Güzellife Premium'da Kale Manzaralı 2+1 Daire

OBA, ALANYA



FİYAT
€147.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI **115m2**	KAT **4**	TOPLAM KAT **5**
MIN FIYAT **€147000**	MANZARA **Havuz**	DENIZDEN **2000 metre**

HAKKINDA

Açıklama

Güzellife Premium'da yer alan bu 115 m² büyüklüğündeki 2+1 daire; ayrı mutfağı, kliması, güney ve doğu cepheleriyle öne çıkmaktadır. Dördüncü kattaki eşyasız daire doğa, yüzme havuzu ve Alanya Kalesi manzarasına sahiptir. Site sakinleri açık ve kapalı havuzlardan, fitness ve SPA olanaklarından, otoparktan, güvenlik hizmetlerinden ve düzenlenmiş ortak alanlardan yararlanabilir.

Güzellife Premium'da dördüncü kat 2+1 daire

- 115 m² kullanım alanı
- 2+1 oda düzeni
- Ayrı mutfak
- 4. kat, 14 numaralı daire
- Eşyasız ve klimalı
- Güney ve doğu cepheli
- Doğa, havuz ve Alanya Kalesi manzaralı
- Bir WC ve bir banyo
- Beş bloktan oluşan site içerisinde
- Site aidatı: 70 Euro

Dairenin 2+1 planında mutfak, yaşam alanından bağımsız bir bölüm olarak tasarlanmıştır. Ayrı mutfak düzeni; yemek hazırlama alanını salondan ayrı tutmak isteyen kullanıcılar için işlevsel bir kullanım sunar. 115 m² büyüklüğündeki daire, günlük yaşam için belirgin şekilde ayrılmış odalara sahip geniş bir konut seçeneğidir.

Dördüncü kattaki konumu sayesinde daire; sitenin yüzme havuzuna, çevredeki doğal görünüme ve Alanya Kalesi'ne doğru uzanan bir manzaraya sahiptir. Güney ve doğu cepheler, konutun iki farklı yöne bakmasını sağlar. Daire eşyasız olarak sunulduğundan yeni sahibi mobilya ve dekorasyon seçimlerini kendi ihtiyaçlarına göre yapabilir. Konutta klima bulunmaktadır.

Açık ve kapalı havuzlu kapsamlı site olanakları

Beş bloktan oluşan Güzellife Premium, farklı mevsimlerde kullanılabilecek çeşitli ortak alanlara sahiptir. Site bünyesinde hem açık yüzme havuzu hem de kapalı yüzme havuzu bulunmaktadır. Böylece sakinler, hava koşullarına ve kişisel tercihlerine göre iki farklı havuz seçeneğinden yararlanabilir.

- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Fitness salonu
- Sauna ve buhar odası
- Tuz odası ve şok odası
- Açık otopark
- Çocuk oyun parkı
- Kamelyalar ve ortak oturma alanları
- Jeneratör
- 7/24 güvenlik ve kamera sistemleri
- Bahçıvan ve kapıcı hizmetleri

Fitness ve SPA bölümleri, site dışına çıkmadan egzersiz ve dinlenme imkânı sağlar. Fitness salonuna ek olarak sauna, buhar odası, tuz odası ve şok odası mevcuttur. Açık alanlarda çocuk oyun parkı, kamelyalar ve site sakinlerinin kullanabileceği oturma bölümleri yer almaktadır.

Günlük yaşamı destekleyen olanaklar arasında açık otopark ve jeneratör de bulunmaktadır. Site güvenliği 7/24 görev yapan güvenlik personeli ve kamera sistemleriyle desteklenmektedir. Bahçıvan ve kapıcı hizmetleri ise ortak alanların düzeni ile sitenin günlük işleyişine katkı sağlar. Belirtilen aidat tutarı 70 Euro'dur; ödeme dönemi ve güncel aidat bilgisi satın alma öncesinde ayrıca teyit edilebilir.

Alanya'da sürekli veya dönemsel kullanıma uygun seçenek

Ayrı mutfak, 115 m² alan, klima ve kapsamlı sosyal tesislerin bir araya gelmesi, daireyi kendi mobilyalarını seçmek isteyen alıcılar açısından değerlendirmeye uygun hâle getirir. Dördüncü kattaki konumu ve doğa, havuz ile kale manzarası da konutun öne çıkan somut özellikleri arasındadır.

