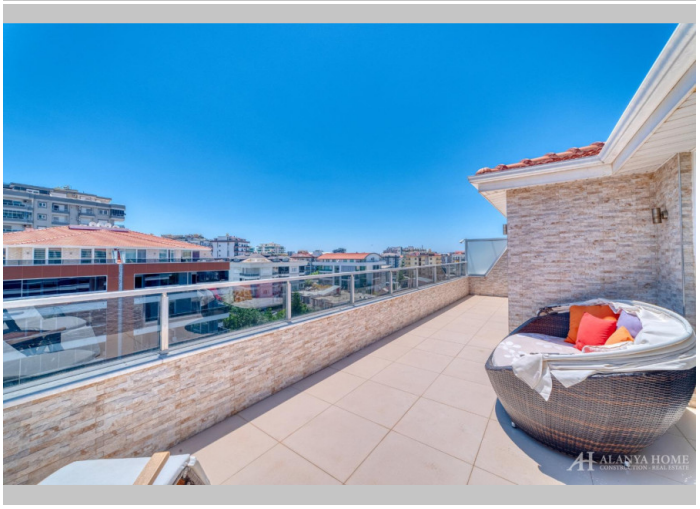










Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1708/ba/namjesten_duplex_41_u_obi_best_home_vip_15