2+1 stan u Oba Nova Park Residence, Alanya

OBA, ALANYA



CIJENA
€103.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE **85m2**	KAT **2**	UKUPNO PODOVA **5**
CIJENE OD **€103000**		

O NEKRETNINI

Opis

Nov 2+1 stan od 85 m² nalazi se na 2. spratu, na visini 3. sprata, u kompleksu Oba Nova Park Residence u Alanyi. Stan je jugoistočno orijentisan, ima privatno kupatilo uz spavaću sobu i pogled na tvrđavu. Objekat posjeduje upotrebnu dozvolu, bazen i parking.

Karakteristike 2+1 stana u Oba Nova Park Residence

- Raspored 2+1: dvije spavaće sobe i dnevni prostor
- Ukupna površina od 85 m²
- Smješten na 2. spratu, na visini 3. sprata
- Jugoistočna orijentacija
- Privatno kupatilo uz spavaću sobu
- Pogled na tvrđavu Alanya
- Nov stan
- Objekat s upotrebnom dozvolom
- Bazen u sklopu kompleksa
- Parking za stanare

Raspored 2+1 pruža odvojene prostorije za dvije spavaće sobe i dnevni boravak, dok površina od 85 m² omogućava funkcionalnu organizaciju svakodnevnog životnog prostora. Privatno kupatilo povezano sa spavaćom sobom predstavlja praktičnu dodatnu pogodnost, posebno za parove, porodice ili vlasnike koji žele odvojen prostor za goste.

Stan se nalazi na 2. spratu, ali je pozicioniran na visini koja odgovara 3. spratu. Jugoistočna orijentacija i pogled na tvrđavu izdvajaju ovu nekretninu u okviru ponude stanova u Obi. Kupcima kojima je važan pravni status nekretnine posebno je značajna informacija da objekat posjeduje upotrebnu dozvolu.

Život u kompleksu s bazenom i parkingom u Obi

Oba Nova Park Residence nudi dvije jasno navedene zajedničke pogodnosti: bazen i parking. Bazen omogućava korištenje sadržaja za odmor unutar samog kompleksa, dok parking olakšava svakodnevicu vlasnicima automobila. Ove karakteristike čine stan prikladnim za kupce koji traže novi dom u stambenom kompleksu s praktičnim sadržajima.

Lokacija u naselju Oba omogućava kupovinu nekretnine u jednom od prepoznatljivih dijelova Alanye, bez iznošenja nepotvrđenih tvrdnji o udaljenostima ili okolnim sadržajima. Kombinacija rasporeda 2+1, površine od 85 m², privatnog kupatila, pogleda na tvrđavu, bazena i parkinga pruža jasan pregled vrijednosti koju ova nekretnina nudi za stanovanje ili ličnu upotrebu.

Za dodatne informacije o stanu, provjeru dokumentacije i organizaciju razgledanja objekta Oba Nova Park Residence kontaktirajte Alanya Home.

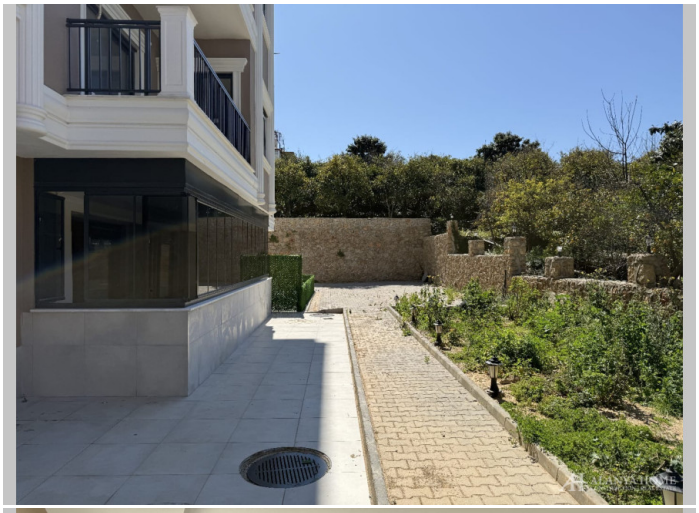
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

FOTOGRAFIJE NEKRETNINE

Galerija



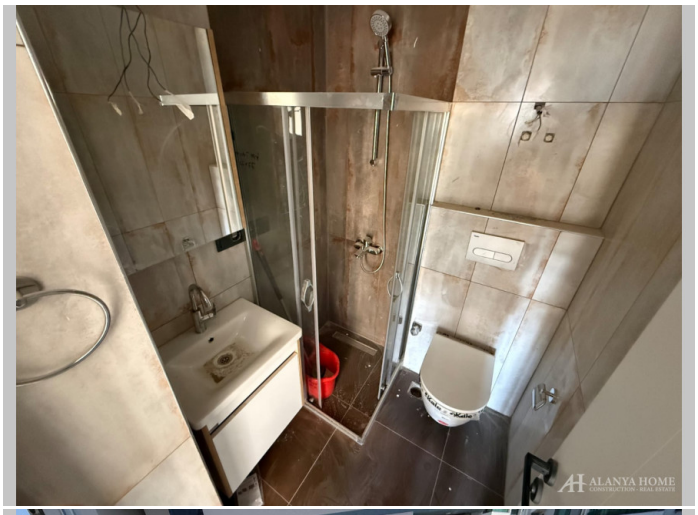













Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1706/ba/21_stan_u_oba_nova_park_residence_alanya