Güzellife Premium'daki 14 numaralı dairenin güncel durumu, yerinde gösterimi ve diğer doğrulanmış ayrıntıları için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

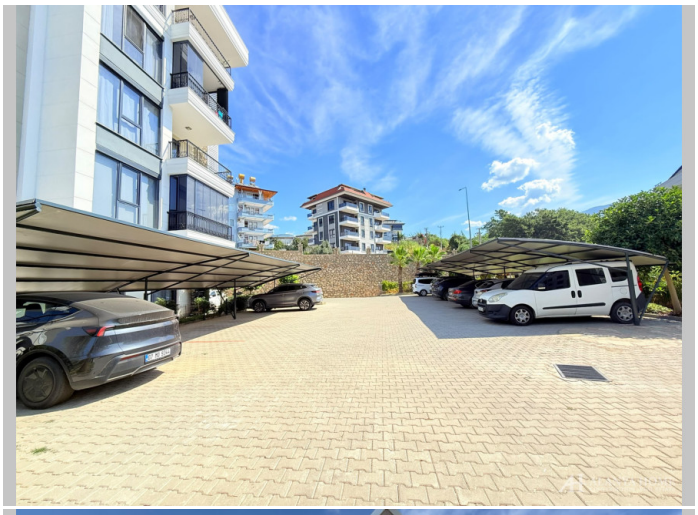
MÜLK FOTOĞRAFLARI

Galeri












THIS IS
MY
HAPPY
HOUR



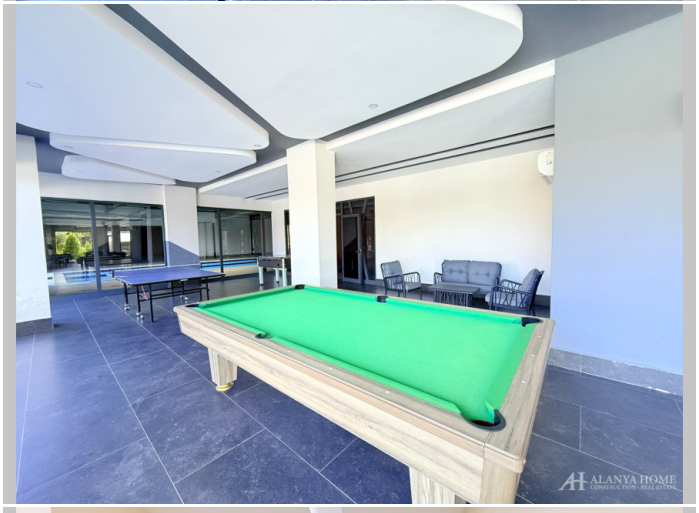

THIS
MY
HAPP
HOUR









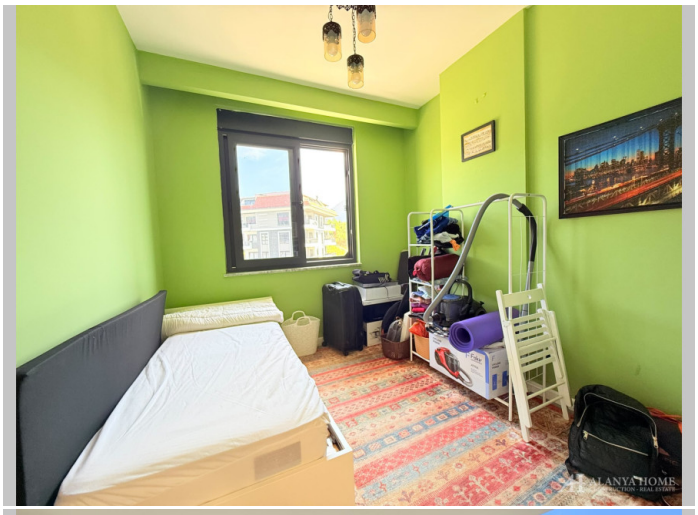













Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1705/tr/guzellife_premiumda_kale_manzarali_21_daire