Квартира 2+1 у Güzellife Premium в Аланії, 115 м²

OBA, ALANYA



ЦІНА
€147.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА **115m2**	ПОВЕРХ **4**	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **5**
ЦІНИ ВІД **€147000**	ПЕРЕГЛЯНУТИ **Басейн**	З МОРЯ **до 2000 м**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 2+1 площею 115 м² у комплексі Güzellife Premium в Аланії розташована на 4-му поверсі та має окрему кухню. Житло без меблів, обладнане кондиціонером, орієнтоване на південь і схід та відкриває краєвиди на природу, басейн і фортецю. У п'ятиблоковому комплексі доступні відкритий і критий басейни, фітнес-зал, сауна та інша інфраструктура.

Квартира 2+1 з окремою кухнею в Güzellife Premium

- **Планування:** 2+1 з окремою кухнею
- **Площа:** 115 м²
- **Поверх:** 4-й, квартира № 14
- **Стан:** без меблів, із кондиціонером
- **Орієнтація:** південна та східна сторони
- **Краєвиди:** природа, басейн і фортеця
- **Санвузол:** ванна кімната та 1 туалет
- **Комплекс:** територія з п’ятьма житловими блоками
- **Внесок за обслуговування:** 70 євро

Формат 2+1 передбачає дві окремі кімнати та вітальню, а відокремлена кухня допомагає чітко розмежувати зону приготування їжі й житловий простір. Загальна площа 115 м² дає можливість організувати інтер’єр відповідно до індивідуальних потреб власника. Оскільки квартира продається без меблів, покупець може самостійно обрати стиль, комплектацію та розташування меблів. Водночас у квартирі вже є кондиціонер.

Розташування на четвертому поверсі та південно-східна орієнтація є важливими характеристиками цього об’єкта. З квартири відкриваються краєвиди на навколишню природу, територію з басейном і фортецю Аланії. Таке поєднання видів доповнює практичне планування житла та підкреслює його зв’язок із міським оточенням.

Басейни, оздоровчі зони та сервіси комплексу

Güzellife Premium складається з п’яти блоків і пропонує інфраструктуру для відпочинку, фізичної активності та щоденного комфорту. На території є відкритий плавальний басейн, а критий басейн дозволяє користуватися водною зоною незалежно від умов надворі. Для тренувань передбачений фітнес-зал.

Оздоровча частина комплексу включає сауну, парову кімнату, соляну кімнату та шокову кімнату. Для сімей із дітьми облаштований дитячий ігровий майданчик. Альтанки та зони відпочинку створюють додаткові місця для перебування на свіжому повітрі й спілкування на території комплексу.

До спільної інфраструктури також належать відкритий паркінг і генератор. Безпека підтримується цілодобовою охороною та системою відеоспостереження. За територією і повсякденним утриманням комплексу стежать садівник та доглядач будинку. Заявлений внесок за обслуговування комплексу становить 70 євро.

Для кого підійде ця квартира в Аланії

Об’єкт може зацікавити покупців, які шукають квартиру 2+1 без меблів, хочуть самостійно оформити інтер’єр і надають перевагу окремій кухні. Площа 115 м², кондиціонер, південна та східна орієнтація, а також розвинена внутрішня інфраструктура роблять пропозицію практичною для особистого користування або тривалого проживання в Аланії.

Щоб уточнити актуальність пропозиції, умови перегляду та додаткові відомості про квартиру № 14 у Güzellife Premium, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так

✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Steam Room — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея



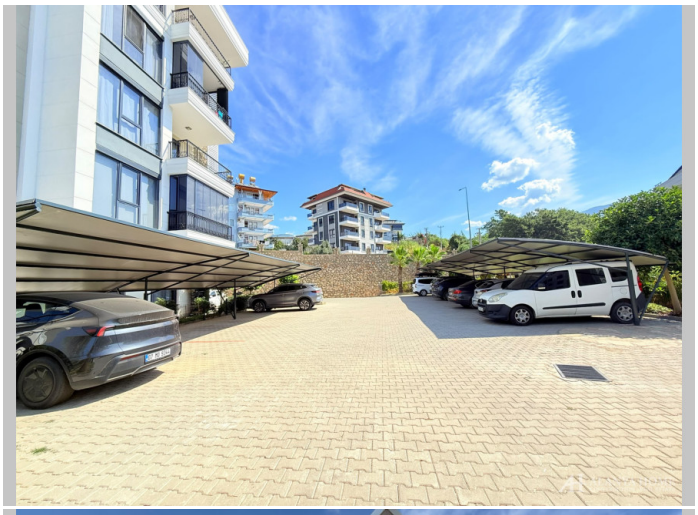

















THIS IS
MY
HAPPY
HOUR



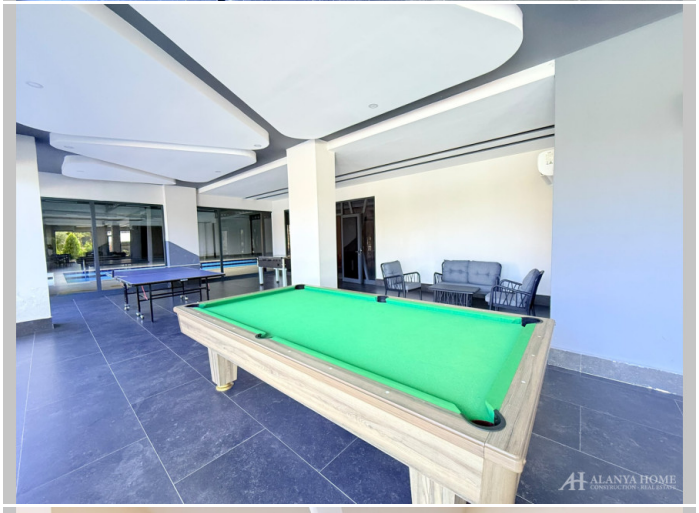

HOUR









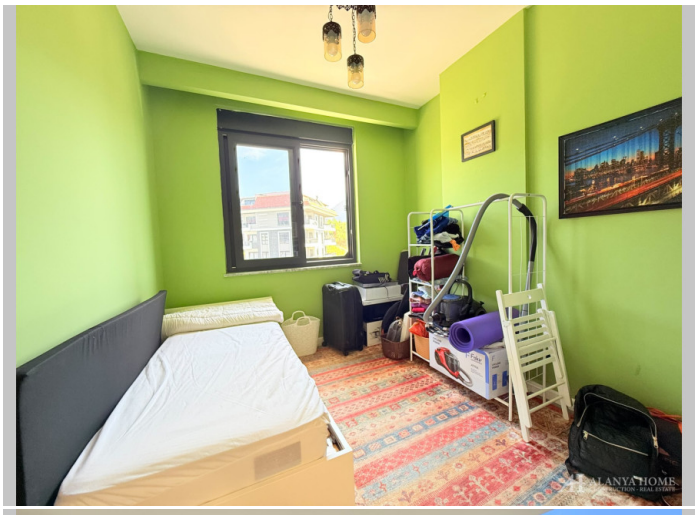













Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1705/ua/kvartira_21_u_guzellife_premium_v_alanii_115_m