# Квартира 2+1 в Güzellife Premium, Аланья, 115 м²

OBA, ALANYA



ЦЕНА
**€147.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

| | | |
|---|---|---|
| ПЛОЩАДЬ<br>**115м2** | ЭТАЖ<br>**4** | ЭТАЖНОСТЬ<br>**5** |
| ЦЕНА ОТ<br>**€147000** | ВИД<br>**Бассейн** | ОТ МОРЯ<br>**до 2000 м** |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

В комплексе Güzellife Premium в Аланье предлагается квартира 2+1 площадью 115 м² с отдельной кухней. Квартира № 14 расположена на четвертом этаже, ориентирована на юг и восток и имеет виды на природу, бассейн и крепость. Объект продается без мебели, оснащен кондиционером, одной ванной комнатой и отдельным WC. В комплексе предусмотрены крытый и открытый бассейны, фитнес-зал и другие удобства.

# Квартира 2+1 с отдельной кухней в Güzellife Premium

- Планировка 2+1
- Общая площадь 115 м²
- Отдельная кухня
- Четвертый этаж, квартира № 14
- Южная и восточная ориентация
- Виды на природу, бассейн и крепость
- Без мебели, установлен кондиционер
- Одна ванная комната и отдельный WC
- Жилой комплекс из пяти блоков
- Указанный размер айдата — 70 евро

Планировка 2+1 включает жилую зону, две комнаты и отдельную кухню. Такое решение позволяет отделить пространство для приготовления пищи от основной жилой части квартиры. Площадь 115 м² дает достаточно места для организации повседневного быта, а отсутствие мебели предоставляет новому владельцу возможность самостоятельно подобрать интерьер и оснащение в соответствии со своими потребностями.

Квартира находится на четвертом этаже и имеет южную и восточную ориентацию. Из окон и жилых пространств открываются виды на окружающую природу, территорию с бассейном и крепость Аланьи. В квартире уже установлен кондиционер. Санитарная зона представлена одной ванной комнатой и отдельным WC, что удобно для планировки с двумя комнатами и общей жилой зоной.

## Инфраструктура комплекса для отдыха и повседневной жизни

Güzellife Premium состоит из пяти блоков и располагает разнообразной внутренней инфраструктурой. На территории работают открытый и крытый бассейны, благодаря чему возможности для плавания не ограничиваются только открытой зоной. Для занятий спортом предусмотрен фитнес-зал, а оздоровительная часть комплекса включает сауну, паровую комнату, соляную комнату и шоковую комнату.

Для семей с детьми на территории оборудована игровая площадка. Беседки и зоны отдыха позволяют проводить время на свежем воздухе в пределах комплекса. Для автомобилей предусмотрена открытая парковка, а генератор поддерживает работу общих систем при перебоях с электроснабжением.

Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. За территорией и текущими вопросами комплекса следят садовник и консьерж. Указанный в исходной информации размер айдата составляет 70 евро; периодичность и актуальный порядок оплаты рекомендуется уточнить перед покупкой.

Эта квартира может быть интересна покупателям, которым важны просторная планировка 2+1, отдельная кухня, виды на крепость и развитая инфраструктура жилого комплекса в Аланье. Чтобы получить актуальные сведения об объекте, согласовать просмотр квартиры № 14 и уточнить условия сделки, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

## Удобства на открытом воздухе

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Швейцар — Да | ✓ Охрана — Да | ✓ Бассейн — Да |
| ✓ Крытый бассейн — Да | ✓ Фитнес — Да | ✓ Сауна — Да |

| | | |
|---|---|---|
| ✓ Хамам — Да | ✓ Паровая комната — Да | ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да |
| ✓ Стоянка — Да | ✓ Управление арендой — Да | ✓ Балкон — Да |
| ✓ Лифт — Да | | |

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА

# Галерея



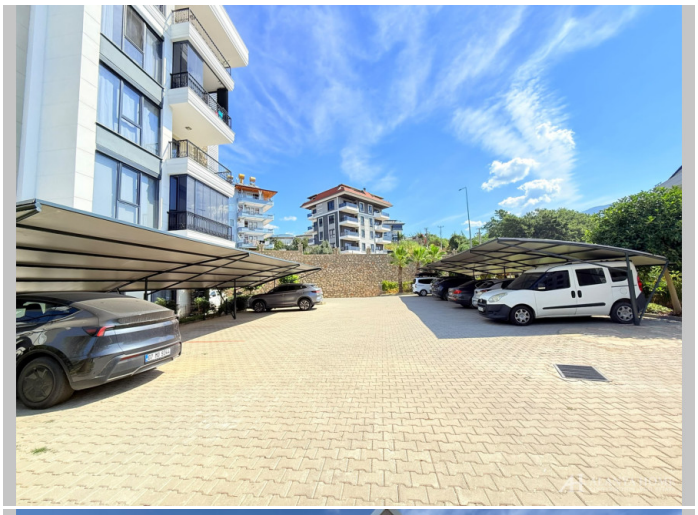

















THIS IS
MY
HAPPY
HOUR



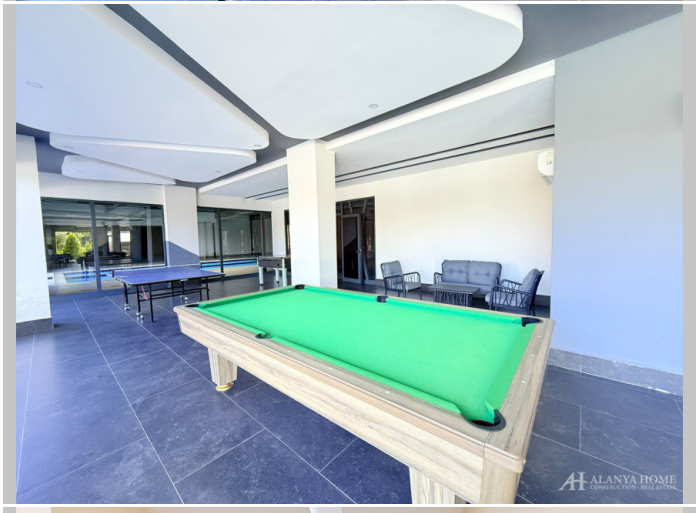

THIS
MY
HAPP
HOUR






















**Alanya Home Construction & Real Estate**
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1705/ru/kvartira_21_v_guzellife_premium_alanya_115_m